

COMPAÑÍA FERRICONSTRUCCIONESORIENTE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

(En dólares Americanos)

I. INFORMACIÓN GENERAL

COMPAÑÍA FERRICONSTRUCCIONESORIENTE .- Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 18 de agosto del 2017, inscrita en el GAO Municipal de Atacames 16 de septiembre del 2017. Notaría Sexta del cantón Esmeraldas.

OBJETO SOCIAL: La compañía se dedicará principalmente a la comercialización dedicada a la comercialización en las áreas de: Ferreterías y Venta de Materiales de Construcción. Electricidad, Ferreterías, Grifería, Herramientas Eléctricas, Herramientas Manuales, Jardinería, Maquinarias, Pintura, Línea Blanca, Línea Marrón; compra y venta al mayor y menor de artículos de ferreterías, exportación, importación, almacenamiento Y distribución de artículos de ferretería, maquinarias industriales, pinturas, materiales de plomería, suministro de cerámicas, accesorios para baños, materiales de albañilería, materiales de construcción, artefactos eléctricos. Línea blanca, línea marrón, entre otros de productos para la construcción al por mayor y menor de materiales de construcción; construcción de todo tipo de edificaciones en las mismas, su rehabilitación, venta o arrendamiento no financiero y la construcción de toda clase de obras tanto públicas como privadas. Instalaciones de cualquier naturaleza, decoración y acabado de todo tipo de inmuebles, así como reparaciones y mantenimientos posteriores. Compra ventas, comercio al por mayor y menor. Instalaciones de cualquier naturaleza, decoración y acabado de todo tipo de inmuebles, así como sus reparaciones y mantenimientos posteriores. Compraventa, comercio al por mayor y menor, importación y exportación de todo tipo de materiales de construcción, fontanería, electricidad, electrónicos. Y maquinarias relacionadas. La construcción de obras civiles en general; esto es el estudio, diseño y construcción de carreteras, puentes, canales de riego, obras sanitarias, obras de infraestructura, de alcantarillado, de aguas servidas, de agua potable, construcción de edificios, escuelas, viviendas, etc.: Materiales para la Construcción; a importación, exportación, producción, compra, venta , transformación y provisión de toda clase de material pétreo, calcéreos, natural orgánicos, químicos y artificiales que se utilicen en la construcción de obras civiles, marítimas, portuarias, y aeroportuarias; podrá suscribir contratos con entidades públicas o privadas, personas naturales o jurídicas, para la planificación, programación, proyección, estudios, asesoramientos, fiscalización y ejecución de obras como: movimiento de tierra en general, servicios de infraestructura básica, estructura en hormigón armado, eléctricas, electrónicas, metálicas, marítima, portuaria, aeroportuaria, lotizaciones, urbanizaciones, vías, puentes; la importación, representación de firmas extranjeras o nacionales, distribución, alquiler directo o a través de terceros y provisión de toda clase de maquinarias, equipos camineros, vehículos pesados y livianos que se utilice en las construcciones de obra civiles, protección industrial así mismo como también sus piezas y parte que sirven para mantenimiento preventivo y reparaciones; la producción, construcción, compra, venta de terrenos e inmuebles, proyectos de interés social, inmobiliaria, podrá unirse a otras compañías afines o diferentes para firmar, realizar, y ejecutar todos los actos y contratos civiles, mercantiles, proyectos, inmobiliarios permitidos por la Ley y que el p los productos tenga relación con su actividad social; La exploración, explotación y comercialización minera, de cualquiera naturaleza; y. La compraventa, importación, distribución y comercialización de materiales de construcción, en general Para cumplir sus objetivos o finalidades, la compañía podrá adquirir acciones de otras compañías, asociarse a otras sociedades o empresas, representar comercialmente a empresas y productos, ya sea de origen nacional

o extranjero. Además, la compañía podrá realizar toda clase de actos y contratos civiles y mercantiles permitidos por la ley, relacionados con el objeto social principal

PLAZO DE DURACION: 50 años contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil con fecha 6 de septiembre del 2017,

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: en la Provincia de Esmeraldas, Cantón Atacames, Parroquia Tonsupa, ciudadela los Gayacanes.

DDOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Esmeraldas con RUC: 0891762224001

BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

Se describe las bases contables adoptadas en la presentación de estados financieros PYMES.

Los estados financieros de la Empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para PYMES), adoptadas por la Superintendencia de Compañías.

Los Estados Financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y adoptados por la superintendencia de Compañías de manera obligatoria para entidades bajo su control, considerando la totalidad de los principios y normas contables de valoración en todas las cuentas. Cambios en políticas contables, criterios de valoración de Activos, pasivos, ingresos, costos y gastos y formas de presentación de estados financieros, incorporación de dos nuevos estados financieros como estado de cambio en el patrimonio neto y estado de flujo en efectivo.

Los estados financieros se presentarán en dólares americanos por ser la moneda de entorno económico principal que la empresa opere.

2. PRINCIPIOS Y POLITICAS CONTABLES Y CRITERIO DE VALORACION

En la elaboración de las cuentas anuales de la compañía corresponde al ejercicio del 2018, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterio de valoración.

3.1.- Efectivo y Equivalencia al Efectivo. - Estos incluyen el efectivo de caja, depósitos a la vista en entidades del sistema financiero inversiones de gran liquidez con vencimiento original de tres meses o menos.

3.2.- impuestos a las Ganancias. - A partir del año 2010 se exige el pago de anticipo de impuesto a la renta, cuyo valor es calculado en función de cifras reportadas del año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de ingresos gravables y el 0.4% de los activos para la empresa.

3.3.- Reconocimiento de costos y gastos. - Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir que todos los gastos son reconocidos el momento que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.

3.4.- Participación a los trabajadores. - La empresa reconoce el 15% de participación de los trabajadores en las utilidades de conformidad con lo establecido en el Código de Trabajo.

3.5.- Estado de Flujo de Efectivo. - Es preparado según el método directo, se utilizan las siguientes.

Actividades Operativas: actividades típicas de la empresa, según el objeto social, así como actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.

Actividades de financiación. - Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de operación.

3. GESTION DE RIESGO FINANCIERO

La compañía está expuesta a determinados riesgo mediante la aplicación de sistema de identidad, mediación, limitación, concentración y supervisión. Los principales riesgos de la empresa se derivan del desarrollo de su propia actividad que pueden ser: políticas de calidad de nuestros servicios. Políticas jurídicas en relación con conflictos que pueden surgir en relación a la actividad de la empresa con agentes del mercado como laboral, tributario, etc.

4. APROBACION DE CUENTAS ANUALES.

Los Estados Financieros han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación de la Junta General de Accionistas. Las cuentas anuales están en 2 hojas las notas a los Estados Financieros, firmados por el Gerente General y la Contadora.


Sra. Esther Mendoza Vidal
GERENTE GENERAL
FERRICONSTRUCCIONESORIENTE S.A.


Ing. Margarita Benítez Mero
CONTADORA
REG.NAC.044143

