# REPUBLICA DEL ECUADOR
# SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

**AÑO** 1999 **No.** 0 0120728

## A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

| Campo | Descripción | Valor |
|---|---|---|
| 01 | RAZON O DENOMINACION SOCIAL | PREDIAL FASAN S. A. |
| 02 | RUC | 0991305971001 |
| 03 | EXPEDIENTE | 71407-94 |
| 04 | PROVINCIA | Guayas |
| 05 | CANTON | Guayaquil |
| 06 | CIUDAD | Guayaquil |
| 07 | PARROQUIA | Tarqui |
| 08 | CALLE | Cdla. Los Ceibos - Calle Octava |
| 09 | NUMERO | 107 |
| 10 | TELEFONO: | 353052 |
| 10 | FAX: | 353036 |
| 11 | INTERSECCION | Avenida Primera |
| 12 | EDIFICIO C. COMERCIAL | - - - |
| 13 | PISO,DEPTO,OFICINA | - - - |
| 14 | ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL | Inmobiliaria |
| 15 | COD. ACTIV. | 83101 |
| 16 | EMAIL | - - - |
| 17 | REPRESENTANTE LEGAL | Alexandra Salazar de Mantilla |
| 18 | CEDULA | 0909414490 |
| 19 | CARGO | Gerente General |
| 20 | PERSONAL OCUPADO | DIRECCION 1; ADMINISTRACION - - -; PRODUCCION - - -; OTROS - - - |
| 21 | AUDITOR EXTERNO | - - - |
| | R.N.A.E. | - - - |

## B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

| | | MONEDA EXTRANJERA | | Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre | Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre | Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre | | |
| | | A | B | C | D = B + C |
| **DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO** | COD | | | | |
| CAJA-BANCOS | 301 | - - - | - - - | - - - | - - - |
| INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES | 302 | - - - | - - - | - - - | - - - |
| S Y DCTOS X COBRAR CLIENTES | 303 | - - - | - - - | - - - | - - - |
| OTRAS CTAS X COBRAR | 305 | 143,000.00 | 2.792'218.000 | - - - | 2.792'218.000 |
| CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO | 361 | - - - | - - - | - - - | - - - |
| APORTACIONES EN ASOCIACIONES | 364 | - - - | - - - | - - - | - - - |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES | 365 | - - - | - - - | 329'449.156 | 329'449.156 |
| **DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO** | | | | | |
| CTAS X PAGAR | 401 | 90,000.00 | 1.757'340.000 | - - - | 1.757'340.000 |
| DOCUMENTOS X PAGAR | 402 | - - - | - - - | - - - | - - - |
| APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES | 405 | - - - | - - - | - - - | - - - |
| OTROS PASIVOS CORRIENTES | 406 | - - - | - - - | 100'810.443 | 100'810.443 |
| CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO | 411 | 53,000.00 | 1.034'878.000 | - - - | 1.034'878.000 |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ | 412 | - - - | - - - | - - - | - - - |
| OBLIGACIONES EMITIDAS | 414 | - - - | - - - | - - - | - - - |
| OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO | 415 | - - - | - - - | - - - | - - - |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP | 503 | - - - | - - - | 182'586.244 | 182'586.244 |

lor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
quivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

## C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

| APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS | NACIONALIDAD | CEDULA, RUC, O PASAPORTE | COD. INV 1/. | ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| Salazar Plaza Tania Trinidad | Ecuatoriana | 0910263499 | - - | 1'250.000 |
| Torres Salazar Tania Gabriela | " | 0914938782 | - - | 1'250.000 |
| Torres Salazar Tania Daniela | " | 0917948150 | - - | 1'250.000 |
| Torres Salazar Angel Antonio | " | 0916327199 | - - | 1'250.000 |
| | | | TOTAL | 5'000.000 |

28 DIC. 2000

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTO DE SOCIEDADES GUAYAQUIL

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

| FECHA DE PRESENTACION | AÑO | MES | DIA |
|---|---|---|---|
| | 2000 | 12 | 28 |

PREDIAL FASAN S. A.

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Firma Autorizada

**ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96