

UNIFINSA COMPAÑÍA LIMITADA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

	Diciembre 31, 2018
Activos:	
Activos corrientes	
Efectivo	6,739.04
Cuentas por cobrar	46.47
Activos por Impuestos Corrientes	105.23
Total activos corrientes	6,890.74
Activos no corrientes	
Vehículos, muebles y equipos	-
Total activos no corrientes	-
Total activos	6,890.74
Pasivos:	
Pasivos corrientes	
Cuentas por pagar	1,124.57
IVA por pagar	631.35
Impuesto a la Renta por pagar	1,135.86
Total pasivos corrientes	2,891.78
Pasivo no corriente	
Otros pasivos no corrientes	-
Total pasivo no corriente	-
Total pasivos	2,891.78
Patrimonio:	
Capital social	400.00
Resultados del Ejercicio	3,598.96
Total patrimonio	3,998.96
Total patrimonio y pasivos	6,890.74

Andrés Lana
Gerente General

Carolina Arends Correa
Contador General

UNIFINSA COMPAÑÍA ANONIMA
ESTADO DE RESULTADOS

Año terminado en,	Diciembre 31, 2018
Ingresos por actividades ordinarias:	
Ingresos de actividades ordinarias	5,261.28
Otros ingresos	-
Gastos:	
Gastos de administración	(26.88)
Gastos de organización, constitución e insta	(478.10)
Gastos financieros	(21.48)
Utilidad antes de impuesto a las ganancias:	4,734.82
Participación Trabajadores	-
Impuesto a las ganancias corriente	(1,135.86)
Resultado del ejercicio	3,598.96
	-
Otro resultado integral del ejercicio, neto de	-
Resultado integral total del año	3,598.96

Andrés Lana
Gerente General

Carolina Arends Correa
Contador General

UNIFINSA COMPAÑÍA ANONIMA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

	Capital social	Reserva legal	Resultado neto del ejercicio	Total patrimonio neto
Saldo al 31 de diciembre de 2017	-	-	-	-
Constitución	400.00	-	-	400.00

Descapitalización	-	-	-	-
Otros ajustes	-	-	-	-
Ajustes vehículos, muebles y equipos	-	-	-	-
			-	
Resultado integral total del año	-	-	3,598.96	3,598.96
Saldo al 31 de diciembre de 2018	400.00	-	3,598.96	3,998.96

Andrés Lana
Gerente General

Carolina Arends Correa
Contador General

UNIFINSA COMPAÑÍA ANONIMA
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Año terminado en,	Notas	Diciembre 31, 2018
Flujos de efectivo por actividades de operación:		
Ingresos Financieros		5,261.28
Intereses y descuentos		(21.48)
Gastos Operativos		(1,640.84)
Efectivo neto utilizado en actividades de operación		3,598.96
Cambios Netos en Activos y Pasivos:		
Incremento / Disminución en Cuentas por cobrar		(151.70)
Incremento / Disminución en Obligaciones Corrientes		2,291.78
Efectivo Neto provisto por Actividades de Operación		2,140.08
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Efectivo recibido por la venta de propiedad	(13)	-
Efectivo recibido por la venta de activos b	(14)	-
Efectivo recibido por la venta de activos ii	(15)	-
Efectivo recibido por la venta de inversior	(16)	-
Efectivo neto (pagado) recibido por activos financieros de largo plazo		-
Efectivo neto (pagado) recibido por cambios en otros activos no corrientes		-
Efectivo neto provisto por actividades de inversión		-

Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:

Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	-
Incremento / Disminución neta de efectivo	5,739.04
Efectivo inicial de la Compañía Unifinsa Cía.Ltda	1,000.00
Efectivo al final del año	6,739.04

Andrés Lana
Gerente General

Carolina Arends
Contador General

UNIFINSA COMPAÑÍA ANONIMA
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO
CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Año terminado en,	Notas	Diciembre 31, 2018
Resultado del ejercicio		3,598.96
Ajustes para conciliar el resultado integral total del año con el efectivo neto utilizado en actividades de		
Gastos de Instalación y Organización		
Impuesto a la Renta		
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Efectivo neto utilizado en actividades de operación		3,598.96

Andrés Lana
Gerente General

Carolina Arends
Contador General

