

Guayaquil, 22 de diciembre del 2017

Señor

Ricardo Alfonso Delle Donne Salem

Gerente General

FOODGARDEN S.A.

Samborondón.-

De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente cumplimos en informarle, que en esta misma fecha, el señor RICARDO ALFONSO DELLE DONNE SALEM, por sus propios y personales derechos, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciado, portador de la cédula de ciudadanía No. 1706558622, y domiciliado en el cantón Samborondón, ha cedido y transferido dos mil quinientas (2.500) acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que corresponden al capital suscrito de la compañía FOODGARDEN S.A., a favor de la compañía PARKSMANAGEMENT S.A., de nacionalidad ecuatoriana, con R.U.C. No. 0993060747001, y con domicilio en el cantón Samborondón.

En razón de lo anterior, solicitamos se sirva registrar la referida transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, y se sirva comunicar a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Atentamente,

EL CEDENTE



RICARDO ALFONSO DELLE DONNE SALEM

c.c. No. 1706558622

LA CESIONARIA

p. PARKSMANAGEMENT S.A.

R.U.C. No. 0993060747001



RICARDO ALFONSO DELLE DONNE SALEM

Gerente General



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0993060747001
RAZON SOCIAL: PARKSMANAGEMENT S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: DELLE DONNE SALEM RICARDO ALFONSO
CONTADOR:

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 16/11/2017 **FEC. CONSTITUCION:** 31/10/2017
FEC. INSCRIPCION: 16/11/2017 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:**

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA DE ACCIONES O PARTICIPACIONES DE OTRAS EMPRESAS

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: LA PUNTILLA (SATELITE) Ciudadela: URB. ENTRERIOS Número: SOLAR 29 Manzana: X Referencia ubicación: JUNTO AL PEZ AZUL EXPRESS Celular: 0985323537 Email: rads-77@hotmail.com

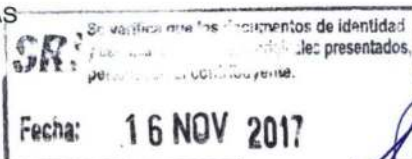
DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec. Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual. Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% del IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: \ ZONA 8\ GUAYAS **CERRADOS:** 0



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: XAPH221116 **Lugar de emisión:** MILAGRO/AVENIDA 17 DE **Fecha y hora:** 16/11/2017 13:35:27



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0993060747001
RAZON SOCIAL: PARKSMANAGEMENT S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

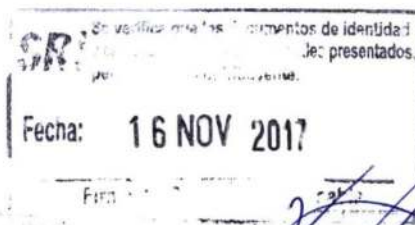
No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO ABIERTO MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 16/11/2017
NOMBRE COMERCIAL:		FEC. CIERRE:
		FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA DE ACCIONES O PARTICIPACIONES DE OTRAS EMPRESAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: LA PUNTILLA (SATELITE) Ciudadela: URB. ENTRERIOS Número: SOLAR 29 Referencia: JUNTO AL PEZ AZUL EXPRESS Manzana: X Celular: 0985323537 Email: rads-77@hotmail.com



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: XAPH221116 **Lugar de emisión:** MILAGRO/AVENIDA 17 DE **Fecha y hora:** 16/11/2017 13:35:27

Samborondón, 20 de octubre de 2017

Señor

RICARDO ALFONSO DELLE DONNE SALEM

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, cúpleme informarle que mediante acto constitutivo de la compañía **PARKSMANAGEMENT S.A.**, se resolvió elegirlo a Usted para desempeñar el cargo de **GERENTE GENERAL** de la misma, por el período de dos años.

En el ejercicio de su cargo Usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, de forma individual, con amplias atribuciones dentro del marco legal estatutario de la compañía **PARKSMANAGEMENT S.A.**, celebrada, el 20 de octubre de 2017, ante la Notaría Vigésima Octava del cantón Guayaquil.

Deseándole éxito en el desempeño de sus funciones, me suscribo muy atentamente.



DAVID REINBERG SALA

Accionista fundador

Razón: Conste que en esta fecha acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** conferido a mi favor de la compañía **PARKSMANAGEMENT S.A.**, Samborondón, 20 de octubre de 2017.



RICARDO ALFONSO DELLE DONNE SALEM
C.C. N° 1706558622

 **LOS DATOS DE ESTA
INSCRIPCIÓN
CONSTAN EN RAZÓN
ADJUNTA**
**REGISTRO
MERCANTIL
DURÁN
SAMBORONDÓN**

**TRÁMITE NÚMERO: 2226**

8063293FCAAXHM

REGISTRO MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	1806
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	31/10/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	974
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	PARKSMANAGEMENT S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	DELLE DONNE SALEM RICARDO ALFONSO
IDENTIFICACIÓN:	1706558622
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	2 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

REPRESENTACIÓN LEGAL, JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA COMPAÑÍA DE FORMA INDIVIDUAL.
--

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: DURÁN, A 31 DÍA(S) DEL MES DE OCTUBRE DE 2017

AB. LUIS IDROVO MURILLO
REGISTRADOR MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: 12 DE NOVIEMBRE MANZANA W NORTE EDF REGISTRO CIVIL

**ESPACIO
EN BLANCO**

Guayaquil, 22 de diciembre del 2017

Señor

Ricardo Alfonso Delle Donne Salem

Gerente General

FOODGARDEN S.A.

Samborondón.-

De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente cumplimos en informarle, que en esta misma fecha, el señor DAVID REINBERG SALA, por sus propios y personales derechos y por los derechos que representa de la sociedad conyugal que mantiene, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía No. 1712874179, y domiciliado en el cantón Quito, ha cedido y transferido dos mil quinientas (2.500) acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que corresponden al capital suscrito de la compañía FOODGARDEN S.A., a favor de la compañía PARKSMANAGEMENT S.A., de nacionalidad ecuatoriana, con R.U.C. No. 0993060747001, y con domicilio en el cantón Samborondón.

En razón de lo anterior, solicitamos se sirva registrar la referida transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía, y se sirva comunicar a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Atentamente,

EL CEDENTE



DAVID REINBERG SALA

c.c. No. 1712874179



MARÍA GABRIELA ROSERO JHAYYA

c.c. No. 1712088960

LA CESIONARIA

p. PARKSMANAGEMENT S.A.

R.U.C. No. 0993060747001



RICARDO ALFONSO DELLE DONNE SALEM

Gerente General

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANIA
No **171287417-9**

APELLIDOS Y NOMBRES
REINBERG SALA DAVID

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
SANTA PRISCA

FECHA DE NACIMIENTO 1977-04-11
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA G
ROSETO JHAYYA





INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

V11341122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
REINBERG LUIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SALA ANA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2017-02-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-02-08

DIRECTOR GENERAL

CEBASA DAVID CEDULACION





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

010
JUNTA No

010 - 266
NÚMERO

1712874179
CÉDULA

REINBERG SALA DAVID
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA
PROVINCIA

QUITO
CANTÓN

NAYON
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 3

ZONA:




		REPÚBLICA DEL ECUADOR			
		DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,			
		IDENTIFICACION Y CEDULACION			
CÉDULA DE	CIUDADANÍA	No. 171208896-0			
	APELLIDOS Y NOMBRES	ROSETO JHAYYA			
		MARIA GABRIELA			
	LUGAR DE NACIMIENTO	PICHINCHA			
	QUITO				
	SANTA PRISCA				
	FECHA DE NACIMIENTO	1979-06-19			
	NACIONALIDAD	ECUATORIANA			
	SEXO	F			
	ESTADO CIVIL	CASADO			
	REINBERG SALA				
	DAVID				
					
		FIRMA DEL CEDULADO			

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA**

APellidos y Nombres

FECHA DE NACIMIENTO 1979-06-19

ESTADO CIVIL CASADO

REINBERG SALA

DAVID

FIRMA DEL CEDITADO

[illegible]

INSTRUCCIÓN

PROFESIÓN

V4343V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

2011-07-22

FECHA DE EXPIRACIÓN

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR
GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO
SECCIONAL

[illegible]

 REPÚBLICA DEL ECUADOR	CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECCIONES GENERALES 2017 1 DE ABRIL 2017	 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
011 JUNTA No	011 - 169 NÚMERO	1712088960 CÉDULA
ROSETO JHAYYA MARIA GABRIELA APELLIDOS Y NOMBRES		
	PICHINCHA PROVINCIA	CIRCUNSCRIPCIÓN: 3
	QUITO CANTÓN	ZONA:
	NAYÓN PARROQUIA	
		

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

011

JUNTA 445

011 - 169
NUMERO

NUMERO

1712088960

CÉDULA

ROSE RO JHAYYA MARIA GABRIELA
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA
PROVINCIAQUITO
CANTÓN

NAYON
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 3

ZONA:





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0993060747001

RAZON SOCIAL: PARKSMANAGEMENT S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS

REPRESENTANTE LEGAL: DELLE DONNE SALEM RICARDO ALFONSO

CONTADOR:

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 16/11/2017 FEC. CONSTITUCION: 31/10/2017

FEC. INSCRIPCION: 16/11/2017 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA DE ACCIONES O PARTICIPACIONES DE OTRAS EMPRESAS

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: LA PUNTILLA (SATELITE) Ciudadela: URB. ENTRERIOS Número: SOLAR 29 Manzana: X Referencia ubicación: JUNTO AL PEZ AZUL EXPRESS Celular: 0985323537 Email: rads-77@hotmail.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gov.ec. Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual. Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% del IVA.

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:	del 001 al 001	ABIERTOS: 1	CERRADOS: 0
------------------------------------	----------------	-------------	-------------

JURISDICCION: \ ZONA 8\ GUAYAS



Fecha: 16 NOV 2017

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se derivan (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: XAPH221116 Lugar de emisión: MILAGRO/AVENIDA 17 DE Fecha y hora: 16/11/2017 13:35:27



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0993060747001

RAZON SOCIAL: PARKSMANAGEMENT S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT.	16/11/2017
NOMBRE COMERCIAL:					FEC. CIERRE:	
					FEC. REINICIO:	

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA DE ACCIONES O PARTICIPACIONES DE OTRAS EMPRESAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: LA PUNTILLA (SATELITE) Ciudadela: URB. ENTRERIOS Número: SOLAR 29 Referencia: JUNTO AL PEZ AZUL EXPRESS Manzana: X Celular: 0985323537 Email: rads-77@hotmail.com

Fecha: 16 NOV 2017



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: XAPH221116 Lugar de emisión: MILLAGRO/AVENIDA 17 DE Fecha y hora: 16/11/2017 13:35:27

Samborondón, 20 de octubre de 2017

Señor

RICARDO ALFONSO DELLE DONNE SALEM

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, cúmpleme informarle que mediante acto constitutivo de la compañía **PARKSMANAGEMENT S.A.**, se resolvió elegirlo a Usted para desempeñar el cargo de **GERENTE GENERAL** de la misma, por el período de dos años.

En el ejercicio de su cargo Usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, de forma individual, con amplias atribuciones dentro del marco legal estatutario de la compañía **PARKSMANAGEMENT S.A.**, celebrada, el 20 de octubre de 2017, ante la Notaría Vigésima Octava del cantón Guayaquil.

Desearándole éxito en el desempeño de sus funciones, me suscribo muy atentamente.



DAVID REINBERG SALA

Accionista fundador

Razón: Conste que en esta fecha acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** conferido a mi favor de la compañía **PARKSMANAGEMENT S.A.**, Samborondón, 20 de octubre de 2017.



RICARDO ALFONSO DELLE DONNE SALEM
C.C. N° 1706558622



TRÁMITE NÚMERO: 2226
8063293FCAXHM

REGISTRO MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAIMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	1806
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	31/10/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	974
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAIMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAIMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	PARKSMANAGEMENT S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	DELLE DONNE SALEM RICARDO ALFONSO
IDENTIFICACIÓN:	1706558622
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	2 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

REPRESENTACIÓN LEGAL, JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA COMPAÑÍA DE FORMA INDIVIDUAL.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: DURÁN, A 31 DÍ(A)S DEL MES DE OCTUBRE DE 2017

AB. LUIS IDROVO MURILLO

REGISTRADOR MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: 12 DE NOVIEMBRE MANZANA W NORTE EDF REGISTRO CIVIL

ESPACIO
EN BLANCO
REGISTRO
MERCANTIL
DURÁN
SAMBORONDÓN

