

LAGOARTE S.A.
Notas a los Estados Financieros
Presentado en Miles U.S. \$
Al 31 de Diciembre del 2018

1. OPERACIONES

La compañía está constituida el 10 de Agosto del 2017, de acuerdo con las leyes de la República del Ecuador, y tiene por objeto social dedicarse a la actividades creativas y entrenamientos y actividades de Artistas individuales

2. POLITICAS CONTABLES

a. Base de preparación y presentación de los estados financieros

Los estados financieros han sido preparados y presentados en base a Normas Internacionales de Información Financiera, que fueron adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador mediante Resolución No. 06.Q.1CI-004 y publicada en el Registro Oficial 348 del 3 de Septiembre del 2006. En el suplemento del Registro Oficial No. 378 del 10 de Julio del 2008, mediante resolución de la Superintendencia de Compañías No. 08.G.DSC del 20 de Noviembre del 2008, se estableció el cronograma de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Para la entidad, de acuerdo con el cronograma de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera — NIIF, los primeros estados financieros bajo NIIF son en el año 2012 y el período de transición fue el año 2011.

La preparación de los estados financieros requiere la realización por parte de la Administración de la entidad de estimaciones contables y consideración de determinados elementos de juicio, que inciden en la medición de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados. Estos se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros, que se han considerado razonables de acuerdo con las circunstancias. Si bien las estimaciones consideradas se han realizado sobre la mejor estimación disponible a la fecha de formulación de los presentes estados financieros, de conformidad con la NIC 8, cualquier modificación en el futuro de dichas estimaciones se aplicará de forma prospectiva a partir de dicho ejercicio, reconociendo el efecto de la estimación realizada en el estado de resultado del ejercicio.

LAGOARTE S.A.
Notas a los Estados Financieros
Presentado en Miles U.S. \$
Al 31 de Diciembre del 2018

b. Hipótesis de negocio en marcha

Los estados financieros se han preparado bajo la hipótesis que la entidad continuará operando.

c. Registro contable y moneda de presentación

Los registros contables de la entidad se llevan en idioma español y expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la unidad monetaria de la República del Ecuador.

d. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible y depósitos de libre disponibilidad en bancos.

e. Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales se registran a su valor nominal. La compañía disminuye el riesgo de recuperabilidad con hipotecas de los bienes vendidos.

f. Pagos anticipados

Se registran al costo histórico y se amortiza hasta el periodo de vigencia del bien o servicio.

g. Provisiones

Se reconoce una provisión sólo cuando la Compañía tiene una obligación actual (legal o implícita) presente como resultado de un evento pasado, es probable que se requieran recursos para cancelar la obligación y se pueda estimar confiablemente el monto de la obligación. Las provisiones se revisan cada periodo y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a la fecha del estado de situación financiera.

LAGOARTE S.A.
Notas a los Estados Financieros
Presentado en Miles U.S. \$
Al 31 de Diciembre del 2018

Los pasivos contingentes no se reconocen en los estados financieros. Estos se revelan en notas a los estados financieros a menos que la posibilidad de que se desembolse un flujo económico sea remota.

Un activo contingente no se reconoce en los estados financieros, pero se revela cuando su grado de ocurrencia es probable.

h. Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias es la suma del impuesto a la renta causado más el impuesto diferido:

Impuesto a la renta causado

Las sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas o no en el país, que obtengan ingresos gravados de conformidad con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, y con las resoluciones de carácter general y obligatorio emitidas por el Servicio de Rentas Internas SRI estarán sometidas a la tarifa impositiva del 22% sobre su base imponible y se cargará a los resultados del año en que se devengan con base al impuesto por pagar exigible.

i. Ingresos de actividades ordinarias

Ingresos por servicios de mantenimientos y servicio técnico administrativos

Son reconocidos en base al método de realización al momento de generar la facturación con la cancelación de los solares y por el cánón de arrendamiento.

j. Estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la Gerencia efectúe estimados y supuestos que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el periodo corriente. Los resultados finales podrán diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a: la depreciación de los bienes de las propiedades, plantas y equipos y propiedades de inversión y el cálculo del impuesto a la renta.

LAGOARTE S.A.
Notas a los Estados Financieros
Presentado en Miles U.S. \$
Al 31 de Diciembre del 2018

k. Reconocimiento de ingresos, costos y gastos

Los ingresos por venta y el costo de ventas relacionado, son reconocidos cuando se ha efectuado el servicio y se ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes y en el caso de los primeros sea probable que los beneficios económicos relacionados con la transacción, fluyan a la Compañía.

3. INDICADORES ECONOMICOS

La información relacionada con el porcentaje de variación de los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) para el ejercicio económico del 2018, fue de 0.27%.

AÑO TERMINADO	PORCENTAJE
<u>DICIEMBRE 31</u>	<u>INFLACIÓN</u>
2012	4.16
2013	2.70
2014	3.67
2015	3.38
2016	1,12
2017	-0.20
2018	0.27

4. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de Diciembre del 2018, el saldo es el siguiente:

<u>Concepto</u>		<u>31-Dic-18</u>	<u>31-Dic-17</u>
Bancos	U.S.\$	-	7.305,84
Caja Chica Verónica		300,00	300,00
Coello			
TOTAL	U.S.\$	300,00	7.605,84

LAGOARTE S.A.
Notas a los Estados Financieros
Presentado en Miles U.S. \$
Al 31 de Diciembre del 2018

5. ANTICIPO A PROVEEDORES

Un resumen de anticipos entregados a proveedores al 31 de Diciembre del 2018, es como sigue:

	31-Dic-18	31-Dic-17
Anticipo a Proveedores	-	23,76
TOTAL	-	23,76

6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de otras cuentas por cobrar al 31 de Diciembre del 2018, es como sigue:

	31-Dic-18	31-Dic-17
Acciones Suscritas y no Pagadas	800,00	800,00
Cuentas por cobrar clientes	7.696,35	-
TOTAL	8.496,35	800,00

La cuenta por cobrar a clientes está respaldadas con factura aprobadas por el Servicio de Rentas Internas.

7. IMPUESTOS ANTICIPADOS

Un resumen de impuestos al 31 de Diciembre del 2018, es como sigue:

	31-Dic-18	31-Dic-17
Retenciones en la Fuente Año Corriente	576,53	30,00
Iva por Pagar	1.948,10	-
TOTAL	2.524,63	30,00

LAGOARTE S.A.
Notas a los Estados Financieros
Presentado en Miles U.S. \$
Al 31 de Diciembre del 2018

8. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de las cuentas por pagar al 31 de Diciembre del 2018, por clasificación principal es como sigue:

	31-dic-18	31-dic-17
Proveedores locales	4.462,79	1.726,73
Digarda S.A.	23.300,00	1.300,00
Anticipo de Clientes	3.295,30	3.261,00
Talum	7.000,00	-
Plaza Lagos I	700,00	-
Caja Chica	<u>361,22</u>	<u>-</u>
TOTAL	\$ <u>39.119,31</u>	<u>6.287,73</u>

9. IMPUESTOS POR PAGAR

El saldo de los pasivos por impuestos Corrientes por los años terminados al 31 de Diciembre del 2018, es como sigue

	31-dic-18	31-dic-17
Retenciones en la fuente del IVA	894,27	60,35
Retenciones en la fuente del Impuesto a la Renta	579,37	11,81
IVA por Pagar	<u>-</u>	<u>234,21</u>
TOTAL	\$ <u>1.473,64</u>	<u>306,37</u>

LAGOARTE S.A.
Notas a los Estados Financieros
Presentado en Miles U.S. \$
Al 31 de Diciembre del 2018

10. CAPITAL SOCIAL

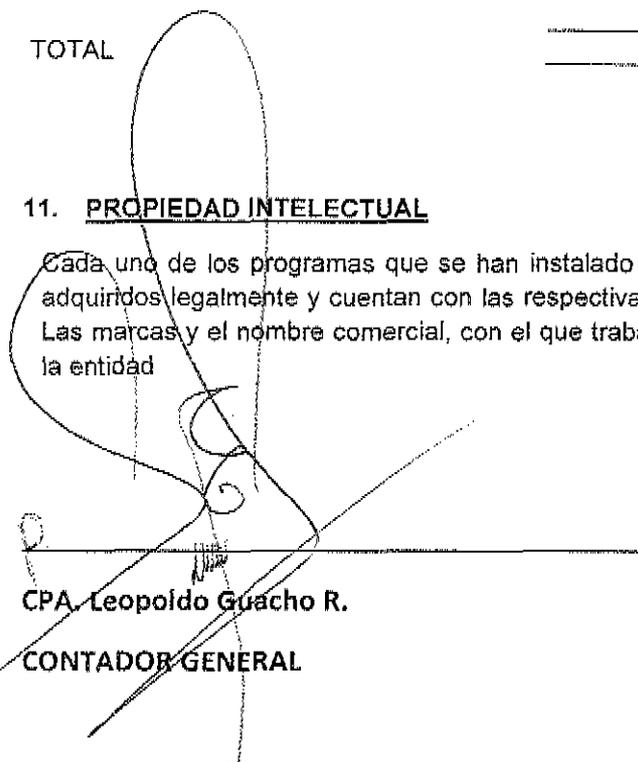
El capital social de la entidad, está conformado de la siguiente manera:

SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

<u>ACCIONISTAS</u>	<u>No. ACCIONES</u>	<u>%</u>	<u>VALOR DE CADA ACCION- U.S.\$</u>	<u>SALDO U.S.\$</u>
TALUM S.A.	799	99.88	1.00	799.00
PROYECTOS INMOBILIARIOS BATAN S.A.	1	0.12	1.00	1.00
TOTAL	<u>800</u>	<u>100.00</u>		<u>800.00</u>

11. PROPIEDAD INTELECTUAL

Cada uno de los programas que se han instalado en las computadoras de la entidad, han sido adquiridos legalmente y cuentan con las respectivas licencias de autorización de los fabricantes. Las marcas y el nombre comercial, con el que trabajan la entidad son de propiedad exclusiva de la entidad


 CPA Leopoldo Guacho R.

CONTADOR GENERAL