

INMOBILIARIA INTRIAGO MEDRANDA YABEAN CIA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

(En dólares Americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

INMOBILIARIA INTRIAGO MEDRANDA YABEAN CIA.: (En adelante "La empresa") Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 17 de Agosto del 2017, inscrita en el Registro Mercantil de Manabí con fecha 17 de Agosto del 2017.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedicará exclusivamente a la compra - venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: En el Cantón de Pedernales, Ciudadela: Vientos del Pacifico, Barrio: Divino Niño, Calle: 3V Numero: S/N, Intersección: 12, Referencia ubicación: a trescientos metros de la escuela del Milenio.

DOMICILIO FISCAL: En el Cantón de Pedernales, Ciudadela: Vientos del Pacifico, Barrio: Divino Niño, Calle: 3V Numero: S/N, Intersección: 12, Referencia ubicación: a trescientos metros de la escuela del Milenio con RUC: 2390033314001.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

Los estados financieros (no consolidados) han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOTA	
1010201	ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	Su valor corresponde a valores en efectivo y en bancos con que la Compañía contaba al 31/12/2018.	N.1
20108	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR RELACIONADOS	Valor pendiente de pago por parte de la empresa. Cuentas que se estiman cancelar en su totalidad de acuerdo al plazo determinado.	N.2

30101	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	El capital de la Compañía es de 1.600,00 el cual corresponde a sus tres Socios y Accionistas un 31.25%, 31.25% y 37.50% respectivamente.	N.3
			N.4
30701	GANANCIA NETA DEL PERIODO	La empresa no obtuvo utilidad.	N.5
			N.6


 C.P.A. OSWALDO ANTONIO GILCES QUIROZ
 C.I. 0905582276