

INFORME DE COMISARIO

A los Señores Accionistas de:

AGSANFRAN S.A.

En mi calidad de Comisario de AGSANFRAN S.A., y en cumplimiento a la función que me asigna el Art. 279 de la Ley de Compañías, cúpleme informarles que he examinado el Estado de Situación Financiera de la Compañía al 31 de diciembre del 2018 y el correspondiente Estado de Resultados Integrales, por el año terminado en esa fecha. Además del desempeño de sus operaciones y la aplicación de sus procedimientos y políticas de control interno. Los estados financieros mencionados son responsabilidad de la administración de la empresa. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos, basado en la revisión de comisaría.

Mi revisión fue efectuada para obtener certeza razonable, no absoluta, a fin de determinar si los Estados Financieros no contienen errores importantes o de carácter significativo. Revisión que incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros; Incluyó también una apreciación de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en general. Considero que esta revisión, me provee una base razonable para expresar una opinión.

Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92-1-4-3-0014 (Reglamento que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes de los comisarios de las compañías sujetas al control de la Superintendencia de Compañías), debo indicar:

1. ASPECTOS SOCIETARIOS. -

Los directivos y administradores de AGSANFRAN S.A., han cumplido las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes.

Las principales resoluciones tomadas por la Junta de Accionistas y el Directorio de la compañía fueron relacionadas principalmente con el siguiente punto:

- La compañía inicia sus operaciones con un capital neto de US \$ 2000 dólares americanos con un costo de 1 dólares por acción

2. ASPECTOS LABORALES. -

AGSANFRAN S.A. cumplió con todas las disposiciones de tipo; Laboral y de Seguridad Social, correspondientes al año 2018.

Con relación a la disposición legal de tener al menos un 4% del talento humano con capacidades especiales, se validó que AGSANFRAN S.A. no alcanza el porcentaje requerido para tener talento humano con discapacidades.

3. ASPECTOS TRIBUTARIOS. -

AGSANFRAN S.A., cumplió con todas las disposiciones, requerimientos y declaraciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario correspondientes al año 2018. Adicionalmente, ha presentado y pagado valores por; Impuestos Prediales, Patentes y Contribuciones, a los que está sujeto.

4. ASPECTOS CONTABLES Y ADMINISTRATIVOS. -

Los procedimientos de control interno implantados por la administración de AGSANFRAN S.A. a la fecha de revisión han sido implementados

enfocados en la mitigación de los riesgos y la generación de un ambiente de control adecuado.

La documentación, así como los comprobantes y registros contables de AGSANFRAN S.A. se llevan y conservan en conformidad con disposiciones y políticas internas vigentes.

Un análisis de las principales partidas de los Estados financieros es como sigue:

En el activo:

Las principales cuentas del activo corriente donde se concentran la mayoría de los recursos de la compañía son; Inventario, por un valor de US\$239 mil y otros activos por US\$25 mil, con una participación del 85% y 8.8% respectivamente, en relación con el activo total.

Los valores en los inventarios es parte del giro del negocio y sustenta el respaldo económico del mismo.

En el Pasivo:

Las Cuentas Por Pagar a entidades relacionadas con US\$230 mil y las Cuentas por Pagar Socios con US\$41 mil son los rubros más representativos con el 79% y 14% respectivamente, del total del pasivo corriente, las cuales representan una Teniendo en cuenta las proyecciones de la compañía, así como su historial de cumplimientos, no se esperan problemas para los pagos de estas obligaciones.

En el Patrimonio:

Para el presente año la utilidad del ejercicio antes de los resultados integrales es de US \$20 mil, lo que representa un cambio positivo para el negocio ya que en el 2017 la empresa tenía pérdida en su resultado integral.

El patrimonio total asciende a US\$2 mil en el año 2018, lo que representa el capital neto de la compañía representando 2,000 acciones a un valor nominal de \$ 1 dólar por acción, debido a la utilidad del ejercicio corriente y demuestra la capacidad de la empresa de seguir generando rentabilidad para sus accionistas.

En el Estado de Resultados:

Dentro de los ingresos ordinarios de la compañía, se encuentran los ingresos por Ventas por US\$731 mil que corresponden al giro normal del negocio con un costo de US\$453 que representa un margen bruto del 38% de margen bruto sobre las ventas

En lo relacionado a gastos, se presentan US\$267 mil y US\$12 mil por gastos administrativos y otros gastos respectivamente; que representan el 36,5% y 2% sobre las ventas que demuestran eficiencia en la distribución de gastos de la compañía

Bajo estas consideraciones la compañía ha logrado generar una utilidad de US\$21 mil alcanzando de esta manera un cambio de giro positivo al negocio ya que en el 2017 tuvo pérdida en sus resultados integrales.

Una compilación de los componentes principales de los estados financieros de la Compañía por el período que terminó el 31 de diciembre del 2018 es como sigue:

Activo Corriente	\$	282
Activo No corriente	\$	0
total Activo	\$	282

Pasivo Corriente	\$	290
Pasivo No corriente	\$	0
Total Pasivos	\$	290

Patrimonio	\$	(8)
------------	----	-----

Una compilación del Estado de Resultados Integrales por el período que terminó el 31 de diciembre del 2018 es como sigue:

Ventas	\$	732
Costo	\$	454
Utilidad Bruta	\$	278

Gastos Administración	\$	267
Otros Gastos	\$	13
Otros Ingresos	\$	30
Total Gastos	\$	251

Utilidad Antes Impuestos	\$	28
Imp renta	\$	7
Utilidad Neta	\$	21

Cuadro No. 2 Indicadores de Liquidez, Rentabilidad, Endeudamiento y Rotación

a. Activo Corriente	281.974
b. Pasivo Corriente	289.774
c. Ingresos (Ventas)	731.988
d. Costo de Venta	453.575
e. Pasivo Total	289.774
f. Activo Total	281.974
g. Patrimonio	(7.800)
h. Utilidad Neta	20.644

i. Inventarios	239.734
Razón Corriente (a/b)	0,97
Razón de Liquidez (c/d)	1,61
Rotación de Activos (c/f)	2,59
Rotación de Inventarios (i/d)*360d	190
Endeudamiento del Activo (e/f)	1.02

De acuerdo a los índices analizados los resultados arrojan que es una empresa en marcha que demuestra su solvencia en los activos y sus ajustes financieros deben estar enfocados en los inventarios.

Considero que el examen efectuado, fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación:

Habiendo efectuado las acciones de revisión y análisis ya mencionadas y explicadas en este informe, considero que en todos los aspectos los estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de AGSANFRAN S.A. al 31 de diciembre del 2018, de acuerdo y en conformidad con la Ley de Compañías y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



Ing. Paul Díaz S.
Comisario
CPA. 31478