

INFORME DE GERENCIA DE ORTIZ ASTUDILLO OAREALTY CIA. LTDA.

Cuenca, 12 de Marzo de 2019

Señores Socios:

Dando cumplimiento con lo dispuesto en los estatutos de la compañía me permito presentar el INFORME ANUAL DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE ORTIZ ASTUDILLO OAREALTY CIA. LTDA. Correspondiente al ejercicio económico del año 2018.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:

En Cuenca a los tres días del mes de agosto del 2017, en la notaria Publica Decimo Segunda, ante la notaria Dra. RUTH ORTEGA ORTIZ, se constituye la empresa ORTIZ ASTUDILLO OAREALTY CIA. LTDA., la misma que posee la prestación de servicios moteles, hoteles, entre otros.

En este año se ha realizado cambio de administración, como gerente me encuentro desde el 29 de enero de 2018, desde mi aceptación al cargo he actuado con diligencia y he buscado mejorar la situación económica y financiera de la empresa, este año 2018 se ha logrado reducir la pérdida en un 99%; sin embargo los resultados siguen desfavorables con una pérdida de 865.73 dólares, la misma que no es material comparada al ejercicio anterior. Esperando que la compañía pueda generar mayor ventas y por tanto mejorar resultados en el próximo año.

Además, se ha llevado un control de la empresa en lo referente al cumplimiento de las obligaciones con instituciones de control a las que se encuentra sujeta la Compañía.

SITUACION FINANCIERA (RESULTADOS)

Para realizar el análisis de la situación económica se tomó el estado de resultado del periodo en el que se puede observar que la empresa ha obtenido pérdida como se indicó anteriormente se espera que las acciones efectuadas en el periodo 2018 generen resultados en el periodo 2019 y así obtener utilidades.

RECOMENDACIONES SOBRE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2019

Cumplir con todas nuestras obligaciones tanto con el Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías y demás instituciones controladoras, además acoplarse a todas las disposiciones emanadas de la Presidencia de la Republica.

Es todo lo que puedo informar en honor a la verdad, dejando el presente informe al mejor criterio de la Junta General para su Aprobación.

Atentamente,



ORTIZ ASTUDILLO MILTON
GERENTE GENERAL