

**CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS
CONSTRUPROVERONA CÍA. LTDA.**

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE
LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES AUDITADOS**

**POR EL AÑO QUE TERMINÓ
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes
Estado individual de situación financiera
Estado individual de resultados integral
Estado individual de cambios en el patrimonio
Estado individual de flujos de efectivo – método directo
Notas a los estados financieros individuales

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Socios de
CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA
CÍA. LTDA.

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión con salvedad

Hemos auditado los estados financieros de **Constructora Verona Construcciones & Proyectos Construproverona Cía. Ltda.**, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019, y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio, y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, excepto por los efectos sobre los estados financieros de lo mencionado en la sección "*Fundamento de la opinión con salvedades*" de nuestro informe, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **Constructora Verona Construcciones & Proyectos Construproverona Cía. Ltda.**, al 31 de diciembre de 2019, así como sus resultados y flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamento de la opinión con salvedad

Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía no dispone del estudio actuarial que permita establecer y reconocer contablemente el valor que debe mantener como provisión por jubilación patronal y desahucio; a esa fecha los estados financieros no revelan provisión por jubilación y desahucio; por consiguiente, debido a la falta del estudio actuarial, no es factible determinar los posibles efectos en el resultado y patrimonio.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*" de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con el *Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo Internacional de Ética para Contadores* (Código de Ética del IESBA), y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con estos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Párrafo de énfasis

Al 31 de diciembre de 2019, las pérdidas acumuladas superan el 50% del capital social más reservas y aportes para futura capitalización, situación que de acuerdo con la Ley de Compañías constituye causal de disolución, la misma que puede superarse mediante aumento del capital social o absorción de las pérdidas por parte de los socios.

La OMS declaró pandemia mundial al COVID-19, virus que está causando la paralización generalizada de la actividad económica a nivel mundial. El Ministerio de Salud Pública el 11 de marzo de 2020 mediante Acuerdo Ministerial 00126-2020 declaró la emergencia sanitaria nacional; el Gobierno Nacional mediante Decreto Ejecutivo No. 1017 declaró desde el 16 de marzo de 2020 el estado de excepción por calamidad

pública, el Art. 5 del mencionado decreto dispone el “toque de queda”, y el Art. 6 suspende la jornada laboral presencial en todas las actividades productivas, a excepción de las industrias, cadenas y actividades comerciales que pertenecen a las áreas de la alimentación, salud, servicios básicos, toda la cadena de exportaciones, industria agrícola, ganadera y de cuidado de animales; servicios bancarios, y sectores estratégicos; el restablecimiento de las actividades productivas está supeditada a la decisión del COE Nacional. Hasta la fecha de emisión de este informe, la jornada laboral presencial no ha sido restituida.

Esta situación supone disminución de ventas en las compañías y desequilibrio en las finanzas públicas por falta de ingresos tributarios y la caída de los precios del petróleo a niveles de costo de producción; para su recuperación el Gobierno Central ha realizado ajustes tributarios como el incremento de los porcentajes de retención en la fuente y analiza otras medidas que afectarán a las compañías, así como la capacidad de adquisición de la población, por ende la disminución de la demanda de bienes y servicios.

Nuestra opinión no ha sido modificada en relación con esta cuestión.

Otros asuntos

Los estados financieros adjuntos de la Compañía correspondientes al ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre de 2018 fueron auditados por otro auditor independiente, quien expresó una opinión con salvedades sobre dichos estados financieros el 23 de mayo de 2019.

Responsabilidades de la Administración de la Compañía sobre los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NIIF, y del control interno que la Administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de valorar la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados y utilizando el principio contable de negocio en marcha a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los encargados de la administración de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando ésta exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y son consideradas materiales si, individualmente o en conjunto, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantuvimos una actitud de escepticismo profesional durante la auditoría; nosotros también:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, ya sea por fraude o error; diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a esos riesgos y,

obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es mayor que aquella resultante de un error, ya que el fraude involucra colusión, falsificación, omisiones deliberadas, distorsión, o elusión del control interno.

- Obtuvimos un conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas, la razonabilidad de las estimaciones contables, y las revelaciones realizadas por la Administración.
- Nuestra responsabilidad también fue, concluir sobre lo apropiado del uso por parte de la Administración, de las bases contables de negocio en marcha y, con base en la evidencia obtenida, concluimos que no existe una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría hasta la fecha de nuestro informe; sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden causar que la Compañía no pueda continuar como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que expresen una presentación razonable.

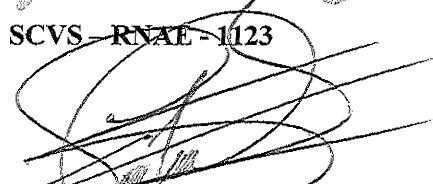
Nos comunicamos con los encarados del Gobierno Corporativo de la Compañía, en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de auditoría, incluidas posibles deficiencias significativas en el control interno que identificamos durante la auditoría, si las hubiere.

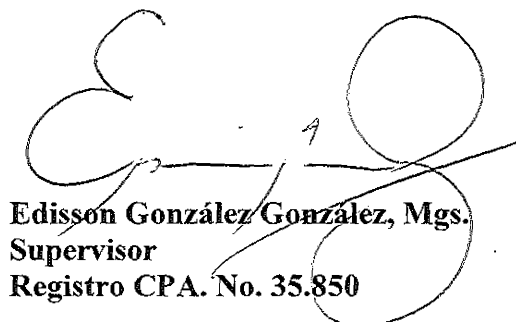
Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Nuestros informes de la **Constructora Verona Construcciones & Proyectos Construproverona Cía. Ltda.** sobre: el control interno, procedimientos acordados para la revisión de las medidas de prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo y otros delitos y cumplimiento de las obligaciones tributarias por el ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre de 2019, son emitidos por separado.

Golden Audit Cía. Ltda.

SCVS - RNAE - 1123


Sandro Pillco Bacuilima, MBA
Socio
Registro CPA. No. 36.323

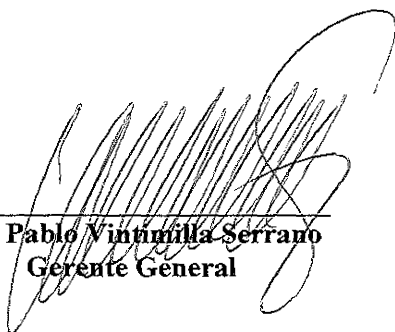

Edisson González González, Mgs.
Supervisor
Registro CPA. No. 35.850

Cuenca, 22 de mayo de 2020

CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA
CÍA. LTDA.

ESTADOS INDIVIDUALES DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

	<u>NOTAS</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
		(US dólares)	
<u>ACTIVOS</u>			
Activos corrientes			
Activos financieros corrientes:			
▪ Efectivo	4	31.106	4.033
▪ Cuentas y documentos por cobrar	5	2.039	1.602
Inventarios	6	<u>970.198</u>	<u>415.243</u>
Total activos corrientes		1.003.343	420.878
TOTAL ACTIVOS		<u>1.003.343</u>	<u>420.878</u>
<u>PASIVOS</u>			
Pasivos corrientes			
Proveedores comerciales y cuentas por pagar	7	989.977	408.388
Beneficios de empleados corriente	8	10.926	9.882
Impuestos y retenciones por pagar	9	<u>9.170</u>	<u>8.183</u>
Total pasivos corrientes		<u>1.010.073</u>	<u>426.453</u>
TOTAL PASIVOS		<u>1.010.073</u>	<u>426.453</u>
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital suscrito	10	5.000	5.000
Resultados acumulados	10	(11.730)	(10.575)
TOTAL PATRIMONIO		(6.730)	(5.575)
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>1.003.343</u>	<u>420.878</u>


 Arq. Pablo Vintimilla Serrano
 Gerente General

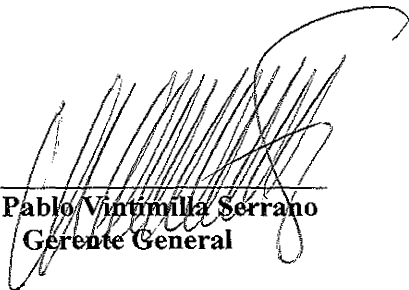

 Ing. Dora Caldas Calle
 Contadora

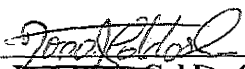
Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA
CÍA. LTDA.

ESTADOS INDIVIDUALES DE RESULTADOS INTEGRAL
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

	<u>NOTAS</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
		(US dólares)	
INGRESOS			
Otros ingresos		<u>0</u>	<u>536</u>
Total Ingresos		<u>0</u>	<u>536</u>
GASTOS			
Gastos generales	11	(485)	(2.193)
Gastos de administración	12	0	(3.989)
Gastos Financieros	13	(670)	(117)
Otros gastos		<u>0</u>	<u>(1.085)</u>
Total gastos		(1.155)	(7.384)
Perdida antes de impuestos		(1.155)	(6.848)
Impuesto a la renta	14	<u>0</u>	<u>0</u>
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL EJERCICIO		<u>(1.155)</u>	<u>(6.848)</u>
Perdida por participación		<u>(0.23)</u>	<u>(1.37)</u>


 Arq. Pablo Vintimilla Serrano
 Gerente General

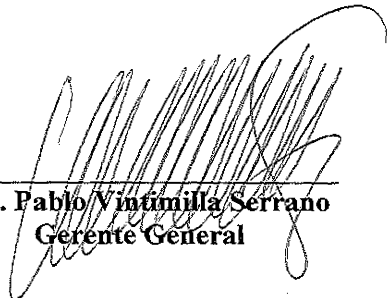

 Ing. Dora Caldas Calle
 Contadora

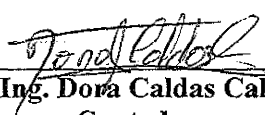
Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA
CÍA. LTDA.

ESTADOS INDIVIDUALES DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

	<u>Capital</u> <u>Social</u>	<u>Resultados.</u> <u>Acumulados</u> (US dólares)	<u>Total</u> <u>patrimonio</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2017	5.000	(3.727)	1.273
Resultado ejercicio 2018	_____	(6.848)	(6.848)
Saldos al 31 de diciembre de 2018	5.000	(10.575)	(5.575)
Resultado integral	_____	(1.155)	(1.155)
Saldos al 31 de diciembre de 2019	<u>5.000</u>	<u>(11.730)</u>	<u>(6.730)</u>


 Arq. Pablo Vintimilla Serrano
 Gerente General


 Ing. Dora Caldas Calle
 Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

**CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA
CÍA. LTDA.**

**ESTADOS INDIVIDUALES DE FLUJOS DE EFECTIVO – MÉTODO DIRECTO
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

	<u>NOTAS</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u>		(US dólares)	
Efectivo recibido por otros conceptos		0	536
Efectivo pagado a proveedores, trabajadores y otros		(558.263)	(400.327)
Efectivo pagado por gastos financieros		(670)	129
Efectivo neto utilizado en actividades de operación		(558.933)	(399.662)
<u>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>		0	0
<u>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</u>			
Obligaciones financieras recibidas - pagadas neto		586.006	402.109
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento		586.006	402.109
Variación neta del efectivo y sus equivalentes		27.073	2.447
Efectivo al inicio del año		4.033	1586
Efectivo al final del año	4	31.106	4.033


Arq. Pablo Vintimilla Serrano
Gerente General


Ing. Dora Caldas Calle
Contadora

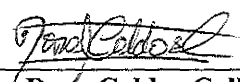
Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

**CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA
CÍA. LTDA.**

**ESTADOS INDIVIDUALES DE FLUJOS DE EFECTIVO
CONCILIACIÓN DEL RESULTADO INTEGRAL TOTAL CON EL EFECTIVO NETO
UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

	<u>NOTAS</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
		(US dólares)	
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		(1.155)	(6.848)
Cambios en activos y pasivos operativos			
Aumento en otras cuentas por cobrar		(437)	(1.602)
Aumento en inventarios		(554.955)	(415.243)
Disminución en impuestos, y otras cuentas por cobrar		988	
(Disminución) Aumento en proveedores y cuentas por pagar		(4.417)	5.779
Aumento en beneficios de empleados corriente		1.043	18.123
Disminución en otros pasivos			129
Subtotal		(557.778)	(392.814)
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		(558.933)	(399.662)


Arq. Pablo Vintimilla Serrano
Gerente General


Ing. Dora Caldas Calle
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA CÍA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

1. ENTIDAD QUE REPORTA

Constructora Verona Construcciones & Proyectos Construproverona Cía. Ltda., fue constituida con escritura pública suscrita en la notaría pública décimo segunda del cantón Cuenca con fecha 29 de junio de 2017, la cual fue inscrita en el Registro Mercantil bajo el Nro. Inscripción 378 el 11 de julio del 2017.

La compañía tiene por objeto social la construcción de edificios. En general, para la realización de su objeto social la compañía podrá ejecutar y celebrar todos los actos y contratos que razonablemente le fueren necesarios o apropiados. En particular, para tal realización, la compañía podrá ejecutar y celebrar toda clase de actos y contratos relacionados directamente con su objeto social, así como todos los que tengan como finalidad ejercer los derechos o cumplir con las obligaciones derivadas de su existencia y de su actividad.

El domicilio legal de la Compañía se encuentra en la ciudad de Cuenca, Ordoñez Laso S/N y Las Higuerrillas, edificio Pinar del Lago N. 4.

La Compañía no mantiene inversiones en asociadas, operando como una sola unidad de negocios. Sus acciones no cotizan en el Mercado de Valores.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros individuales fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en cumplimiento de lo establecido en la Resolución No. 06.Q.ICL.004, emitida por la Superintendencia de Compañías el 21 de agosto de 2006, y publicada en el Registro Oficial No. 348 el 4 de septiembre de 2006; y en la Resolución No. SC. G.ICL.CPAIFRS.11.03 del 15 de marzo de 2011 publicada en el Registro Oficial No. 419 del 4 de abril de 2011.

Los estados financieros adjuntos fueron autorizados para su emisión por la Administración de la Compañía, y según las exigencias estatutarias serán sometidos a la aprobación de la Junta General de Accionistas de la misma.

Bases de preparación

Los estados financieros individuales fueron preparados sobre la base del costo histórico; el costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros adjuntos están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (USD), que es la moneda funcional de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresados en esa moneda (USD).

Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la Administración de la Compañía efectúe estimaciones y juicios contables que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos.

Las estimaciones están basadas en la experiencia y otros supuestos que son considerados razonables bajo las circunstancias actuales. Los cambios son incorporados, con el correspondiente efecto en los resultados, una vez que el conocimiento mejorado ha sido obtenido o están presentes nuevas

CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA CÍA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

circunstancias.

En relación a juicios realizados en la aplicación de políticas contables, la Administración informa que ninguno de ellos tiene un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimientos igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimientos superior a dicho período.

Nuevas normas

Las siguientes normas revisadas han sido emitidas con fecha de aplicación para períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2019:

<u>Norma</u>	<u>Título</u>	<u>Fecha efectiva</u>
NIIF 9 (modificación)	Características de cancelación anticipada con compensación negativa	1 de enero de 2019
NIIF 16 (nueva)	Arrendamientos	1 de enero de 2019
NIC 12 (aclaración)	Impuesto sobre la renta de los dividendos sobre los instrumentos financieros	1 de enero de 2019
NIC 19 (modificación)	Modificación, reducción o liquidación del plan	1 de enero de 2019
CINIIF 23	La incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias	1 de enero de 2019
Modificaciones a la NIC 28	Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2019

Las siguientes normas entrarán en vigor para períodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2020; la Administración ha concluido que la aplicación anticipada de tales normas no tendría ningún efecto significativo en la preparación de los estados financieros del período actual:

<u>Norma</u>	<u>Título</u>	<u>Fecha efectiva</u>
NIC 1 y NIC 8 (modificación)	Sobre definición de material	1 de enero de 2020
Marco Conceptual de las NIIF (modificación)	Marco conceptual	1 de enero de 2020
NIIF 17 (nueva)	Contratos de seguro	1 de enero de 2021
NIC 28 y NIIF 10 (modificación)	Clarificación en relación al resultado de estas operaciones si se trata de negocios o de activos.	Sin fecha definida

3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad mencionadas a continuación fueron definidas en función de las NIIF vigentes y aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en los estados financieros individuales, a menos que otro criterio sea indicado.

Activos y pasivos financieros

Activos financieros: Son reconocidos por la Compañía aquellos activos corrientes tales como, cuentas por cobrar a clientes, partes relacionadas, y anticipo a proveedores.

**CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA CÍA.
LTDA.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

Las cuentas por cobrar son activos financieros se reconocen inicialmente al valor razonable cuando la Compañía emite la factura por la venta de bienes y servicios, posterior al reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

La Compañía está expuesta principalmente a los riesgos de: 1) Crédito, 2) Liquidez, y 3) Operacional, cuya gestión está expuesta en la nota 17 “gestión de riesgo financiero”.

Deterioro de valor de activos financieros: Los activos financieros son evaluados al 31 de diciembre de cada año para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro como consecuencia de uno o más eventos de pérdida ocurridos después del reconocimiento inicial del activo, que han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado puede incluir el incumplimiento de pago por parte de un deudor, la reestructuración de un valor adeudado en términos que la Compañía no consideraría en otras circunstancias, indicadores que el deudor o emisor entrará en bancarrota, cambios adversos en el estado de pago del prestatario o emisores, condiciones económicas que se relacionen con incumplimiento o la desaparición de un mercado activo para un instrumento.

Pasivos financieros: La Compañía reconoce inicialmente los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan; todos los otros pasivos financieros son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

Los otros pasivos financieros se componen de préstamos, cuentas por pagar comerciales, y otras cuentas y gastos acumulados por pagar.

Determinación del valor razonable: Las políticas contables de la Compañía requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros para propósitos de valoración y revelación en los estados financieros.

El valor razonable de cualquier activo o pasivo financiero se determina utilizando las técnicas de valoraciones adecuadas o comparaciones de tasas de interés con el mercado para obligaciones de similares características.

Efectivo

Incluyen efectivo en caja, y los depósitos a la vista mantenidos en entidades financieras.

Inventarios

En este rubro se registran lo bienes inmuebles disponibles para la venta, los cuales son presentados al costo de la construcción o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo específico de construcción ya concluido de cada inmueble. Registra también la acumulación de los costos incurridos para la conformación de inventarios.

La Administración anualmente realiza un análisis para medir cualquier pérdida, la cual es determinada en función del posible valor de venta.

Beneficios a los empleados

Beneficios a corto plazo: Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los empleados son medidas

CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA CÍA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

sobre una base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que los empleados proveen sus servicios o el beneficio es devengado por ellos.

Provisiones y contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera cuando: a) existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, b) es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación, y c) el monto puede ser estimado de manera fiable.

El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del estado de situación financiera, considerando los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de éstas.

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no de uno o más eventos futuros, son también reveladas como pasivos contingentes.

Cuando la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota, no se reconocen activos ni pasivos contingentes.

Capital social

Las participaciones ordinarias (única clase de participaciones emitidas por la Compañía) son clasificadas como patrimonio; los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de participaciones ordinarias, de haberlos, son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

Reconocimiento de ingresos ordinarios

Se estiman al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, considerando cualquier importe por devoluciones y descuentos comerciales.

Los ingresos provenientes de la venta de bienes en el curso de las actividades ordinarias son reconocidos cuando la Compañía: a) transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivado de la propiedad de los bienes; b) el importe de los ingresos y costos en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad; y c) es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

Reconocimiento de gastos

Los costos y gastos son reconocidos al costo histórico en el estado de resultados aplicando el método del devengado, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria derivada de ellos.

El gasto por interés es reconocido usando el método del devengado, los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica, se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto corriente y por el impuesto diferido. El impuesto a la renta corriente y diferido es reconocido en el estado de resultados, excepto cuando se trata

CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA CÍA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

de partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto del impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

Impuesto a la renta corriente: Es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año utilizando la tasa impositiva aplicable y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores. Las normas tributarias vigentes establecen una tarifa de impuesto a la renta del 22% sobre las utilidades gravables.

Impuesto a la renta diferido: Es reconocido sobre las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos reportados para propósitos financieros y sus correspondientes bases tributarias.

La medición del impuesto diferido refleja las consecuencias tributarias que se derivan de la forma en que la Compañía espera, a la fecha del estado de situación financiera, recuperar o liquidar el valor registrado de sus activos y pasivos.

Exposición tributaria: Al determinar los montos de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales.

La Compañía considera que la acumulación de sus pasivos tributarios es adecuada para todos los años fiscales abiertos sobre la base de su evaluación de varios factores, incluyendo las interpretaciones de la Ley Tributaria y la experiencia anterior.

Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en que se determine.

Participación de los empleados en las utilidades

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, la Compañía provisiona al cierre del ejercicio económico y cuando reporte utilidad, el 15% por participación laboral sobre las utilidades anuales.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda

El poder adquisitivo de la moneda USD dólar según lo mide el Índice de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue en los últimos cinco años:

<u>Años</u>	<u>Inflación</u>
2015	3,38%
2016	1,12%
2017	- 0,20%
2018	0,27%
2019	- 0,07%

CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA CÍA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

4. EFFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el efectivo está conformado como sigue:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
		(US dólares)	
Caja		4.753	1.585
Bancos	(a)	<u>26.353</u>	<u>2.448</u>
Total		<u>31.106</u>	<u>4.033</u>

(a) Representa fondos en la cuenta mantenida en el Banco del Austro S. A.

5. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, están compuestas como sigue:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
		(US dólares)	
Prestamos empleados		1.872	1.602
Anticipos empleados	(a)	100	
Otras cuentas por cobrar	(a)	<u>67</u>	<u>0</u>
Total		<u>2.039</u>	<u>1.602</u>

(a) Corresponde a préstamos que se realizaron a empleados de la compañía.

6. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los inventarios están conformados por las construcciones en curso como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Construcciones en curso	182.721	172.619
Servicios	656	336
Materiales y accesorios	34.920	12.622
Iva pagado	1.881	1.364
Mano de Obra	704.734	216.297
Décimo tercer sueldo	24.854	4.741
Décimo tercer sueldo	17.191	4.164
Bono	<u>3.241</u>	<u>3.100</u>
Total	<u>970.198</u>	<u>415.243</u>

La Administración de la Compañía considera que los inventarios no requieren provisión por desvalorización de los inventarios.

CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA CÍA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

7. PROVEEDORES COMERCIALES Y CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los proveedores comerciales y cuentas por pagar están convenidos como sigue:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
		(US dólares)	
Proveedores no relacionados	(a)	1.137	585
Cuentas por pagar relacionados	(Nota 15)	<u>988.428</u>	<u>402.422</u>
Subtotal		989.565	403.007
Prestamos empleados		107	0
Multas empleados		0	187
Cuentas por pagar varios		<u>305</u>	<u>5.194</u>
Total		<u>989.977</u>	<u>408.388</u>

(a) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, corresponde a proveedores de caja chica.

8. BENEFICIOS DE EMPLEADOS CORRIENTE

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el pasivo por beneficios de empleados a corto plazo, se presenta como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Beneficios sociales	9.132	8.892
Sueldos por pagar	<u>1.794</u>	<u>990</u>
Total	<u>10.926</u>	<u>9.882</u>

El movimiento de los beneficios sociales corrientes durante los años 2019, fue como sigue:

	(US dólares)
Saldo inicial, enero 1	8.892
Provisiones	43.946
Ajuste	317
Pagos	<u>(44.023)</u>
Saldo final, diciembre 31	<u>9.132</u>

9. IMPUESTO Y RETENCIONES POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los impuestos y retenciones por pagar, se presentan como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Retenciones de impuestos por pagar	402	129
Aportes y retenciones por pagar al IESS	<u>8.768</u>	<u>8.054</u>
Total	<u>9.170</u>	<u>8.183</u>

CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA CÍA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

10. PATRIMONIO

Capital social: Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el capital social suscrito y pagado de la Compañía es de USD 5.000, conformado por participaciones ordinarias y nominativas de USD 1,00 cada una.

Resultados acumulados: Corresponde a la pérdida del año corriente, neto de las pérdidas de años anteriores.

11. GASTOS GENERALES

Los gastos de administración durante los años 2019 y 2018, fueron causados como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Honorarios profesionales y capacitaciones	107	1.515
IVA que se carga al gasto	0	542
útiles de oficina	47	122
Comisiones y contribuciones	<u>331</u>	<u>14</u>
Total	<u>485</u>	<u>2.193</u>

12. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos de administración durante el año 2018, fueron causados por el reembolso de gastos por USD. 3.989

13. GASTOS FINANCIEROS

Los gastos financieros durante los años 2019 y 2018, fueron causados como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Comisiones y servicios bancarios	617	64
Costos chequera	<u>53</u>	<u>53</u>
Total	<u>670</u>	<u>117</u>

14. IMPUESTO A LA RENTA

La Compañía no registró la provisión para el impuesto a la renta anual por los períodos que terminaron el 31 de diciembre de 2019 y 2018, ya que tiene pérdidas acumuladas tampoco anticipo impuesto a la renta que se reconocería como pago definitivo.

15. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Durante los años 2019 y 2018, la Administración de la Compañía declara que los principales saldos y transacciones con partes relacionadas corresponden y fueron realizadas en términos generales, en condiciones similares a las realizadas con terceros, las que se detallan a continuación:

CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA CÍA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

	Tipo de relación	2019	2018
		(US dólares)	
<u>Cuentas por pagar</u>			
Vinmobi	Propiedad	676.380	227.874
Coviproyectos	Propiedad	271.548	138.048
Holding Grupopvs Cía. Ltda.	Socio	15.000	15.000
V&C Constructores	Propiedad	11.500	11.500
Inmoromelia	Propiedad	10.000	10.000
lácteos Milka	Propiedad	3.000	0
Construvicor	Propiedad	1.000	0
		<u>988.428</u>	<u>402.422</u>

16. COMPROMISOS Y CONTINGENTES

La Administración de la Compañía considera no existen contratos de importancia suscritos con terceros que comprometan activos de la Compañía al 31 de diciembre de 2019.

Así mismo la Administración manifiesta que no existen contingencias operativas, laborales ni tributarias que pudieran originar el registro de eventuales pasivos significativos al 31 de diciembre de 2019.

17. GESTIÓN DE RIESGO

La Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera, si bien no actúa en los mercados de inversiones especulativas, la Administración de la Compañía confirma que los siguientes riesgos están debidamente controlados:

Riesgo de la tasa de interés: Este riesgo es manejado por la Compañía a través del análisis previo al tomar cada crédito y manteniendo los préstamos a tasas de interés lo más bajo posible o fija, por lo cual este riesgo es menor.

Riesgo de precios: los precios de los inventarios importados se han mantenido estables durante los últimos años y no se espera incrementos significativos durante el próximo año. Respecto a los inventarios adquiridos localmente no se han visto afectados por la volatilidad en sus precios durante el último año debido a los niveles tolerables de inflación que mantiene el país.

Riesgo de crédito: es el riesgo de que una contraparte no cumpla sus obligaciones en virtud de un instrumento financiero o contrato comercial, produciéndose una pérdida financiera.

La Compañía no tiene concentración significativa de riesgo crediticio, tiene políticas establecidas para asegurar que la venta de sus productos se realice a clientes con un adecuado historial crediticio; los límites de crédito se establecen para todos los clientes sobre la base de criterios de calificación interna. La necesidad de provisiones por incobrabilidad es evaluada periódicamente para los clientes más importantes.

Riesgo de liquidez: la Gerencia General conjuntamente con la Gerencia Financiera son quienes asumen la responsabilidad por la gestión de liquidez, quienes han establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que se pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo, así como la gestión de liquidez de la Compañía.

CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA CÍA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

El índice de liquidez del 0,99% en el 2019 y 2018, refleja que no existen activos líquidos para cubrir los pasivos corrientes, aunque el indicador es bajo, este es manejable debido a que el pasivo corriente está constituido principalmente con cuentas relacionadas. Es política de la Compañía mantener índices de liquidez adecuados para cubrir sus obligaciones corrientes en forma oportuna y sin costos adicionales a los pactados.

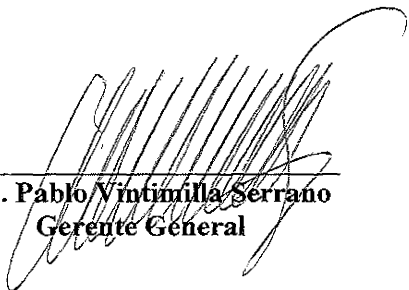
Al 31 de diciembre de 2019, el perfil de vencimientos en días de los activos y pasivos financieros, es el siguiente:

	<u>0 - 30</u>	<u>31 - 90</u>	<u>91 - 360</u>	<u>> de 360</u>	<u>Total</u>
			(US dólares)		
<u>Activos financieros</u>					
Efectivo	31.106				31.106
Cuentas y doc. por cobrar	<u>2.039</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>2.039</u>
Total, activos financieros	<u>33.145</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>33.145</u>
<u>Pasivos financieros</u>					
Proveedores y ctas. por pagar	<u>1.549</u>	<u>—</u>	<u>988.428</u>	<u>—</u>	<u>989.977</u>
Total, pasivos financieros	<u>1.549</u>	<u>—</u>	<u>988.428</u>	<u>—</u>	<u>989.977</u>

18. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre de 2019 (fecha de cierre de los estados financieros) y el 28 de abril de 2020 (fecha de emisión de los estados financieros), la OMS declaró pandemia mundial al COVID-19, virus que está causando la paralización generalizada de la actividad económica a nivel mundial. El Ministerio de Salud Pública el 11 de marzo de 2020 mediante Acuerdo Ministerial 00126-2020 declaró la emergencia sanitaria nacional; el Gobierno Nacional mediante Decreto Ejecutivo No. 1017 declaró desde el 16 de marzo de 2020 el estado de excepción por calamidad pública, el Art. 5 del mencionado decreto dispone el “toque de queda”, y el Art. 6 suspende la jornada laboral presencial en todas las actividades productivas, a excepción de las industrias, cadenas y actividades comerciales que pertenecen a las áreas de la alimentación, salud, servicios básicos, toda la cadena de exportaciones, industria agrícola, ganadera y de cuidado de animales, servicios bancarios, y sectores estratégicos; el restablecimiento de las actividades productivas está supeditada a la decisión del COE Nacional. Hasta la fecha de emisión de este informe, la jornada laboral ha sido restituida con restricciones.

La administración considera que no existen otros hechos posteriores que alteren significativamente a la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2019 o que requieran ajustes o revelación.


Arq. Pablo Vintimilla Serrano
Gerente General


Ing. Dora Caldas Calle
Contadora

**CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS
CONSTRUPROVERONA CIA.LTDA.**

**INFORME SOBRE PROCEDIMIENTOS ACORDADOS PARA LA
REVISIÓN DE LAS MEDIDAS DE PREVENCIÓN DE LAVADO DE
ACTIVOS Y FINANCIAMIENTO DEL TERRORISMO Y OTROS
DELITOS**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE LA APLICACIÓN DE PROCEDIMIENTOS ACORDADOS

**A la Junta General de Socios de
CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA
CÍA. LTDA.**

Hemos realizado los procedimientos enunciados en la Resolución No. SCVS.DNPLA.15.008 del 12 de junio de 2015, tales procedimientos que se enumeran a continuación fueron acordados entre la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, y Constructora Verona Construcciones & Proyectos Construproverona Cía. Ltda., exclusivamente para asistirlos en la revisión sobre el cumplimiento de las medidas de prevención de lavado de activos provenientes de actividades ilícitas al 31 de diciembre de 2019, y dar cumplimiento a la Resolución No. SCVS-INC-DNCDN-2019-0020 publicada en el segundo suplemento del Registro Oficial No. 96 de 9 de diciembre de 2019.

Nuestro trabajo fue efectuado de acuerdo con la Norma Internacional de Auditoría aplicable a trabajos de procedimientos previamente acordados. La suficiencia de estos procedimientos es exclusiva responsabilidad de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, consecuentemente no hacemos representación alguna sobre la suficiencia de los procedimientos que se detallan a continuación ni para el propósito para el que se nos ha solicitado este informe, ni para ningún otro propósito.

La descripción específica del alcance de las políticas y procedimientos establecidos en la Resolución mencionada y los resultados se describe a continuación:

1. Verificar la calificación del oficial de cumplimiento y el código de registro en la Unidad de Análisis Financiero y Económico.
2. Verificar que las normas y procedimientos de prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo establecidos por la Compañía se encuentren definidos en el Manual de Prevención.
3. En el caso de los grupos empresariales o holding, verificar que el Manual de Prevención abarque las compañías que los conformen; siempre y cuando hayan decidido tener un solo manual y/u oficial de cumplimiento único.
4. Confirmar que el oficial de cumplimiento haya cumplido con la preparación del informe anual y su presentación ante la Junta de Socios o Accionistas y/o Directorio.
5. Seleccionar aleatoriamente 6 meses del año para realizar lo siguiente:
 - a) Consolidar la información mensual de las operaciones o transacciones, individuales o conjuntas, cuyos montos sean iguales o superen el umbral legal (USD 10.000), originadas en los pagos efectuados por los clientes de la Compañía, a través de los medios de pago que se encuentran definidos en la estructura de reporte de la Unidad de Análisis Financiero y Económico.
 - b) Solicitar el reporte mensual (RESU) enviado por la Compañía a la Unidad de Análisis Financiero y Económico en los meses escogidos para la muestra.

- c) Cotejar que los clientes que superaron el umbral legal han sido reportados a la UAFE en el mes correspondiente.
 - d) Para cada uno de los meses seleccionados, tomar aleatoriamente el 5% de los clientes para revisar el cumplimiento de las políticas de debida diligencia conforme lo requerido en la normativa correspondiente.
6. Determinar si el proceso utilizado por la Compañía, en cuanto a la custodia y confidencialidad de los expedientes proporciona la seguridad necesaria de la información física y digital.
7. Verificar la existencia de la matriz de riesgo, así como la documentación soporte de su aplicación como herramienta de mitigación de posibles procesos de delito de lavado de activos.

Informamos de nuestros resultados como sigue:

- a) Procedimientos 1 verificamos la designación y registro del Oficial de Cumplimiento, mismo que cumplió sus funciones durante el año 2019.
- b) Procedimiento 2; la Compañía mantiene procedimientos de prevención de lavado de activos; los mismos que se encuentran establecidos en el manual.
- c) Procedimiento 3; es inaplicable debido a que la Compañía no es una empresa holding.
- d) Procedimiento 4; el Oficial de Cumplimiento elaboró el informe anual de actividades y será puesto para conocimiento y aprobación de la Junta General de Socios; para el año 2018 el acta no evidencia el cumplimiento.
- e) Procedimiento 5; verificamos que la Compañía por su actividad no tiene operaciones individuales o acumuladas que superan el umbral.
- f) Procedimiento 6 y 7; la Compañía garantiza la custodia y confidencialidad de los expedientes; en cuanto a la metodología de riesgos fue conocida y aprobada por la Junta General de Socios.

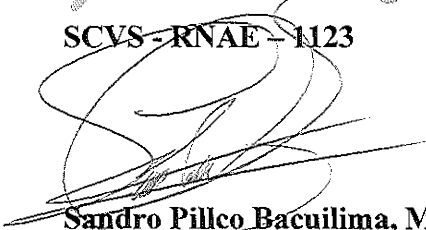
Debido a que los procedimientos previamente acordados descritos en los numerales 1 al 7 de este informe no constituyen una auditoría, no expresamos ninguna seguridad sobre los elementos, cuentas o partidas; en adición, dichos procedimientos acordados no constituyen un examen sobre la eficacia del control interno sobre las medidas de prevención de lavado de activos provenientes de actividades ilícitas, cuyo objetivo sería expresar una opinión sobre éstas; consecuentemente, no expresamos opinión de esta naturaleza. Si hubiésemos efectuado procedimientos adicionales, otros asuntos pudieran haber llamado nuestra atención, los que habrían sido informados a ustedes.

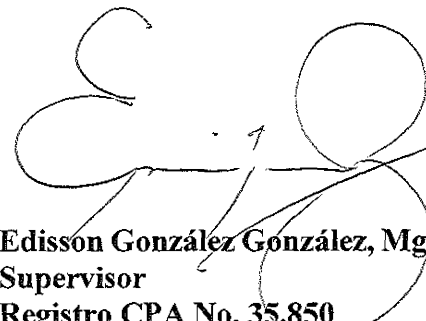
Nuestro informe es exclusivamente para el propósito expuesto en el primer párrafo de este informe y para su información y no debe utilizarse para ningún otro propósito ni distribuirse a ninguna otra parte. Este informe

es sólo relativo a la aplicación de los procedimientos descritos en los numerales 1 al 7 anteriores y no se extiende a ninguno de los estados financieros de **CONSTRUCTORA VERONA CONSTRUCCIONES & PROYECTOS CONSTRUPROVERONA CÍA. LTDA.**, tomados en conjunto.

Goldenaudit Cía. Ltda.

SCVS - RNAE - 1123


Sandro Pillco Bacuilima, MBA
Socio
Registro CPA. No. 36.323


Edisson González González, Mgs.
Supervisor
Registro CPA No. 35.850

Cuenca, 22 de mayo de 2020.