

**NUEVA EMPRESA ECUATORIANA GESTORA DE BIENES NUECUA S.A**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF PARA PYMES**  
**PARA EL AÑO QUE TERMINA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

**Información General:**

En 2017 se creó la Compañía **NUEVA EMPRESA ECUATORIANA GESTORA DE BIENES NUECUA S.A**, con expediente número 713797, con la actividad de Servicios de Alojamiento prestados por Moteles.

El representante legal es el Sr **GAMALIEL LOPEZ QUIXIVIR**, la Compañía se encuentra ubicada en la Ciudad de Guayaquil, **BARRIO MAPASINGUE ESTE**, Mz 253, Sl 11, tiene como Registro Único de Contribuyentes el No. 0993047848001. Sus operaciones se desarrollan en Guayaquil.

**Bases de elaboración**

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (u.m.) Dólar.

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables.

**Presentación de estados financieros**

La Compañía prepara únicamente el estado de situación financiera y el estado de resultados. La NIC 1 Presentación de estados financieros requiere adicionalmente la preparación del estado de flujos de efectivo, estado de cambios en el patrimonio y notas a los estados financieros.

Se prevén efectos moderados en este aspecto, sobre todo lo que se refiere a la preparación del juego completo de estados financieros de conformidad con la NIC 1.

## Información Presentar

### 1) Efectivo y equivalente de efectivo

Al 31 de diciembre del 2019, los saldos de efectivo y sus equivalentes representan principalmente los valores en Caja para el inicio de sus actividades, los cuales no generan intereses y son de libre disponibilidad.

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

### 2) Cuentas por pagar (Otras cuentas por pagar Compañías no relacionadas)

Las cuentas por pagar con compañías no relacionadas al 31 de diciembre del 2019 se registran al valor nominal de la transacción y no existe la necesidad de medir intereses.

### 3) Capital Suscrito

La Compañía tiene como capital suscrito 800 acciones, con un valor nominal de 1.00 dólares ( USD) cada una, repartidas de la siguiente manera: ALQUIJAY JERONIMO BENIGNO 1.00 acciones, INDUSTRIAL HOTELERA GUATEMALTECA S.A 799.00 acciones.

  
Atentamente,

**CPA. LISSIA BALON BORBOR**  
**CONTADORA**  
**NUEVA EMPRESA ECUATORIANA GESTORA DE BIENES NUECUA S.A**