INFORME DE LA GERENCIA GENERAL DE CONSTRUCTORA MEDINA CUEVA S.A.
PERIODO 2018

Señores
SOCIOS DE CONSTRUCTORA MEDINA CUEVA S.A.
Presente.

Dando cumplimiento a lo establecido en los estatutos de la compañía y a las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, me permito poner a vuestra consideración el presente informe de la Gerencia General de CONSTRUCTORA MEDINA CUEVA MEDINACUEVA S.A. correspondiente al ejercicio económico del año 2018.

- Se inició actividades en este año, enfocado específicamente al servicio de aplicación de recubrimientos en obras.

- Se concretó la capacitación y especialización de una persona en proyectos Ubanísticos y de Construcción en el exterior, para incursionar en esta rama.

- Se ha especializado personal para proyectos de aplicación en recubrimientos, tanto para proyectos convencionales, como macro proyectos industriales.

- Nos abastecimos de los equipos necesarios para el cumplimiento de nuestras actividades de aplicación de recubrimientos.

También debo informarles que todo lo dispuesto por la Junta General de socios, la gerencia ha dado cumplimiento.

A continuación, presento un breve análisis de los resultados correspondientes al ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del 2018.

RESULTADOS ECONÓMICOS DEL AÑO 2018:

Ítem	dólares	%
Ingresos	16.337,90	100,00
Costo de Ventas	8.868,60	54,00
Utilidad bruta	*7.469,30*	
Gastos administrativos, ventas y financieros	2.558,98	16,00
Resultados del ejercicio / Utilidad	***4.910,32***	***30,00***

Como podemos observar en el Estado de Resultados del año 2018, se ha generado una utilidad de USD$ 4.910,32 cuyo costo de ventas representa el 54% de los ingresos. Por otro lado los Gastos de administración y ventas son bajos (16%), esto obedece al compromiso de trabajar arduamente con el propósito de crecer y fortalecer la solidez de la Constructora Medina Cueva, que nos permita lograr un posicionamiento en el mercado.

La contribución eficaz de sus accionistas, ha permitido alcanzar los objetivos que persigue la organización; a pesar de las circunstancias difíciles, hemos obtenido resultados positivos.

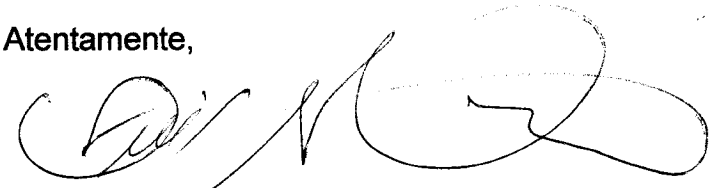
OBJETIVOS Y PROYECTOS PARA EL AÑO 2019:

Mi responsabilidad como gerente general de la CONSTRUCTORA MEDINA CUEVA S. A, me compromete a generar proyectos y alcanzar rentabilidad y estabilidad para la empresa a fin de superar adversidades del macro-ambiente (económico, social y político), Y para cumplir nuestra misión, me he fijado un objetivo principal para el 2019:

- Continuar en el segmento de aplicación de recubrimientos de proyectos convencionales como de macroproyectos, hasta el regreso de la persona que se encuentra especializándose e incursionar en otras áreas de la construcción.

Finalmente, mi compromiso es trabajar eficaz y eficientemente, a fin de maximizar los recursos e inversiones y lograr los objetivos propuestos para el año 2019.

Atentamente,



Ing. Luis Enrique Medina
Gerente General
CONSTRUCTORIA MEDINA CUEVA S.A