

INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

Señores accionistas:

Me complace informar a ustedes sobre el desarrollo de las actividades de **Factoring Pichincha S.A.** durante el período correspondiente al año 2019

Nuestro mercado objetivo lo constituyen las empresas ubicadas en los segmentos definidos como corporativo, empresarial y pequeñas empresas que requieran generar liquidez a través de la venta o endoso de sus cuentas por cobrar y/o externalizar la gestión de cobranzas a través de la protección de su cartera de crédito.

Durante el ejercicio económico antes mencionado, las actividades planificadas para el año 2019 se desarrollaron según lo previsto, enfocados en potenciar las relaciones con los clientes actuales e incrementar de manera ordenada las potenciales nuevas relaciones potenciales.

En el año 2019 mantuvimos renovados contratos con 13 clientes en relación activa y recurrente.

Este ejercicio económico 2019 se negociaron 626 facturas por un monto de total de US\$30'605.252,50, generando ingresos operativos de US\$480.704,46.

Bajo el adecuado al análisis crediticio, el manejo del riesgo previo y bajo una revisión constante de las operaciones, a clientes como a sus deudores, han permitido mantener una cartera completamente saludable, con 0% de cartera en mora.

Los resultados obtenidos a diciembre 31 del 2019 son importantes los mismos que ustedes podrán analizar del resumen comparativo que a continuación se describe:

FACTORING PICHINCHA S.A.
CIFRAS COMPARATIVAS: DIC/31/2019 VS DIC/31/2018
 (En miles de dólares)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Activos		
Activos corrientes		
Efectivo y Equivalentes	1,307,794	13,066
Cartera Negociada	3,811,585	3,033,495
Impuestos Corrientes	11,130	11,265
Otros Activos	-	201,029
Activos no corrientes		
Impuestos Diferidos	5,785	9,328
Inversiones en subsidiarias y otras	-	-
Total activos	<u>\$5,136,294</u>	<u>\$3,268,183</u>
Pasivos		
Pasivos corrientes		
Proveedores	594,000	-
Garantías Cartera Negociada	779,375	613,891
Aportes Capital giro Negocio	3,624,999	2,450,000
Impuestos Corrientes	17,788	6,134
Otros Pasivos Corrientes	-	111,230
Pasivos no corrientes		
Obligaciones Financieras	-	-
Total pasivos	<u>\$5,016,162</u>	<u>\$3,181,255</u>
Patrimonio		
Patrimonio neto	<u>120,132</u>	<u>86,928</u>
Total pasivos y patrimonio	<u>\$5,136,294</u>	<u>\$3,268,183</u>

La utilidad bruta del ejercicio 2019 fue de US\$ 33.205. El valor de la Reserva Legal asciende a US\$ 3,320, generando una utilidad neta de US\$ 29,885.

Para el ejercicio del año 2020 el reto presupuestario es bastante exigente y retador. El presupuesto planteado para el próximo año se definió en que al menos se debe comprar un monto de facturas de US\$43'000.000,00 es decir, un crecimiento del aproximadamente 22% respecto al año 2019.



En la búsqueda de alcanzar cumplir nuestros objetivos retadores, se ha proyectado incrementar nuestro portafolio de clientes activos al menos a 20 clientes, generando operaciones de Factoring de Exportación como también consolidando la operación de Factoring doméstico.

Para el siguiente año 2020, y luego de una revisión y calificación de proveedores, seguiremos utilizando a nuestros proveedores de información y seguro de crédito, como son Coface, AVAL al igual que Dun & Bradstreet, al ser empresas líderes en sus segmentos, con mejores condiciones de precios frente a la competencia y sobre por la garantía y seguridad que brindan por su servicio.

En lo que respecta a procesos en el ámbito administrativo, laboral y legal, durante el año 2019, no ha existido ningún tipo de proceso extraordinario.

Adicionalmente manifiesto que la compañía a la que represento ha dado cumplimiento a las normas respecto de propiedad intelectual y derechos de autor.

Quito, 4 de mayo del 2020

Atentamente,



DR. JAIME ACOSTA ESPINOSA
GERENTE GENERAL