

## INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

Señores accionistas:

Me complace informar a ustedes sobre el desarrollo de las actividades de **Factoring Pichincha S.A.** durante el período correspondiente al año 2018.

Nuestro mercado objetivo lo constituyen las empresas ubicadas en los segmentos definidos como corporativo, empresarial y pequeñas empresas que requieran generar liquidez a través de la venta o endoso de sus cuentas por cobrar y/o externalizar la gestión de cobranzas a través de la protección de su cartera de crédito.

Durante el ejercicio económico antes mencionado, las actividades planificadas para el año 2018 se desarrollaron según lo previsto, enfocados en potenciar las relaciones con los clientes actuales e incrementar de manera ordenada las potenciales nuevas relaciones potenciales.

En el año 2018 firmamos Contratos de Factoring con 14 clientes, de los cuales tenemos relación activa y con operaciones recurrentes con 10 de ellos. De los otros cuatro clientes no activos, estamos en la espera de que en los próximos meses iniciemos operaciones regulares.

Este ejercicio económico 2018 se negociaron 359 facturas por un monto de total de US\$15'535.745, generando ingresos de más de US\$200.000.

Bajo un adecuado análisis crediticio, el manejo del riesgo previo y una revisión constante de las operaciones, a clientes como a sus deudores, han permitido mantener una cartera completamente saludable, con 0% de cartera en mora.

Los resultados obtenidos a diciembre 31 del 2018 son importantes los mismos que ustedes podrán analizar del resumen comparativo que a continuación se describe:

**FACTORING PICHINCHA S.A.**  
**CIFRAS COMPARATIVAS: DIC/31/2018 VS DIC/31/2017**  
**(En miles de dólares)**

	2018	2017
<b>Activos</b>		
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y Equivalentes	13,066	393,840
Cartera Negociada	3,033,495	-
Impuestos Corrientes	11,265	9,955
Otros Activos	201,029	41,501
<b>Activos no corrientes</b>		
Impuestos Diferidos	9,328	10,497
Inversiones en subsidiarias y otras	-	-
<b>Total activos</b>	<b>\$ 3,268,183</b>	<b>\$ 455,793</b>
<b>Pasivos</b>		
<b>Pasivos corrientes</b>		
Proveedores	-	37,042
Garantías Cartera Negociada	613,891	-
Aportes Capital giro Negocio	2,450,000	-
Impuestos Corrientes	6,134	654
Otros Pasivos Corrientes	111,230	-
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Obligaciones Financieras	-	-
<b>Total pasivos</b>	<b>3,181,255</b>	<b>37,696</b>
<b>Patrimonio</b>		
Patrimonio neto	86,928	418,097
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>\$ 3,268,183</b>	<b>\$ 455,793</b>

La utilidad bruta del ejercicio 2018 fue de US\$ 18.831. El valor de la Reserva Legal asciende a US\$ 1,883, generando una utilidad neta de US\$ 16,948.

Para el ejercicio del año 2019 el reto presupuestario es bastante exigente y retador. El presupuesto planteado para el próximo año es negociar por lo menos US\$35'000.000, en facturas, es decir, un crecimiento importante comparado con el año que estamos cerrando.

En la búsqueda de alcanzar cumplir nuestros objetivos retadores, se ha proyectado incrementar nuestro portafolio de clientes activos de 14 a al menos 24 clientes, generando operaciones de Factoring de Exportación como también consolidando la operación de Factoring doméstico.

Para el siguiente año 2019, seguiremos utilizando a nuestros proveedores de información y seguro de crédito, como son: Coface, AVAL al igual que Dun & Bradstreet.

En lo que respecta a procesos en el ámbito administrativo, laboral y legal, durante el año 2018, no ha existido ningún tipo de proceso extraordinario.

Adicionalmente, manifiesto que la compañía a la que represento ha dado cumplimiento a las normas respecto de propiedad intelectual y derechos de autor.

Atentamente,



**DR. JAIME ACOSTA ESPINOSA**  
**GERENTE GENERAL**