

**AUTOS BOLOMOLINA S.A.  
INFORME DE COMISARIO REVISOR AÑO 2017**

Ambato, 03 de Abril del 2018

Señores  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
AUTOS BOLOMOLINA S.A.  
Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio del presente me es grato exponer a ustedes el informe de Comisario Revisor por el período comprometido en el 1ro. de Enero y el 31 de Diciembre del 2017, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías, la resolución No. 92.1.4.014 y los estatutos sociales de la compañía.

Para el desempeño de mis funciones de Comisario Revisor he dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías.

Se ha revisado los libros de actas de Junta General y de Directorio, libro talonario, libro de acciones y accionistas, así como los comprobantes en libros de contabilidad, los mismos que se encuentran llevados y conservados de acuerdo con las disposiciones legales pertinentes y los administradores han dado pleno cumplimiento a las resoluciones emitidas por juntas generales, Directorio y las constantes en la ley y estatutarias.

Los procedimientos de control interno establecidos en AUTOS BOLOMOLINA Garantizan la debida salvaguarda de los recursos y la veracidad de la información financiera y administrativa así como los controles financieros contables, administrativos y operativos son razonablemente adecuados.

Lo registrado en los libros de contabilidad corresponde exactamente a los presentados en los estados financieros, los mismos que se encuentran en debida forma, de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financieras y refleja razonablemente la situación financiera de la empresa.

---

*Dirección: Jorge Carrera y Remigio Crespo (tras las Univ. Católica)*  
*Teléfonos: 0958720174 -032586617*

La resolución No. NAC – DGRCGC14- 00575 nos expresa en su **Artículo 4. Actividad de intermediación en la compraventa de vehículos automotor usados**. Son actividades de intermediación en la compraventa de vehículos automotor usados, aquellos servicios que se presten para facilitar la venta de vehículos del que el intermediario no sea propietario, y sean de la clase que fueran dichos servicios (negociación, promoción, depósito, exhibición, mantenimiento, gestión de trámites para el cambio de titularidad, financiación del precios que se espera obtener, etc.) y cuya remuneración, explícita o implícita, consista en una comisión fija o porcentual, monetaria o en especie, sobre el precio final de venta final. Al analizar dicho inciso se verificó el cumplimiento de la misma.

Adicional se comunica a la junta de accionistas que según Resolución No. SCVS-DSC-2018-0001 del 17 de enero del 2018 en su Artículo 1. Nos señalan a las **Sociedades de Interés público**, en donde en su inciso número 9, califica como una de ellas a las que se dediquen a la venta de vehículos automotores nuevos y usados, por ende AUTOS BOLOMOLINA S.A. es seleccionada como una de ellas. Se hace énfasis en dicho artículo en vista que según resolución SCVS-INC-DNCDN-2016-011 emitida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, vigente a partir de su publicación en el Registro Oficial No. 879 de fecha 11 de noviembre de 2016, se expidió el Reglamento sobre Auditoría Externa, el cual principalmente dispone: a establecer a someter sus estados financieros anuales al dictamen de auditoría externa a Las sociedades de interés público definidas en la reglamentación pertinente , por lo que les sugiere que exista la previa contratación de la firma auditora para el desarrollo del siguiente año.

Además se ha dado revisión de la información sobre la “NORMA PARA LOS SUJETOS OBLIGADOS A ENTREGAR INFORMACIÓN DEL SECTOR DE COMERCIALIZACIÓN DE VEHÍCULOS” y “MANUAL DE GENERACIÓN DE ESTRUCTURAS Y CONTENIDOS PARA EL REPORTE DE OPERACIONES Y TRANSACCIONES ECONÓMICAS QUE IGUALEN O SUPEREN EL UMBRAL LEGAL (RESU), PARA LAS COMERCIALIZADORAS DE VEHÍCULOS.” Sin poder encontrar observación alguna.

## INTERPRETACIÓN COMPARATIVO DE LOS INDICADORES FINANCIEROS

Se analiza que el mayor peso que obtiene el Activo, es en Valores en Garantía con el 68.54% que comprende los vehículos otorgados a la empresa para su respectivo giro del negocio en lo que corresponde en comisión del mismo. Se asigna el 59.15% de peso para cuentas por Pagar de proveedores en relación con el total del Total de Pasivo y Patrimonio, dicho valor es la consecución económica de los valores otorgados en garantía.

El mayor ingreso se reporta con un 78.87% por comisiones asignadas, propio del círculo económico de la empresa.

El mayor porcentaje analizar son los gastos administrativos y de ventas con un 382.6% en relación del total de los ingresos, por lo cual se puede desagregar los mayores rubros. Las comisiones absorben un gasto del 94% de las ventas para el año 2017 se adiciona que no se encontraron políticas escritas para dichos cálculos, el rubro de mantenimiento y reparaciones de edificios obtiene un consumo del 10% sobre las ventas, el Mantenimiento/ Reparaciones de Vehículos absorbe de los ingresos un 25%, Promoción y Publicidad obtiene un gasto del 34% con valor de 8848.97 hay que recordar que el valor de 7814.87 será no deducible según el artículo Art. 28.- Gastos generales deducibles.- literal 11 sobre los ingresos, el valor debe ser estudiado para la proyección del año 2018, los gastos de viaje asumen un 13 % del total de sus ingresos en su Art. 28.- Gastos generales deducibles.-literal 6 nos manifiesta que todos el rubro analizado puede ser deducible.

Finalmente se presenta una pérdida total de \$ 79.130 por lo cual cabe recordar el artículo 361 de la Ley de Compañías, relacionados con las causales de disolución, especialmente con el numeral 6: "Por pérdidas del 50% o más del capital social o, cuando se trate de compañías por responsabilidad limitada, anónimas, en comandita por acciones y de economía mixta, por pérdidas del total de las reservas y de la mitad o más del capital"

En los indicadores analizados la liquidez corriente nos indica que por cada dólar que Autos Bolomolina posee de pasivo corriente, cuenta con 1.16 dólares para responder a sus obligaciones a corto plazo, la prueba ácida nos muestra claramente que la compañía cuenta con 0.34 centavos por cada dólar obtenido ,para cumplir con sus obligaciones a corto plazo sin contar con los valores en garantía.

Los indicadores de solvencia tienen por objeto medir en qué grado y de qué forma participan los acreedores dentro del financiamiento de la empresa. En el endeudamiento del activo podemos decir que, del total de la inversión en activos están financiados con los valores en garantía por pagar en un 84.41%, el Endeudamiento patrimonial nos muestra que por cada dólar que se posee en el patrimonio se tiene una deuda en el pasivo por \$ 5.41.

Al endeudamiento del Activo fijo se puede decir que por cada dólar que se tiene invertidos en el rubro antes mencionado, se obtiene un patrimonio de \$ 6.24, El apalancamiento nos muestra que por cada dólar de patrimonio, se ha invertido \$ 6.41 en activos y por último el apalancamiento financiero nos muestra que si obtenemos ratios mayores a 1 obtenemos una deuda productiva, al encontrar un índice mayor a uno ,podemos decir que la deuda se muestra beneficiosa.

Los indicadores de gestión muestra la expresión cuantitativa del comportamiento y desempeño de un proceso, cuya magnitud, al ser comparada con algún nivel de referencia, puede estar señalando una desviación sobre la cual se toman acciones correctivas o preventivas según el caso. En el año promedio las cuentas por cobrar generan ventas del 0.08 veces, la rotación de ventas muestra que por cada dólar de inversión en activo total genera ventas de 0.01 veces, El período medio de cobranza es muy elevado en vista que se está recuperando cartera en un promedio de 935 días, el periodo de pago por valores en garantía es de 315 días.

El impacto de los gastos administrativos nos muestra que por cada \$100.00 dólares en venta se perdió 382.60 dólares de los estados unidos de américa, adicional el indicador nos dice que de cada \$ 100 en venta tengo un gasto administrativo y de ventas por \$ 382.60, en el impacto de carga financiera diremos que por cada \$ 100 que se vendió 1.25 son destinados para gastos financieros.

Lo indicadores de rentabilidad son aquellos que sirven para medir la efectividad de la administración de la empresa, para controlar los costos y gastos y, de esta manera, convertir ventas en utilidades. El margen bruto para el año 2017 se establece que por cada \$ 100 de ventas se genera una utilidad bruta de \$ 5.96, para el margen operacional se puede decir que por cada \$100 dólares en venta me genera una pérdida operacional de \$ 304.84, y por último haciendo referencia a la misma comparación diremos que por cada \$100 de venta se obtuvo una pérdida neta de \$ 306.09, la rentabilidad patrimonial genera por cada \$100 dólares 136.72 en pérdida y progresivamente la rentabilidad financiera se obtiene una pérdida \$ 137.37.

**INDICADORES FINANCIEROS**

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	FÓRMULA	2017
I. LIQUIDEZ	1. Liquidez Corriente	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	1,16
	2. Prueba Ácida	$\frac{\text{Activo Corriente} - \text{Valores en Garantía}}{\text{Pasivo Corriente}}$	0,34
II. SOLVENCIA	1. Endeudamiento del Activo	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}}$	84,41%
	2. Endeudamiento Patrimonial	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Patrimonio}}$	5,41
	3. Endeudamiento del Activo Fijo	$\frac{\text{Patrimonio}}{\text{Activo Fijo Neto Tangible}}$	6,24
	4. Apalancamiento	$\frac{\text{Activo Total}}{\text{Patrimonio}}$	6,41
	5. Apalancamiento Financiero	$\frac{(\text{UAI} / \text{Patrimonio})}{(\text{UAI} / \text{Activos Totales})}$	6,44
III. GESTIÓN (cuantas veces se va a convertir en efectivo)	1. Rotación de Cartera	$\frac{\text{Ventas}}{\text{Cuentas por Cobrar}}$	0,08
	2. Rotación de Activo Fijo	$\frac{\text{Ventas}}{\text{Activo Fijo Neto Tangible}}$	0,59
	3. Rotación de Ventas	$\frac{\text{Ventas}}{\text{Activo Total}}$	0,01
	4. Período Medio de Cobranza	$\frac{(\text{Cuentas por Cobrar} * 365)}{\text{Ventas}}$	934,55
	5. Período Medio de Pago	$\frac{(\text{Cuentas y Documentos por Pagar} * 365)}{\text{Compras}}$	314,99
	6. Impacto Gastos Administración y Ven	$\frac{\text{Gastos Administrativos y de Ventas}}{\text{Ventas}}$	-382,60%
	7. Impacto de la Carga Financiera	$\frac{\text{Gastos Financieros}}{\text{Ventas}}$	-1,25%
IV. RENTABILIDAD	1. Rentabilidad Neta del Activo (Du Pont)	$(\text{Utilidad Neta} / \text{Ventas}) * (\text{Ventas} / \text{Activo Total})$	-21,40%
	2. Margen Bruto	$\frac{\text{Ventas} - \text{Costo de Ventas}}{\text{Ventas}}$	105,96%
	3. Margen Operacional	$\frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Ventas}}$	-304,84%
	4. Rentabilidad Neta de Ventas (Margen	$\frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Ventas}}$	-306,09%
	5. Rentabilidad Operacional del Patrimon	$\frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Patrimonio}}$	-136,72%
	6. Rentabilidad Financiera	$\frac{(\text{Ventas} / \text{Activo}) * (\text{UAI} / \text{Ventas}) * (\text{Activo} / \text{Patrimonio}) * (\text{UAI} / \text{UAI}) * (\text{UN} / \text{UAI})}{(\text{UAI} / \text{UAI})}$	-137,27%

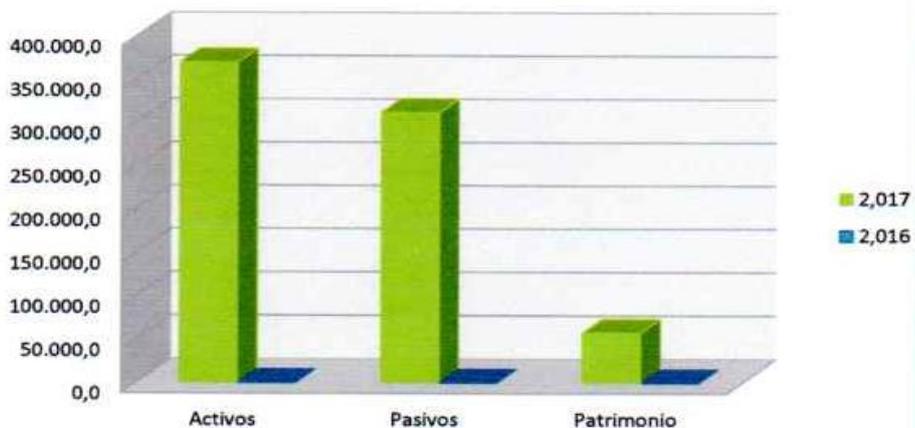
**AUTOS BOLOMOLINA S.A.**  
**ESTADOS FINANCIEROS - ANALISIS VERTICAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**  
**CIFRAS EN MILES DE DÓLARES**

ACTIVOS	2017	%
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	15,264	4.13%
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA SU CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	0	0.00%
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	66,193	17.90%
INVENTARIOS	0	0.00%
IMPUESTOS ANTICIPADOS	4,237	1.15%
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	253,380	68.54%
PAGOS ANTICIPADOS	21,397	5.79%
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>360,470</b>	<b>91.72%</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	0.00%
PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPO	9,232	2.50%
DIFERIDOS	-	0.00%
ACTIVOS INTANGIBLES	-	0.00%
INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS	-	0.00%
OTROS ACTIVOS	-	0.00%
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>9,232</b>	<b>2.50%</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>369,702</b>	<b>94%</b>

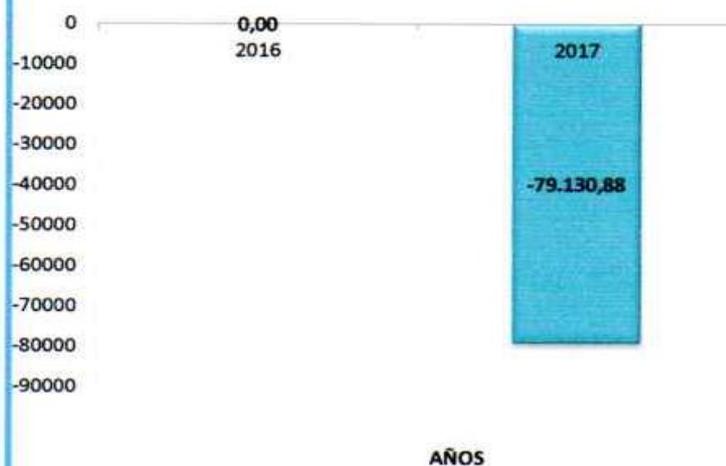
AUTOS BOLOMOLINA S.A.		
ESTADOS FINANCIEROS - ANALISIS VERTICAL		
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
CIFRAS EN MILES DE DÓLARES		
PASIVOS Y PATRIMONIO	2,017	%
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>		
PRESTAMOS BANCARIOS	-	0.00%
OBLIGACIONES FINANCIERAS, PORCION CORRIENTE	-	0.00%
EMISION DE OBLIGACIONES	4,000	1.08%
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES Y OTRAS	218,666	59.15%
CUENTAS POR PAGAR COMPAÑIAS RELACIONADAS	10,925	2.95%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	11,917	3.22%
IMPUESTOS POR PAGAR	1,164	0.31%
BENEFICIOS SOCIALES	-	0.00%
INTERESES POR PAGAR	65,385	17.69%
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>312,058</b>	<b>66.41%</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
CUENTAS POR PAGAR A PARTES RELACIONADAS	-	0.00%
BENEFICIOS EMPLEADOS	-	0.00%
DESAHUCIO	-	0.00%
IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO	-	0.00%
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>-</b>	<b>0.00%</b>
0	-	0.00%
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>0</b>	<b>0.00%</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>312,058</b>	<b>66.41%</b>
<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>		
CAPITAL SOCIAL	200,000	54.10%
APORTE PARA FUTIRAS CAPITALIZACIONES	0	0.00%
RESERVA LEGAL	0	0.00%
CAPITAL SUCRITO POR PAGAR	-63,925	-17.29%
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0.00%
RESULADOS DEL EJERCICIO	-78,431	-21.21%
	0	0.00%
	0	0.00%
	0	0.00%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>57,644</b>	<b>15.59%</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>369,702</b>	<b>82.00%</b>

ESTADOS FINANCIEROS-ANALISIS VERTICAL		
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL		
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
CIFRAS EN MILES DE DOLARES		
CUENTA	2016	%
<b>INGRESOS DE OPERACIÓN</b>		
INGRESO POR VENTA DE PRODUCTOS	5,462	21.13%
INGRESO POR PRESTACION DE SERVICIOS	20,391	78.87%
<b>TOTAL INGRESOS DE OPERACIÓN</b>	<b>25,852</b>	<b>100.00%</b>
(-) COSTO DE VENTAS	-1,541.23	-5.96%
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>24,311.12</b>	<b>94.04%</b>
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	-98,911.19	-382.60%
(-) PARTICIPACION A TRABAJADORES	-	0.00%
(+) OTROS INGRESOS OPERACIONALES	280.00	1.08%
(-) OTROA GASTOS	-4,488.83	-17.36%
	-	
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>-78,808.90</b>	<b>-304.84%</b>
INGRESOS FINANCIEROS		0.00%
(-) GASTOS FINANCIEROS	-321.98	0
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-79,130.88</b>	
(-) IMPUESTO A LA RENTA		0.00%
(-) PÉRDIDAS ACTUARIALES		
<b>UTILIDAD NETA DEL AÑO</b>	<b>-79,130.88</b>	<b>-306.09%</b>

### EVOLUCION FINANCIERA - BALANCE GENERAL

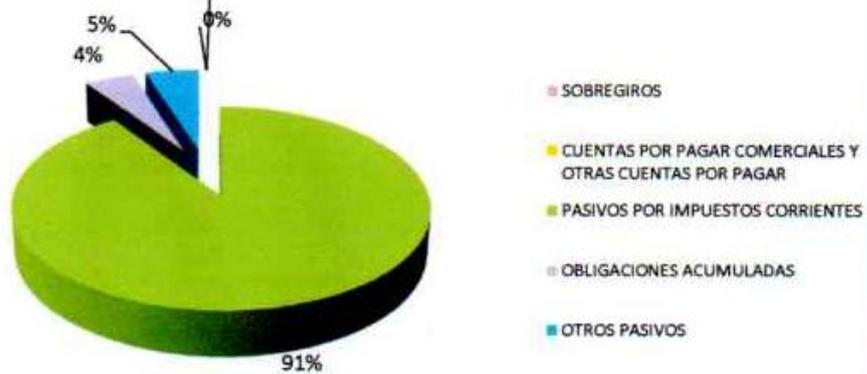


### EVOLUCIÓN UTILIDAD NETA

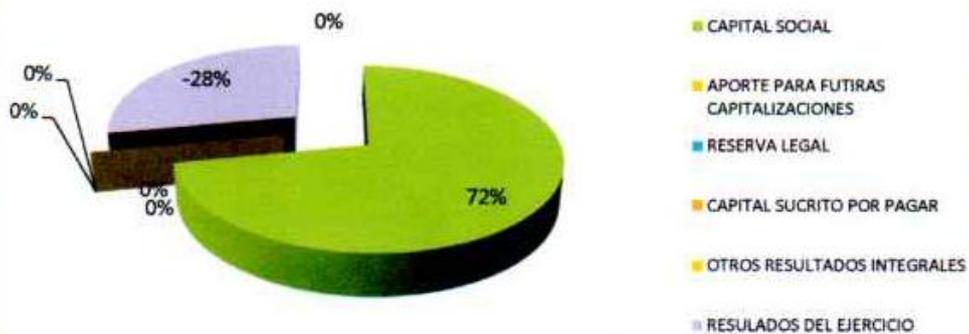




### DISTRIBUCIÓN DEL PASIVO CORRIENTE



### DISTRIBUCIÓN DEL PATRIMONIO



**CUMPLIMIENTO CON ORGANISMOS DE CONTROL**

Por orden general de revisión se procede a encontrar los siguientes documentos de revisión.

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**

- ✓ **DECLARACIONES SRI.**
  - 104 IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (ENERO – DICIEMBRE 2017)
  - 103 RETENCIONES (ENERO – DICIEMBRE 2016)
- ✓ **ANEXOS TRANSACCIONALES (ENERO – DICIEMBRE 2017)**
- ✓ **ANEXOS DE ACCIONISTAS**
- ✓ **ANEXO DE RELACIÓN DE DEPENDENCIA**

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

- ✓ La empresa presentó el certificado de Cumplimiento emitido por la Superintendencia de Compañías

**OBLIGACIONES CON EL INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL**

- ✓ La empresa se encuentra al día con sus obligaciones sociales.

**PATENTES**

- ✓ La empresa presentará el pago en Abril.



Ing. Adriana E. Escobar Vega  
COMISARIO REVISOR  
AUTOS BOLOMOLINA