

**INFORME DE GERENCIA PARA LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE LA
COMPAÑÍA CONSTRUCTORA INVERSIONES DE ORO TORELL CIA. LTDA.**

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2017

Señores Accionistas:

Reciban un cordial saludo de quien estuvo al frente de la Gerencia de **CONSTRUCTORA INVERSIONES DE ORO TORELL CIA. LTDA.**, a su vez me corresponde manifestarle que todas las acciones y actividades de esta administración durante el periodo 2017, estuvieron encaminadas al logro integral del "Objeto Social" de la Compañía, el mismo que se encuentra claramente definido en el Estatuto Vigente, dando fe que se cumplieron, lo cual es altamente satisfactorio; esto como preámbulo al informe de mis labores desarrolladas durante el ejercicio fiscal del año 2017, el mismo que lo hago de la manera breve y bajo los siguientes términos.

- Aspectos Administrativos
- Aspectos Laborales.
- Aspectos Económicos – financieros.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.

Como es de su conocimiento el trámite de constitución de la compañía se inició el 28 de julio del 2017, con la escritura pública de constitución de la compañía, se obtuvo el decreto de creación de la Compañía y es así que el 9 de agosto del mismo año se concluyó con la inscripción en el Registro Mercantil, luego se realizaron algunos trámites en la Superintendencia de Compañías con la finalidad de complementar el proceso de registro de directivos. Quedó pendiente el trámite ante el Servicio de Rentas Internas para obtener el RUC, el mismo que se concluyó en el presente periodo queda pendiente los trámites ante el IESS para obtener la clave patronal y afiliar a los trabajadores cuando se inicien nuestras labores operativas.

ASPECTOS LABORALES:

Debo informales que para desarrollar algunas actividades, hemos contratado algunos servicios bajo la modalidad de honorarios, esto hasta poder obtener los ingresos necesarios que permitan contratar el personal que se requiere para el

funcionamiento normal de la empresa; y, como lo informé en el anterior párrafo están pendientes los trámites ante el IESS para obtener la clave patronal para afiliar al personal.

ASPECTOS ECONOMICOS FINANCIEROS:

Situación Económica de la Empresa.- Les invito a tomar el Balance General que se les entregó oportunamente y que tienen en vuestras manos, en él notamos los registros contables los cuales no han tenido movimiento económico, encontrándose registrado únicamente el capital aportado por los socios, esto debido a las proyecciones y propuestas que tenemos como objetivo a corto plazo, por ello hemos estado haciendo los contactos necesarios previos al inicio de las labores empresarias.

Los Resultados.- De igual manera que el punto anterior ruego igualmente se dignen tomar el Balance de Resultados que así mismo oportunamente se les hizo llegar a ustedes para esta Junta General, en él podemos notar el resultado final de nuestras operaciones obtenidas durante este año calendario que desde su creación hasta el 31 de diciembre del 2017, el mismo que no ha tenido movimiento alguno, esto se debe como ya se dijo anteriormente hemos estado haciendo los contactos necesarios previos al inicio de las labores empresarias.

Recomendaciones.- Como ustedes conocen, la tarea que hemos cumplido durante el ejercicio objeto de este informe no ha sido fácil, hemos recurrido al apoyo moral y económico de todos ustedes, espero seguir obteniendo el mismo apoyo sobre todo económico. De esta manera dejo expuesta mi labor efectuada durante el ejercicio fiscal del año 2017, agradeciendo una vez más la oportunidad que me han brindado para ejercer la función de representante legal de esta compañía.

Atentamente



CRITHIAN OMAR ORELLANA QUEZADA

GERENTE DE CONSTRUCTORA INVERSIONES DE ORO TORELL CIA. LTDA.