

Quito, 2 de septiembre de 2020

Señor Doctor  
Juan Xavier Trejo Portilla  
GERENTE GENERAL  
BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A.  
Presente.-

De nuestras consideraciones:

Por medio del presente pongo en su conocimiento que con fecha de hoy Álvaro Xavier Trejo Rodríguez ha procedido a realizar una transferencia de acciones de la compañía **BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A.** cuyo detalle es el siguiente:

	<b>CEDENTE</b>	<b>CESIONARIO</b>
<b>Nombres:</b>	Álvaro Xavier Trejo Rodríguez	SERVICIOS Y ASESORÍA HOLANDCO S.A.
<b>C.C./ RUC</b>	1719524082	1792190045001
<b>Nacionalidad</b>	Ecuatoriano	Ecuador
<b>Valor de cada acción</b>	USD 1.00	USD 1.00
<b>No. Acciones</b>	300.00	300.00
<b>Tipo de Inversión</b>	Nacional	Nacional

Mucho agradeceré a usted que, de acuerdo a la ley, se sirva inscribir esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía **BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A.**, con fecha 2 de septiembre de 2020.

Atentamente,

**CEDENTE**



Álvaro Xavier Trejo Rodríguez  
C.C. 1719524082

**CESIONARIO**



Abg. Karla Villacis Lasso  
GERENTE GENERAL  
SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**

**24 - MARZO - 2019**



**0054 M**  
JUNTA No.

**0054 - 039**  
CERTIFICADO No.

**1719524082**  
CÉDULA No.

**TREJO RODRIGUEZ ALVARO XAVIER**  
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **PICHINCHA**

CANTÓN: **QUITO**

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
PARROQUIA: **TUMBACO**

ZONA: **1**

**ELECCIONES**  
SECCIONALES Y CPECS  
**2019**

**CIUDADANA/O:**

**ESTE DOCUMENTO  
ACREDITA QUE  
USTED SUFRAGÓ  
EN EL PROCESO  
ELECTORAL 2019**

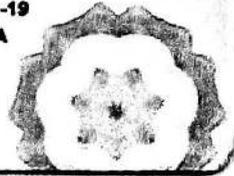
**EL PRESIDENTE DE LA JURV**



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE **CIUDADANIA** No **171952408-2**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**TREJO RODRIGUEZ  
 ALVARO XAVIER**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
 QUITO  
 CHAUPICRUZ**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1998-01-19**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**



IGM 16 04 469 33

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **TREJO PORTILLA JUAN XAVIER**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **RODRIGUEZ ZAPATA MARIA DEL CARMEN**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2016-07-06**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2026-07-06**

V4444V4442



00000000



DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO



161542

13012

Quito, 12 de junio del 2019

5374

**Señorita Abogada  
KARLA JULIETA VILLACÍS LASSO  
Ciudad.-**

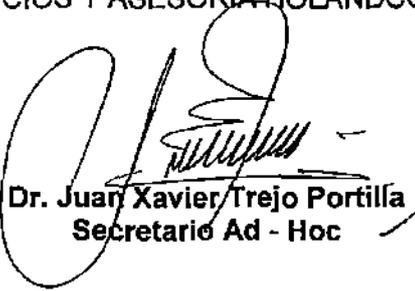
Estimada Abogada Villacís:

Me es grato comunicarle que la Junta General de Accionistas de la compañía **SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.**, en sesión celebrada el día 12 de junio de 2019, eligió a usted como **GERENTE GENERAL** de la Compañía, cargo que lo desempeñará por el periodo de **TRES (3) AÑOS** contados a partir de la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil.

El Gerente General ejercerá la representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía, de manera individual; sujetándose a los requisitos y limitaciones que le impone la Ley y el Estatuto Social. Las demás facultades del Gerente General constan en la Escritura Pública de Constitución de la Compañía otorgada el 29 de octubre del 2008, ante Notario Trigésimo Séptimo del Cantón Quito, doctor Roberto Dueñas Mera e inscrita en el Registro Mercantil el 21 de noviembre del 2008, Mediante Escritura Pública celebrada ante la Notaría Segunda del Cantón Quito, con fecha 01 de agosto del 2014, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 26 de marzo del 2015, la compañía cambio su Denominación de **INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN HOLANDCO S.A.**, a **SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.**

4264

Atentamente,



**Dr. Juan Xavier Trejo Portilla  
Secretario Ad - Hoc**

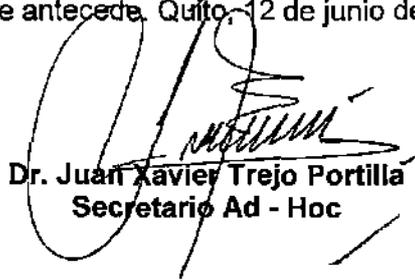
**ACEPTACIÓN:** Acepto desempeñar el cargo de Gerente General de la Compañía **SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.**

Quito, 12 de junio del 2019.



**Ab. Karla Julieta Villacís Lasso  
C.C. 0915172183**

**RAZON:** Certifico que con esta fecha, la señorita Abogada Karla Julieta Villacís Lasso, aceptó el nombramiento que antecede. Quito, 12 de junio del 2019



**Dr. Juan Xavier Trejo Portilla  
Secretario Ad - Hoc**

TRÁMITE NÚMERO: 53174



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	168462
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	05/08/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	13012
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	VILLACIS LASSO KARLA JULIETA
IDENTIFICACIÓN	0915172183
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	3 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM. 4264 DEL 21/11/2008- NOT. 37 DEL 29/10/2008 KP

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 5-DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2019

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103





# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 1792190045001  
**RAZÓN SOCIAL:** SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.

**NOMBRE COMERCIAL:** HOLANDCO S.A.  
**REPRESENTANTE LEGAL:** VILLACIS LASSO KARLA JULIETA  
**CONTADOR:** CAPELO JARAMILLO LEOMAR ELENA  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N  
**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:** **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 21/11/2008  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 21/04/2009 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 11/09/2019  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

## ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE REPRESENTACION DE COMPANIAS.

## DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: LA PAZ Calle: AV. ORELLANA Numero: E11-28 Interseccion: AV. CORUÑA Edificio: ORELLANA Oficina: 502 Referencia ubicacion: FRENTE A LA PANADERIA ARENAS Telefono Trabajo: 022527575 Telefono Trabajo: 022556367 Email: cvasconez@tr-lawfirm.com.ec

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA\_SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE IVA

*Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec).*

*Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.*

*Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.*

## # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 9\ PICHINCHA	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2020002660708

Fecha: 15/09/2020 10:34:22 AM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:**

1792190045001

**RAZÓN SOCIAL:**

SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001

**Estado:** ABIERTO - MATRIZ

**FEC. INICIO ACT.:** 21/11/2008

**NOMBRE COMERCIAL:** HOLANDCO S.A.

**FEC. CIERRE:**

**FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL.  
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO LEGAL.  
ACTIVIDADES DE REPRESENTACION DE COMPANIAS.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: LA PAZ Calle: AV. ORELLANA Numero: E11-28 Interseccion: AV. CORUÑA Referencia: FRENTE A LA PANADERIA ARENAS Edificio: ORELLANA Oficina: 502 Telefono Trabajo: 022527575 Telefono Trabajo: 022556367 Email: cvascone@tr-lawfirm.com.ec Email principal: lcapelo@hotmail.com



Código: RIMRUC2020002660708

Fecha: 15/09/2020 10:34:22 AM

Quito, 2 de septiembre de 2020

Señor Doctor  
Juan Xavier Trejo Portilla  
GERENTE GENERAL  
BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A.  
Presente.-

De nuestras consideraciones:

Por medio del presente pongo en su conocimiento que con fecha de hoy John Paul Trejo Rodríguez, ha procedido a realizar una transferencia de acciones de la compañía **BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A.** cuyo detalle es el siguiente:

	<b>CEDENTE</b>	<b>CESIONARIO</b>
<b>Nombres:</b>	John Paúl Trejo Rodriguez	SERVICIOS Y ASESORÍA HOLANDCO S.A.
<b>C.C./ RUC</b>	1719524074	1792190045001
<b>Nacionalidad</b>	Ecuatoriano	Ecuador
<b>Valor de cada acción</b>	USD 1.00	USD 1.00
<b>No. Acciones</b>	300.00	300.00
<b>Tipo de Inversión</b>	Nacional	Nacional

Mucho agradeceré a usted que, de acuerdo a la ley, se sirva inscribir esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía **BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A.**, con fecha 2 de septiembre de 2020.

Atentamente,

**CEDENTE**

  
John Paul Trejo Rodríguez  
C.C. 1719524074

**CESIONARIO**

  
Abg. Karla Villacis Lasso  
GERENTE GENERAL  
SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CECULA DE  
**CIUDADANIA**

Nº. **171952407-4**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**TREJO RODRIGUEZ  
JOHN PAUL**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
QUITO  
CHAUPICRUZ**

FECHA DE NACIMIENTO **1995-07-16**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**

IGM 16 05 500 28

INSTRUCCION  
**SUPERIOR**

PROFESION / OCUPACION  
**ESTUDIANTE**

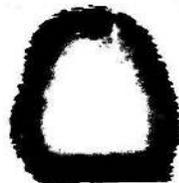
**V244V424**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**TREJO PORTILLA JUAN XAVIER**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**RODRIGUEZ ZAPATA MARIA DEL CARMEN**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
**QUITO**

FECHA DE EXPIRACION  
**2016-07-18  
2026-07-18**



00112892



DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**

24 - MARZO - 2019



0054 M  
JUNTA No.

0054 - 040  
CERTIFICADO No.

1719524074  
CÉDULA No.

**TREJO RODRIGUEZ JOHN PAUL**  
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: PICHINCHA

CANTÓN: QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN:

PARROQUIA: TUMBACO

ZONA: 1

**ELECCIONES**  
SECCIONALES Y CPCCS

**2019**

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO  
ACREDITA QUE  
USTED SUPRAGÓ  
EN EL PROCESO  
ELECTORAL 2019

PRESIDENTA/E DE LA JRV

161542

13012

Quito, 12 de junio del 2019

5374

**Señorita Abogada  
KARLA JULIETA VILLACÍS LASSO  
Ciudad.-**

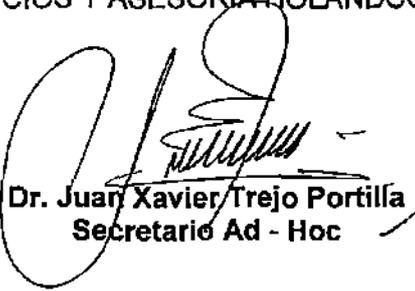
Estimada Abogada Villacís:

Me es grato comunicarle que la Junta General de Accionistas de la compañía **SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.**, en sesión celebrada el día 12 de junio de 2019, eligió a usted como **GERENTE GENERAL** de la Compañía, cargo que lo desempeñará por el periodo de **TRES (3) AÑOS** contados a partir de la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil.

El Gerente General ejercerá la representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía, de manera individual; sujetándose a los requisitos y limitaciones que le impone la Ley y el Estatuto Social. Las demás facultades del Gerente General constan en la Escritura Pública de Constitución de la Compañía otorgada el 29 de octubre del 2008, ante Notario Trigésimo Séptimo del Cantón Quito, doctor Roberto Dueñas Mera e inscrita en el Registro Mercantil el 21 de noviembre del 2008, Mediante Escritura Pública celebrada ante la Notaría Segunda del Cantón Quito, con fecha 01 de agosto del 2014, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 26 de marzo del 2015, la compañía cambio su Denominación de INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN HOLANDCO S.A., a SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.

4264

Atentamente,



**Dr. Juan Xavier Trejo Portilla  
Secretario Ad - Hoc**

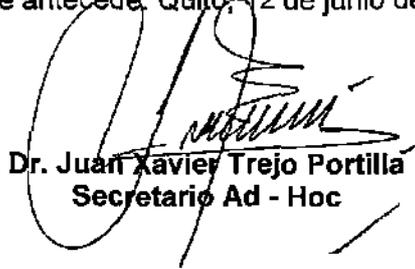
**ACEPTACIÓN:** Acepto desempeñar el cargo de Gerente General de la Compañía **SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.**

Quito, 12 de junio del 2019.



**Ab. Karla Julieta Villacís Lasso  
C.C. 0915172183**

**RAZON:** Certifico que con esta fecha, la señorita Abogada Karla Julieta Villacís Lasso, aceptó el nombramiento que antecede. Quito, 12 de junio del 2019



**Dr. Juan Xavier Trejo Portilla  
Secretario Ad - Hoc**

TRÁMITE NÚMERO: 53174



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	168462
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	05/08/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	13012
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	VILLACIS LASSO KARLA JULIETA
IDENTIFICACIÓN	0915172183
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	3 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM. 4264 DEL 21/11/2008- NOT. 37 DEL 29/10/2008 KP

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 5-DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2019

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103





# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 1792190045001  
**RAZÓN SOCIAL:** SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.

**NOMBRE COMERCIAL:** HOLANDCO S.A.  
**REPRESENTANTE LEGAL:** VILLACIS LASSO KARLA JULIETA  
**CONTADOR:** CAPELO JARAMILLO LEOMAR ELENA  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N  
**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:** **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 21/11/2008  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 21/04/2009 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 11/09/2019  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

## ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE REPRESENTACION DE COMPANIAS.

## DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: LA PAZ Calle: AV. ORELLANA Numero: E11-28 Interseccion: AV. CORUÑA Edificio: ORELLANA Oficina: 502 Referencia ubicacion: FRENTE A LA PANADERIA ARENAS Telefono Trabajo: 022527575 Telefono Trabajo: 022556367 Email: cvasconez@tr-lawfirm.com.ec

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA\_SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE IVA

*Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec).*

*Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.*

*Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.*

## # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 9\ PICHINCHA	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2020002660708

Fecha: 15/09/2020 10:34:22 AM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:**

1792190045001

**RAZÓN SOCIAL:**

SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

<b>No. ESTABLECIMIENTO:</b> 001	<b>Estado:</b> ABIERTO - MATRIZ	<b>FEC. INICIO ACT.:</b> 21/11/2008
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b> HOLANDCO S.A.	<b>FEC. CIERRE:</b>	<b>FEC. REINICIO:</b>

**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL.  
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO LEGAL.  
ACTIVIDADES DE REPRESENTACION DE COMPANIAS.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: LA PAZ Calle: AV. ORELLANA Numero: E11-28 Interseccion: AV. CORUÑA Referencia: FRENTE A LA PANADERIA ARENAS Edificio: ORELLANA Oficina: 502 Telefono Trabajo: 022527575 Telefono Trabajo: 022556367 Email: cvasconez@tr-lawfirm.com.ec Email principal: lcapelo@hotmail.com



Código: RIMRUC2020002660708

Fecha: 15/09/2020 10:34:22 AM

Quito, 2 de septiembre de 2020

Señor Doctor  
Juan Xavier Trejo Portilla  
GERENTE GENERAL  
BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A.  
Presente.-

De nuestras consideraciones:

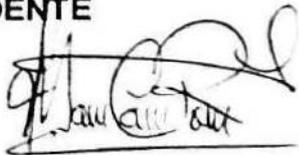
Por medio del presente pongo en su conocimiento que con fecha de hoy María del Carmen Rodríguez Zapata, quien tiene una disolución de sociedad conyugal otorgada el 3 de mayo del 2017 ante el Notario Vigésimo Octavo, doctor Jaime Andrés Acosta Holguin e inscrita en el Registro Mercantil el 14 de septiembre del 2017, (cuya copia se adjunta) ha procedido a realizar una transferencia de acciones de la compañía **BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A.** cuyo detalle es el siguiente:

	<b>CEDENTE</b>	<b>CESIONARIO</b>
<b>Nombres:</b>	María del Carmen Rodríguez Zapata	SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S A
<b>C.C./ RUC</b>	1709147605	1792190045001
<b>Nacionalidad</b>	Ecuatoriana	Ecuador
<b>Valor de cada acción</b>	USD 1 00	USD 1 00
<b>No. Acciones</b>	300 00	300 00
<b>Tipo de Inversión</b>	Nacional	Nacional

Mucho agradeceré a usted que, de acuerdo a la ley, se sirva inscribir esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía **BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A.**, con fecha 2 de septiembre de 2020.

Atentamente,

**CEDENTE**



María del Carmen Rodríguez Zapata  
C.I. 1709147605

**CESIONARIO**



Abg. Karla Villacis Lasso  
GERENTE GENERAL  
SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE No. **170914760-5**

**CIUDADANÍA**

APellidos y Nombres

**RODRIGUEZ ZAPATA  
MARIA DEL CARMEN**

LUGAR DE NACIMIENTO

**PICHINCHA  
QUITO  
SAN BLAS**

FECHA DE NACIMIENTO: **1966-12-09**

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **F**

ESTADO CIVIL: **CASADO**

**JUAN XAVIER  
TREJO PORTILLA**



IGM 15 04 468 33

INSTRUCCIÓN  
**SUPERIOR**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**ODONTOLOGO**

V4444V4444

APellidos y Nombres del Padre  
**RODRIGUEZ MANUEL GUSTAVO**

APellidos y Nombres de la Madre  
**ZAPATA LUISA CECILIA**

LUGAR y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
2016-07-06**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2026-07-06**



*[Signature]*

*[Signature]*

DIRECTOR GENERAL

FECHA DEL CEDULARO

000430048



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**

24 - MARZO - 2019



0048 F  
JUNTA No.

0048 - 158  
CERTIFICADO No.

1709147605  
CEDULA No.

**RODRIGUEZ ZAPATA MARIA DEL CARMEN**  
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: PICHINCHA

CANTÓN: QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN:

PARROQUIA: TUMBACO

ZONA: 1

**ELECCIONES**  
SECCIONALES Y CPOCS

**2019**

**CIUDADANA/O:**

ESTE DOCUMENTO  
ACREDITA QUE  
USTED SUFRAGÓ  
EN EL PROCESO  
ELECTORAL 2019

F. PRESIDENTE DE LA JRV



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DEL INTERIOR

CITR. 4 DE  
 CIUDADANIA  
 N.º 170822200-3



CIUDADANIA  
 N.º 170822200-3  
 NOMBRE Y APELLIDOS  
 TREJO PORTILLA  
 JUAN XAVIER  
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
 PICHINCHA  
 QUITO  
 DONCELEZ BARRAZ  
 FECHA DE NACIMIENTO 1984-02-02  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO M  
 ESTADO CIVIL CASADO  
 MARÍA DEL CARMEN  
 RODRÍGUEZ ZAPATA



INSTRUCCION SUPERIOR  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 TREJO FRANCISCO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 PORTILLA MARIA GEORGINA  
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
 QUITO  
 2014-02-08  
 FECHA DE EXPIRACION  
 2024-02-08

PROFESION DEL PADRE  
 ABOGADO

VAMMVE02



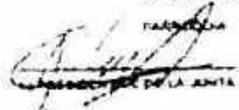


REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

088  
 088 - 0058 1708222003  
 NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
 TREJO PORTILLA JUAN XAVIER

PICHINCHA  
 PROVINCIA  
 QUITO  
 CANTON

CIRCUNSCRIPCION  
 LA MAGDALENA  
 PARROQUIA  
 TONA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON QUITO  
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del  
 Art. 18 de la Ley Notarial, soy fe que la COPIA que  
 antepone es igual al documento presentado ante mí.  
 Quito, 08 MAR, 2016

*Guacutina Trejo*  
 DRA. GUACUTINA TREJO VILLALBA  
 NOTARIA TERCERA DEL CANTON QUITO

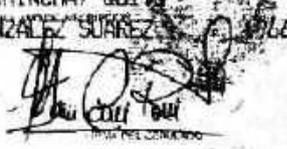


REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION E IDENTIFICACION

CIUDADANIA No 170914760-5

RODRIGUEZ ZAPATA MARIA DEL CARMEN  
 PICHINCHA QUITO SAN BLAS  
 08 DICIEMBRE 1966

PICHINCHA QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ 1966




ECUATORIANA

LABORAL JUAN XAVIER TREJO PORTIELA  
 SECTOR ODONTOLOGO

MARCEL GUSTAVO RODRIGUEZ  
 LUISA CECILIA ZAPATA

15/05/2007

REN 2410002



CERTIFICADO DE VOTACION  
 SECCIONES ELECTORALES 20-09-2004

048-0273

RODRIGUEZ ZAPATA MARIA DEL CARMEN

08 DEC 2015



NOTARIA TERCERA DEL CANTON QUITO  
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del  
 Art. 18 de la Ley Notarial, y lo que la COPIA que  
 antecede es igual a la original presentado ante mi  
 Quito, 08 de FEB. 2015

*Jaqueline Vasquez Velastegui*  
 DRA. JAQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI  
 NOTARIA TERCERA DEL CANTON QUITO



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

USD 6.00

Identificación y Cedulación

## INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO

Tomo 1 Pág. 102 Acta 102

En QUITO provincia de PICHINCHA hoy día SIETE de ENERO de mil novecientos NOVENA Y CUARTO El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta del matrimonio de:

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE:** JUAN XAVIER TREJO PORTILLA nacido en QUITO-PICHINCHA el 02 de FEBRERO de 1964 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión ESTUDIANTE con Cédula N° 170822200-3 domiciliado en QUITO de estado anterior SOLTERO; hijo de FRANCISCO TREJO y de

**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE:** MARIA PORTILLA MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA nacida en QUITO-PICHINCHA el 08 de DICIEMBRE de 1966 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión ESTUDIANTE con Cédula N° 170914760-5 domiciliada en QUITO de estado anterior SOLTERA; hija de MANUEL RODRIGUEZ y de LUISA ZAPATA

LUGAR DEL MATRIMONIO: QUITO FECHA: 07 DE ENERO DE 1994

En este matrimonio reconocieron a su... hij... llamado

### OBSERVACIONES:

*[Handwritten signatures and stamps in the Observaciones section]*

### FIRMAS:

No 1319

Año..... Tomo..... Pág..... Acta.....  
Día  Mes  Año

### CERTIFICO

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico  Electrónico

- DIRECCIÓN NACIONAL
- DIRECCIÓN PROVINCIAL
- JEFATURA CANTONAL
- JEFATURA DE AREA

06 MAY 2015

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

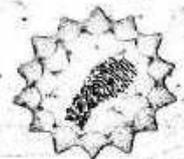
- CERTIFICADOS:**
- NACIMIENTO
  - MATRIMONIO
  - UNIÓN DE HECHO
  - DEFUNCIÓN
  - PART. COMPUTARIZADA

- COPIA INTEGRAL:**
- NACIMIENTO
  - MATRIMONIO
  - DEFUNCIÓN

- RESOLUCIONES ADM
- LIC. SOLICITUD CUALQ CLASE
- FRAZÓN DE NO INSCRIPCIÓN
- ACTA DE REC. DE UN HIJO

- CERT. BIOMÉTRICO/CÓR CERT. ÍNDICE DACTILAR
- CAMBIO DE NOMBRE/POSESIÓN NOTARIA
- DATOS DE FILIACIÓN
- DECLARACIÓN VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN

10 - 2841832



ESPACIO PARA TIMBRES

RAZÓN: Por ACTA NOTARIAL celebrada en la NOTARIA TERCEERA DEL CANTÓN QUITO.- De fecha 18 de abril del 2016... se declara **DISUELTA LA SOCIEDAD CONYUGAL** existente entre: **JUAN XAVIER TREJO PORTILLA** y **MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA**.- Documento que se archiva con el N° 2016-638.- Quito, 02 de mayo del 2016. Sicker N° 161026 - NUT 2016239323.- JSw/



La separación conyugal judicialmente autorizada de los contrayentes del presente matrimonio, fué declarada mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva.

..... de ..... de 1.9

f) .....  
**Jefe de Oficina**

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva.

..... de ..... de 1.9.....

f) .....  
**Jefe de Oficina**

**OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES**

.....  
.....  
.....

Registro Civil y Registro Civil Contribución y Cédulas No 1319

Año..... Tomo..... Pág..... Acta.....  
Días  Días  Mixto

**CERTIFICO**

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cédulación, que reposa en el archivo.

Físico  Electrónico

- DIRECCION NACIONAL
- DIRECCION PROVINCIAL
- JEFATURA CANTONAL
- JEFATURA DE AREA

06 MAY 2016

.....  
DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

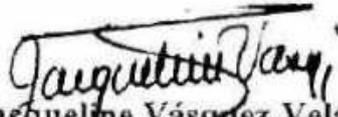
Se protocolizó en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Tercera del cantón Quito, a mi cargo, en fe de ello confiero está SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de la protocolización del ACTA NOTARIAL DE AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN PARA DISOLVER LA SOCIEDAD CONYUGAL de los señores JUAN XAVIER TREJO PORTILLA y MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA y más documentos de Ley.- Quito, a dieciocho de abril del dos mil dieciséis.-



*Jacqueline Vázquez Velástegui*  
Dra. Jacqueline Vázquez Velástegui.  
NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO.



RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición de parte interesada, el día de hoy en siete fojas útiles, en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a mi cargo, protocolizo el ACTA NOTARIAL DE AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN PARA DISOLVER LA SOCIEDAD CONYUGAL de los señores JUAN XAVIER TREJO PORTILLA y MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA y más documentos de Ley, que antecede.- Quito, a dieciocho de abril del dos mil dieciséis.-



Dra. Jacqueline Vásquez Velástegui.  
NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO.





Factura: 001-004-000021282



20161701003P02863

PROTOCOLIZACIÓN 20161701003P02863

DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 18 DE ABRIL DEL 2016, (15:30)

OTORGA: NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN
RODRÍGUEZ ZAPATA MARÍA DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1709147805
TREJÓ PORTILLA JUAN XAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706222003

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) JACQUELINE ALEXANDRA VASQUEZ VELASTEGUI  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO



QUITO, A 18 DE ABRIL DEL 2016  
LRS

PROTOCOLIZACIÓN DEL ACTA NOTARIAL DE  
AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN PARA DISOLVER LA  
SOCIEDAD CONYUGAL DE LOS SEÑORES JUAN XAVIER  
TREJO PORTILLA Y MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ  
ZAPATA Y MÁS DOCUMENTOS DE LEY.-

CUANTÍA: INDETERMINADA

(DI 02 COPIAS)

# Dra. Jacqueline Vásquez Velástegui



via.

NOTARIA  
TERCERA

## ACTA DE AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN PARA DISOLVER LA SOCIEDAD CONYUGAL

*Amu*

QUE OTORGAN:

SEÑOR JUAN XAVIER TREJO PORTILLA Y LA  
SEÑORA MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS.- LRS

\*\*\*\*\*

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano,  
capital de la República del Ecuador, hoy día, DIEGOCHOQUE DE  
ABRIL DEL DOS MIL DIECISÉIS, ante mí, SEÑORA  
JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI, Notaria Tercera del



Dir.: Avenida Eloy Alfaro N32-162 y Avenida República, edificio Parque la Carolina, Mezanino,  
teléfonos: 2504-052, 2527-345, 2230-172, 2526-061.

cantón Quito, comparecen los cónyuges señor JUAN XAVIER TREJO PORTILLA y la señora MARÍA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA, portadores de las cédulas de ciudadanía números UNO SIETE CERO OCHO DOS DOS DOS CERO CERO TRES y UNO SIETE CERO NUEVE UNO CUATRO SIETE SEIS CERO CINCO, en su orden, los dos por sus propios derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casados, mayores de edad, y domiciliados en esta ciudad de Quito, para llevar a efecto la Audiencia de Conciliación, convocada en el Acta de Reconocimiento de Firmas y prevista en el numeral trece del artículo dieciocho de la Ley Notarial incorporado por la Ley Reformatoria expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre del mismo año; comparecientes quienes en forma personal, libre, voluntaria, de consuno y a viva voz ante mí, ratifican que es su voluntad declarar disuelta la sociedad conyugal que tienen formada, todo lo cual, en mi calidad de Notario Tercero del Cantón Quito, doy fe pública.- Con lo precedentemente anotado, por cumplidos los requisitos legales y en ejercicio de la facultad prevista en la Ley Notarial antes precisada, QUEDA DECLARADA DISUELTA LA SOCIEDAD CONYUGAL HABIDA ENTRE LOS CÓNYUGES, en el matrimonio celebrado en Quito el SIETE DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO.- Leída que fue la presente acta a los comparecientes, se ratifican en ella y firman conmigo, en unidad de acto, de todo lo cual doy fe, quedando autorizados para que las copias

Qu

# Dra. Jacqueline Vásquez Velástegui



NOTARIA  
TERCERA

certificadas de la misma puedan ser subinscritas en el Registro Civil, correspondiente.-

  
JUAN XAVIER TREJO PORTILLA  
C.C. 170822200-3

  
MARÍA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA  
c.c. 1709147605

  
DOCTORA JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI  
NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO

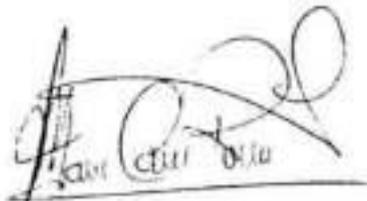


**SEÑOR NOTARIO**

Nosotros, María del Carmen Rodríguez Zapata y Juan Xavier Trejo Portilla, ecuatorianos, mayores de edad, casados entre nosotros y domiciliados en esta ciudad de Quito, ante usted, respetuosamente comparecemos y solicitamos:

1. Con fecha SIETE DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO contrajimos matrimonio civil en la ciudad de Quito, según consta de la partida de matrimonio que acompañamos.
2. Con el antecedente expuesto y de conformidad con lo que establece el numeral trece del artículo 18 de la Ley Notarial incorporado por la Ley Reformatoria expedida el 5 de noviembre de 1996 y promulgada en el suplemento del Registro Oficial No. 64 de 8 de noviembre del mismo año, es nuestra voluntad acudir ante usted y solicitar se sirva levantar el acta notarial correspondiente, disponiendo la disolución de la sociedad conyugal que tenemos formada entre nosotros.

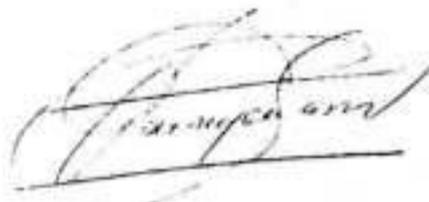
Estamos dispuestos a reconocer nuestras firmas y rúbricas, puestas al pie de la presente solicitud.



MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA  
C.C. No. 1709147605



JUAN XAVIER TREJO PORTILLA  
C.C. No. 1708222003



Dra. Catalina Vascónez  
Abogada  
Mat. No 4429 CA



Factura: 001-004-000020933



20161701003D02851

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20161701003D02851

Ante mí, NOTARIO(A) JACQUELINE ALEXANDRA VASQUEZ VELASTEGUI de la NOTARÍA TERCERA, comparece(n) MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA portador(a) de CÉDULA 1709147605 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; JUAN XAVIER TREJO PORTILLA portador(a) de CÉDULA 1708222003 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede ACTA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS QUE SE REALIZA PREVIA A LA DECLARACION DE DISOLUCION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y SE CONVOCA A AUDIENCIA DE CONCILIACION EN DIEZ DIAS A PARTIR DE ESTA FECHA, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva copia. QUITO, a 8 DE ABRIL DEL 2016, (14:07).

MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA  
CÉDULA: 1709147605

JUAN XAVIER TREJO PORTILLA  
CÉDULA: 1708222003

NOTARIO(A) JACQUELINE ALEXANDRA VASQUEZ VELASTEGUI  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO



161542

13012

Quito, 12 de junio del 2019

5374

**Señorita Abogada  
KARLA JULIETA VILLACÍS LASSO  
Ciudad.-**

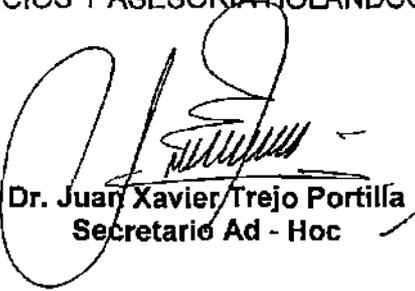
Estimada Abogada Villacís:

Me es grato comunicarle que la Junta General de Accionistas de la compañía **SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.**, en sesión celebrada el día 12 de junio de 2019, eligió a usted como **GERENTE GENERAL** de la Compañía, cargo que lo desempeñará por el periodo de **TRES (3) AÑOS** contados a partir de la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil.

El Gerente General ejercerá la representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía, de manera individual; sujetándose a los requisitos y limitaciones que le impone la Ley y el Estatuto Social. Las demás facultades del Gerente General constan en la Escritura Pública de Constitución de la Compañía otorgada el 29 de octubre del 2008, ante Notario Trigésimo Séptimo del Cantón Quito, doctor Roberto Dueñas Mera e inscrita en el Registro Mercantil el 21 de noviembre del 2008, Mediante Escritura Pública celebrada ante la Notaría Segunda del Cantón Quito, con fecha 01 de agosto del 2014, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 26 de marzo del 2015, la compañía cambio su Denominación de INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN HOLANDCO S.A., a SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.

4264

Atentamente,



**Dr. Juan Xavier Trejo Portilla  
Secretario Ad - Hoc**

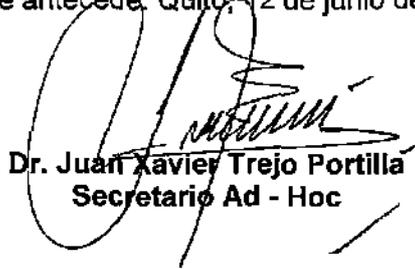
**ACEPTACIÓN:** Acepto desempeñar el cargo de Gerente General de la Compañía **SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.**

Quito, 12 de junio del 2019.



**Ab. Karla Julieta Villacís Lasso  
C.C. 0915172183**

**RAZON:** Certifico que con esta fecha, la señorita Abogada Karla Julieta Villacís Lasso, aceptó el nombramiento que antecede. Quito, 12 de junio del 2019



**Dr. Juan Xavier Trejo Portilla  
Secretario Ad - Hoc**

TRÁMITE NÚMERO: 53174



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	168462
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	05/08/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	13012
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	VILLACIS LASSO KARLA JULIETA
IDENTIFICACIÓN	0915172183
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	3 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM. 4264 DEL 21/11/2008- NOT. 37 DEL 29/10/2008 KP

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 5-DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2019

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103





# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 1792190045001  
**RAZÓN SOCIAL:** SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.

**NOMBRE COMERCIAL:** HOLANDCO S.A.  
**REPRESENTANTE LEGAL:** VILLACIS LASSO KARLA JULIETA  
**CONTADOR:** CAPELO JARAMILLO LEOMAR ELENA  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N  
**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:** **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 21/11/2008  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 21/04/2009 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 11/09/2019  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

## ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE REPRESENTACION DE COMPANIAS.

## DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: LA PAZ Calle: AV. ORELLANA Numero: E11-28 Interseccion: AV. CORUÑA Edificio: ORELLANA Oficina: 502 Referencia ubicacion: FRENTE A LA PANADERIA ARENAS Telefono Trabajo: 022527575 Telefono Trabajo: 022556367 Email: cvasconez@tr-lawfirm.com.ec

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA\_SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE IVA

*Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec).*

*Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.*

*Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.*

## # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 9\ PICHINCHA	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2020002660708

Fecha: 15/09/2020 10:34:22 AM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:**

1792190045001

**RAZÓN SOCIAL:**

SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

<b>No. ESTABLECIMIENTO:</b> 001	<b>Estado:</b> ABIERTO - MATRIZ	<b>FEC. INICIO ACT.:</b> 21/11/2008
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b> HOLANDCO S.A.	<b>FEC. CIERRE:</b>	<b>FEC. REINICIO:</b>

**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL.  
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO LEGAL.  
ACTIVIDADES DE REPRESENTACION DE COMPANIAS.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: LA PAZ Calle: AV. ORELLANA Numero: E11-28 Interseccion: AV. CORUÑA Referencia: FRENTE A LA PANADERIA ARENAS Edificio: ORELLANA Oficina: 502 Telefono Trabajo: 022527575 Telefono Trabajo: 022556367 Email: cvascone@tr-lawfirm.com.ec Email principal: lcapelo@hotmail.com



Código: RIMRUC2020002660708

Fecha: 15/09/2020 10:34:22 AM

Quito, 2 de septiembre de 2020

**Abogada**  
**Karla Villacis Lasso**  
**PRESIDENTE**  
**BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A.**  
**Presente.-**

De nuestras consideraciones:

Por medio del presente pongo en su conocimiento que con fecha de hoy Juan Xavier Trejo Portilla, quien tiene una disolución de sociedad conyugal otorgada el 3 de mayo del 2017 ante el Notario Vigésimo Octavo, doctor Jaime Andrés Acosta Holguín e inscrita en el Registro Mercantil el 14 de septiembre del 2017, (cuya copia se adjunta) ha procedido a realizar una transferencia de acciones de la compañía **BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A.** cuyo detalle es el siguiente:

	<b>CEDENTE</b>	<b>CESIONARIO</b>
<b>Nombres:</b>	Juan Xavier Trejo Portilla	SERVICIOS Y ASESORÍA HOLANDCO S.A.
<b>C.C./ RUC</b>	1708222003	1792190045001
<b>Nacionalidad</b>	Ecuatoriana	Ecuador
<b>Valor de cada acción</b>	USD 1.00	USD 1.00
<b>No. Acciones</b>	1.100.00	1.100.00
<b>Tipo de Inversión</b>	Nacional	Nacional

Mucho agradeceré a usted que, de acuerdo a la ley, se sirva inscribir esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía **BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A.**, con fecha 2 de septiembre de 2020.

Atentamente,

**CEDENTE**  
  
Juan Xavier Trejo Portilla  
C.I/ 1708222003

**CESIONARIO**  
  
Abg. Karla Villacis Lasso  
**GERENTE GENERAL**  
**SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **170822200-3**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**TREJO PORTILLA  
JUAN XAVIER**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
QUITO  
GONZALEZ SUAREZ**

FECHA DE NACIMIENTO **1964-02-02**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **CASADO**  
**MARIA DEL CARMEN  
RODRIGUEZ ZAPATA**





INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ABOGADO** Y4444V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **TREJO FRANCISCO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **PORTILLA MARIA GEORGINA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
2014-02-08**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2024-02-08**

  
000503132

  
DIRECTOR GENERAL

  
FIRMA DEL CEBELAGO





**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
24 - MARZO - 2019



0054 M  
JUNTA No.

0054 - 038  
CERTIFICADO No.

1708222003  
CÉDULA No.

**TREJO PORTILLA JUAN XAVIER**  
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: PICHINCHA

CANTÓN: QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN:

PARROQUIA: TUMBACO

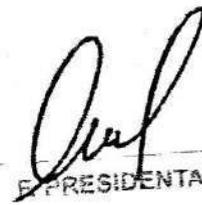
ZONA: 1

**ELECCIONES**  
SECCIONALES Y CPCDS

**2019**

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO  
ACREDITA QUE  
USTED SUFRAGÓ  
EN EL PROCESO  
ELECTORAL 2019

  
PRESIDENTA/E DE LA JRV

161542

13012

Quito, 12 de junio del 2019

5374

**Señorita Abogada  
KARLA JULIETA VILLACÍS LASSO  
Ciudad.-**

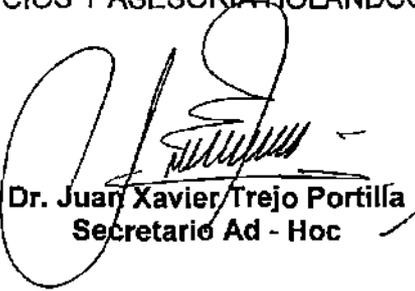
Estimada Abogada Villacís:

Me es grato comunicarle que la Junta General de Accionistas de la compañía **SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.**, en sesión celebrada el día 12 de junio de 2019, eligió a usted como **GERENTE GENERAL** de la Compañía, cargo que lo desempeñará por el periodo de **TRES (3) AÑOS** contados a partir de la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil.

El Gerente General ejercerá la representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía, de manera individual; sujetándose a los requisitos y limitaciones que le impone la Ley y el Estatuto Social. Las demás facultades del Gerente General constan en la Escritura Pública de Constitución de la Compañía otorgada el 29 de octubre del 2008, ante Notario Trigésimo Séptimo del Cantón Quito, doctor Roberto Dueñas Mera e inscrita en el Registro Mercantil el 21 de noviembre del 2008, Mediante Escritura Pública celebrada ante la Notaría Segunda del Cantón Quito, con fecha 01 de agosto del 2014, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 26 de marzo del 2015, la compañía cambio su Denominación de **INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN HOLANDCO S.A.**, a **SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.**

4264

Atentamente,



**Dr. Juan Xavier Trejo Portilla  
Secretario Ad - Hoc**

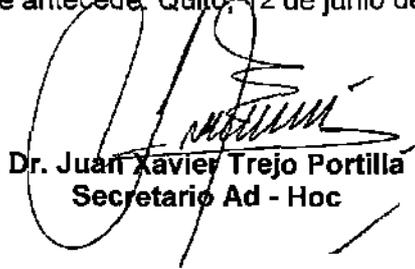
**ACEPTACIÓN:** Acepto desempeñar el cargo de Gerente General de la Compañía **SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.**

Quito, 12 de junio del 2019.



**Ab. Karla Julieta Villacís Lasso  
C.C. 0915172183**

**RAZON:** Certifico que con esta fecha, la señorita Abogada Karla Julieta Villacís Lasso, aceptó el nombramiento que antecede. Quito, 12 de junio del 2019



**Dr. Juan Xavier Trejo Portilla  
Secretario Ad - Hoc**

TRÁMITE NÚMERO: 53174



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	168462
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	05/08/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	13012
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	VILLACIS LASSO KARLA JULIETA
IDENTIFICACIÓN	0915172183
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	3 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM. 4264 DEL 21/11/2008- NOT. 37 DEL 29/10/2008 KP

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 5-DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2019

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103

**BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A. ✓**

Quito, 21 de diciembre de 2017

Señor Doctor  
**Juan Xavier Trejo Portilla**  
Presente.-

De mi consideración:

Me es grato comunicarle a usted que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de **BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A.**, en sesión celebrada en esta ciudad el día de hoy, de manera unánime tuvo el acierto de elegir a usted como **GERENTE GENERAL** de la Compañía, por un periodo de **CINCO** años.

En esta calidad, usted ejercerá la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de **BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A.**

1503-  
Las atribuciones vigentes de los administradores de la Compañía **BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A.** (antes **STRATEGIC WORLD ESPECIALIST CONSULTING SERVICES STRATEGICWORLD S.A.**) constan en la escritura pública de constitución, otorgada el 31 de marzo del 2017, ante la Notaria Trigésimo Sexta de Cantón Quito, inscrita en el Registro Mercantil de Quito, el 10 de abril del mismo año. Mediante escritura pública otorgada ante la Notaria Trigésimo Sexta del Distrito Metropolitano de Quito, el 7 de noviembre de 2017, inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 19 de diciembre del mismo año, la Compañía cambió su denominación por la de **BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A.** 5831

Atentamente,

  
Abg. Karla Villacís Lasso  
PRESIDENTA DE LA JUNTA

**RAZÓN:** Agradezco la designación de que he sido objeto, y con esta fecha acepto el cargo.

Quito, 21 de diciembre del 2017

  
Dr. Juan Xavier Trejo Portilla  
C.C. No. 1708222003

TRÁMITE NÚMERO: 1967



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.**

<b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b>	1534
<b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b>	11/01/2018
<b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:</b>	501
<b>REGISTROS:</b>	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

**1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:**

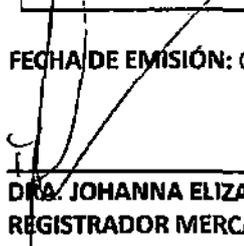
<b>NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:</b>	BUILDING SERVICES & CONSTRUCTION BS&CO S.A.
<b>NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:</b>	TREJO PORTILLA JUAN XAVIER
<b>IDENTIFICACIÓN:</b>	1708222003
<b>CARGO:</b>	GERENTE GENERAL
<b>PERIODO(Años):</b>	5

**2. DATOS ADICIONALES:**

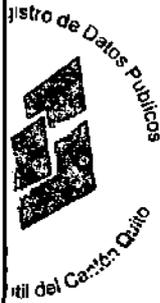
CONST. RM 1503 DEL 10/04/2017.- NOT. 36 DEL 31/03/2017. CAN.DOM. RM 5831 DEL 19/12/2017. NOT.- 36 DEL 07/11/2017.- DS

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 11 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2018

  
Dña. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAR DEL





Factura: 001-004-000021282



20161701003P02863

PROTOCOLIZACIÓN 20161701003P02863

DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 18 DE ABRIL DEL 2016, (15:30)

OTORGA: NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN
RODRÍGUEZ ZAPATA MARÍA DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1709147805
TREJÓ PORTILLA JUAN XAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706222003

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) JACQUELINE ALEXANDRA VASQUEZ VELASTEGUI  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO



QUITO, A 18 DE ABRIL DEL 2016  
LRS

PROTOCOLIZACIÓN DEL ACTA NOTARIAL DE  
AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN PARA DISOLVER LA  
SOCIEDAD CONYUGAL DE LOS SEÑORES JUAN XAVIER  
TREJO PORTILLA Y MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ  
ZAPATA Y MÁS DOCUMENTOS DE LEY.-

CUANTÍA: INDETERMINADA

(DI 02 COPIAS)

# Dra. Jacqueline Vásquez Velástegui



via.

NOTARIA  
TERCERA

## ACTA DE AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN PARA DISOLVER LA SOCIEDAD CONYUGAL

QUE OTORGAN:

SEÑOR JUAN XAVIER TREJO PORTILLA Y LA  
SEÑORA MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS.- LRS

\*\*\*\*\*

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano,  
capital de la República del Ecuador, hoy día, DIEGOCHOQUE DE  
ABRIL DEL DOS MIL DIECISÉIS, ante mí, SEÑORA  
JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI, Notaria Tercera del

Dir.: Avenida Eloy Alfaro N32-162 y Avenida República, edificio Parque la Carolina, Mezanino,  
teléfonos: 2504-052, 2527-345, 2230-172, 2526-061.



cantón Quito, comparecen los cónyuges señor JUAN XAVIER TREJO PORTILLA y la señora MARÍA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA, portadores de las cédulas de ciudadanía números UNO SIETE CERO OCHO DOS DOS DOS CERO CERO TRES y UNO SIETE CERO NUEVE UNO CUATRO SIETE SEIS CERO CINCO, en su orden, los dos por sus propios derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casados, mayores de edad, y domiciliados en esta ciudad de Quito, para llevar a efecto la Audiencia de Conciliación, convocada en el Acta de Reconocimiento de Firmas y prevista en el numeral trece del artículo dieciocho de la Ley Notarial incorporado por la Ley Reformatoria expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre del mismo año; comparecientes quienes en forma personal, libre, voluntaria, de consuno y a viva voz ante mí, ratifican que es su voluntad declarar disuelta la sociedad conyugal que tienen formada, todo lo cual, en mi calidad de Notario Tercero del Cantón Quito, doy fe pública.- Con lo precedentemente anotado, por cumplidos los requisitos legales y en ejercicio de la facultad prevista en la Ley Notarial antes precisada, QUEDA DECLARADA DISUELTA LA SOCIEDAD CONYUGAL HABIDA ENTRE LOS CÓNYUGES, en el matrimonio celebrado en Quito el SIETE DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO.- Leída que fue la presente acta a los comparecientes, se ratifican en ella y firman conmigo, en unidad de acto, de todo lo cual doy fe, quedando autorizados para que las copias

Qu

# Dra. Jacqueline Vásquez Velástegui



NOTARIA  
TERCERA

certificadas de la misma puedan ser subinscritas en el Registro Civil, correspondiente.-

  
JUAN XAVIER TREJO PORTILLA  
C.C. 170822200-3

  
MARÍA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA  
c.c. 1709147605

  
DOCTORA JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI  
NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO

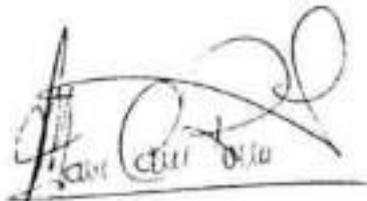


**SEÑOR NOTARIO**

Nosotros, María del Carmen Rodríguez Zapata y Juan Xavier Trejo Portilla, ecuatorianos, mayores de edad, casados entre nosotros y domiciliados en esta ciudad de Quito, ante usted, respetuosamente comparecemos y solicitamos:

1. Con fecha SIETE DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO contrajimos matrimonio civil en la ciudad de Quito, según consta de la partida de matrimonio que acompañamos.
2. Con el antecedente expuesto y de conformidad con lo que establece el numeral trece del artículo 18 de la Ley Notarial incorporado por la Ley Reformatoria expedida el 5 de noviembre de 1996 y promulgada en el suplemento del Registro Oficial No. 64 de 8 de noviembre del mismo año, es nuestra voluntad acudir ante usted y solicitar se sirva levantar el acta notarial correspondiente, disponiendo la disolución de la sociedad conyugal que tenemos formada entre nosotros.

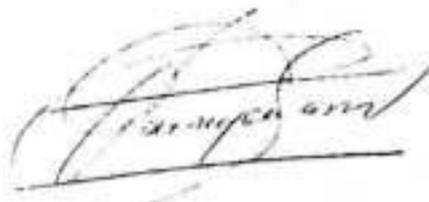
Estamos dispuestos a reconocer nuestras firmas y rúbricas, puestas al pie de la presente solicitud.



MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA  
C.C. No. 1709147605



JUAN XAVIER TREJO PORTILLA  
C.C. No. 1708222003



Dra. Catalina Vascónez  
Abogada  
Mat. No 4429 CA



Factura: 001-004-000020933



20161701003D02851

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20161701003D02851

Ante mí, NOTARIO(A) JACQUELINE ALEXANDRA VASQUEZ VELASTEGUI de la NOTARÍA TERCERA, comparece(n) MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA portador(a) de CÉDULA 1709147605 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO; POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; JUAN XAVIER TREJO PORTILLA portador(a) de CÉDULA 1708222003 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede ACTA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS QUE SE REALIZA PREVIA A LA DECLARACION DE DISOLUCION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y SE CONVOCA A AUDIENCIA DE CONCILIACION EN DIEZ DIAS A PARTIR DE ESTA FECHA, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva copia. QUITO, a 8 DE ABRIL DEL 2016, (14:07).

MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA  
CÉDULA: 1709147605

JUAN XAVIER TREJO PORTILLA  
CÉDULA: 1708222003

NOTARIO(A) JACQUELINE ALEXANDRA VASQUEZ VELASTEGUI  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedula

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULA

## INSCRIPCION DE MATRIMONIO

USD 6.00

Tomo 1 Pag. 109 Acta 102

con fecha ..... de ..... de 19 .....

1) Jefe de Oficina

La separación conyugal, judicialmente autorizada de los conyugales del presente matrimonio, fue declarada mediante sentencia del Juez

con fecha ..... de ..... de 19 .....

2) Jefe de Oficina

Se declara la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez

con fecha ..... de ..... de 19 .....

3) Jefe de Oficina

### OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

.....  
.....  
.....

En Quito Pavorista de Pichincha

ley de 19 de mil novecientos Novata y besto

El que secribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de matrimonio de **VIOMRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE**

Yajá Yajier Diego Portella  
nació en Quito - Pichincha el 02 de Febrero de 1964, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Estudiante  
con Cédula N. 170822200-3 domiciliado en Quito de estado anterior soltero, hijo de Francisco Diego

y de María Portella  
**VIOMRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE** María del Estanaco Rodríguez  
Lapata nació en Quito - Pichincha el 08 de Diciembre de 1966, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Estudiante  
con Cédula N. 140919760-5, domiciliada en Quito de estado ante- rior soltera, hija de Manuel Rodríguez

y de María Lapata

LUGAR DEL MATRIMONIO: Quito FECHA 4 de enero de 2016

En este matrimonio legitimo o su hijo como llanero

### OBSERVACIONES

Sei. Ciudadanos ag.  
Manuel Lapata  
Manuel Rodríguez

.....

### CERTIFICADO

Da fe de este día se otorga el acta de matrimonio de los señores Yajá Yajier Diego Portella y María del Estanaco Rodríguez de conformidad con lo establecido en el artículo 169 del Código de Registro Civil, de fecha 19 de febrero de 1964, y en el artículo 169 del Código de Registro Civil, de fecha 19 de febrero de 1964, y en el artículo 169 del Código de Registro Civil, de fecha 19 de febrero de 1964.

Manuel Lapata  
Manuel Rodríguez

11 ABR 2016

#### CERTIFICADOS:

- NACIMIENTO
- MATRIMONIO
- UNION DE HECHO
- DEFUNCIÓN
- PART. COMPUTARIZADA

#### COPIA INTEGRAL:

- NACIMIENTO
- MATRIMONIO
- DEFUNCIÓN

- DILIGENCIAS ADM.
- LICEN. SOLICITUD CIUDAD. CLASE
- RAZON DE NO INSCRIPCION
- ACTA DE REC. DE UN HIJO

- CERT. BIOMETRICO/COPIA CERT. INDICE DACTILAR
- CAMBIO DE NOMBRE/POSISION NOTARIA
- DATOS DE FILIACION
- DECLARACION VOLUNTARIA DE INFORMACION

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DEL INTERIOR  
 CANTON QUITO

1708222003



CITADANO DE CIUDADANIA  
 NOMBRE: TREJO PORTILLA JUAN XAVIER  
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: PICHINCHA QUITO  
 DONDALEZ BARRAZA  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1984-02-02  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO: M  
 ESTADO CIVIL: CASADO  
 MARCA DEL CASADO: MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA



INSTRUCCION SUPERIOR  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: TREJO FRANCISCO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: PORTILLA MARIA GEORGINA  
 LUGAR Y FECHA DE EMISION: QUITO  
 2014-02-08  
 FECHA DE EXPIRACION: 2024-02-08

PROFESION: ABOGADO

VAMMVE02





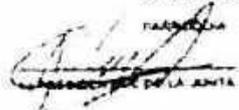

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL (CNE)

088  
 088 - 0058 1708222003

NUMERO DE CERTIFICADO: TREJO PORTILLA JUAN XAVIER

PICHINCHA  
 PROVINCIA: QUITO  
 CANTON: QUITO

CIRCUNSCRIPCION: LA MAGDALENA  
 PARROQUIA: PICHINCHA



NOTARIA TERCERA DEL CANTON QUITO  
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, soy fe que la COPIA que antepone es igual al documento presentado ante mi  
 Quito, 08 MAR, 2016

*Guacutina Trejo*  
 DRA. GUACUTINA TREJO VILLALBA  
 NOTARIA TERCERA DEL CANTON QUITO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION E IDENTIFICACION

CIUDADANIA / NO 170914760-5

RODRIGUEZ ZAPATA MARIA DEL CARMEN

PICHINCHA QUITO SAN BLAS

08 DE DICIEMBRE 1966

PICHINCHA / QUITO

GONZALEZ SUAREZ 1966



*[Handwritten signature]*

ECUATORIANA

LABORAL JUAN XAVIER TREJO PORTIELA

SECTOR ODONTOLOGO

MARCEL GUSTAVO RODRIGUEZ

MUSA CECILIA ZAPATA

15/05/2007

REN 2410002



CERTIFICADO DE VOTACION

170914760

RODRIGUEZ ZAPATA MARIA DEL CARMEN

08 DE DICIEMBRE 1966

QUITO

*[Handwritten signature]*

NOTARIA TERCERA DEL CANTON QUITO

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial y lo que la COPIA que antecede es igual a la original presentado ante mi

Quito, 08 DE ABR. 2015

*[Handwritten signature]*

DRA. JAQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI  
 NOTARIA TERCERA DEL CANTON QUITO



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD 6.00

Identificación y Cedulación

## INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO

Tomo 1 Pág. 102 Acta 102

En QUITO provincia de PICHINCHA hoy día SIETE de ENERO de mil novecientos NOVENA Y CUARTO El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta del matrimonio de:

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE:** JUAN XAVIER TREJO PORTILLA nacido en QUITO-PICHINCHA el 02 de FEBRERO de 1964 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión ESTUDIANTE con Cédula N° 170822200-3 domiciliado en QUITO de estado anterior SOLTERO; hijo de FRANCISCO TREJO y de

**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE:** MARIA PORTILLA MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA nacida en QUITO-PICHINCHA el 08 de DICIEMBRE de 1966 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión ESTUDIANTE con Cédula N° 170914760-5 domiciliada en QUITO de estado anterior SOLTERA; hija de MANUEL RODRIGUEZ y de LUISA ZAPATA

**LUGAR DEL MATRIMONIO:** QUITO **FECHA:** 07 DE ENERO DE 1994

En este matrimonio reconocieron a su... hij... llamado

### OBSERVACIONES:

*[Handwritten signatures and stamps in the Observaciones section]*

### FIRMAS:

No 1319

Año..... Tomo..... Pág..... Acta.....  
Día  Oficio  Museo

### CERTIFICO

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico  Electrónico

- DIRECCIÓN NACIONAL
- DIRECCIÓN PROVINCIAL
- JEFATURA CANTONAL
- JEFATURA DE AREA

06 MAY 2015

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

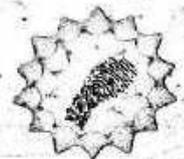
- CERTIFICADOS:**
- NACIMIENTO
  - MATRIMONIO
  - UNIÓN DE HECHO
  - DEFUNCIÓN
  - PART. COMPUTARIZADA

- COPIA INTEGRAL:**
- NACIMIENTO
  - MATRIMONIO
  - DEFUNCIÓN

- RESOLUCIONES ADM
- LIC. SOLICITUD CUALQ. CLASE
- FIRAZÓN DE NO INSCRIPCIÓN
- ACTA DE REC. DE UN HIJO

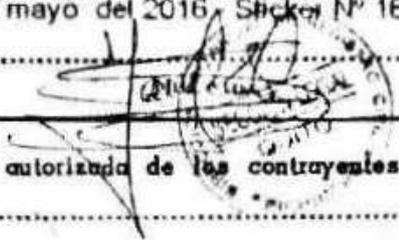
- CERT. BIOMÉTRICO/CÓR. CERT. ÍNDICE DACTILAR
- CAMBIO DE NOMBRE/POSESIÓN NOTARIA
- DATOS DE FILIACIÓN
- DECLARACIÓN VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN

10 - 2841832



ESPACIO PARA TIMBRES

RAZÓN: Por ACTA NOTARIAL celebrada en la NOTARIA TERCEERA DEL CANTÓN QUITO.- De fecha 18 de abril del 2016 se declara **DISUELTA LA SOCIEDAD CONYUGAL** existente entre: **JUAN XAVIER TREJO PORTILLA** y **MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA**.- Documento que se archiva con el N° 2016-638.- Quito, 02 de mayo del 2016. Sicker N° 161026 - NUT 2016239323.- JSw/



La separación conyugal judicialmente autorizada de los contrayentes del presente matrimonio, fué declarada mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva.

..... de ..... de 1.9

f) .....  
**Jefe de Oficina**

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva.

..... de ..... de 1.9.....

f) .....  
**Jefe de Oficina**

**OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES**

.....  
.....  
.....

Registro Civil y Registro de Identificación y Cédulas

Nº 1319

Año..... Tomo..... Pág..... Acta.....  
Días  Dívrs  Mixto

**CERTIFICO**

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cédulación, que reposa en el archivo.

Físico  Electrónico

- DIRECCION NACIONAL
- DIRECCION PROVINCIAL
- JEFATURA CANTONAL
- JEFATURA DE AREA

06 MAY 2016

.....  
DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

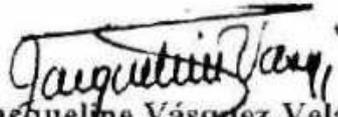
Se protocolizó en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Tercera del cantón Quito, a mi cargo, en fe de ello confiero está SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de la protocolización del ACTA NOTARIAL DE AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN PARA DISOLVER LA SOCIEDAD CONYUGAL de los señores JUAN XAVIER TREJO PORTILLA y MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA y más documentos de Ley.- Quito, a dieciocho de abril del dos mil dieciséis.-



*Jacqueline Vázquez Velástegui*  
Dra. Jacqueline Vázquez Velástegui.  
NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO.



RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición de parte interesada, el día de hoy en siete fojas útiles, en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a mi cargo, protocolizo el ACTA NOTARIAL DE AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN PARA DISOLVER LA SOCIEDAD CONYUGAL de los señores JUAN XAVIER TREJO PORTILLA y MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ ZAPATA y más documentos de Ley, que antecede.- Quito, a dieciocho de abril del dos mil dieciséis.-



Dra. Jacqueline Vásquez Velástegui.  
NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO.







# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 1792190045001  
**RAZÓN SOCIAL:** SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.

**NOMBRE COMERCIAL:** HOLANDCO S.A.  
**REPRESENTANTE LEGAL:** VILLACIS LASSO KARLA JULIETA  
**CONTADOR:** CAPELO JARAMILLO LEOMAR ELENA  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N  
**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:** **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 21/11/2008  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 21/04/2009 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 11/09/2019  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

## ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE REPRESENTACION DE COMPANIAS.

## DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: LA PAZ Calle: AV. ORELLANA Numero: E11-28 Interseccion: AV. CORUÑA Edificio: ORELLANA Oficina: 502 Referencia ubicacion: FRENTE A LA PANADERIA ARENAS Telefono Trabajo: 022527575 Telefono Trabajo: 022556367 Email: cvasconez@tr-lawfirm.com.ec

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA\_SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE IVA

*Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec).*

*Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.*

*Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.*

## # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 9\ PICHINCHA	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2020002660708

Fecha: 15/09/2020 10:34:22 AM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:**

1792190045001

**RAZÓN SOCIAL:**

SERVICIOS Y ASESORIA HOLANDCO S.A.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

<b>No. ESTABLECIMIENTO:</b> 001	<b>Estado:</b> ABIERTO - MATRIZ	<b>FEC. INICIO ACT.:</b> 21/11/2008
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b> HOLANDCO S.A.	<b>FEC. CIERRE:</b>	<b>FEC. REINICIO:</b>

**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL.  
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO LEGAL.  
ACTIVIDADES DE REPRESENTACION DE COMPANIAS.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: LA PAZ Calle: AV. ORELLANA Numero: E11-28 Interseccion: AV. CORUÑA Referencia: FRENTE A LA PANADERIA ARENAS Edificio: ORELLANA Oficina: 502 Telefono Trabajo: 022527575 Telefono Trabajo: 022556367 Email: cvasconez@tr-lawfirm.com.ec Email principal: lcapelo@hotmail.com



Código: RIMRUC2020002660708

Fecha: 15/09/2020 10:34:22 AM