

**INFORME DEL ADMINISTRADOR
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

A los Señores Accionistas de:

CONSTRUTORES PEÑAFIEL & ASOCIADOS COMERCIALIZADORES PEÑACONSTRU S.A.

De conformidad con lo dispuesto en los estatutos de PEÑACONSTRU S.A., cumplo en presentar el siguiente Informe de Gerente correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2019

PEÑACONSTRU S. A., es una Sociedad Anónima dedicada a la compra, venta y distribución al por mayor y menor de materiales de construcción y en base a los resultados obtenidos al cierre del ejercicio económico al 31 de diciembre del 2019 indico:

Con la finalidad de dar cumplimiento a lo dispuesto por la Superintendencia de compañías para la presentación de los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2019, se han elaborado de acuerdo a la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF PARA PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). La presentación de los Estados financieros de acuerdo con la NIIF para Pymes exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos ocurridos en el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del año 2019 y es como sigue:

La compañía presenta Activos totales suman USD\$ 26.853,82 conformado por el Efectivo y sus equivalentes USD\$ 3.685,58; Clientes por USD\$ 8.834,43 Inventarios USD\$ 8.410,71 y Anticipos Pagados USD\$ 2.469,77 Propiedad y Equipos USD\$ 3.453,33

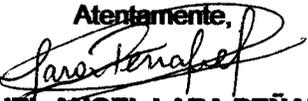
El pasivo total suma USD\$ 18.482,28 conformado por Proveedores Locales

El Patrimonio de los Accionistas está conformado por el capital de la compañía el mismo que consiste en 800 acciones pagadas ordinarias y nominativas a un valor de US\$1 por cada acción, Reserva Legal por USD\$ 757,15 y Resultados Acumulados por USD\$ 6.814,39

La compañía no genero ingresos ni costos y gastos operacionales en el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2019

Agradezco a los señores Accionistas por el apoyo brindado para ejercer mis funciones como Administrador de PEÑACONSTRU S.A. y de la misma manera someto a consideración sea aprobado los Estados Financieros, tanto el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Flujo de Efectivo y el Estado de cambios en el Patrimonio por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2019

Guayaquil, Marzo 25 del 2020

Atentamente,

MIGUEL ANGEL LARA PEÑAFIEL
Gerente General