



**TECHINT INTERNATIONAL
CONSTRUCTION CORP.
(TENCO) SUCCURSAL ECUADOR
ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

INDICE

Informe de los auditores independientes
Estado de situación financiera
Estado de resultados integrales
Estado de cambios en el patrimonio
Estado de flujos de efectivo
Notas explicativas a los estados financieros

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas

Techint International Constnction Corp. (Tenco) Sucursal Ecuador

Quito, 22 de mayo del 2017

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Techint International Constnction Corp. (Tenco) Sucursal Ecuador (en adelante la "Sucursal") que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y los correspondientes estado de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Techint International Constnction Corp. (Tenco) Sucursal Ecuador al 31 de diciembre del 2016 y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIAs). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros".

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión de auditoría.

Independencia

Somos independientes de Techint International Constnction Corp. (Tenco) Sucursal Ecuador de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores, y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos. Otra información distinta a los estados financieros e informe de auditoría

La Administración es responsable por la preparación de otra información, que comprende el Informe Anual de Gerencia que no incluye los estados financieros ni el informe de auditoría sobre los mismos. Se espera que el Informe Anual de Gerencia esté disponible después de la fecha de nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el Informe Anual de Gerencia cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si por el contrario se encuentra distorsionada de forma material.

Si, al leer el Informe Anual de Gerencia, concluyéramos que existen inconsistencias materiales de esta información, nosotros debemos reportar este hecho al Representante Legal y a la Administración de la Sucursal.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración de Techint Internacional Construcción Corp. (Tenco) Sucursal Ecuador es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Sucursal de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista para evitar el cierre de sus operaciones.

Los encargados de la Administración de la entidad son los responsables de la supervisión del proceso de elaboración de la información financiera de la Sucursal.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude u error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando existe. Los errores materiales pueden surgir de fraude o error y se considerarán materiales si, individualmente o en su conjunto podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación,

omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables sean razonables así como las respectivas divulgaciones efectuadas por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sucursal para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión calificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden llevar a que la Sucursal no continúe como una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la correspondiente presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran su presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de las auditorías planificadas y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Francisco Javier Lopez
No. de Registro en la Superintendencia
de Compañías, Valores y Seguros: 011

Carlos R. Cruz

Carlos R. Cruz
Representante Legal
No. de Licencia Profesional: 25984

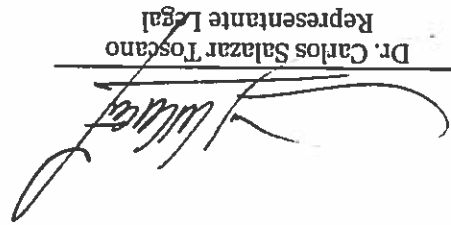
TECHINT INTERNATIONAL CONSTRUCTION CORP. (TENCO)
SUCURSAL ECUADOR

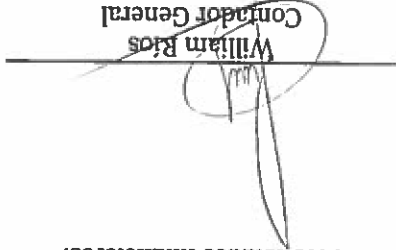
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dolares estadounidenses)

ACTIVOS		Nota	2016	2015
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes de efectivo				
8	1,987,478			37,343
9	-			1,001,264
13	4,796,901			147,360
	32,500			-
10	318,790			38,285
	839			3,132
14	1,478,614			1,293,019
	8,615,122			2,520,403
Total activos corrientes				
Activos no corrientes				
Activos fijos				
Otras cuentas por cobrar				
11	53,605			-
	4,200			4,200
Total activos no corrientes				
Total activos				
	57,805			4,200
	8,672,927			2,524,603

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Dr. Carlos Salazar Toscano
Representante Legal


William Rios
Comedor General

TECHINT INTERNATIONAL CONSTRUCTION CORP. (TENCO)
SUCURSAL ECUADOR

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	2016	2015
----------------------	------	------	------

PASIVOS

Pasivos corrientes

Cuentas por pagar a compañías relacionadas	13	1,108,142	-
Proveedores y otras cuentas por pagar	12	794,456	6,512
Provisiones por beneficios a empleados	15	990,597	-
Impuestos por pagar	14	524,401	3,453
Total pasivos corrientes		3,417,596	9,965

Pasivos no corrientes

Cuentas por pagar a compañías relacionadas	13	2,297,046	2,484,297
Provisiones por beneficios a empleados	15-16	81,022	-
Total pasivos no corrientes		2,378,068	2,484,297

Total pasivos

PATRIMONIO

Capital asignado
Otras reservas

Resultados acumulados

Total patrimonio

Total pasivos y patrimonio

20,000	2,857,263	2,877,263	8,672,927
140,000	-	-	-
(111,659)	2,857,263	2,877,263	8,672,927
30,341	2,857,263	2,877,263	8,672,927

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Dr. Carlos Salazar Toscano
Representante Legal

William Rios
Contador General

TECHINT INTERNACIONAL CONSTRUCTION CORP. (TENCO)
SUCURSAL ECUADOR

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Nota	2016	2015
Ingresos por prestación de servicios	6	19,056,046	-
Costo de los servicios prestados		(14,643,066)	-
Utilidad bruta		4,412,980	-
Gastos administrativos	6	(397,097)	(25,746)
Otros gastos		(196,829)	(2,841)
Utilidad (pérdida) operacional		3,819,054	(28,587)
Gastos financieros neto	7	(135,134)	(117,173)
Utilidad (pérdida) antes de Impuesto a la renta		3,683,920	(145,760)
Impuesto a la renta	14	(714,998)	(3,734)
Utilidad (pérdida) neta y resultado integral del año		2,968,922	(149,494)

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Dr. Carlos Salazar Toscano
Representante Legal

William Ríos
Contador General

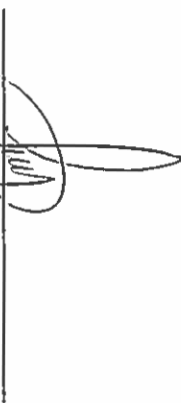
TECHINT INTERNATIONAL CONSTRUCTION CORP. (TENCO)
SUCURSAL ECUADOR

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Resultados acumulados			
	Capital asignado	Otras reservas	Por aplicación inicial de NIIF	Total
Saldos al 1 de enero del 2015	2,000	-	4,405	(360,125)
Aporte a fondo perdido	-	539,960	-	539,960
Pérdida neta y resultado integral del año	-	-	-	(149,494)
Compensación de pérdidas	-	(399,960)	-	399,960
Saldos al 31 de diciembre del 2015	2,000	140,000	4,405	(116,064)
Devolucion fondo perdido	-	(140,000)	-	-
Aporte para capitalización	18,000	-	-	-
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	2,968,922
Saldos al 31 de diciembre del 2016	20,000	-	4,405	2,877,263

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Dr. Carlos Salazar Toscano
Representante Legal


William Ríos
Contrador General

TECHINT INTERNACIONAL CONSTRUCCION CORP. (TENCO)
SUCURSAL ECUADOR

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)

Nota	2016	2015	
	3,683,920	(145,760)	Flujo de efectivo de las actividades de operación:
			Utilidad (pérdida) antes del Impuesto a la renta
			Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:
11	7,696	-	Depreciación
16	81,022	-	Provisión para jubilación patronal y desahucio
	3,772,638	(145,760)	Cambios en activos y pasivos:
	(32,500)	-	Cuentas por cobrar
	(4,649,541)	-	Cuentas por cobrar a compañías relacionadas
	(278,212)	(1,147)	Otras cuentas por cobrar y anticipos a proveedores
	(185,595)	(23,935)	Impuestos por recuperar
	1,108,142	-	Cuentas por pagar a compañías relacionadas
	787,944	3,036	Proveedores y otras cuentas por pagar
	520,948	3,430	Impuestos por pagar
	990,597	-	Provisiones por beneficios a empleados
	2,034,421	(164,376)	Efectivo generado (utilizado) en las actividades de operación
14	(714,998)	(3,734)	Impuesto a la renta pagado
	1,319,423	(168,110)	Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de operación
			Flujo de efectivo de las actividades de inversión:
	(61,301)	-	Pagos por adiciones de activos fijos
11	(61,301)	-	Disminución (Incremento) de inversiones mantenidas hasta su vencimiento
9	1,001,264	(199,504)	Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de inversión
	939,963	(199,504)	Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:
	(187,251)	367,211	Cuentas por pagar a compañías relacionadas
	(140,000)	140,000	Movimiento de Fondo Perdido con Casa Matriz
	18,000	-	Aporte de capital
	(309,251)	507,211	Efectivo neto (Utilizado en) provisto por las actividades de financiamiento
	1,950,135	(60,403)	Incremento (disminución) neto de efectivo
	37,343	97,216	Efectivo al inicio del año
8	1,987,478	37,343	Efectivo al final del año

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Dr. Carlos Salazar-Foscano
Representante Legal

William Rios
Contador General

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Constitución y operaciones

Techint International Construction Corp. (Tenco) es una sociedad que se encuentra inscrita bajo las leyes de Bahamas y que a partir del año 1977 tiene domiciliada su Sucursal en Ecuador. La actividad principal de la Sucursal es la participación permanente en licitaciones y concursos convocados por entidades públicas y privadas, referente a toda clase de obras en el ámbito de la industria de la construcción y de la ingeniería en particular.

Durante el año 2016, la Sucursal presta servicios de ingeniería básica y de detalle, construcción, montaje y prestaciones. Durante el 2015, la Sucursal no realizó operaciones productivas y sus actividades se encontraron limitadas a las necesarias para mantener vigente su existencia legal, preparación de registros contables y cumplimiento de obligaciones tributarias y regulatorias; al cierre de dichos ejercicios la Sucursal no tuvo empleados. Ante esta situación, la Administración ha manifestado que se encuentra analizando nuevas alternativas y planes de negocio.

Durante el año 2015 la Sucursal registró resultados acumulados por US\$111,659, recibió aportes a fondo perdido. En este contexto, su Casa Matriz confirmó que es su intención el proporcionar el apoyo financiero, técnico y de otra naturaleza que requiera la Sucursal para continuar operando como una empresa en marcha.

1.2 Situación financiera del país

Durante el 2016 la situación económica del país continúa afectada por los bajos precios de exportación del petróleo, principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado, así como también por la devaluación de otras monedas con respecto al Dólar de los Estados Unidos de América, moneda de uso legal en el Ecuador, la cual tiene un impacto negativo en las exportaciones no petroleras del país. Adicionalmente el terremoto ocurrido en abril del 2016 ocasionó importantes daños en la infraestructura de ciertas provincias del litoral ecuatoriano y cuantiosas pérdidas económicas.

Las autoridades económicas con el fin de afrontar estas situaciones han diseñado diferentes alternativas, entre las cuales tenemos: priorización de las inversiones, incremento de la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios, disminución del gasto corriente, incremento temporal del impuesto al valor agregado, contribuciones tributarias extraordinarias a empresas y personas naturales, financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros (China), entre otras medidas. Así también, ha mantenido el esquema de restricción de importaciones a través de salvaguardas y derechos arancelarios con el fin de mejorar la balanza comercial, aspecto que se tenía previsto ir desmontando en el 2016; sin embargo resolvió diferir un año el cronograma de eliminación de las salvaguardas y dispuso que la fase de desmantelamiento se efectúe a partir de abril del 2017 hasta junio del 2017.

La Administración de la Sucursal considera que las situaciones antes indicadas han originado efectos en las operaciones de la Sucursal que involucra a diferentes áreas. Ante lo cual la Administración está adoptando las medidas necesarias, que considera le permitirán afrontar las situaciones antes indicadas y continuar operando en forma rentable.

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2016, han sido emitidos con la autorización de fecha 19 de abril del 2016 del Representante Legal de la Sucursal.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2016 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación de estados financieros

Los presentes estados financieros de la Sucursal han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standards Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sucursal. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a las estimaciones aplicadas en el proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

2.2 Moneda funcional y moneda de presentación

Los estados financieros se preparan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la Sucursal (moneda funcional). Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses que corresponde a la moneda funcional y de presentación de la Sucursal.

2.3 Efectivo y equivalente de efectivo

Comprende el efectivo disponible en caja, depósitos de libre disponibilidad en bancos e inversiones altamente líquidas con vencimientos originales de tres meses o menos.

2.4 Activos y pasivos financieros

2.4.1 Clasificación

La Sucursal clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: i) "activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas"; ii) "préstamos y cuentas por cobrar"; iii) "activos mantenidos hasta su vencimiento"; y, iv) "activos financieros disponibles para la venta". Los pasivos financieros se

clasifican en las siguientes categorías: i) "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas"; y, ii) "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, la Sucursal mantuvo activos financieros en las categorías de "préstamos y cuentas por cobrar" y "activos mantenidos hasta su vencimiento". De igual forma, la Sucursal solo mantuvo pasivos financieros en la categoría de "otros pasivos financieros". Las características de los referidos instrumentos financieros se explican a continuación:

(a) Préstamos y cuentas por cobrar

Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar comerciales, cuentas por cobrar a compañías relacionadas y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera. Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, la Sucursal no presenta activos financieros mayores a 12 meses.

(b) Activos mantenidos hasta su vencimiento

Son activos financieros representados principalmente por certificados de depósito a plazo, con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera. Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, la Sucursal no mantiene inversiones mayores a 12 meses.

(c) Otros pasivos financieros

Representados en el estado de situación financiera por proveedores, otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a compañías relacionadas. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera. Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, la Sucursal no presenta pasivos financieros mayores a 12 meses.

2.4.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior

- Reconocimiento -

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no es designado como de "valor razonable a través de ganancias o pérdidas" y esto significa. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sucursal valoriza los mismos como se describe a continuación:

- Medición inicial -

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no es designado como de "valor razonable a través de ganancias y

pérdidas". Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sucursal valoriza los mismos como se describe a continuación:

Medición posterior -

(a) Préstamos y cuentas por cobrar

Se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Sucursal presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

(i) Cuentas por cobrar a compañías relacionadas:

Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por compañías relacionadas por transacciones de financiamiento y aportes a fondo perdido de Casa Matriz, se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues son exigibles por la Sucursal en cualquier momento y no devengan intereses.

(iii) Otras cuentas por cobrar

Representadas principalmente por garantías relacionadas con obligaciones derivadas de aranceles, multas y tributos que el Servicio Nacional de Aduana considera le corresponden, y que a su vez la Sucursal ha impugnado ante las autoridades competentes. Dichas retenciones judiciales se registran al valor del desembolso realizado, que es equivalente a su costo amortizado.

(b) Otros pasivos financieros

Se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Sucursal presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

(i) Proveedores y otras cuentas por pagar:

Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales y del exterior en el curso normal de los negocios. Si se esperan pagar en un año o menos se clasifican como pasivos corrientes, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderos hasta 90 días.

(iii) Cuentas por pagar a compañías relacionadas:

Corresponden a obligaciones de pago principalmente por transacciones comerciales por compra de materiales de construcción e instalación, servicios corporativos y de ingeniería, y de financiamiento. Las operaciones comerciales se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues son exigibles por parte del acreedor en cualquier momento. Las operaciones de financiamiento fueron canceladas durante el año 2015 y se registraron inicialmente a su valor nominal que no difirió de su valor razonable y posteriormente, se midieron a su costo amortizado, pues generaron intereses a las tasas que

fueron contractualmente pactadas en condiciones normales de mercado. Los gastos por intereses se reconocieron en el estado de resultados integrales del ejercicio 2016 bajo el rubro "Gastos financieros".

2.4.3 Deterioro de activos financieros

La Sucursal establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, la Sucursal no ha constituido provisiones que se presenten como menor valor del saldo de las cuentas por cobrar comerciales.

2.4.4 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Sucursal transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Sucursal especificadas en el contrato se han liquidado.

2.5 Activos fijos

Los activos fijos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sucursal y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de activos fijos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes. Debido al tipo de operaciones de la Sucursal, no se han identificado componentes significativos que posean vidas útiles diferenciadas. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de activos fijos son las siguientes:

Tipo de bienes	
Maquinaria	10
Equipos de cómputo y oficina	3 - 10
Herramientas	5
Software	3

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Cuando el valor en libros de un activo fijo excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

2.6 Deterioro de activos no financieros (activos fijos)

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso.

Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generan flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de cierre de los estados financieros para verificar posibles reversiones del deterioro.

En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Sucursal registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

La Administración ha realizado los análisis pertinentes y considera que no se han producido eventos que indiquen que sus activos no financieros significativos no podrían recuperarse a su valor en libros.

2.7 Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio comprende el Impuesto a la renta corriente y diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

Impuesto a la renta corriente: El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de Impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma estableció que en caso de que el Impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

Durante el 2016 y 2015 la Sucursal registró como gasto Impuesto a la renta el valor determinado como sobre la base del 25% sobre las utilidades gravables, ver Nota 14.

- Impuesto a la renta diferido: El Impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros preparados bajo NIIF. El Impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.
- El Impuesto a la renta diferido activo sólo se reconoce en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.
- El saldo de Impuesto a la renta diferido activo y pasivo se compensa cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando el Impuesto a la renta diferido activo y pasivo se relacione con la misma autoridad tributaria.
- Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 no se generaron diferencias temporales significativas entre las bases tributarias y los valores mostrados en los estados financieros por lo que no se generan valores por Impuesto a la renta diferido.

2.8 Beneficios a los empleados

- (a) Beneficios de corto plazo
- Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:
- (i) Participación de los trabajadores en las utilidades: Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del Impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte del costo de ventas.
 - (ii) Décimo tercer y décimo cuarto sueldos: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.
 - (iii) Vacaciones: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.
 - (iv) Otras provisiones: corresponde a aportes personales y patronales al IESS (Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social), fondos de reserva y descuentos por préstamos a empleados.
- (b) Beneficios de largo plazo - Provisiones de jubilación patronal y desahucio:

La Sucursal tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno

de los años de servicios prestados a la misma Compañía o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Sucursal determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconoce con cargo a los gastos (resultados) del ejercicio aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando la tasa anual de comutación actuarial del 3.74% anual. Ver Nota 16.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de comutación actuarial, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a otros resultados integrales en el periodo en el que surgen.

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del ejercicio. Al cierre del año 2016 y 2015 las provisiones cubren a todos los empleados que se encontraban trabajando para la Sucursal.

2.9 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por la prestación de servicios de construcción e ingeniería son reconocidos en la medida en que sea probable recuperar los costos incurridos por causa del contrato, y los costos correspondientes, se reconocen en el periodo en que se incurren. Cualquier pérdida esperada es reconocida inmediatamente en los resultados del ejercicio.

2.10 Cambios en las políticas contables

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sucursal no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación obligatoria en la preparación de los estados financieros de la Sucursal a partir de las fechas indicadas a continuación:

Aplicación obligatoria
para ejercicios iniciados a
partir de:

Norma	Tema	
NIC 7	Las entidades deberán explicar los cambios en sus pasivos derivados de las actividades de financiación.	1 de enero 2017
NIC 12	Las entidades aclaran la contabilización del impuesto diferido cuando un activo se mide a su valor razonable y ese valor razonable está por debajo de la base imponible del activo.	1 de enero 2017
NIC 28	Entidades con respecto a la medición de una asociada o una empresa conjunta a valor razonable efectiva.	1 de enero 2018
NIC 40	Entidades referentes a trabserencias de propiedad de inversión.	1 de enero 2018
NIF 1	Entidades con respecto a la supresión de las exenciones a corto plazo para los adaplanes por primera vez con respecto a la NIF 7, la NIC 19 y la NIF 10.	1 de enero 2018
NIF 2	Las entidades aclaran cómo contabilizar determinados tipos de operaciones de pago basados en acciones.	1 de enero 2018
NIF 4	Las entidades a la NIF 4 "Contratos de seguros" relativos a la aplicación de la NIF 9 (Instrumentos financieros).	1 de enero 2018
NIF 9	Publicación de la norma "Instrumentos financieros", versión completa.	1 de enero 2018
NIF 12	Entidades con respecto a la clarificación del alcance de la norma.	1 de enero 2017
NIF 15	Publicación de la norma "Reconocimiento de los ingresos procedentes de los contratos con los clientes".	1 de enero 2018
NIF 16	Entidades relacionadas con la contabilidad de los arrendatarios y en el reconocimiento de casi todos los arrendamientos en el balance general. La norma elimina la distinción actual entre los arrendamientos operativos y financieros.	1 de enero 2019
IFRIC 22	Este IFRIC trata transacciones en moneda extranjera o partes de transacciones en las que existe una contraprestación denominada o tasada en una moneda extranjera.	1 de enero 2018

La Sucursal estima que la adopción de las enmiendas y mejoras a las NIC y NIF y las nuevas publicaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sucursal se encuentran basados en su experiencia, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sucursal y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- Activos fijos:
- La determinación de las vidas útiles que se evalúan al cierre de cada ejercicio (Nota 2.5).
- Provisiones por beneficios a empleados:

Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de jubilación patronal y Desahucio, para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes (Nota 2.8).

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

4.1 Factores de riesgo financiero

Con observancia de la situación actual de la Sucursal, sus actividades podrían exponerla a ciertos riesgos financieros tales como: riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Sucursal se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Sucursal.

El Departamento Financiero tiene a su cargo la administración de riesgos de acuerdo con las políticas aprobadas y directrices establecidas por la Alta Gerencia. Dicho Departamento identifica, evalúa y administra los riesgos financieros en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Sucursal y proporciona guías y principios para la administración general de riesgos así como las políticas para cubrir áreas específicas, tales como el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez.

(a) Riesgo de mercado (precio y concentración)

La principal exposición a la variación de precios y concentración de la Sucursal está relacionada con los contratos de servicios de ingeniería básica y de detalle, construcción, montaje y prestaciones relacionadas con sus Compañía relacionadas.

(b) Riesgo de crédito

Las políticas de crédito están estrechamente relacionadas con el nivel de riesgo que la Sucursal está dispuesta a aceptar en el curso normal de los negocios. Respecto a los bancos e instituciones financieras donde se mantiene el efectivo y las inversiones en instrumentos financieros, tienen calificaciones de riesgo independiente que denoten niveles de solvencia y respaldo adecuados; dichas calificaciones deben ser como mínimo de "A".

(c) Riesgo de liquidez

La política para el manejo del riesgo de liquidez involucra el mantenimiento de nivel de efectivo de seguridad y acceso inmediato a recursos.

Por tanto la Sucursal solo tiene inversiones con plazos inferiores a 30 días y liquidez inmediata, cuyos montos son suficientes para cubrir eventuales pasivos inmediatos.

El cuadro a continuación analiza los pasivos financieros de la Sucursal agrupados sobre la base del periodo remanente a la fecha de los estados financieros, hasta la fecha de su vencimiento. Los montos revelados en el cuadro son los flujos de efectivo no descontados que incluyen el pago de intereses.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años
Al 31 de diciembre de 2016			
Proveedores y otras cuentas por pagar	794,456	-	-
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	1,108,142	-	2,297,046
Al 31 de diciembre de 2015			
Proveedores y otras cuentas por pagar	6,512	-	-
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	-	-	2,484,297

4.2 Administración del riesgo de capital

Casa Matriz le proporciona a la Sucursal todo el apoyo operativo y financiero que necesita para continuar operando como un negocio en marcha.

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Categorías de instrumentos financieros -

A continuación se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al 31 de diciembre:

	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
2016				
Activos financieros medidos al costo				
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,987,478	-	37,343	-
Activos financieros medidos al costo amortizado				
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	4,796,901	-	147,360	-
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento	-	-	1,001,264	-
Otras cuentas por cobrar	318,790	4,200	38,285	4,200
Total activos financieros	7,103,169	4,200	1,224,252	4,200
Pasivos financieros medidos al costo amortizado				
Proveedores y otras cuentas por pagar	794,456	-	6,512	-
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	1,108,142	2,297,046	-	2,484,297
Total pasivos financieros	1,902,598	2,297,046	6,512	2,484,297
2015				
Activos financieros medidos al costo				
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	-	-	-
Activos financieros medidos al costo amortizado				
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	4,796,901	-	147,360	-
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento	-	-	1,001,264	-
Otras cuentas por cobrar	318,790	4,200	38,285	4,200
Total activos financieros	7,103,169	4,200	1,224,252	4,200
Pasivos financieros medidos al costo amortizado				
Proveedores y otras cuentas por pagar	794,456	-	6,512	-
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	1,108,142	2,297,046	-	2,484,297
Total pasivos financieros	1,902,598	2,297,046	6,512	2,484,297

Valor razonable de instrumentos financieros -

El valor en libros de los instrumentos financieros corresponde o se aproxima a su valor razonable.

**TECHINT INTERNATIONAL CONSTRUCTION CORP. (TENCO)
SUCURSAL ECUADOR**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

(Expresados en dólares estadounidenses)

6. GASTOS POR NATURALEZA

Los gastos administrativos agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

2016	Costo de los servicios prestados	Gastos administrativos	Total
Alquiler de equipos	2,141,962	-	2,141,962
Materiales de instalación	5,769,022	-	5,769,022
Sueldos y beneficios sociales	4,376,416	-	4,376,416
Bienes y servicios	-	42,586	42,586
Depreciación	-	7,696	7,696
Honorarios profesionales	994,361	-	994,361
Participación laboral	650,104	-	650,104
Hospedaje y alimentación	306,312	-	306,312
Transporte aéreo y terrestre	234,737	-	234,737
Seguros	2,367	136,651	139,018
Servicios básicos y de comunicación	9,216	104,362	113,578
Subsistencia patronal y desahucio	75,860	-	75,860
Tasas, contribuciones y aranceles	-	52,486	52,486
Otros costos y gastos	82,709	53,316	136,025
	<u>14,643,066</u>	<u>397,097</u>	<u>15,040,163</u>

2015	Costo de ventas	Gastos administrativos	Total
Bienes y servicios	-	15,068	15,068
Seguros	-	7,538	7,538
Tasas, contribuciones y aranceles	-	1,365	1,365
Otros costos y gastos	-	1,775	1,775
	<u>-</u>	<u>25,746</u>	<u>25,746</u>

7. GASTOS FINANCIEROS, NETO

Composición:

Interés pagado (Nota 14)
Otros ingresos financieros

2016	2015
229,630	170,228
(94,496)	(53,055)
<u>135,134</u>	<u>117,173</u>

**TECHINT INTERNATIONAL CONSTRUCTION CORP. (TENCO)
SUCURSAL ECUADOR**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

(Expresados en dólares estadounidenses)

8. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Composición:

Bancos locales (1)

(1)

AAA-

Comprende depósitos a la vista mantenidos en una entidad financiera local, con calificación de riesgo

2016	2015
1,987,478	37,343

9. INVERSIONES MANTENIDAS HASTA SU VENCIMIENTO

Composición:

Inversiones temporales (1)

Rendimientos

(1)

Corresponde a dos certificados de depósito mantenidos en una entidad financiera local, que generaron intereses a una tasa anual del 6.5%, con vencimiento en enero y febrero de 2016.

2016	2015
-	1,000,000
-	1,264
-	1,001,264

10. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Composición:

Pólizas buen uso de anticipos (1)

Préstamos al personal (2)

Garantías entregadas - arriendos

Otros menores

2016	2015
112,165	-
114,103	-
51,788	-
40,734	38,285
318,790	38,285

(1) Corresponde a pólizas de garantía de buen uso de anticipos entregados a proveedores para la prestación de servicios.

(2) Corresponde a préstamos entregados a personal de la Compañía que son descontados mediante rol de pagos de forma mensual o existe convenios de descuentos en las utilidades.

TECHINT INTERNATIONAL CONSTRUCTION CORP. (TENCO)
SUCURSAL ECUADOR

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)

11. ACTIVOS FIJOS

El movimiento y los saldos de los activos fijos se presentan a continuación:

Descripción	Al 31 de diciembre del 2015				Al 31 de diciembre del 2016			
	Costo histórico	Depreciación acumulada	Valor en libros	Movimiento 2016	Adiciones	Depreciación	Valor en libros al 31 de diciembre del 2016	Al 31 de diciembre del 2016
Maquinaria	-	-	-	-	5,443	(609)	4,834	4,834
Equipo de cómputo y oficina	-	-	-	-	17,167	(2,657)	14,510	14,510
Herramientas	-	-	-	-	38,691	(4,430)	34,261	34,261
Total	-	-	-	-	61,301	(7,696)	53,605	53,605

12. PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Composición:

	2016		2015	
	Proveedores locales - subcontratistas (1)	Proveedores locales - materiales y servicios (2)	6,512	6,512
	470,694	323,762	794,456	6,512

- (1) Corresponde a subcontratos firmados con proveedores para la prestación de servicios profesionales y alquiler de maquinaria y equipos para la construcción.
- (2) Comprende principalmente proveedores de bienes para la construcción y servicios especializados.

13. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de los saldos y principales transacciones realizadas durante los ejercicios 2016 y 2015 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las entidades con accionistas comunes o con participación accionaria significativa en la Sucursal:

TECHINT INTERNATIONAL CONSTRUCTION CORP. (TENCO)
SUCURSAL ECUADOR

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)

(a) Transacciones

	(b) Saldos				
	2016	2015			
Compras a compañías relacionadas	5,528,845	-	Comercial		
Intereses pagados (1)	229,630	170,228	Financiera		
	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>Transacción</u>		

Cuentas por cobrar

Construcciones y Presentaciones					
Petroleras S.A. CPP					
Construcciones Globales Andinas CGA					
S.A.					
Techint International Construction Corp.					
(Tenco) (1)					
Techint Compañía Técnica Internacional					
SACI					
Otras Compañía					
Compañía relacionada	7,360	-	Financiera		
Compañía relacionada	547	-	Comercial		
	<u>4,796,901</u>	<u>147,100</u>			
Cuentas por pagar					

Compañía Interamericana de Trabajos Civiles					
Civiles Comintra S.A. (1)					
Construcciones y Prestaciones Petroleras					
S.A. CPP					
Wisderly S.A.					
Compañía relacionada	2,461,377	-	Financiera		
Compañía relacionada	935,246	-	Comercial		
Compañía relacionada	8,565	-	Financiera		
	<u>3,405,188</u>	<u>2,184,297</u>			

(1)

Mediante contrato suscrito el 3 de enero del 2011, Compañía Interamericana de Trabajos Civiles Comintra S.A. concedió a la Sucursal una línea de crédito de hasta US\$3,000,000 por un plazo de 7 años. Las operaciones de financiamiento concedidas dentro de la línea de crédito abierta, son exigibles por Comintra en cualquier momento. A partir del cuarto año de vigencia del contrato, se devenga intereses a una tasa anual del 7.30% sobre el saldo correspondiente a los valores que hayan sido prestados y desembolsados.

No se han efectuado con partes no vinculadas operaciones comparables a las indicadas precedentemente.

TECHINT INTERNATIONAL CONSTRUCTION CORP. (TENCO)
SUCURSAL ECUADOR

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)

Remuneraciones personal clave de la gerencia -

La Administración de la Sucursal incluye miembros clave que son los Gerentes de las Áreas Administrativa, Financiera y de Operaciones.

Los costos por remuneraciones del personal clave al 31 de diciembre del 2016 ascienden a US\$241,428.

14. IMPUESTOS

a) Conciliación contable tributaria del Impuesto a la renta corriente -

A continuación se detalla la determinación del Impuesto al 31 de diciembre:

2016	2015
Utilidad / pérdida del año antes de participación laboral e Impuesto a la renta	Utilidad / pérdida del año antes de participación laboral e Impuesto a la renta
4,334,024	(145,760)
(650,104)	-
3,683,920	(145,760)
(953,331)	-
129,404	2,841
2,859,993	(142,919)
25%	25%
714,998	-
5,422	3,734
709,576	3,734
Más - Saldo del anticipo pendiente	Más - Saldo del anticipo pendiente
1,071	-
Menos - Retenciones en la fuente	Menos - Retenciones en la fuente
(261,775)	-
(1,071)	(4,805)
(3,659)	-
444,142	(1,071)

- (1) Corresponde al valor de la amortización de pérdidas acumuladas de años anteriores.
- (2) Incluye principalmente los cargos efectuados por jubilación patronal y gastos no sustentados con comprobantes de ventas.

b) Situación fiscal -

A la fecha de emisión de estos estados financieros, los ejercicios fiscales 2013 a 2016, están sujetos a una posible fiscalización por parte de las autoridades tributarias.

c) Precios de transferencia -

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la empresa un Anexo de operaciones con partes relacionadas siempre y cuando se hayan efectuado operaciones con sus compañías relacionadas domiciliadas en el exterior o locales en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$3,000,000, y un informe de precios de transferencia, si tal monto es superior a US\$15,000,000. Se incluye como partes relacionadas a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido hasta el mes de junio del 2016 conforme el noveno dígito del RUC. Adicionalmente, exige que en su declaración de impuesto a la renta anual declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos.

La Administración de la Compañía para el año 2016, ha realizado transacciones con Compañías relacionadas menores al monto establecido para la presentación del informe, sin embargo, debe presentar un Anexo de operaciones con partes relacionadas.

d) Otros asuntos - Reformas tributarias -

El 29 de abril del 2016 se aprobó la "Ley Orgánica para el Equilibrio de las Finanzas Públicas" publicado en el Primer Suplemento del Registro Oficial No. 744. Las principales reformas están relacionadas con los siguientes aspectos:

Modificaciones al impuesto al Valor Agregado (IVA) e Impuesto a la Renta

- Devolución del Impuesto al Valor Agregado (IVA) por un equivalente entre 1 y 2 puntos porcentuales del IVA pagado, cuando las transacciones son realizadas con dinero electrónico, tarjetas de débito, tarjeta prepago o tarjeta de crédito.
- Los pagos efectuados por medios electrónicos soportarán deducibilidad de gastos para efectos del IR y crédito tributario del IVA.
- Para efectos del cálculo del anticipo del Impuesto a la Renta correspondiente a los ejercicios 2017 a 2019, se excluirán de la parte de los ingresos, costos y gastos, aquellos obtenidos y realizados con dinero electrónico.

Modificaciones al Impuesto a los Consumos Especiales (ICE)

- Deducción del 50% de los gastos por conceptos de Impuestos a los Consumos Especiales generado en la contratación de servicios de telefonía fija y móvil avanzada.
- No están sujetos al pago del Impuesto a los Consumos Especiales (ICE) las adquisiciones y donaciones de bienes entregados a entidades u organismos del sector público.
- Se grava con tarifa de ICE de 15% los servicios de telefonía fija y planes que comercialicen únicamente voz, o en conjunto voz, datos y sms prestados a sociedades.

Modificaciones al Impuesto a la Salida de Divisas (ISD)

- Se considerará exento un monto anual de US\$m. 5 cuando el hecho generador del ISD se produzca mediante la utilización de tarjetas de crédito o débito por consumos o retirros efectuados desde el exterior.

El 20 de mayo del 2016 se aprobó la "Ley Orgánica Solidaria y de Corresponsabilidad Ciudadana para la Reconstrucción y Reactivación de las Zonas Afectadas por el Terremoto de 16 de abril del 2016", la cual fue publicada en el Primer Suplemento del Registro Oficial No. 759.

Las principales reformas están relacionadas con los siguientes aspectos:

- Incremento al 14% del Impuesto al Valor Agregado (IVA), a partir del 1 de junio del 2016 y por un año.
- Personas naturales residentes que mantengan un patrimonio existente al 1 de enero del 2016 igual o mayor a US\$m. 1,000 dentro y fuera del país se gravará el 0.90% del patrimonio. Se excluye a personas domiciliadas en área de influencia y que hayan sufrido una afectación directa en sus activos.
- Se gravará el 1.8% sobre el avalúo catastral del año 2016 en caso de bienes inmuebles y sobre el valor patrimonial proporcional en el caso de derechos representativos de capital las Sociedades residentes en el Ecuador que mantengan bienes inmuebles en el Ecuador y derechos representativos de capital de sociedades de propiedad directa de una sociedad residente en un paraíso fiscal o jurisdicción de menor imposición o no se conozca su residencia
- Se gravará el 0.90% sobre el avalúo catastral del año 2016 en caso de bienes inmuebles y sobre el valor patrimonial proporcional en el caso de derechos representativos de capital las Sociedades residentes en el Ecuador que mantengan bienes inmuebles en el Ecuador y derechos representativos de capital de sociedades de propiedad directa de una sociedad no residente en el Ecuador, paraíso fiscal o jurisdicción de menor imposición o no se conozca su residencia.

El 25 de mayo del 2016 mediante decreto Presidencial se dispuso la exoneración del pago del anticipo mínimo del Impuesto a la renta del periodo 2016, a todos los sectores económicos de los cantones afectados por el terremoto del 16 de abril del 2016, de las provincias de Manabí y Esmeraldas.

La Administración de la Compañía considera que las mencionadas medidas no tendrán impacto sobre las operaciones de la misma.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)

15. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Composición y movimiento:

2016	Saldo al inicio	Incrementos	Pagos, utilizaciones y otros movimientos	Saldo al final
Pasivos corrientes	-	1,965,415	(974,818)	990,597
Beneficios sociales (1)	-	-	-	-
Pasivos no corrientes	-	39,107	-	39,107
Jubilación patronal (2)	-	41,915	-	41,915
Desahucio (2)	-	81,022	-	81,022

- (1) Incluye principalmente el saldo por pagar a los empleados por concepto de participación laboral por US\$650,104 y beneficios tales como décimo tercer y décimo cuarto sueldos, vacaciones, entre otros.
- (2) La Compañía durante el año 2016, reinició sus operaciones con la prestación de servicios especializados a sus Compañías relacionadas para lo cual incurrió en la contratación de personal y por consiguiente contrajo obligaciones con sus empleados. Ver Nota 2.8 (b).

16. JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

El saldo de la provisión para jubilación patronal y desahucio al 31 de diciembre del 2016, corresponde al 100% del valor actual de la reserva matemática calculada actuariamente por un profesional independiente para todos los trabajadores, que a dichas fechas se encontraban prestando servicios para la Compañía.

Los principales supuestos actuariales usados fueron los siguientes:

Tasa de conmutación actuarial	3.74%
Tasa de descuento	5.44%
Tasa de incremento salarial	1.64%
Tasa de rotación	23.76%
Tasa de mortalidad e invalidez (1)	TM IESS 2002
Antigüedad para jubilación (Hombres y mujeres)	25 años

- (1) Corresponden a las tablas de mortalidad publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en el ejercicio 2002.

TECHINT INTERNATIONAL CONSTRUCTION CORP. (TENCO)
SUCURSAL ECUADOR

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

El movimiento de la provisión para la jubilación patronal y desahucio en el pasivo ha sido el siguiente:

	2016	Jubilación Patronal	Desahucio	Total
Al 1 de enero	-	-	-	-
Valor presente al inicio del periodo	19,963	21,836	41,799	
Costos por servicios corrientes	14,706	16,383	31,089	
Costos por intereses	1,435	1,537	2,972	
Otros resultados integrales	3,003	2,159	5,162	
Al 31 de diciembre	39,107	41,915	81,022	

Los importes reconocidos en la cuenta de resultado son los siguientes:

	2016	Jubilación Patronal	Desahucio	Total
Valor presente al inicio del periodo	19,963	21,836	41,799	
Costos por servicios corrientes	14,706	16,383	31,089	
Costos por intereses	1,435	1,537	2,972	
Al 31 de diciembre	36,104	39,756	75,860	

17. CAPITAL ASIGNADO

Al 31 diciembre del 2016 el capital asignado a la Sucursal asciende a US\$ 2,000 y un aporte para futuras capitalizaciones por US\$18,000, (2015: US\$2,000) y esta constituido por la inversión extranjera realizada por Techint International Construction Corp. (Tenco). La referida inversión extranjera se encuentra registrada en el Banco Central del Ecuador de acuerdo a las disposiciones legales vigentes.

18. OTRAS RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

Legal -

De acuerdo con la legislación vigente, la Sucursal debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del ejercicio a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas. Al 31 de diciembre del 2016, el saldo de la Reserva legal cubre el límite indicado y, en función de ello, en dicho ejercicio no fue necesario efectuar apropiaciones adicionales de utilidades a Reserva legal.

Otras reservas -

Al 31 de diciembre del 2016, la Sucursal cancelo los aportes a fondo perdido recibidos por Casa Matriz, cuyo propósito principal es la absorción de pérdidas acumuladas. Ver Nota 1.

Ajustes provenientes de la Adopción "NIIF"

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta "Resultados acumulados por aplicación inicial de NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrán ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Sucursal.

Resultados acumulados -

Los resultados de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permitan identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Casa Matriz y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en Resultados acumulados o se compensan con la Reserva legal u otras reservas y cuentas patrimoniales de libre disposición de la Casa Matriz.

19. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron otros eventos que los descritos en las notas explicativas anexas, y que en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros o que requirieran revelación.

* * *