

**FARMIPAZ CIA LTDA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE 2018**

**FARMPAZ CIA LTDA**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

( Exprimado en dólares Estadounidenses )

		2018	2017
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			
Efectivo y equivalentes	3	11,620.22	1,000.00
Cuentas por Cobrar Comerciales	4	27,087.87	
Otras cuentas por cobrar	6	90,992.66	
Cuentas por Cobrar Fiscales	5	3,679.11	
<b>Total activo corriente</b>		<b>133,379.86</b>	<b>1,000.00</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Cuentas y Documentos por cobrar	6	3,270,114.30	
Inversiones Largo Plazo	7	27,600.00	
<b>Total activo no corriente</b>		<b>3,297,714.30</b>	-
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>3,431,094.16</b>	<b>1,000.00</b>
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
<b>Documentos y cuentas por pagar comerciales:</b>			
Cuentas por pagar comerciales	8	21.13	
Impuestos por pagar	9	39,436.45	
<b>Total Pasiva corriente</b>		<b>39,457.58</b>	-
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Préstamos Accionistas	10	3,208,526.64	
<b>Total Pasivo no corriente</b>		<b>3,208,526.64</b>	-
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>3,248,084.22</b>	-
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital social	11	1,000.00	
Resultado del Periodo		182,009.94	
<b>Total patrimonio</b>		<b>183,009.94</b>	-
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>3,431,094.16</b>	-

Sr. Jorge Ortiz Cevallos  
Representante Legal

Sra. Adriana Castro R.  
Contadora General

Ver Notas a los Estados Financieros

FARMIPAZ CIA LTDA  
ESTADOS DEL RESULTADOS INTEGRAL  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

(Expresado en dólares estadounidenses)

	2018	2017
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>		
Ventas Netas	183,955.31	-
<b>Menos: GASTOS OPERACIONALES</b>		
Gastos de administración y ventas	235,677.95	-
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>(51,722.64)</b>	-
<b>Menos: GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
Gastos Financieros	43.21	-
Otros Gastos	44.88	-
	0.35	-
<b>Mas: INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		
Dividendos Recibidos	233,777.81	-
Otros Ingresos	233,672.81	-
	100.00	-
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b><u>182,039.91</u></b>	<u>-</u>

St. Jorge Ortiz Cevallos  
Representante Legal

Sra. Adriana Castro R.  
Contadora General

Ver Notas a los Estados Financieros

**FABRIFAZ CIA S. de CV**  
**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

(Expresado en dólares Estadounidenses)

Descripción	Capital Social	Resultado del Ejercicio	Total
Saldos al 31 de Diciembre del 2017	1,000.00	-	1,000.00
Resultado del Ejercicio		182,009.94	182,009.94
<b>Saldos al 31 de Diciembre del 2018</b>	<b>1,000.00</b>	<b>182,009.94</b>	<b>183,009.94</b>

Sr. Jorge Ortiz Cervillos  
 Representante Legal

Sra. Adriana Castro  
 Contadora

Ver Notas a los Estados Financieros

**FARMIPAZ CIA LTDA**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
 Por el periodo desde 1 de Enero, hasta el 31 de Diciembre del 2018  
 (EXPRESADO EN DOLARES)

	2018	2017
<b>FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION</b>		
Efectivo provisto por clientes	155,667.44	-
Efectivo utilizado en proveedores	(287,258.26)	
Efectivo provisto por dividendos	233,677.81	
Efectivo utilizado en otros	(3,579.11)	
<b>Efectivo neto provisto por actividades de operacion</b>	<b>99,707.88</b>	<b>-</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Efectivo utilizado en adquisicion de acciones	(27,600.00)	
Efectivo utilizado en actividades de inversion	(3,270,114.30)	
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversion</b>	<b>(3,297,714.30)</b>	<b>-</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Efectivo provisto por accionistas	3,208,626.64	1,000.00
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento</b>	<b>3,208,626.64</b>	<b>1,000.00</b>
<b>AUMENTO NETO DE EFECTIVO EN EL PERIODO</b>	<b>10,620.22</b>	<b>1,000.00</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO</b>	<b>1,000.00</b>	<b>-</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO</b>	<b>11,620.22</b>	<b>1,000.00</b>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

FARMIPAZ CIA LTDA

CONCILIACION ENTRE LA PÉRDIDA NETA Y EL FLUJO DE OPERACIÓN

Por el periodo desde 1 de Enero hasta el 31 de Diciembre del 2018

(EXPRESADO EN DOLARES)

	2018	2017
Utilidad del Ejercicio	<u>182,009.94</u>	<u>-</u>
Partidas de conciliación entre la pérdida neta y el flujo de efectivo neto utilizado en actividades de operación		
Impuesto a la Renta	39,436.45	-
Utilidad conciliada	<u>221,446.39</u>	<u>-</u>
Cambios netos en el Capital de Trabajo		
Aumento de clientes	(27,087.87)	
Disminución (Aumento) de cuentas por cobrar fiscales	(3,679.11)	
Aumento de Otros Activos	(90,992.66)	
Aumento de proveedores por pagar	21.13	
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>99,707.88</u>	<u>-</u>

Sr. Jorge Ortiz Cevallos  
Representante Legal

Srta. Adriana Castro R.  
Contadora General

Ver Notas a los Estados Financieros

## FARMIPAZ CIA LTDA

### 1. Información General

FARMIPAZ CIA LTDA; Fue constituida en el Cantón Quito. Tendrá su domicilio principal en la Ciudad de Quito, Su inscripción en el Registro mercantil fue el 15 de Junio del 2017.

La compañía tiene como objeto social lo siguiente:

- a.- Fabricación de sustancias medicinales activas que se utilizan por sus propiedades farmacológicas en la fabricación de medicamentos: vitaminas básicas, ácido salicílico y acetilsalicílico, etcétera.
- b.- La importación, distribución, venta y comercialización de toda clase de medicinas, preparados de medicinas, artículos sanitarios, cosméticos, artículos e instrumentos médicos, artículos higiene y limpieza.
- c.- Prestación de servicios de análisis, asesoría, evaluación de la salud, ya sea por medios propios o subcontratando personas jurídicas que pueden efectuar dichos trabajos.
- d.- la importación, distribución, venta y comercialización de equipos médicos, equipos odontológicos, equipos eléctricos, equipos para análisis químicos, equipos para hospitales, equipos para la industria farmacéutica, equipos para laboratorio, equipos e insumos relacionados con la industria en general.

### 2. Políticas contables significativa

#### 2.1 Bases de presentación y declaración de cumplimiento.

Los Estados Financieros de FARMIPAZ Cía. Ltda., Han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Internacional AccountingStandarsBoard (IASB) vigentes y según los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. La administración declara que en las NIIF han sido aplicadas íntegramente y sin reservas en la preparación de los presentes estados Financieros.

Las cifras incluidas en estos Estados Financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la compañía opera. La moneda funcional y de presentación de "Compañía" es el Dólar de los Estados Unidos de América.

### 3.Efectivo.

Al 31 de Diciembre del 2018 y 2017, los saldos de efectivo están conformados de la siguiente manera:

Descripción	31 de Diciembre 2018	31 de Diciembre 2017
Caja		1.000,00
Bancos	11.620,22	
Total	11.620,22	1.000,00

Los fondos presentados anteriormente no cuentan con ninguna restricción para su uso inmediato.

### 4.Cuentas por cobrar comerciales.

Al 31 de Diciembre del 2018 y 2017, los saldos de efectivo están conformados de la siguiente manera:

Descripción	31 de Diciembre 2018	31 de Diciembre 2017
Cientes	27,087,87	
Total	27.087,87	

### 5.Activos por Impuestos Corrientes

Al 31 de Diciembre del 2018 la composición de los saldos es la siguiente:

Descripción	31 de Diciembre 2018	31 de Diciembre 2017
Impuesto Retenido Retención en la Fuente	3.679,11	
Total	3.679,11	

## 6. Otras Cuentas por Cobrar

Al 31 de Diciembre del 2018 la composición de los saldos es la siguiente:

Corto Plazo:

Descripción	31 de Diciembre 2018	31 de Diciembre 2017
Farmaenlace Cía. Ltda.	90.992,66	
Total	90.992,66	

Largo Plazo:

Descripción	31 de Diciembre 2018	31 de Diciembre 2017
Orceval Distribuciones Cía. Ltda.	3 270.114,30	
Total	3 270.114,30	

## 7. Inversiones Largo Plazo

Al 31 de Diciembre del 2018 la composición de los saldos es la siguiente:

Corto Plazo:

Descripción	31 de Diciembre 2018	31 de Diciembre 2017
Orceval Distribuciones Cía. Ltda.	27.600,00	
Total	27.600,00	

## 8. Proveedores

La Empresa al 31 de Diciembre del 2018, tiene un saldo de 21,13 USD.

## 9. Pasivos por Impuestos corrientes.

Los saldos de pasivos por impuesto corrientes son:

Descripción	31 de Diciembre 2018	31 de Diciembre 2017
Impuesto a la Renta por pagar	39.436,45	
Total	39.436,45	

## 10. Otros Pasivos a largo Plazo.

La composición de saldos de Préstamos de accionistas al 31 de Diciembre del 2018 es la siguiente:

Descripción	31 de Diciembre 2018	31 de Diciembre 2017
José Gabriel Ortiz Chiriboga	247.743,44	
Gabriela Carolina Ortiz Chiriboga	247.743,43	
Pablo Xavier Ortiz Chiriboga	247.743,44	
Jorge Roberto Ortiz Cevallos	821.798,78	
Pablo Ernesto Ortiz Cevallos	821.798,78	
Mery Alexandra Ortiz Cevallos	821.798,77	
Total	3.208.626,64	

## 11. Capital social

El capital social de la compañía asciende a USD \$ 1.000 al 31 de Diciembre del 2018 y 2017. El capital social de la Compañía se encuentra dividido en 1.000 participaciones ordinarias de valor nominal de (USD \$ 1,00) por participación.

## 12. Gastos :

Un resumen de los gastos administrativos y ventas reportados en los estados financieros es como sigue:

Descripción	2018	2017
Gastos de Administración	235.677,95	
Gastos Financieros	44,88	
Otros gastos	0,35	
Total	235.723,18	

## 13. Ingresos Composición:

La composición de saldos es la siguiente:

Descripción	2017	2016
Ventas Servicios 0%	183.955,31	
Dividendos Recibidos	233.677,81	
Otros Ingresos	100,00	
Total	417.733,12	

## 14. Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2018 deberán ser aprobados por la Administración de la compañía y posteriormente serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de accionistas sin modificaciones.