

**INFORME DEL GERENTE GENERAL**  
**SEÑORES SOCIOS DE CONSTRUCTORA ASESORIA Y SERVICIOS**  
**LAND&MARK**  
**C.L.**

**Presente. -**

Dando cumplimiento a los estatutos de la compañía CONSTRUCTORA ASESORIA Y SERVICIOS LAND&MARK C.L., y disposiciones de la Superintendencia de Compañías como Representante Legal, presento el respectivo Informe Anual de Labores correspondientes al ejercicio fiscal del 2019:

**1.1 Cumplimientos de Objetivos Previstos.** - Las estrategias proyectadas para el ejercicio 2019 se cumplieron de acuerdo a lo proyectado y negociaciones realizadas.

**1.2 Cumplimientos de las disposiciones de la Junta General.** - La Administración ha cumplido con las Normas Legales, Estatutarias correspondientes a la empresa, en las Actas de Junta Ordinarias y Extraordinarias.

**1.3 Cumplimiento Administrativo, Laboral y Legal.** - En mi administración he velado que se cumplan con todas las disposiciones emitidas por las entidades de control, como el Servicio de Rentas Internas, Ministerio de Trabajo, Obligaciones Municipales y Superintendencia de Compañías.

**1.4 Situación Financiera.** - La Situación Financiera de la compañía, al cierre del ejercicio se reflejan en los Estados Financieros, obtenidos de la contabilidad y libros contables, aplicando las Normas de Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.

**1.5 Recomendaciones sobre el destino de utilidades.** – Se recomienda que las utilidades obtenidas sean enviadas a utilidades acumuladas.

**1.6 Recomendaciones sobre políticas y estrategias para el ejercicio 2020.**- La Administración estima incrementar, los ingresos y un manejo adecuado en los costos y gastos, para el ejercicio 2020, con el objeto de cumplir con las expectativas.

**1.7 Propiedad Intelectual.** - La Administración cumple con las normas establecidas.

Quito DM, 12 de marzo del 2020

Atentamente,

  
**Granizo Lorena**  
**GERENTE GENERAL**