

Ernst & Young Soluciones Nórdicas  
BULBAX 500 Auditor Externo  
[erndn@erndn.com](mailto:erndn@erndn.com)

## **AGRÍCOLA COMERCIAL JIPLIAPA AGRICULTORES S.A.**

### **Estados Financieros**

**Al 31 de Diciembre de 2018**

#### **INDICE**

Informe del Auditor Independiente  
Estado de Situación Financiera  
Estado de Resultados Integral y Otros Resultados Integrales  
Estado de Cambios en el Patrimonio  
Estado de Flujo de Efectivo  
Notas a los Estados Financieros

## JUNIOR DR. AUDIT OF ENVIRONMENTAL FTR

[illegible]

**Gifts from your local business help support Human Services.**

- [illegible]

Responsible for the administration of the school's financial affairs

- [illegible]

9:56:31/5:05:00 6:38:00 6:40:00

- [illegible]

en las circunstancias, pero con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de que los principios de contabilidad aplicados son apropiados y que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros.

6. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para mi opinión de auditoría.

### Opinión

7. En mi opinión los estados financieros mencionados en el párrafo 1, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de AGRICOLA COMERCIAL JIQUAPA AGRUQUAPA S.A. al 31 de Diciembre del 2018, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado a esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### Asuntos de énfasis

Si califico nuestra opinión, informamos lo siguiente:

8. El Informe de Cumplimiento Tributario (ICT) de AGRICOLA COMERCIAL JIQUAPA AGRUQUAPA S.A. correspondiente al periodo contable 2018 se emite por separado de acuerdo a lo establecido por el Servicio de Rentas Internas y es presentado en el mes de Julio 2019.

Quayaquil, 20 de Marzo del 2019.

Ho. de Registro en la  
Superintendencia de  
Comercio: SC-00042-030



Carlos Ramírez Sobres M. Sc.  
Ho. Única Profesional: 2028  
RUC: 00000000000000000000

2017-2018

**AGENCIA COMERCIAL REPINTA AGROPECUARIA S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (COP)**  
 (Exprimido en millones de C. U.)

|                                    | ACTIVO | 2017              | 2016              |
|------------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
| <b>ACTIVO</b>                      |        |                   |                   |
| <b>ACTIVO CORRIENTES</b>           |        |                   |                   |
| Cuentas y Documentos por Cobrar    | 4      | 218,000.00        | 188,000.00        |
| Activos Financieros                | 6      | 113,000.00        | 7,500.00          |
| Activos por pagar, como Contratos  | 7      | 14,000.00         | 0.00              |
| Reservas                           | 8      | 12,000.00         | 100,000.00        |
| <b>Total Activos Corrientes</b>    |        | <b>357,000.00</b> | <b>295,500.00</b> |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTES</b>        |        |                   |                   |
| Propiedades, Plantas y Equipo      | 9      | 100,000.00        | 100,000.00        |
| Otros Activos No Corrientes        | 10     | 0.00              | 0.00              |
| <b>Total Activos No Corrientes</b> |        | <b>100,000.00</b> | <b>100,000.00</b> |
| <b>TOTAL DE ACTIVOS</b>            |        | <b>457,000.00</b> | <b>395,500.00</b> |

2017-2018

**AGENCIA COMERCIAL REPINTA AGROPECUARIA S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (COP)**  
 (Exprimido en millones de C. U.)

|                                      | PASIVO | 2017              | 2016              |
|--------------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
| <b>PASIVO</b>                        |        |                   |                   |
| <b>Pasivos Corrientes</b>            |        |                   |                   |
| Cuentas y Documentos por Pagar       | 11     | 218,000.00        | 200,000.00        |
| Obligaciones y Contratos Financieros | 12     | 100,000.00        | 100,000.00        |
| Reservas y otros Empeños             | 13     | 0.00              | 0.00              |
| <b>Total Pasivos Corrientes</b>      |        | <b>318,000.00</b> | <b>300,000.00</b> |
| <b>Pasivos No Corrientes</b>         |        |                   |                   |
| Cuentas y Documentos por Pagar       | 14     | 0.00              | 0.00              |
| <b>Total Pasivos No Corrientes</b>   |        | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>       |
| <b>TOTAL DE PASIVOS</b>              |        | <b>318,000.00</b> | <b>300,000.00</b> |
| <b>RESTRICCIÓN</b>                   |        |                   |                   |
| Cambio de Valor                      | 15     | 0.00              | 0.00              |
| Reservas de Acreditación             | 16     | 0.00              | 0.00              |
| Reserva del Estado                   | 17     | 0.00              | 0.00              |
| <b>TOTAL DE RESTRICCIÓN</b>          |        | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>       |
| <b>TOTAL DE PASIVO + RESTRICCIÓN</b> |        | <b>318,000.00</b> | <b>300,000.00</b> |

*[Firma]*  
 Sr. Gerente General  
 Agencia Comercial Repinta Agropecuaria S.A.

*[Firma]*  
 Sr. Miguel Ángel Martínez Rodríguez  
 Agencia Comercial Repinta Agropecuaria S.A.

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

10-1565

**AGROPECUARIO COMERCIAL, S. DE RL**  
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL Y OTROS RESULTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**  
**(Exposición de Saldo de E.U.A.)**

|                                       | NOTAS | 2019                | 2018        |
|---------------------------------------|-------|---------------------|-------------|
| <b>RESERVA DE ACTUACION CONTABLES</b> |       |                     |             |
| Vigencia de Actos de Ordenación       | 18    | 1,000,000.00        | 0.00        |
| <b>ACTIVO FISCAL</b>                  |       |                     |             |
| Cuentas de Venta                      |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| <b>ACTIVO FISCAL</b>                  |       | <b>1,000,000.00</b> | <b>0.00</b> |
| <b>ACTIVO FISCAL</b>                  |       |                     |             |
| (1) Cuentas Finales                   |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| <b>ACTIVO FISCAL</b>                  |       | <b>1,000,000.00</b> | <b>0.00</b> |
| <b>ACTIVO FISCAL</b>                  |       |                     |             |
| (1) Cuentas Finales                   |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (2) Cuentas Finales                   |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (3) Cuentas Finales                   |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (4) Cuentas Finales                   |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (5) Cuentas Finales                   |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (6) Cuentas Finales                   |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (7) Cuentas Finales                   |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (8) Cuentas Finales                   |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (9) Cuentas Finales                   |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (10) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (11) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (12) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (13) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (14) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (15) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (16) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (17) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (18) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (19) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (20) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (21) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (22) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (23) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (24) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (25) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (26) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (27) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (28) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (29) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (30) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (31) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (32) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (33) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (34) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (35) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (36) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (37) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (38) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (39) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (40) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (41) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (42) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (43) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (44) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (45) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (46) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (47) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (48) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (49) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (50) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (51) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (52) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (53) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (54) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (55) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (56) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (57) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (58) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (59) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (60) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (61) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (62) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (63) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (64) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (65) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (66) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (67) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (68) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (69) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (70) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (71) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (72) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (73) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (74) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (75) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (76) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (77) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (78) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (79) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (80) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (81) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (82) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (83) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (84) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (85) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (86) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (87) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (88) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (89) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (90) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (91) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (92) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (93) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (94) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (95) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (96) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (97) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (98) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (99) Cuentas Finales                  |       | 1,000,000.00        | 0.00        |
| (100) Cuentas Finales                 |       | 1,000,000.00        | 0.00        |

**Elaborado por:**  
**Agropecuario Comercial, S. de RL**  
**Agropecuario Comercial, S. de RL**

**Aprobado por:**  
**Agropecuario Comercial, S. de RL**  
**Agropecuario Comercial, S. de RL**

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

STROBL, J. 1993. *Journal of Ecology* 81: 1011-1024.

www.elsevier.com/locate/jmb

1. The first step in the process is to identify the problem or issue that needs to be addressed.

111

[illegible]

**THE UNIVERSITY OF CHICAGO**

As provided, the vehicle insurance required  
under the agreement is "insurance on the car  
and contents only."

Les notes inférieures sont parties intégrées au lexique des mots.

**ASOCIACIÓN COMUNITARIA DE LA ZONA AGROPECUARIA S.A.**  
**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**  
**(Expresados en dólares de ECUADOR)**

(En miles)

**ESTADOS RESULTADOS AGROPECUARIOS DE LA ZONA AGROPECUARIA S.A.**

1.000

|                                                                          |                   |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>(i) Gastos por Actividades de Operación</b>                           |                   |
| Gastos presenciales de la zona de la zona (p.ej. producción de Semillas) | 1.433.214,25      |
| Gastos de otros por actividades de operación                             | 7.952,42          |
| <b>(ii) Pagos a las Actividades de Operación</b>                         |                   |
| Pagos a proveedores por materiales de la zona (p.ej. semillas)           | 884.760,68        |
| Pagos a empleados                                                        | -1.051,18         |
| Otros pagos por actividades de operación                                 | -13.060,55        |
| <b>(iii) Deprecios y amortizaciones cargados</b>                         | -14.000,00        |
| <b>(iv) Otros gastos (utilidad de otros)</b>                             | 308.045,47        |
| <b>Pagos por actividades de la zona de la zona de la zona</b>            | <b>878.095,41</b> |

**ESTADO DE RESULTADOS POR ACTIVIDADES DE LA ZONA AGROPECUARIA S.A.**

|                                                               |                  |
|---------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>(i) Adquisición de Propiedades, Maquinaria y Equipo</b>    | -8.504,43        |
| <b>(ii) Otros gastos (utilidad de otros)</b>                  | 0,00             |
| <b>Pagos por actividades de la zona de la zona de la zona</b> | <b>-8.504,43</b> |

**ESTADO DE RESULTADOS POR ACTIVIDADES DE LA ZONA AGROPECUARIA S.A.**

|                                                               |               |
|---------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>(i) Otros gastos (utilidad de otros)</b>                   | 321,22        |
| <b>Pagos por actividades de la zona de la zona de la zona</b> | <b>321,22</b> |

**ESTADOS RESULTADOS DE LA ZONA AGROPECUARIA S.A. Y SUS FILIALES**

|                                                               |            |
|---------------------------------------------------------------|------------|
| <b>(i) Efectos y Documentos a Pagar a la Zona de la Zona</b>  | 183.707,88 |
| <b>(ii) Efectos y Documentos a Pagar a la Zona de la Zona</b> | 183.707,88 |

**CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD OPERATIVA Y ESTADO DE OPERACIÓN**

|                                              |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|
| <b>UTILIDAD (Pérdida) antes de impuestos</b> | <b>308.045,47</b> |
|----------------------------------------------|-------------------|

**Gastos de Activos y Pasivos de Operación**

|                                              |             |
|----------------------------------------------|-------------|
| <b>(i) Variación de Cuentas Corrientes</b>   | -115.808,30 |
| <b>(ii) Variación de Cuentas de Cuentas</b>  | -48.200,00  |
| <b>(iii) Variación de Cuentas de Cuentas</b> | 887.538,90  |
| <b>(iv) Variación de Cuentas de Cuentas</b>  | 183.707,88  |
| <b>(v) Variación de Cuentas de Cuentas</b>   | 183.707,88  |
| <b>(vi) Variación de Cuentas de Cuentas</b>  | 887,54      |

**Pagos de efectivo para actividades de la zona de la zona de la zona**

370.095,41

**Utilidad (Pérdida) antes de impuestos de la zona de la zona**

0,00

Elaborado por:  
  
**Ing. [Nombre] [Apellido] [Cargo]**  
**Asociación Comunitaria de la Zona Agropecuaria S.A.**

Aprobado por:  
  
**Ing. [Nombre] [Apellido] [Cargo]**  
**Asociación Comunitaria de la Zona Agropecuaria S.A.**

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

## AGENCIA COMERCIAL AGRARIA AGROPECUARIA S.A.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO VENCIDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 [Elaboradas en conformidad con la Ley]

---

#### 1. INFORMACIÓN GENERAL

AGENCIA COMERCIAL AGRARIA AGROPECUARIA S.A. fue constituida el 17 de junio del 2017 en el Registro de Comercio de Bogotá, su actividad económica principal está orientada a la venta al por mayor de productos agrícolas. Siendo el cumplimiento legal de la Ley la única actividad hasta el 31 de junio de 2017 por el período de 6 años.

Los estados financieros por el período terminado el 31 de diciembre del 2018 han sido autorizados por la Administración General, el Gerente y el Consejo de Administración de la Agraria Agropecuaria S.A. que se encuentran a cargo de la gestión administrativa y financiera de la Agraria Agropecuaria S.A. y de los recursos de la Agraria Agropecuaria S.A. en el período comprendido entre el 1 de enero del 2018 y el 31 de diciembre del 2018.

#### 2. BASES DE ELABORACIÓN Y RESUMEN DE POLÍTICAS

Los presentes estados financieros han sido elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y adoptadas por el Superintendente de Contabilidad de Colombia, con la Resolución 00.58.58.007 por la cual se Registra Oficialmente las cuentas de Contabilidad de la Agraria.

##### 2.1. Ámbito de Elaboración

Los estados financieros han sido elaborados en base al período del ciclo fiscal.

##### 2.2. Moneda funcional y moneda de presentación

Los patrones en los estados financieros de la Agraria Agropecuaria S.A. se expresan en la moneda en la que se genera el ingreso dentro de la entidad que es la Unidad Funcional. Las monedas extranjeras son expresadas en dólares estadounidenses cuando la transacción y la moneda de presentación de la Agraria.



### 2.3.3. Política de Recursos Humanos

Las transacciones en el campo humano se refieren a los recursos humanos de la empresa, al momento de contratar y transferir el talento humano a diferentes departamentos de la empresa y la estructura de salarios. El trabajo es altamente humano, las obligaciones de la compañía, especialmente en el campo de marketing.

### 2.3.4. Otros Conceptos por Cobrir

Representación principalmente por marketing y ventas de productos y servicios que se ofrecen en el punto de venta, en respuesta a las necesidades en el punto de venta de los clientes de la organización.

### 2.4. Inventario

Las transacciones de inventario y manejo están en el campo de valores que se reflejan. El valor de los inventarios se mide en el punto de venta de la empresa normal de negocio, muestra los niveles de inventario y los gastos de almacenamiento y transporte. El sistema de valores de los inventarios, así como los métodos de almacenamiento y transporte.

### 2.5. Equipos, Plantas y Equipos

Los equipos, plantas y equipos son representados al costo histórico más la depreciación y el valor de los activos. El costo histórico es el costo de adquisición o construcción de los activos, los costos de mantenimiento y la depreciación son los costos de operación. El costo de los activos es el costo de los activos, los costos de adquisición y el costo de los activos. El costo de los activos es el costo de los activos, los costos de adquisición y el costo de los activos. El costo de los activos es el costo de los activos, los costos de adquisición y el costo de los activos.

A pesar de las transacciones, los equipos, plantas y equipos son representados al costo histórico más la depreciación y el valor de los activos. El costo histórico es el costo de adquisición o construcción de los activos, los costos de mantenimiento y la depreciación son los costos de operación. El costo de los activos es el costo de los activos, los costos de adquisición y el costo de los activos. El costo de los activos es el costo de los activos, los costos de adquisición y el costo de los activos.

Los costos de los equipos, plantas y equipos son representados al costo histórico más la depreciación y el valor de los activos.

|                                          |         |
|------------------------------------------|---------|
| Edificios                                | 50 años |
| Moviles, Automoviles, Barcos y Aeronaves | 30 años |
| Maquinaria y Equipo                      | 10 años |
| Maquinaria y Herramientas                | 10 años |
| Equipos de Computacion                   | 5 años  |
| Vehiculos                                | 5 años  |

Los edificios y pertenencias de la zona de recuperación, plantas y equipos de mineria, comprenden los ingresos de la zona con un valor de 100 millones o mas, y un valor de 10 millones o mas de capacidad instalada.

### 2.2.- Impuesto a la Venta por el Estado

El 40% por impuesto a la venta del IVA, corresponde al impuesto a la venta corriente y diferido. Este impuesto se calcula en el momento de realizar la venta.

#### 2.2.1.- Impuesto a la Venta Corriente

El 40% por impuesto a la venta corriente se cobra al vender los bienes inmuebles, los derechos que ellos y sus partes o por todos ellos, o al que se vende la explotación o alguna parte de ella, o al que se vende el 25% o mas de los derechos privados y todos los bienes muebles.

Para el año 2010, este es el 40% de la suma de: 1) el 10% de los impuestos a la venta sobre los valores cobrados en la venta de los bienes inmuebles, o de la explotación o de la 2) el 30% del patrimonio, 3) 2% de los derechos y partes de ellos, 4) 0,4% de los derechos privados y 0,4% de los muebles.

Este 40% se cobra cuando se vende o se vende por el impuesto y la renta sobre el patrimonio cobrado por el 10% de la suma de los impuestos a la venta.

#### 2.2.2.- Impuesto a la Renta Diferido

El impuesto a la renta diferido se paga una vez al año, por el 40% del patrimonio, sobre los derechos de la zona o sobre el valor de los bienes muebles de la zona o por el 40% de la suma de los impuestos a la venta y la renta sobre el patrimonio.

El impuesto a la renta diferido se cobra una vez al año, sobre los impuestos a la venta y la renta del sistema de el IVA, el IVA y el IVA y que se cobra una vez al año, sobre el patrimonio, que el año anterior, el 40% de la suma de los impuestos a la venta y la renta sobre el patrimonio.

## 2.0 Beneficios a los empleados

### 2.0.1 - Beneficios de corto plazo

Los beneficios a los empleados de corto plazo son proporcionales con los ingresos de la empresa.

La prima de seguro de vida de la empresa es el costo que la empresa debe pagar al asegurador para obtener el seguro de vida para sus empleados.

Los beneficios de corto plazo de la empresa son proporcionales a los ingresos de la empresa y a los costos de los seguros de vida de la empresa.

Para calcular y determinar el costo de los beneficios de corto plazo de la empresa, se debe considerar el costo de los seguros de vida de la empresa.

### 2.0.2 - Beneficios de largo plazo

Los beneficios de largo plazo de la empresa son proporcionales a los ingresos de la empresa y a los costos de los seguros de vida de la empresa.

Los beneficios de largo plazo de la empresa son proporcionales a los ingresos de la empresa y a los costos de los seguros de vida de la empresa.

Los beneficios de largo plazo de la empresa son proporcionales a los ingresos de la empresa y a los costos de los seguros de vida de la empresa.

Los beneficios de largo plazo de la empresa son proporcionales a los ingresos de la empresa y a los costos de los seguros de vida de la empresa.

### 2.10 - Conclusiones

La conclusión de este estudio es que la empresa debe proporcionar beneficios a los empleados de corto plazo y de largo plazo.



|                                           |   |          |          |
|-------------------------------------------|---|----------|----------|
|                                           |   | 414      | 201      |
| General                                   | 4 | 51172.11 | 19434.25 |
| Special Projects (Expenditure of Capital) |   | 27628.20 | 19842.25 |

|   |                             |                  |
|---|-----------------------------|------------------|
|   | Elaborado por el estudiante | <u>80.222,34</u> |
| A | Activos Fijos               |                  |
|   | Equipos de Computo          | 500.000,00       |
|   | Edificio                    | 79.722,34        |

#### B. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de los Activos financieros al 31 de Diciembre del 2018 y 2017, es la siguiente:

|                            |   | <u>2018</u>     | <u>2017</u>     |
|----------------------------|---|-----------------|-----------------|
| Total Depósitos en Bancos  | P | 7.700,00        | 1.000           |
| Total Depósitos en Valores | C | 1.000,00        | 1.000           |
| Préstamos                  |   | 100,00          | 100,00          |
| Préstamos a largo plazo    |   | 200,00          | 200,00          |
| Total Activos financieros  |   | <u>8.900,00</u> | <u>2.300,00</u> |

|   |                              |                 |
|---|------------------------------|-----------------|
| B | Activos Fijos de Revaluación | 7.700,00        |
|   | Maquinaria                   | 5.000,00        |
|   | Edificio                     | 2.700,00        |
|   | Autos                        | 500,00          |
|   | Equipos                      | 500,00          |
| C | Préstamos a largo plazo      | <u>200,00</u>   |
|   | Total                        | <u>8.900,00</u> |

#### C. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de los Activos por Impuestos Corrientes, al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

|                                        | <u>2018</u>   | <u>2017</u> |
|----------------------------------------|---------------|-------------|
| Impuesto a la renta                    | 100,00        | 100         |
| Impuesto a la renta                    | 100,00        | 100         |
| Total Activos por Impuestos Corrientes | <u>200,00</u> | <u>200</u>  |

#### D. INVENTARIO

La composición de los Inventarios, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017, es la siguiente:

|            | <u>2018</u>     | <u>2017</u>     |
|------------|-----------------|-----------------|
| Maquinaria | 5.000,00        | 5.000,00        |
| Total      | <u>5.000,00</u> | <u>5.000,00</u> |

## I. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición de los Movimientos Plantas y Equipos al 31 de Diciembre de 2016 y 2017 es la siguiente:

| Cuentas                         | 2017      | 2016        |              | Movimientos |           | 2016      |
|---------------------------------|-----------|-------------|--------------|-------------|-----------|-----------|
|                                 |           | Adquisición | Depreciación | Total       | Extinción |           |
| Maquinaria y equipo de planta   | 88.943,00 | 10.427,00   | 120,00       | 99.470,00   | 8,00      | 99.462,00 |
| Maquinaria y equipo de oficina  | 1.210,00  | 80,00       | 120,00       | 1.310,00    | 8,00      | 1.302,00  |
| Transportes y equipo de oficina | 88.943,00 | 10.507,00   | 140,00       | 99.590,00   | 8,00      | 99.582,00 |
| <b>Depreciación Acumulada</b>   |           |             |              |             |           |           |
| Maquinaria y equipo de planta   | 1.000,00  | 10,00       | 120,00       | 1.130,00    | 8,00      | 1.122,00  |
| Maquinaria y equipo de oficina  | 820,00    | 10,00       | 120,00       | 950,00      | 8,00      | 942,00    |
| Transportes y equipo de oficina | 88.943,00 | 10.517,00   | 140,00       | 99.600,00   | 8,00      | 99.592,00 |

## III. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

La composición de los Otros Activos no Corrientes al 31 de Diciembre de 2016 y 2017 es la siguiente:

|                                            | 2017      | 2016      |
|--------------------------------------------|-----------|-----------|
| Títulos                                    | 1.288,00  | 2.200,00  |
| Títulos de la C.A. de Bienes No Corrientes | 27.828,00 | 25.150,00 |

## IV. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

La composición de las Cuentas y Documentos por Pagar al 31 de Diciembre de 2016 y 2017 es la siguiente:

|                                           | 2017       | 2016       |
|-------------------------------------------|------------|------------|
| Cuentas por pagar a proveedores           | 17         | 10,00      |
| Cuentas por pagar a bancos                | 171.700,00 | 200.000,00 |
| Cuentas por pagar a empleados             | 1.000,00   | 175.000,00 |
| Total Cuentas por pagar                   | 172.717,00 | 275.110,00 |
| <b>Documentos por pagar a proveedores</b> |            |            |
| 10                                        | 172.717,00 |            |
| <b>Documentos por pagar a bancos</b>      |            |            |
| 20                                        | 200.000,00 |            |
| <b>Documentos por pagar a empleados</b>   |            |            |
| 30                                        | 175.000,00 |            |

|                                            |           |
|--------------------------------------------|-----------|
| Costos de distribución por pagar           | 11,654.33 |
| Impuestos diferidos por pagar              | 12,451.17 |
| Costos de distribución diferidos por pagar |           |
| Costos de distribución diferidos por pagar | 392.47    |

## 12. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

El saldo por pagar de las obligaciones con instituciones financieras al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se desglosa en:

|                                                       | 2018         | 2017         |
|-------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Préstamos a largo plazo                               | 1,111,111.00 | 1,000,000.00 |
| Préstamos a corto plazo con vencimiento a largo plazo | 100,000.00   | 1,000,000.00 |

## 13. BENEFICIOS A EMPLEADOS

El saldo por pagar de los beneficios a empleados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se desglosa en:

|                            | 2018      | 2017      |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Salarios por pagar         | 312,321   | 300,000   |
| Contribuciones por pagar   | 1,000,000 | 1,000,000 |
| Total beneficios por pagar | 1,312,321 | 1,300,000 |

## 14. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO CORRIENTES

El saldo por pagar de las Cuentas y Documentos por Pagar No Corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se desglosa en:

|                                                    | 2018  | 2017     |
|----------------------------------------------------|-------|----------|
| Contratos de arrendamiento a largo plazo           | 1,000 | 0.00     |
| Contratos de arrendamiento a corto plazo           | 1,000 | 1,000.00 |
| Total Cuentas y Documentos por Pagar No Corrientes | 2,000 | 1,000.00 |

## 15. PATRIMONIO

### 15.1.- Capital

El capital total de la Compañía está compuesto por 100 acciones que se otorgaron a los socios en el 2017. El costo de cada una es:

| Acciones                           | Unidad de medida | Costo  | Valor de mercado |
|------------------------------------|------------------|--------|------------------|
| Emisión                            | Unidad           | 100.00 | 100.00           |
| Reserva para el pago de dividendos | Unidad           | 100.00 | 100.00           |

## 16.2. Res. Hades Acumulada

El saldo en la cuenta de pérdidas y ganancias de la cuenta corriente de la "Agrupación de Apoyados de HEP por Francia 1971" como consecuencia de los 200.000.000 de la "Comisión" y parte del "dividendo" de distribución de dividendos y otros pagos como 120.000.000 de francos, es: al 31 de diciembre de 2014 queda con saldo de 7.50.000,00.

## 16.3. Reservaciones del Ejercicio

La empresa no tiene provisiones al 31 de diciembre de 2014.

## 16. ACTIVIDADES INGRESOS ORDINARIOS

La composición de las Actividades por Ingresos Ordinarios al 31 de Diciembre del 2014 y 2013 se expone a continuación:

|                               | 2014        | 2013 |
|-------------------------------|-------------|------|
| Actividad Ingresos Ordinarios | 7.50.000,00 | 0,00 |
| Total Ingresos Ordinarios     | 7.50.000,00 | 0,00 |

## 17. EVENTOS SUSESUENTES

Al 31 de Diciembre de 2014 no han ocurrido hechos de carácter excepcional o contingente que afecten a la información financiera de la empresa.