

Quito, D. M. Marzo 6 del 2020.

Señores Socios

**LA MEJOR PIZZERIA ITALIANA PIZZAIOLO CIA. LTDA.**

Ciudad

## **I N F O R M E D E G E R E N T E**

### **EJERCICIO ECONOMICO 2019**

En cumplimiento a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías y en mi calidad de representante legal y Gerente de LA MEJOR PIZZERIA ITALIANA PIZZAIOLO CIA. LTDA. Pongo en su conocimiento el informe de la gestión realizada por la administración de la empresa durante el ejercicio económico 2019.

#### **ANTECEDENTES.-**

Como es de su conocimiento señores socios, los objetivos que esta administración proyectó, acatando disposiciones de la Junta General de Socios para el ejercicio económico 2019 se cumplieron en forma total; principalmente, en lo relacionado al cierre de nuestro local pionero en la calle Pradera y a la reactivación comercial del local de la Av. Granados. El cierre del local de la Pradera era inminente debido a las pérdidas que venía acarreando desde el año 2018 y que no pudimos revertirlas por múltiples causas entre ellas la baja progresiva de clientes en el sitio. El cierre incluyó la liquidación total de los empleados como también la venta de la mayor parte de sus Activos Fijos, situación que generó gastos por obligaciones sociales con empleados como también pequeñas pérdidas en la venta de los Activos.

#### **ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL EJERCICIO 2019.-**

Igual como es de su conocimiento esta Administración orientó su gestión de reactivación comercial del local de la Av. Granados con el manejo intensivo de medios publicitarios incluidas redes sociales a través de internet, como también con la programación regular de eventos como música en vivo en el local, y servicio de catering con nuestro horno móvil para pizza. Gestión que efectivamente generó más ventas y por lo tanto un mejor flujo de Caja.

Debemos mencionar que esta Administración, a pesar de mantener un flujo de caja ajustado, en todos los casos pudimos cumplir con todas nuestras obligaciones contractuales (empleados, costos, suministros y gastos de administración), incluidos pagos de capital e intereses a nuestros acreedores entre ellos la Operadora del Centro Comercial Plaza Granados con quien mantenemos un préstamo que vence en Enero del 2023 y estamos honrando el pago de un dividendo mensual de \$2.154,00. Igualmente debemos mencionar que mantenemos préstamos personales con Terceros que vienen desde el año 2018, que no hemos podido en el ejercicio 2019 abonar a su capital, tan solo hemos pagado intereses en forma mensual por el valor de \$500,00. Dicho sea de paso el costo financiero de nuestra empresa al año asciende a la suma aproximada de \$ 14.600,00, cantidad que obviamente merma nuestra utilidad final.

#### **RESULTADOS. -**

Como es de su conocimiento señores socios y a pesar de la crisis generalizada en nuestro país y al cierre de nuestro local de la Pradera, LA MEJOR PIZZERIA ITALIANA PIZZAIOLO CIA. LTDA. pudo cubrir todos sus compromisos contractuales y deudas contraídas obteniendo finalmente un

resultado positivo pequeño pero positivo a la final, con las siguientes cifras de acuerdo a la conciliación tributaria. Utilidad neta del Ejercicio 2019 \$ 1.106,26; menos participación a trabajadores 15% \$ 165,94; más gastos no deducibles \$ 24.201,46; nos da como resultado una base imponible positiva para el cálculo de Impuesto a la Renta de \$ 25.141,78; impuesto a la Renta causado en el ejercicio 2019 al 22% \$ 5.531,19; menos Impuesto a la Renta retenido en el año 2019 \$ 5.366,70; menos crédito tributario de Impuesto a la Renta de años anteriores \$4.028,21, nos da como resultado un Impuesto a la Renta a favor de la empresa por el valor de \$3.863,72. Como se puede apreciar, por efecto de los Gastos No Deducibles, causamos un impuesto a la Renta en el ejercicio 2019; sin embargo, no pagamos dicho impuesto y mantenemos finalmente un impuesto a favor.

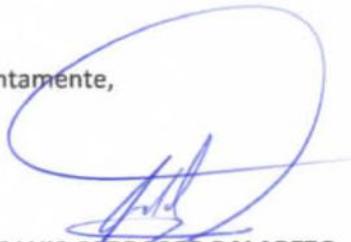
#### **CONSTANCIA Y RECOMENDACIONES. -**

Esta administración deja constancia que en el ejercicio económico 2019, la empresa mantuvo una austeridad o a su vez ejecutó una reducción en lo que tiene que ver con costos y gastos. De otro lado no se contrató ni se ejecutó registro contable alguno sobre el CALCULO ACTUARIAL, esto debido a que la empresa LA MEJOR PIZZERIA ITALIANA PIZZAIOLO CIA. LTDA. tiene dos años de vida y sus empleados han tenido una rotación moderada; es decir, no tenemos empleados de más de dos años de antigüedad, por lo tanto el cálculo actuarial referido no aplica de un lado, y de otro lado ahorramos un gasto.

Así mismo esta administración deja constancia que no se cumplió, o más bien, se cumplió parcialmente en el ejercicio 2019, el compromiso por parte de los socios de efectuar depósitos para cubrir la pérdida declarada en el ejercicio 2018 por el valor de \$ 28.613,40 tan solo fueron depositado por los socios \$ 10.000,00. Esta situación es extremadamente delicada debido a que con ese nivel de pérdida declarada en el ejercicio 2018, entramos en un causal para que la Superintendencia de Compañías inicie de oficio un proceso de disolución de nuestra empresa. Por lo tanto es igualmente urgente que la Junta de Socios resuelva este tema. Debemos mencionar adicionalmente sobre este tema, que a la pérdida de \$ 28.613,40 declarada en el año 2018, debemos sumar la pérdida final que queda en el ejercicio 2019 por \$ 4.590,87; es decir, que las pérdidas totales a cubrir por parte de los señores socios suman \$ \$ 33.204,27, menos los \$ 10.000 ya antes mencionados. Como aclaración esta pérdida del año 2019, a pesar de tener una pequeña utilidad de \$ 1.106,26, se deriva del efecto que causan los gastos no deducibles al generar un Impuesto a la Renta causado.

Es compromiso de esta administración para el año en curso, ejercicio económico 2020, seguir haciendo el mejor esfuerzo para colocar nuestros productos y nuestra marca LittleItaly, entre las mejores en el mercado nacional; al tiempo de seguir promoviendo la cesión o venta de franquicias igualmente a nivel nacional.

Atentamente,



**JOSE LUIS CARRASCO BALAREZO**

**LA MEJOR PIZZERIA ITALIANA PIZZAIOLO CIA. LTDA.**

**GERENTE.**