

CONDUIT S.A.

INFORME DE COMISARIO

EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2019

Informe del Comisario A los Accionistas de CONDUIT S.A.:

En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 279 de la Ley de Compañías y la Resolución No.92.1.4.3.0014 de octubre 13 de 1992 de la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios, en mi calidad de Comisaria Principal de CONDUIT S.A., presento a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada a ustedes por la Administración, en relación con la situación financiera y resultado de operaciones de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2019.

Responsabilidad de la administración de la Compañía por los Estados Financieros

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación, y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación de tales estados financieros.

Responsabilidad de la Comisaria Principal

En mi responsabilidad de expresar una opinión sobre los estados financieros de la compañía, basada en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de Junta General de Accionistas y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio. Esta revisión fue efectuada siguiendo los lineamientos de las normas internacionales de auditoría, incluyendo en consecuencia, pruebas selectivas de los registros contables, evidencia que soporta los importes y revelaciones incluidos en los estados financieros; adecuada aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, evaluación del control interno de la compañía y otros procedimientos de revisión considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias. Para este propósito, he obtenido de los administradores, como sustentación de las transacciones revisadas.

Adicionalmente, he revisado el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y el correspondiente estado de resultado integral; así como los libros sociales de la compañía y, entre ellos, las actas de Juntas de Accionistas y Directorio. Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

Opinión sobre cumplimiento

En mi opinión, los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de CONDUIT S.A. al 31 de diciembre de 2019 y el resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Adicionalmente, he podido verificar que los administradores han cumplido con las disposiciones e instrucciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio; y, que los libros sociales de la compañía están adecuadamente manejados.

Opinión sobre el control interno

Con base en los resultados de la revisión efectuada, considero que la administración de la compañía ha determinado adecuados procedimientos de control interno, lo cual contribuye a gestionar información financiera confiable y promueve el manejo financiero y administrativo eficiente de sus recursos.

Opinión sobre cumplimiento de obligaciones tributarias

Por el ejercicio económico año 2019 la Compañía ha cumplido razonablemente sus obligaciones tanto como agente de retención, declaraciones y presentación de anexos.

Quito, 25 de marzo de 2019

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'FABIOLA MARTÍNEZ PORRAS', with a horizontal line underneath.

Ing. Fabiola Martínez Porras

INFORME COMISARIO
EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2019

Información Relevante:

1. DATOS GENERALES

CONDUIT S.A. es una sociedad Anónima constituida en abril de 1977 ubicada en Quito su actividad principal es la fabricación, producción y comercialización de tubería de acero, ángulos, perfiles, tubos estructurales y demás relacionados con la industria siderúrgica y metalúrgica. La Compañía comercializa su producción en el mercado interno y externo.

2. DOCUMENTACION DE SOPORTE

Para efectos de presentación del siguiente informe se han revisado y analizado los siguientes estados financieros:

- a) Estado de situación financiera
- b) Estado de resultados integrales
- c) Estado de cambios en la evolución del patrimonio de accionistas
- d) Estado de Flujo de efectivo

Los mismos que se adjuntan para soporte.

3. EVENTOS SUB SECUENTES

En opinión de la administración de la Compañía no encuentra eventos que puedan afectar los estados financieros y su racionalidad.

4. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros han sido aprobados por la Gerencia de la compañía y serán presentados a los accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia estos serán aprobados por los accionistas sin modificaciones.

CONDUIT DEL ECUADOR S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
		(en U.S. dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y bancos	5	1,844,202	2,487,835
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	6	7,097,695	5,036,364
Inventarios	7	12,801,219	17,605,893
Activos por impuestos corrientes	13	1,833,763	3,560,756
Otros activos		<u>66,111</u>	<u>47,405</u>
Total activos corrientes		<u>23,642,990</u>	<u>28,738,253</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades, planta y equipo	8	10,332,882	9,801,827
Propiedades de inversión	9	4,800,314	4,800,314
Activos por derechos de uso	10	57,331	
Activos intangibles		146,996	173,463
Inversiones en asociadas		<u>39,621</u>	<u>39,621</u>
Total activos no corrientes		<u>15,377,144</u>	<u>14,815,225</u>
TOTAL		<u>39,020,134</u>	<u>43,553,478</u>

CONDUIT DEL ECUADOR S.A.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA****AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
		(en U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Préstamos	11	12,494,475	10,085,194
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12	4,502,669	9,644,681
Pasivos de contratos		48,493	85,706
Pasivos por impuestos corrientes	13	229,796	473,027
Pasivos por arrendamientos	14	12,832	
Obligaciones acumuladas	15	<u>258,717</u>	<u>218,905</u>
Total pasivos corrientes		<u>17,546,982</u>	<u>20,507,513</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Préstamos	11	4,618,107	6,353,096
Pasivos por arrendamientos	14	46,420	
Obligaciones por beneficios definidos	16	1,759,711	1,806,872
Pasivos por impuestos diferidos	13	<u>303,978</u>	<u>300,170</u>
Total pasivos no corrientes		<u>6,728,216</u>	<u>8,460,138</u>
Total pasivos		<u>24,275,198</u>	<u>28,967,651</u>
PATRIMONIO:			
Capital social	18	7,943,547	7,943,547
Reserva legal		1,220,622	1,220,622
Utilidades retenidas		<u>5,580,767</u>	<u>5,421,658</u>
Total patrimonio		<u>14,744,936</u>	<u>14,585,827</u>
TOTAL		<u>39,020,134</u>	<u>43,553,478</u>

CONDUIT DEL ECUADOR S.A.**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL****POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

	Notas	Año terminado	
		<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
(en U.S. dólares)			
VENTAS	19, 20.4	35,223,352	35,742,994
COSTO DE VENTAS	21, 20.2	<u>(29,084,544)</u>	<u>(29,965,573)</u>
MARGEN BRUTO		6,138,808	5,777,421
Gastos de administración	21	(2,484,257)	(2,617,397)
Gastos de ventas	21	(2,027,876)	(2,371,323)
Pérdidas por deterioro de activos financieros	6	(28,179)	(12,000)
Gastos financieros	22	(1,409,848)	(1,201,836)
Ingresos financieros		116,774	160,159
Otros ingresos, neto		<u>829</u>	<u>72,453</u>
UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		<u>306,251</u>	<u>(192,523)</u>
Menos gasto (ingreso) por impuesto a la renta			
Corriente	13	157,790	308,170
Diferido		<u>3,808</u>	<u>(90,462)</u>
Total		<u>161,598</u>	<u>217,708</u>
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL AÑO		<u>144,653</u>	<u>(410,231)</u>
OTRO RESULTADO INTEGRAL:			
<i>Partidas que no se reclasificarán posteriormente a resultados:</i>			
Nuevas mediciones de obligaciones por beneficios definidos y otro resultado integral del año	16	<u>71,291</u>	<u>89,596</u>
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL AÑO Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL		<u>215,944</u>	<u>(320,635)</u>
UTILIDAD (PÉRDIDA) BÁSICA Y DILUIDA POR ACCIÓN	18	<u>0.02</u>	<u>(0.05)</u>

CONDUIT DEL ECUADOR S.A.**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO****POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva legal</u>	... Utilidades retenidas ... Por adopción por primera vez de NIIF (en U.S. dólares)	Utilidad (déficit) (acumulada)	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2017	7,793,541	1,097,278	6,163,954	122,177	15,176,950
Pérdida del año				(410,231)	(410,231)
Aumento de capital	150,006			(150,000)	6
Transferencia		123,344		(123,344)	
Pago de dividendos				(270,494)	(270,494)
Otro resultado integral del año	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u>89,596</u>	<u>89,596</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2018	7,943,547	1,220,622	6,163,954	(742,296)	14,585,827
Utilidad del año				144,653	144,653
Otros				(56,835)	(56,835)
Otro resultado integral del año	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u>71,291</u>	<u>71,291</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2019	<u>7,943,547</u>	<u>1,220,622</u>	<u>6,163,954</u>	<u>(583,187)</u>	<u>14,744,936</u>

CONDUIT DEL ECUADOR S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO****POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

	Año terminado	
	31/12/19	31/12/18
	(en U.S. dólares)	
EFFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad (pérdida) del año	144,653	(410,231)
AJUSTES POR:		
Impuesto a la renta corriente	157,790	308,170
Impuesto a la renta diferido	3,808	(90,462)
Gasto por depreciación	479,893	466,303
Amortización de activos intangibles	26,467	51,544
Gasto por depreciación de derechos de uso	11,660	
Gastos financieros	1,409,848	1,201,836
Provisión para cuentas incobrables	28,179	12,000
Provisión por obsolescencia de inventarios	17,461	16,283
Ganancia en el valor razonable de propiedades de inversión		8,975
Valor patrimonial proporcional de inversiones en asociadas		6,602
Provisión por jubilación patronal y desahucio	<u>116,580</u>	<u>176,897</u>
Flujos de efectivo de operación antes de cambios en capital de trabajo:	2,396,339	1,747,917
<i>Cambios en el capital de trabajo:</i>		
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	(1,953,991)	476,799
Inventarios	4,787,213	(1,405,237)
Activos por impuestos corrientes	790,347	(696,769)
Otros activos	(18,706)	57,929
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(5,142,012)	1,669,811
Pasivos de contratos	(37,213)	(6,278)
Pasivos por impuestos corrientes	(243,231)	111,729
Obligaciones acumuladas	39,811	(293,511)
Gastos financieros pagados	(1,021,931)	(981,432)
Pagos por obligaciones de beneficios definidos	<u>(92,450)</u>	<u>(97,724)</u>
Efectivo generado por las operaciones	(495,824)	583,234
Impuesto a la renta pagado, neto de recuperaciones	<u>586,502</u>	<u>(698,928)</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) las actividades de operación	<u>90,678</u>	<u>(115,694)</u>
Pasan...	<u>90,678</u>	<u>(115,694)</u>

	Año terminado	
	<u>31/12/19</u>	<u>31/12/18</u>
	(en U.S. dólares)	
<i>Vienen...</i>	<u>90,678</u>	<u>(115,694)</u>
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades, planta y equipo, neto	(1,010,948)	(229,390)
Adquisición de propiedades de inversión		(41,887)
Adquisición de activos intangibles	<u> </u>	<u>(21,664)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(1,010,948)</u>	<u>(292,941)</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Pagos de obligaciones por arrendamientos	(14,400)	
Incremento de préstamos	16,266,733	13,572,022
Pago de préstamos	(15,975,696)	(10,811,421)
Incremento de capital		6
Pago de dividendos	<u> </u>	<u>(270,494)</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	<u>276,637</u>	<u>2,490,113</u>
EFFECTIVO Y BANCOS:		
Incremento (Disminución) neto durante el año	(643,633)	2,081,478
Saldos al comienzo del año	<u>2,487,835</u>	<u>406,357</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>1,844,202</u>	<u>2,487,835</u>