

**CONDUIT S.A.**  
**INFORME DE COMISARIO**  
**EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2017**

**Informe del Comisario A los Accionistas de CONDUIT S.A.:**

En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 279 de la Ley de Compañías y la Resolución No.92.1.4.3.0014 de octubre 13 de 1992 de la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios, en mi calidad de Comisaria Principal de CONDUIT S.A., presento a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada a ustedes por la Administración, en relación con la situación financiera y resultado de operaciones de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2017.

**Responsabilidad de la administración de la Compañía por los Estados Financieros**

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación, y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación de tales estados financieros.

**Responsabilidad de la Comisaria Principal**

En mi responsabilidad de expresar una opinión sobre los estados financieros de la compañía, basada en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de Junta General de Accionistas y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio. Esta revisión fue efectuada siguiendo los lineamientos de las normas internacionales de auditoría, incluyendo en consecuencia, pruebas selectivas de los registros contables, evidencia que soporta los importes y revelaciones incluidos en los estados financieros; adecuada aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, evaluación del control interno de la compañía y otros procedimientos de revisión considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias. Para este propósito, he obtenido de los administradores, como sustentación de las transacciones revisadas. Adicionalmente, he revisado el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y el **MARZO 2018**

**FMP**



correspondiente estado de resultado integral; así como los libros sociales de la compañía y, entre ellos, las actas de Juntas de Accionistas y Directorio. Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

#### **Opinión sobre cumplimiento**

En mi opinión, los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de CONDUIT S.A. al 31 de diciembre de 2017 y el resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Adicionalmente, he podido verificar que los administradores han cumplido con las disposiciones e instrucciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio; y, que los libros sociales de la compañía están adecuadamente manejados.

#### **Opinión sobre el control interno**

Con base en los resultados de la revisión efectuada, considero que la administración de la compañía ha determinado adecuados procedimientos de control interno, lo cual contribuye a gestionar información financiera confiable y promueve el manejo financiero y administrativo eficiente de sus recursos.

#### **Opinión sobre cumplimiento de obligaciones tributarias**

Por el ejercicio económico año 2017 la Compañía ha cumplido razonablemente sus obligaciones tanto como agente de retención, declaraciones y presentación de anexos.

Quito, 15 de marzo de 2018



Ing. Fabiola Martínez Porras

COMISARIO PRINCIPAL

**MARZO 2018**

**FMP**

**INFORME COMISARIO**  
**EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2017**

**Información Relevante:**

**1. DATOS GENERALES**

CONDUIT S.A. es una sociedad Anónima constituida en abril de 1977 ubicada en Quito su actividad principal es la fabricación, producción y comercialización de tubería de acero, ángulos, perfiles, tubos estructurales y demás relacionados con la industria siderúrgica y metalúrgica. La Compañía comercializa su producción en el mercado interno y externo.

**2. DOCUMENTACION DE SOPORTE**

Para efectos de presentación del siguiente informe se han revisado y analizado los siguientes estados financieros:

- a) Estado de situación financiera
- b) Estado de resultados integrales
- c) Estado de cambios en la evolución del patrimonio de accionistas
- d) Estado de Flujo de efectivo

Los mismos que se adjuntan para soporte.

**3. EVENTOS SUB SECUENTES**

En opinión de la administración de la Compañía no encuentra eventos que puedan afectar los estados financieros y su racionalidad.

Se planifica dar un impulso importante para la expansión internacional.

**4. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los Estados Financieros han sido aprobados por la Gerencia de la compañía y serán presentados a los accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia estos serán aprobados por los accionistas sin modificaciones.

**MARZO 2018**

  
**FMP**

**CONDUIT DEL ECUADOR S.A.**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

---

<b><u>ACTIVOS</u></b>	<b><u>31/12/17</u></b>	<b><u>31/12/16</u></b>
ACTIVOS CORRIENTES:		
Efectivo y bancos	406,357	313,605
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5,525,163	6,045,298
Inventarios	16,216,939	12,856,578
Activos por impuestos corrientes	2,473,229	893,401
Otros activos	<u>105,334</u>	<u>70,192</u>
Total activos corrientes	<u>24,727,022</u>	<u>20,179,074</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:		
Propiedades, planta y equipo	10,064,564	10,490,102
Propiedades de inversión	4,741,578	3,599,909
Activos intangibles	203,343	12,151
Inversiones en asociadas	<u>46,223</u>	<u>34,245</u>
Total activos no corrientes	<u>15,055,708</u>	<u>14,136,407</u>
TOTAL	<u>39,782,730</u>	<u>34,315,481</u>

---

MARZO 2018

FMP 

**CONDUIT DEL ECUADOR S.A.**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

---

<b><u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u></b>	<b><u>31/12/17</u></b>	<b><u>31/12/16</u></b>
PASIVOS CORRIENTES:		
Préstamos	6,808,548	7,066,493
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8,066,854	7,904,710
Pasivos por impuestos corrientes	361,298	369,688
Obligaciones acumuladas	<u>512,416</u>	<u>344,822</u>
Total pasivos corrientes	15,749,116	15,685,713
PASIVOS NO CORRIENTES:		
Préstamos	6,648,737	2,631,214
Obligaciones por beneficios definidos	1,817,295	1,565,064
Pasivos por impuestos diferidos	<u>390,632</u>	<u>415,684</u>
Total pasivos no corrientes	8,856,664	4,611,962
Total pasivos	<u>24,605,780</u>	<u>20,297,675</u>
PATRIMONIO:		
Capital social	7,793,541	7,793,541
Reserva legal	1,097,278	1,059,086
Utilidades retenidas	<u>6,286,131</u>	<u>5,165,179</u>
Total patrimonio	<u>15,176,950</u>	<u>14,017,806</u>
TOTAL	<u>39,782,730</u>	<u>34,315,481</u>

---

MARZO

  
FMP

**CONDUIT DEL ECUADOR S.A.**

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

	<b>Año terminado</b>	
	<b><u>31/12/17</u></b>	<b><u>31/12/16</u></b>
	<b>(en miles de U.S. dólares)</b>	
VENTAS	34,332,448	28,263,178
COSTO DE VENTAS	<u>(27,397,362)</u>	<u>(22,168,120)</u>
MARGEN BRUTO	6,935,086	6,095,058
Gastos de administración	(2,923,143)	(2,947,913)
Gastos de ventas	(2,117,256)	(1,672,136)
Costos financieros	(981,235)	(1,321,987)
Ingresos financieros	8,948	114,603
Otros ingresos	<u>649,598</u>	<u>445,790</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	<u>1,571,998</u>	<u>713,415</u>
Menos gasto por impuesto a la renta		
Corriente	(363,603)	(334,777)
Diferido	<u>25,052</u>	<u>3,272</u>
Total	<u>(338,551)</u>	<u>(331,505)</u>
UTILIDAD DEL AÑO	<u>1,233,447</u>	<u>381,910</u>
OTRO RESULTADO INTEGRAL:		
<i>Partidas que no se reclasificarán</i>		
<i>posteriormente a resultados:</i>		
Nuevas mediciones de obligaciones por		
beneficios definidos y otro resultado		
integral del año	<u>(74,303)</u>	<u>(129,140)</u>
UTILIDAD DEL AÑO Y TOTAL RESULTADO		
INTEGRAL	<u>1,159,144</u>	<u>252,770</u>

MARZO

  
FMP

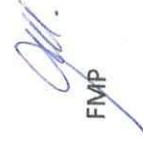
**CONDUIT DEL ECUADOR S.A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

	Capital social	Reserva legal	Otros Resultad. Integral.	...Utilidades retenidas... Aplicación por primera vez de NIIF	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2015	7,793,541	1,059,086	6,163,954	(1,145,524)	13,871,057
Utilidad del año				381,910	381,910
Ajuste cambio de tasa				(106,021)	(106,021)
Otro resultado integral del año				(129,140)	(129,140)
Saldos al 31 de diciembre de 2016	7,793,541	1,059,086	6,163,954	(998,775)	14,017,806
Utilidad del año				1,233,447	1,233,447
Transferencia		38,192		(38,192)	
Otro resultado integral del año				(74,303)	(74,303)
Saldos al 31 de diciembre del 2017	<u>7,793,541</u>	<u>1,097,278</u>	<u>6,163,954</u>	<u>122,177</u>	<u>15,176,950</u>

MARZO

  
FMP

**CONDUIT DEL ECUADOR S.A.****ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO****POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

	Año terminado	
	<u>31/12/17</u>	<u>31/12/16</u>
FLUJOS NETOS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad del año	1,233,447	381,910
AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA A LA RENTA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE (UTILIZADO EN) DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Impuesto a la renta corriente	363,603	334,777
Impuesto a la renta diferido	(25,052)	(3,272)
Gastos de depreciación	458,796	386,275
Amortización de activos intangibles	4,120	-
Costos financieros	981,235	1,321,987
Provisión (reversión) cuentas incobrables	(10,821)	57,441
Provisión (reversión) por obsolescencia de inventarios	8,203	(76,905)
Ganancia en valor razonable de propiedades de inversión	(220,706)	(30,388)
Provisión por jubilación patronal y desahucio	248,565	96,716
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:		
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	548,953	(950,976)
Inventario	(3,392,765)	3,393,180
Activos por impuestos corrientes	(517,498)	1,439,095
Otros activos	(35,142)	35,952
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	144,147	2,741,914
Pasivos por impuestos corrientes	9,607	64,656
Obligaciones acumuladas	<u>167,594</u>	<u>149,068</u>
Efectivo proveniente de (utilizado en) actividades de operación	<u>(33,714)</u>	<u>9,341,430</u>
Impuesto a la renta pagado	(1,443,930)	(891,771)
Costos financieros pagados	(878,840)	(1,264,240)
Pagos por obligaciones definidas	<u>(70,637)</u>	<u>(54,735)</u>
Flujo neto de efectivo proveniente de (utilizado en) actividades de operación	<u>(2,427,121)</u>	<u>7,130,684</u>

**Año terminado**

**31/12/17      31/12/16**

**FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:**

Adquisición de propiedades, planta y equipo, neto	(1,109,838)	(502,137)
Adquisición de propiedades de inversión	(15,494)	
Incremento de activos intangibles		(2,159)
Incremento de inversiones en acciones	<u>(11,978)</u>	<u>(2,484)</u>

Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión (1,137,310)      (506,780)

**FLUJOS DE EFECTIVO DE (EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:**

Incremento (disminución) de préstamos y flujo neto de efectivo proveniente de (utilizado en) actividades de financiamiento	<u>3,657,183</u>	<u>(6,543,413)</u>
--	------------------	--------------------

**EFFECTIVO Y BANCOS:**

Incremento neto durante el año	<u>92,752</u>	<u>80,491</u>
Saldos al comienzo del año	<u>313,605</u>	<u>233,114</u>

**SALDOS AL FIN DEL AÑO**      406,357      313,605