

"CONSTRUCTORA ZHANG TAO ZHANGCOM CIA.LTDA"

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PERIODO 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía "Constructora Zhang Tao Zhangcom Cia. Ltda" es una compañía Limitada constituida en el Cantón Pangui Provincia de Zamora el 15 de Junio del 2017, su capital suscrito pagado es de tres mil dólares (3000.00), el objeto social es La Realización De Construcción De Carreteras, Calles, Carreteras, Y Otras Vías Para Vehículos O Peatones, B).- Obras De Superficie En Calles, Carreteras, Autopistas, Puentes O Túneles, Asfaltado De Carretera, Pintura Y Otros Tipos De Marcado De Carretera, sus accionistas son:

Sr. Zhang Biao

Sr. Zhang Tao

Sr. Xu Daying

Sus instalaciones están ubicadas en la Provincia de Zamora, Cantón el Pangui: calle Av. Jorge Mosquera s/n y Rene Ulloa, cuenta con su personal profesional capacitado en las diferentes ramas de servicio.

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2017, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

2. POLÍTICAS CONTABLES:

SISTEMA CONTABLE.- El sistema contable se desarrolla en base a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES) emitida por el consejo de las Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentadas en unidad monetaria ecuatoriana, siendo el dólar americano.

PLAN DE CUENTAS: Se ha mantenido el mismo Plan de Cuentas emitido por la Superintendencia de Compañías.

3. RECONOCIMIENTO, MEDICION DE ACTIVOS, PASIVOS, GASTOS Y BASE CONTABLE

La situación financiera de una entidad es la relación entre los activos, los pasivos y el patrimonio en una fecha concreta, tal como se presenta en el estado de situación financiera. Estos se definen como sigue a continuación.

- o **ACTIVO:** Es un recurso controlado por la entidad como resultado de sucesos pasados, es el que la entidad espera obtener en el futuro, beneficios económicos.
- o **PASIVO:** Es una obligación presente de la entidad, surgida a raíz de sucesos pasados al vencimiento de la cual, espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.
- o **PATRIMONIO:** Es la parte residual de los activos de la entidad durante un período sobre los pasivos.

Rendimiento, es la relación entre los ingresos y los gastos de una entidad durante un período sobre el que se informa.

- o **INGRESOS:** Son los incrementos en los beneficios económicos, producidos a lo largo del período sobre el que se informa, en forma de entradas o incrementos de valor de los activos, o bien como decrementos de las obligaciones que dan como resultado aumentos del patrimonio.
- o **GASTOS:** Son los decrementos en los beneficios económicos, producidos a lo largo del período sobre el que se informa, en forma de salidas o disminuciones del valor de los activos, o bien por la generación o aumento de los pasivos, que dan como resultado decrementos en el patrimonio

4. NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA N° 1

La Compañía al cierre de operaciones mantiene un saldo de efectivo:

<u>Efectivo y Equivalentes de Efectivo</u>	<u>Año 2017</u>
Banco de Loja	\$9865,31

3. RECONOCIMIENTO, MEDICION DE ACTIVOS, PASIVOS, GASTOS Y BASE CONTABLE

La situación financiera de una entidad es la relación entre los activos, los pasivos y el patrimonio en una fecha concreta, tal como se presenta en el estado de situación financiera. Estos se definen como sigue a continuación.

- o **ACTIVO:** Es un recurso controlado por la entidad como resultado de sucesos pasados, es el que la entidad espera obtener en el futuro, beneficios económicos.
- o **PASIVO:** Es una obligación presente de la entidad, surgida a raíz de sucesos pasados al vencimiento de la cual, espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.
- o **PATRIMONIO:** Es la parte residual de los activos de la entidad durante un período sobre los pasivos.

Rendimiento, es la relación entre los ingresos y los gastos de una entidad durante un período sobre el que se informa.

- o **INGRESOS:** Son los incrementos en los beneficios económicos, producidos a lo largo del período sobre el que se informa, en forma de entradas o incrementos de valor de los activos, o bien como decrementos de las obligaciones que dan como resultado aumentos del patrimonio.
- o **GASTOS:** Son los decrementos en los beneficios económicos, producidos a lo largo del período sobre el que se informa, en forma de salidas o disminuciones del valor de los activos, o bien por la generación o aumento de los pasivos, que dan como resultado decrementos en el patrimonio

4. NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA N° 1

La Compañía al cierre de operaciones mantiene un saldo de efectivo:

<u>Efectivo y Equivalentes de Efectivo</u>	<u>Año 2017</u>
Banco de Loja	\$9865,31

NOTA N° 2

Capital

Los dividendos en caso de existir se deberían distribuir de la siguiente manera:

Sr. Zhang Biao	33.333%
Sr. Zhang Tao	33.333%
Sr. Xu Daying	33.333%

NOTA N° 03

La Compañía registra los siguientes ingresos propios de la actividad económica:

Ingresos

Año 2017

\$ 340069.73

NOTA N° 3

Los Gastos propios de la actividad económica son:

Costos y Gastos del periodo

Año 2017

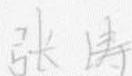
Gasto en General	\$ 333204.42
	<u>\$ 333204.42</u>

SUPERAVIT DEL EJERCICIO

Año 2017

\$ 6865.31

Loja, 07 de abril del 2018



Zhang Tao
CI: 0925784985
GERENTE GENERAL



Ing. Guaman Montaño Jessica
CI: 1900576461001
CONTADORA