

**CONSTRUCTORA ORTÍZ & ÁLVAREZ ORTIALVAREZ S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre de 2017**

---

**1.- ANTECEDENTES**

La CONSTRUCTORA ORTÍZ & ÁLVAREZ ORTIALVAREZ S.A. fue constituida en la Superintendencia de Compañías de Cuenca, mediante escritura pública e inscrita en el Registro Mercantil, con domicilio en el Cantón Huamboya, provincia de Morona Santiago, bajo la razón social CONSTRUCTORA ORTÍZ & ÁLVAREZ ORTIALVAREZ S.A.

**Objeto social:** La Constructora tiene como objeto social principal: *“La construcción de obras civiles en general; pudiendo realizar el estudio, diseño, construcción, reconstrucción y mantenimiento de carreteras, puentes, caminos vecinales, canales de riego, obras sanitarias, obras de infraestructura, de alcantarillado, de aguas servidas, de agua potable, obras de superficie en calles, autopistas, puentes o túneles, asfaltado de carreteras, pintura y otros tipos de marcado de carreteras, instalación de barras de emergencia, señales de tráfico y elementos similares.”*

**Fecha de Constitución:** 05/06/2017

**Plazo de Duración:** 05/06/2067

**Domicilio Principal de la Empresa:** La CONSTRUCTORA ORTÍZ & ÁLVAREZ ORTIALVAREZ S.A. tiene su domicilio tributario en la Provincia de Morona Santiago, Cantón Huamboya, Parroquia Huamboya, en las calles Eugenio Espejo s/n y 16 de Octubre, como referencia de ubicación: frente al Palacio Municipal.

**2.- BASES DE PREPARACIÓN**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF) emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB), mismas que han sido adoptadas en Ecuador por la Superintendencia de Compañías, según disposición emitida en la resolución 06.Q.ICI.009 del 21 de Agosto del 2006, estableció que “Las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF”, sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, Para el registro, preparación y presentación de los estados financieros.

**3.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES: Expresado en US Dólares**

**Moneda funcional y de presentación**

Los Balances son expresados en la moneda del entorno económico principal, con que opera la entidad, es representada en Dólares de los Estados Unidos de América.

**CONSTRUCTORA ORTÍZ & ÁLVAREZ ORTIALVAREZ S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre de 2017**

---

**Clasificación de saldos corrientes y no corrientes**

En el estado de situación financiera se clasifica saldos corrientes cuando se espera liquidar el saldo en el ciclo normal de la operación menor a un año; y saldos no corrientes cuando se espera liquidar el saldo en un ciclo mayor a un año.

**Efectivo y Equivalente al Efectivo**

La Constructora sin restricción alguna considera como efectivo o equivalente al efectivo, el saldo existente en la cuenta Bancos.

**Inventarios**

Están registrados al costo promedio de adquisición, los cuales no exceden su valor neto de realización.

**Documentos y Cuentas por cobrar**

Corresponden principalmente aquellos deudores pendientes de pago por los servicios prestados, no se realiza la provisión, ya que no existe plazo vencido.

**Propiedad, Planta y Equipo**

Los elementos de PPE, se valorizan a su costo, mismo que es destinado al activo para su uso, los cuales son rebajados por las depreciaciones acumuladas que han sufrido a la fecha.

**Capital Social**

Al 31 de Diciembre del año 2017 está constituido por 800 acciones comunes, autorizadas y suscritas, con un valor nominal de 1 dólar cada una.

**4.- CERTIFICACIÓN:**

La suscrita CPA Lojano Alexandra, certifica que de acuerdo con los documentos soportes y los registros contables de la Constructora, el contenido del presente documento corresponde a las notas de los estados financieros a 31 de diciembre de 2017.

Atentamente,

  
CPA. Alexandra Lojano  
**CONTADORA**