

INFORME DEL GERENCIA DE LA CONSTRUCTORA ORTÍZ & ÁLVAREZ ORTIALVAREZ S.A. CORRESPONDIENTE AL PERÍODO 2017

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE de la CONSTRUCTORA ORTÍZ & ÁLVAREZ ORTIALVAREZ S.A. me es grato entregar el informe anual de actividades desarrolladas por el período comprendido entre el 05 de Junio de 2017 al 31 de Diciembre de 2017.

ESTRUCUTURA

De acuerdo a los Estatutos de la Constructora se ha presentado el Orden Jerárquico especificado y con la responsabilidad del Directorio: Gerente y Presidente de la Constructora, advirtiendo el cumplimiento del Reglamento, Leyes y los estatutos de la Constructora a la cual represento.

RECURSOS HUMANOS

La CONSTRUCTORA ORTÍZ & ÁLVAREZ ORTIALVAREZ S.A, no mantuvo recursos humanos, por cuanto las actividades económicas generadas durante este período han sido mínimas.

RECURSOS MATERIALES

Actualmente la CONSTRUCTORA ORTÍZ & ÁLVAREZ ORTIALVAREZ S.A cuenta con una oficina, ubicada en el cantón Huamboya, equipada para la atención de usuarios, brindando un servicio de calidad y oportuna, la misma que tiene como visión incrementar las ventas para el año venidero.

RECURSOS ECONÓMICOS

Para una adecuada administración de los recursos económicos, se abrió una cuenta bancaria a nombre de la CONSTRUCTORA ORTÍZ & ÁLVAREZ ORTIALVAREZ S.A. La fuente de financiamiento de la Constructora ha sido mediante la ejecución de obras de construcción.

ACTIVIDADES REALIZADAS

Durante el período comprendido entre el 05 de Junio de 2017 al 31 de Diciembre 2017, se ha dirigido la Constructora respetando las normas legales, siempre buscando resultados favorables y en beneficio común. Se abrió el RUP en el SERCOP con el objetivo de buscar fuentes de trabajo mediante la participación en concursos públicos, la misma que permite obtener contratos directamente con el Estado. Se han presentado las declaraciones del IVA, Impuesto a la Renta y Anexos mensuales al SRI de manera

oportuna, encontrándose la Constructora ACTIVA y al día en todas las obligaciones. Finalmente para conocimiento y aprobación, adjunto los estados financieros correspondientes al año 2017.

Es todo cuanto puedo informar y presento este informe a la Junta Universal de Accionistas para que sea aprobado, esperando el mejor de sus criterios y sugerencias de mi gestión, dejando a vuestra consideración el informe del trabajo realizado.

Huamboya, 10 de abril de 2018

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jamil Lizandro', written over a horizontal line.

Sr. Álvarez Chiriboga Jamil Lizandro
GERENTE CONSTRUCTORA
ORTÍZ & ÁLVAREZ ORTIALVAREZ S.A.