

## NOTA DE CESIÓN

Quito, noviembre 09 de 2017

**Señor**  
**Nicolás Goronflot**  
**Gerente General/Representante Legal**  
**MASAYA EXPERIENCECUADOR S.A.**  
**Presente.-**

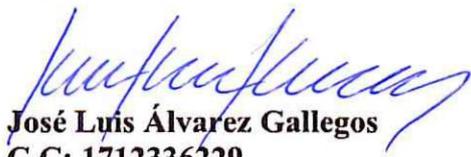
De nuestras consideraciones:

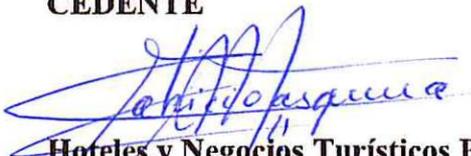
Por medio de la presente comunicamos a Usted que hemos procedido con la cesión y transferencia de UNA (1) acción ordinaria que tiene el valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (\$1.00) cada una, la que se encuentra íntegramente suscrita en la compañía MASAYA EXPERIENCECUADOR S.A. Cesión y transferencia efectuada por el señor José Luis Álvarez Gallegos a favor de la compañía Hoteles y Negocios Turísticos PIEDRATURIS S.A. representada por su Gerente General el señor Álvaro Patricio Mosquera del Castillo; sin reserva de ninguna clase, de conformidad con el siguiente detalle:

FECHA	CEDENTE	CESIONARIO	NÚMERO DE ACCIONES	VALOR NOMINAL DE ACCIONES
09/11/2017	José Luis Álvarez Gallegos C.C: 1712336229 Nacionalidad: Ecuatoriana	Hoteles y Negocios Turísticos PIEDRATURIS S.A. R.U.C: 1390113230001 Nacionalidad: Ecuatoriana	1	S 1.00

En consecuencia solicitamos se sirva inscribir la cesión y transferencia antes descrita en el libro de Acciones y Accionistas de la compañía MASAYA EXPERIENCECUADOR S.A., para los fines pertinentes. El cedente y el cesionario somos de nacionalidad ecuatoriana. La inversión es nacional.

Atentamente,

  
**José Luis Álvarez Gallegos**  
C.C: 1712336229  
CEDENTE

  
**Hoteles y Negocios Turísticos PIEDRATURIS S.A.**  
RUC: 1390113230001  
**Álvaro Patricio Mosquera del Castillo**  
Gerente General  
CESIONARIO

997

(2)

Bahía de Caráquez, 24 de Abril del 2015

Ingeniero  
Álvaro Patricio Mosquera del Castillo  
Presente

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo el agrado de comunicarle que la Junta General de Accionistas de Hoteles y Negocios Turísticos PIEDRATURIS S.A. en sesión realizada el 24 de Abril del 2015, tuvo el acierto de elegirle como **GERENTE GENERAL** de la Empresa por el período de dos años de conformidad con los estatutos vigentes y que forman parte de la Escritura de constitución de la Sociedad, suscrita el 28 de Agosto de 1.989 ante la Notaría Segunda del Cantón Sucre, e inscrita en el Registro Mercantil del 26 de Junio de 1.989.

Al comunicar a usted este particular, hago votos porque el cabal desempeño de su cargo redundará en beneficio de los fines de la compañía

De usted Atentamente,

Ing. José Luis Álvarez Palacio  
CI: 170384909-9  
PRESIDENTE

ACTA DE POSESION

En la ciudad de Bahía de Caráquez, al 24 de Abril del 2015 comparece el señor Patricio Mosquera del Castillo, quien fuera designado **GERENTE GENERAL** de Hoteles y Negocios Turísticos PIEDRATURIS S.A. a fin de expresar la aceptación de su cargo y tomar posesión del mismo.

Acepto el cargo para el que he sido designado, tomo posesión del mismo y prometo desempeñarlo fiel y legalmente.

*Álvaro Patricio Mosquera del Castillo*

Álvaro Patricio Mosquera del Castillo  
CI: 170645811-2



DILIGENCIA

2015	13	14	02	D0000
AÑO	PROVINCIA	CANTON	NOTARIA	SECUENCIAL

ABOGADO PEDRO DAVILA TALLEDO, NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO DEL CANTON SUCRE, PROVINCIA DE MANABI, REPUBLICA DEL ECUADOR.- A petición de parte interesada y de conformidad con el artículo dieciocho numeral dos de la ley notarial vigente, protocolizo el presente NOMBRAMIENTO, del señor ALVARO PATRICIO MOSQUERA DEL CASTILLO, de GERENTE GENERAL, de HOTELES Y NEGOCIOS TURISTICOS PIEDRATURIS S.A.- Datos tomados del documento, que en DOS fojas entran a formar parte de los archivos a mi cargo, las cuales firmo y sello, en BAHÍA DE CARAQUEZ a los SEIS días del mes de MAYO de dos mil QUINCE; quedando UNA fotocopia en los archivos a mi cargo. EL NOTARIO DOY FE.-

ABOGADO PEDRO DAVILA TALLEDO  
NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO DEL CANTON SUCRE



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



República del Ecuador  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON SUCRE  
BAHIA DE CARÁQUEZ - CIUDAD ECOLÓGICA  
REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON SUCRE

**ZON DE INSCRIPCION.-**

**ABG. GALO ENRIQUE RODRIGUEZ BORRERO, REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON SUCRE: CERTIFICO:** QUE EL DOCUMENTO, QUE ANTECEDE, QUEDA DEBIDAMENTE INSCRITO, CON ESTA FECHA, ANOTADA CON EL NÚMERO **(032)**, DEL REGISTRO **DE NOMBRAMIENTOS**, DEL PRESENTE AÑO, Y, BAJO EL NÚMERO **077** AL FOLIO **016** DEL REPERTORIO GENERAL VIGENTE.-PARA SU INSCRIPCIÓN SE CUMPLIERON CON LOS REQUISITOS DE LEY.- **HABIENDO SIDO ANOTADA LA CORRESPONDIENTE RAZON DE NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL DE PIEDRATURIS S.A.-A FAVOR DEL SEÑOR ALVARO PATRICIO MOSQUERA DEL CASTILLO.-POR EL PERIODO DE DOS AÑOS.-EN EL INDICE RESPECTIVO, ES CONFORME.- LO CERTIFICO.-**

BAHIA DE CARAQUEZ, MAYO 08 DEL 2015

FL. 001



*Enrique Rodríguez Borrero*  
Enrique Rodríguez Borrero  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y  
MERCANTIL DEL CANTÓN SUCRE





# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 1390113230001  
**RAZON SOCIAL:** HOTELES Y NEGOCIOS TURISTICOS PIEDRATURIS S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:** HOTEL LA PIEDRA  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** MOSQUERA DEL CASTILLO ALVARO PATRICIO  
**CONTADOR:** AGUIRRE ANDRADE ALEXANDRA PATRICIA

<b>FEC. INICIO ACTIVIDADES:</b>	26/06/1989	<b>FEC. CONSTITUCION:</b>	26/06/1989
<b>FEC. INSCRIPCION:</b>	31/07/1989	<b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</b>	11/05/2015

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES.

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: MANABI Cantón: SUCRE Parroquia: BAHIA DE CARAQUEZ Ciudadela: NORTE Calle: AV. CIRCUNVALACION VIRGILIO RA Número: 802 Intersección: AV. BOLIVAR Referencia ubicación: DIAGONAL AL PATRONATO MUNICIPAL Fax: 052690154 Telefono Domicilio: 052690780 Telefono Domicilio: 052691463 Telefono Domicilio: 052691473 Email: operaciones@hotellapiedra.com.ec

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA\_SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- \* IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

<b># DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:</b>	del 001 al 002	<b>ABIERTOS:</b>	1
<b>JURISDICCION:</b>	\ ZONA 4\ MANABI	<b>CERRADOS:</b>	1

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Fecha: 11 MAY 2015  
  
 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

*Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).*

**Usuario:** MVQV140113 **Lugar de emisión:** BAHIA DE CARAQUEZ/AV. **Fecha y hora:** 11/05/2015 15:46:29



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 1390113230001  
**RAZON SOCIAL:** HOTELES Y NEGOCIOS TURISTICOS PIEDRATURIS S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

<b>No. ESTABLECIMIENTO:</b> 001	<b>ESTADO</b> ABIERTO MATRIZ	<b>FEC. INICIO ACT.</b> 26/06/1989
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b> HOTEL LA PIEDRA		<b>FEC. CIERRE:</b>
		<b>FEC. REINICIO:</b>

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES.  
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTE PARA SU CONSUMO INMEDIATO.  
SUMINISTRO DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS PARA BANQUETES, BODAS, FIESTAS Y OTRAS CELEBRACIONES.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: MANABI Cantón: SUCRE Parroquia: BAHIA DE CARAQUEZ Ciudadela: NORTE Calle: AV. CIRCUNVALACION VIRGILIO RA Número: 802 Intersección: AV. BOLIVAR Referencia: DIAGONAL AL PATRONATO MUNICIPAL Fax: 052690154 Telefono Domicilio: 052690780 Telefono Domicilio: 052691463 Telefono Domicilio: 052691473 Email: operaciones@hotellapiedra.com.ec

<b>No. ESTABLECIMIENTO:</b> 002	<b>ESTADO</b> CERRADO LOCAL COMERCIAL	<b>FEC. INICIO ACT.</b> 30/10/2012
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b> HOTEL MAJAGUA		<b>FEC. CIERRE:</b> 11/05/2015
		<b>FEC. REINICIO:</b>

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES.  
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO.  
SUMINISTRO DE COMIDAS Y BEBIDAS PREPARADAS PARA BANQUETES, BODAS, FIESTAS Y OTRAS CELEBRACIONES.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: SANTA ELENA Cantón: SANTA ELENA Parroquia: MANGLARALTO Barrio: COMUNA MONTAÑITA Calle: TERCERA Número: S/N Intersección: GUIDO CHIRIBOGA Referencia: DIAGONAL AL BAR RESTAURANTE TIKILIMBO Telefono Trabajo: 042060038 Telefono Trabajo: 042060036 Email: reservas@hotelmontanitaecuador.com



*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SRI  
Se verifica que los documentos de identidad y certificados de votación originales presentados pertenecen al contribuyente.  
Fecha: 11 MAY 2015  
Firma: \_\_\_\_\_  
USU. RUC: \_\_\_\_\_  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: MVQV140113 Lugar de emisión: BAHÍA DE CARAQUEZ/AV. Fecha y hora: 11/05/2015 15:46:29

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA No. 170645811-2

APELLIDOS Y NOMBRES  
**MOSQUERA DEL CASTILLO ALVARO PATRICIO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO**

FECHA DE NACIMIENTO  
**1960-07-26**

NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**

SEXO  
**HOMBRE**

ESTADO CIVIL  
**CASADO**

ESPOSA  
**GLADYS MAGDALENA BUENO ALDAS**




INSTRUCCIÓN: **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **EMPLEADO PRIVADO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **MOSQUERA LUIS GUILLERMO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **DEL CASTILLO AIDA MARIA**

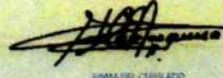
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2017-01-26**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2027-01-26**

10M 15 10 836 40

22882222

00000001

IMPRESO GENERAL FIRMA DEL CEDULADO




**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

REPÚBLICA DEL ECUADOR **CR** E

**017** JUNTA No. **017 - 286** NÚMERO **1706458112** CEDULA

**MOSQUERA DEL CASTILLO ALVARO PATRICIO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: 1

SUCRE CANTÓN ZONA:

BAHIA DE CARAQUEZ PARROQUIA





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
 No. **171233622-9**


 APELLIDOS Y NOMBRES  
**ALVAREZ GALLEGOS  
 JOSE LUIS**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
 QUITO  
 BENALCAZAR**

FECHA DE NACIMIENTO **1990-01-22**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **Soltero**




INSTRUCCIÓN **SECUNDARIA** PROFESIÓN **ESTUDIANTE**

**V333312222**

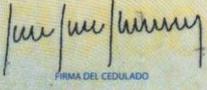
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**AL VAREZ PALACIO JOSE LUIS**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**GALLEGOS HAPPLE SILVIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2010-07-21**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2020-07-21**




 DIRECTOR GENERAL


 FIRMA DEL CEDULADO





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**ELECCIONES GENERALES 2017**  
**2 DE ABRIL 2017**


**CNE**  
 COMISIÓN NACIONAL ELECTORAL

**003**  
 JUNTA No

**003 - 240**  
 NÚMERO

**1712336229**  
 CÉDULA

**ALVAREZ GALLEGOS JOSE LUIS**  
 APELLIDOS Y NOMBRES



**PICHINCHA**  
 PROVINCIA

**QUITO**  
 CANTÓN

**RUMPAMBA**  
 PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN: 1**  
**ZONA: 1**

