



**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
BTS-TOWERS-ECUADOR C.L. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO
DEL 2018**

Señores

Accionistas

BTS TORRES GMBH

MARTIN TATUM MC CLINTON

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mí calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de BTS-TOWERS-ECUADOR C.L., durante el ejercicio económico del 2018.

1. Situación Política / Económica del Ecuador

En el año 2018, Ecuador registró una inflación anual de 0,27 %, frente al -0,20,% del 2017, según el reporte del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC).

Se incrementó la confianza en el país por parte de los agentes económicos. Riesgo país cayó de 663 puntos en 2017 a 448 puntos en 2018, lo cual ha permitido acceder a financiamiento internacional en mejores condiciones que en años anteriores, reduciendo el servicio de la deuda para canalizar más recursos a inversión social.

2. Mercado y Entorno Competitivo

Bts-Towers Ecuador C.L., se constituyó el 18 de mayo 2017 y se inscribió en el registro Mercantil el 25 de Mayo 2017, su actividad principal es la explotación, compra, venta, arrendamiento, subarrendamiento, administración, inversión y cualquier otra operación jurídica sobre bienes inmuebles propios o ajenos, así como la prestación de servicios o



compra, comercialización, importación y exportación de bienes derivados o conexos a las actividades antes mencionadas.

Con fecha 24 de noviembre 2017, mediante aprobación de la Superintendencia de Compañía se procedió a la transformación de la denominación de compañía de Sociedad Anónima a Compañía Limitada.

Durante el periodo económico 2017 los inversionistas aumentaron el capital por un valor de \$ 1,805,500.00 para poder cubrir las diferentes obligaciones locales de operatividad inicial.

3. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Las funciones de la Gerencia y el trabajo realizado por el equipo administrativo se cumplieron en observancia de las disposiciones otorgadas por la Junta General de Accionistas cuyas disposiciones constan en las respectivas actas.

4. SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA

Por encontrarse en la fase inicial operativa la empresa presento durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2018, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorable, lo que se refleja en los balances de la misma.

5. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2018

BTS TOWERS ECUADOR CL, define su situación actual, el contexto en el cual está rodeado, alineación con políticas nacionales, intersectoriales, sectoriales, así como su rol y sus competencias para la cual fue creada, con esto se logra coherencia y racionalidad

(FRANCISCO DE ORELLANA E9-195 Y AV. 6 DE DICIEMBRE- EDIF. ALISAL DE ORELLANA
PISO 9 OFICINA 901-903 - QUITO, ECUADOR)
(TELEFONO: +593 (02) 513-1333)



de las acciones, enfrentar los principales problemas lo que permitirá la toma de decisiones en forma oportuna y coordinada.

En forma particular agradezco por toda la colaboración al equipo de Bts Towers Ecuador, que ha demostrado su compromiso y profesionalismo, también deseo manifestar mi agradecimiento a los accionistas y colegas por el apoyo y confianzas depositada en mi gestión gerencial durante el año 2018.

Atentamente,



Camilo Fernandez Vallecillo
GERENTE GENERAL