

CLEANING & MAINTENANCE SERVICES MAINTSERVIC CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares de los Estados Unidos de América USD\$)

(1) Antecedentes:

(2) CLEANING & MAINTENANCE SERVICES MAINTSERVIC CIA. LTDA.

Fue constituida en Guayaquil Ecuador el 22 de mayo del año 2017. Su actividad principal Actividades de Limpieza de Edificios

(3) Aplicación de las normas internacionales de informes financieros-NIIF

Los estados financieros han sido preparados con base en las disposiciones legales reglamentarias y normativas contables de conformidad con normas internacionales de información financiera.

(4) Resumen de políticas importantes de contabilidad

(a) Base de presentación

Los estados financieros son preparados en dólares de los estados unidos de américa, moneda de medición de la compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del ecuador desde marzo del 2000.

La compañía prepara sus estados financieros de acuerdo a las normas internacionales de información financiera(NIIF) las que han sido adoptadas por la superintendencia de compañía del ecuador. Estas normas requieren que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la empresa, con el propósito de determinar la evaluación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento.

(b) Efectivo y bancos

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se puede transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

(c)cuentas por cobrar comercial

Son registradas a su valor razonable y no incluye una provisión para reducir su valor al de probable realización. La misma está en función de un análisis de alta probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar.

(d) Cuentas por pagar comerciales

Los pasivos son registrados a su valor razonable por el valor convenido al momento de producirse la obligación.

(e)venta de bienes y servicios

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar.

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes o prestación de servicios son reconocidos cuando la compañía transfiere los riesgos y beneficios de tipo significativo, derivado de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos o por ocurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

(e) Costos y gastos

Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

(5) El detalle del efectivo, al 31 de diciembre en el 2017, es el siguiente:

| | 2017 |
|-------------------------------------|-----------------|
| Efectivo y equivalentes al efectivo | <u>\$10.000</u> |
| | \$10.000 |

(6) Cuentas por cobrar y pagar

El saldo de las cuentas por cobrar y pagar, al 31 de diciembre del 2017, es en cero por que no hubo movimiento alguno.

(7) Capital social

El capital social suscrito y pagado es de \$10.000 por 10.000 acciones de valor nominal unitario de US\$1.00.

(8) Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.



León Chamba Jessica Beatriz

GERENTE GENERAL
MAINTSERVIC CIA.LTDA.



Ing. Gabriela Valarezo

Contadora
RUC: 0703859314001

CLEANING & MAINTENANCE SERVICES MAINTSERVICIA. LTDA
 BALAN€E GENERAL
 DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DI€ZENJBRE DEL 2017

| | | |
|--|------------------|-------------------------|
| ACTIVOS | | |
| CORRIENTES | | |
| Caja-Bancos | 10.000,00 | |
| Credito Tributario a favor dela empresa(IVA) | | |
| Inventario | | |
| Inventario de Obras/inmuebles en construccion | | |
| Otros activos corrientes | | |
| TOTAL ACTIVOS CORRIENTES | 10.000,00 | |
| ACTIVOS NO CORRIENTES | | |
| PROPIEDAD ,PLANTA Y EQUIPO | | |
| Maquinaria y equipo | 0,00 | |
| Depreciacion acumulada de maquinaria y equipo | | |
| INTANGIBLES | | |
| Marcas, patentes, derecho de llaves y otros | | |
| Amortizacion acumulada de activos intangibles | | |
| TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES | 0,00 | |
| TOTAE ACTIVOS | | <u>10.000,00</u> |
| PMIVOS: | | |
| Pasivos Corrientes | | |
| | 0,00 | |
| TOTAL PASIVOS CORRIENTES | 0,00 | |
| TOTAL PASIVOS | | 0,00 |
| PATRIMONIO | | |
| Capital | 10.000,00 | |
| Reserva legal | | |
| Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores | 0,00 | |
| Perdida acumulada de años anteriores | | |
| Utilidad del ejercicio | | |
| TOTAL PATRIMONIO NETO | 10.000,00 | 10.000,00 |
| TOTAL PASIVOY PATRIMONIO | | <u>10.000,00</u> |

iez


 León Chamba Jessica Beatriz
 GERENTE GENERAL


 Ing. Gabriela Valarezo Sánchez
 CONTADORA

CLEANING & MAINTENANCE SERVICES MAINTSERVIC CIA. LTDA
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

| | |
|--------------------------------|------|
| INGRESOS: | |
| Ventas | 0,00 |
| TOTAL INGRESOS | 0,00 |
| (-)GASTOS GENERALES | 0,00 |
| TOTAL GASTOS | 0,00 |
| TOTAL COSTOS Y GASTOS | 0,00 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 0,00 |
| Participacion trabajadores 15% | 0,00 |
| Utilidad Gravable | 0,00 |
| impuesto a renta 22% | 0,00 |
| Utilidad Neta | 0,00 |



León Chamba Jessica Beatriz
GERENTE GENERAL



Ing. Gabriela Valarezo Sánchez
CONTADORA