

ACTA DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CLEANING & MAINTENANCE SERVICES MAINTSERVIC CIA. LTDA.

En la ciudad de Guayaquil, a los 19 días del mes de marzo del 2018 a las diez horas, en Ciudadela Kennedy Norte Numero SL1, manzana 111, se encuentran presentes todos los accionistas de la compañía **CLEANING & MAINTENANCE SERVICES MAINTSERVIC CIA. LTDA**, a saber: León Chamba Jessica Beatriz, por sus propios derechos, titular de 7000 acciones; Sañay Cabeza Edwin Paul, por sus propios derechos, titular de 3000 acciones.

El secretario de la junta, Sañay Cabeza Edwin Paul, elabora la lista de asistentes y comprobado que se encuentran presentes todos los accionistas que presentan la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía que es de US\$ 10000 dólares. Los accionistas, en uso de la facultad que les concede el artículo 283 de la ley de compañías, resuelven por unanimidad, constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de accionistas y de la misma manera, por unanimidad resuelven que esta tenga por objeto tratar los siguientes puntos del orden del día.

- 1. Conocimiento del informe del Gerente General acerca de la situación económica financiera y legal de la compañía 31 de diciembre del 2017;**
- 2. Conocimiento de los Estados Financieros de la compañía correspondientes al ejercicio económico del 2017 y distribución de utilidades.**

PRIMERO: Conocimiento del informe del gerente general acerca de la situación financiera y legal de la compañía al 31 de diciembre del 2017.

El presidente da lectura al informe del Gerente General acerca de la compañía, la señora León Chamba Jessica Beatriz, en el que detalla, que no hubo movimiento alguno en todas las áreas que conforma la compañía. Informe de Gerente General que ha sido puesto a conocimiento de los accionistas con siete días de anticipación a la celebración de la presente Junta y que se encuentra adjunta al presente Acta. Luego de las deliberaciones pertinentes, los accionistas deciden por unanimidad aprobar el informe del Gerente General de la compañía, así como deciden también aprobar y ratificar todas las gestiones realizadas por este durante el ejercicio económico del 2017.

SEGUNDO: Conocimiento de los Estados Financieros de la compañía correspondientes al ejercicio económico del 2017.

El presidente de la junta dispone que por secretaria se dé la lectura correspondiente de los Estados Financieros de la Compañía; hecho lo cual, el presidente de la Junta propone que, como el mismo ya ha sido puesto previamente a consideración de los accionistas con quince días de anticipación a la realización de la presente Junta, en caso de no haber objeciones, aprueben los balances de la compañía que se adjuntan a la presente Acta. En este estado, la junta manifiesta por unanimidad que

aprueban los balances y el estado de pérdidas y ganancias de la compañía en su totalidad.

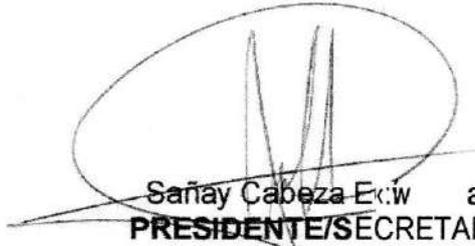
No habiendo más asuntos que tratar, el Presidente concede un receso para la elaboración de la presente acta, la misma que, una vez reinstalada la Junta, es leída y aprobada por unanimidad, con la cual se da por terminada la sesión cuando son las doce horas del día de su instalación, Para constancia de todo lo cual. firman los asistentes y se levantan la sesión siendo las doce horas y veinte minutos.

Por secretaúo certifico Sañay Cabeza Edwin Paul, firmo el acta el cual fue aprobada por unanimidad en esta fecha.

Certifico,



León Chamba Jessica Beatriz
GERENTE GENERAL
MAINTSERVICIA/LTDA.



Sañay Cabeza Edwin Paul,
PRESIDENTE/SECRETARIO
MAINTSERVICIA.LTDA.

CLEANING & MAINTENANCE SERVICES MAINTSERVICIA. LTDA
 BALAN€E GENERAL
 DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DI€ZENJBRE DEL 2017

ACTIVOS		
CORRIENTES		
Caja-Bancos	10.000,00	
Credito Tributario a favor dela empresa(IVA)		
Inventario		
Inventario de Obras/inmuebles en construccion		
Otros activos corrientes		
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	10.000,00	
ACTIVOS NO CORRIENTES		
PROPIEDAD ,PLANTA Y EQUIPO		
Maquinaria y equipo	0,00	
Depreciacion acumulada de maquinaria y equipo		
INTANGIBLES		
Marcas, patentes, derecho de llaves y otros		
Amortizacion acumulada de activos intangibles		
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	0,00	
TOTA€ ACTIVOS		<u>10.000,00</u>
PMIVOS:		
Pasivos Corrientes		
	0,00	
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	0,00	
TOTAL PASIVOS		0,00
PATRIMONIO		
Capital	10.000,00	
Reserva legal		
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	0,00	
Perdida acumulada de años anteriores		
Utilidad del ejercicio		
TOTAL PATRIMONIO NETO	10.000,00	10.000,00
TOTAL PASIVOY PATRIMONIO		<u>10.000,00</u>

iez


 León Chamba Jessica Beatriz
 GERENTE GENERAL


 Ing. Gabriela Valarezo Sánchez
 CONTADORA

CLEANING & MAINTENANCE SERVICES MAINTSERVIC CIA. LTDA
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

INGRESOS:	
Ventas	0,00
TOTAL INGRESOS	0,00
(-)GASTOS GENERALES	0,00
TOTAL GASTOS	0,00
TOTAL COSTOS Y GASTOS	0,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0,00
Participacion trabajadores 15%	0,00
Utilidad Gravable	0,00
impuesto a renta 22%	0,00
Utilidad Neta	0,00



León Chamba Jessica Beatriz
GERENTE GENERAL



Ing. Gabriela Valarezo Sánchez
CONTADORA