

SERVICIOS INTEGRALES EN COMERCIO EXTERIOR FAIRCOMEX CIA.LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2019

NOTA 1. ANTECEDENTES

SERVICIOS INTEGRALES EN COMERCIO EXTERIOR FAIRCOMEX CIA.LTDA.
REALIZAR ACTIVIDADES DE ALMACENAMIENTO Y ACTIVIDADES DE APOYO AL TRANSPORTE; CARGA Y DESCARGA DE MERCANCÍAS Y EQUIPAJE, INDEPENDIENTE DE MODO DE TRANSPORTE UTILIZADO, ESTIBA Y DESTIBA.

NOTA 2. BASE LEGAL

SERVICIOS INTEGRALES EN COMERCIO EXTERIOR FAIRCOMEX CIA.LTDA

Fue constituida en la Ciudad de Quito, Provincia de Pichincha, el día 16 de Mayo del 2017, expediente Nro. 712499

La Compañía tiene como objeto social dedicarse a la actividad de realizar actividades de almacenamiento y actividades de apoyo al transporte; carga y descarga de mercancías y equipaje, independiente de modo de transporte utilizado, estiba y destiba.

Se desempeñan en los cargos de Presidente, el señor **NASPU GUARQUILA HITLER JIMMY**, por un período estatutario de tres años, a partir del 29 de Mayo del 2017 y como Gerente General el señor **CHAVEZ RIERA JORGE ALBERTO**, por un período estatutario de tres años, a partir del 29 de Mayo del 2017.

NOTA 3. POLÍTICAS CONTABLES

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2019, se han anticipado los siguientes principios contables y criterios de valoración.

3.1. Efectivo y equivalente de Efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo es el dinero físico así como los depósitos en la cuenta bancaria de la empresa.

El efectivo y equivalente de efectivo incluyen el efectivo de caja, los depósitos a la vista en entidades del sistema financiero, otras inversiones de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, los sobregiros bancarios, en el balance se encuentran en el pasivo corriente, para la presentación del Estado de Flujo de efectivo los sobregiros bancarios se incluyen en el efectivo y equivalente del efectivo.

1101 EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

CODIGO	DETALLE	VALOR USD
110101	Caja Chica	0.00
110102	Caja General	0.00
	Subtotal Caja	0.00

110104	BANCOS LOCALES BANCO PRODUBANCO	61.18
110105	BANCOS DEL EXTERIOR UBS	
110106	INVERSIONES A CORTO PLAZO Plazo a 90 días	
	Subtotal Bancos e Inversiones	61.18
	TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES	61.18

3.2 Activos Financieros

La empresa clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a) Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados, b) Activos financieros disponibles para la venta, c) Mantenedos hasta el vencimiento, d) Documentos y cuentas por cobrar de los clientes relacionados, e) otras cuentas por cobrar relacionadas, f) otras cuentas por cobrar, g) Provisión de cuentas incobrables.

1103 ACTIVOS FINANCIEROS

CODIGO	DETALLE	VALOR USD
	Cuentas por Cobrar Clientes Corrientes	
110301	De actividades ordinarias que generan intereses	
110302	De actividades ordinarias que no generan intereses	
110303	Cuentas por cobrar clientes relacionadas	
110304	Otras cuentas por cobrar relacionadas	
110305	Otras cuentas por cobrar no relacionadas	690.00
	TOTAL DE ACTIVOS FINANCIEROS	690.00

1104 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

CODIGO	DETALLE	VALOR USD
110401	Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (Iva)	0.00
110402	Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (impuesto a la renta)	0.00
	TOTAL DE PROVISIÓN DE CUENTAS INCOBRABLES	0.00

3.4 Propiedad Planta y Equipo

Los bienes muebles que forman parte de las propiedades, planta y equipo serán reconocidos como un activo si cumple las condiciones requeridas que son la obtención de beneficios económicos futuros y que el costo del elemento pueda medirse con fiabilidad.

La empresa depreciara la Propiedad, planta y equipo aplicando el método lineal sobre el costo de adquisición de los activos y su importe depreciables será distribuido en forma sistemática a lo largo de su vida útil.

Concepto	Vida Útil
Edificios	20 años
Instalaciones	20 años
Muebles y Enseres	10 años
Máquinas y Equipos	10 años
Equipo de Computación	3 años
Vehículos y Equipo de Transporte	5 años

1106 PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

CODIGO	DETALLE	VALOR USD
110602	Muebles y enseres	
	Total Costo Planta y Equipo	
110612	(-) Depreciación Acumulada Propiedad Planta y equipo	
	Total depreciación acumulada	
	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	0.00

3.5 Cuentas Comerciales a Pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario del negocio. Las cuentas a pagar se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos caso contrario se presenta como pasivos no corrientes.

Las cuentas comerciales a pagar se reconocen a su valor razonable. Se asumen que no existen componentes de financiación cuando las compras a proveedores se hacen con un período medio de pago de 60 días lo que está en línea con la práctica del mercado.

2102 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

CODIGO	DETALLE	VALOR USD
	Cuentas y documentos por pagar comerciales corrientes	
210201	Proveedores Locales relacionadas	
210202	Proveedores Locales no relacionadas	
	Otras cuentas y documentos por pagar corrientes	
210203	Otras no relacionadas	
210204	Otras no relacionadas locales	1200.00
210204	Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	43.48
210206	Pasivos corrientes por beneficios a los empleados	
210207	Participación a trabajadores por pagar del ejercicio	
	Obligaciones con el IESS	

	TOTAL DE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	1243.48

3.6 Patrimonio

CODIGO	DETALLE	VALOR USD
310101	Capital suscrito y/o Asignado	400.00
310101	Aportes de socios, accionistas, participes , fundadores, constituyentes, beneficiarios u otros titulares de derechos representativos de capital para futura capitalización	1883.78
	Reservas	
310202	Reserva Legal	0.00
	Resultados Acumulados	
310304	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	0.00
310305	(-) Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	3622.36
	Perdida del ejercicio	
310301	Utilidad del ejercicio	846.28
	TOTAL PATRIMONIO	-492.30

NOTA 4. PRINCIPIO DE NEGOCIO EN MARCHA

Los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento, y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible, por lo tanto la empresa no tiene intención ni necesidad de liquidar o de cortar de forma importante sus operaciones.

NOTA 5. ESTIMACIONES DE LA ADMINISTRACIÓN

En la medida en que un cambio en una estimación contable dé lugar a cambios en activos y pasivos, o se refiera a una partida de patrimonio, la entidad lo reconocerá ajustando el importe en libros de la correspondiente partida del activo, pasivo o patrimonio, en que tiene lugar el cambio.

La empresa revelará la naturaleza de cualquier cambio en una estimación contable y el efecto del cambio sobre los activos, pasivos, ingresos y gastos para el periodo corriente. Si es practicable para la entidad estimar el efecto del cambio sobre uno o más periodos futuros, la entidad revelará estas estimaciones.

NOTA 6. SITUACIÓN FISCAL

Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales, la Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

NOTA 7. HECHOS POSTERIORES

No existen hechos significativos de carácter financiero o de otra índole, ocurridos entre la fecha de término del ejercicio y la preparación de estos estados financieros que afecten o puedan afectar los activos, pasivos y/o resultados de la Sociedad.

NOTA 8. APROBACIÓN DE CUENTAS ANUALES

Estos Estados Financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior por la Junta General de Accionistas.

Quito, 11 de Marzo 2020.

CHAVEZ RIERA JORGE ALBERTO



GERENTE GENERAL