

**Estados Financieros**

**JUVAX S.A.**

**Al 31 de Diciembre del 2013**

**(En dólares Estadounidenses)**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2013  
(EN DOLARES ESTADOUNIDENSES)**

	Notas	Período de 31/12/2013	Período de 31/12/2012
<b>Activos</b>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4	8.804,78	10.866,07
Cuentas por Cobrar- Clientes no Relacionados	5	9.158,52	3.470,28
Otras Cuentas por Cobrar	6	30.378,89	21.182,59
Activos por Impuestos Corrientes	7	60,65	102,12
Propiedad, Planta y Equipos	8	7.549,29	11.548,93
<b>Total Activos</b>		<b>55.952,13</b>	<b>47.169,99</b>
<b>Pasivos</b>			
Obligaciones con el SRI, IESS, EMPLEADOS	9	4.069,99	2.566,79
Provision IR y Part Laboral	10	3.228,70	9.925,08
<b>Total Pasivos</b>		<b>7.298,69</b>	<b>12.491,87</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital Suscrito o Asignado		800,00	800,00
Utilidad (Pérdidas)-Ganancias Acumuladas		33.878,12	12.045,27
Utilidad (Pérdidas)-Ganancias Netas del Periodo	11	13.975,32	21.832,85
<b>Total de Patrimonio Neto</b>		<b>48.653,44</b>	<b>34.678,12</b>
<b>Total de Pasivos y Patrimonio</b>		<b>55.952,13</b>	<b>47.169,99</b>

**JUVAX S.A.**

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2013**

**(EN DOLARES ESTADOUNIDENSES -US\$)**

	Notas	Período de 31/12/2013	Período de 31/12/2012
<b>INGRESOS</b>			
Prestación de Servicios	12	79.740,60	103.215,11
<b>Total de Ingresos</b>		<b>79.740,60</b>	<b>103.215,11</b>
<b>COSTO DE VENTAS</b>			
Compras Netas de Bienes no prod	13	22.006,88	38.645,94
<b>Total de Costo de Ventas</b>		<b>22.006,88</b>	<b>38.645,94</b>
<b>Utilidad Bruta en Ventas</b>		<b>57.733,72</b>	<b>64.569,17</b>
<b>EGRESOS OPERACIONALES</b>			
Gastos Administrativos	14	39.362,05	33.873,43
Gastos de Ventas			
Gastos Financieros		211,61	207,96
<b>Total de Egresos Operacionales</b>		<b>39.573,66</b>	<b>34.081,39</b>
<b>Utilidad (Perdida) Operativa antes de Impuestos</b>		<b>18.160,06</b>	<b>30.487,78</b>
(-) 15% de Participación Laboral		2.724,01	4.573,17
(-) % Impuesto a la Renta		1.460,73	4.081,76
<b>Utilidad (Perdida) Operativa después de Impuestos</b>		<b>13.975,32</b>	<b>21.832,85</b>

**JUVAX S.A.**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO DIRECTO)**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 y 2012**

**(EXPRESADO EN US\$)**

	<b>31/12/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
(+) Cobros Procedentes de las Ventas y Prestacion Servicios	64.856,06	98.306,62
(+) Otros Cobros por Actividades de Operación	28.072,01	
<b>Clases de pagos por actividades de operación</b>		
(-) Pagos a proveedores por el suministro de bienes y Servicios	22.006,88	38.645,94
(-) Pagos por cuenta de Empleados	34.698,25	19.432,92
(-) Otros Pagos por actividades de Operación	497,09	
(-) interes bancarios	15,81	
(-) Otras salidas de Efectivo	10.196,41	60.811,61
<b>Efectivo Neto usado en Actividades Operativas</b>	<b>- 2.061,29</b>	<b>6.991,07</b>
<b>Aumento Neto en efectivo y sus equivalentes</b>	<b>- 2.061,29</b>	<b>6.991,07</b>
<b>Efectivo al Inicio del Periodo</b>	<b>10.866,07</b>	<b>3.875,00</b>
<b>Efectivo al Final del Periodo</b>	<b>8.804,78</b>	<b>10.866,07</b>

## **Nota 1. INFORMACION GENERAL**

La compañía fue constituida con fecha 13 de Diciembre de 1994 en el Ecuador en el bajo la razón social de JUVAX S.A, dedicándose a la actividades de construcción de obra civiles.

## **Nota 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de Diciembre del 2013 y aplicada de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

### **Bases de Preparación**

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables.

También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas en donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

## **3.- ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS**

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajos ciertas condiciones.

## **4. EFECTIVOS Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Composición:

	Período de	Período de
	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2013</b>
<b>CAJA</b>		
Caja General	10.247,58	8.315,80
<b>BANCOS</b>		
Guayaquil	127,06	249,81
Internacional	491,43	239,17

## 5.- DOCUMENTOS Y CUENTAS X COBRAR – CLIENTES

Composición:

	Período de	Período de
	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2013</b>
Vencidas de 1 a 90 días	3.470,28	9.158,52
<b>Total</b>	<b>3.470,28</b>	<b>9.158,52</b>

## 6.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Esta cuenta por cobrar se basan en cuentas a terceros que no son los clientes generada en el año.

## 7.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Es el valor que queda como crédito tributario del año por concepto de Iva.

## 8.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

Composición:

	Período de	Período de
	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2013</b>
<b>Propiedad, Planta y Equipos</b>		
Maquinarias y Equipos	2.000,00	2.000,00
Equipo de Computación	1.500,00	1.500,00
Vehículos	18.998,21	18.998,21
<b>Subtotal Propiedad, Planta y Eq</b>	<b>22.498,21</b>	<b>22.498,21</b>

	Período de Implementación	Período de Transición
	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2013</b>
<b>Depreciación Acumulada</b>		
Deprec. Acum Maq y Equipos	1.850,00	1800,00
Deprec. Acum Eq de Computación	1.500,00	1.500,00
Deprec. Acum Vehiculos	7.599,28	11.398,92
 <b>Subtotal Propiedad, Planta y Eq</b>	 <b>10.949,28</b>	 <b>14.698,92</b>
 <b>Total Neto de Propiedades, Planta y Equipos</b>	 <b>11.548,93</b>	 <b>7.549,29</b>

#### **9.- OBLIGACIONES CON EL SRI, IESS, EMPLEADOS**

Composición:

	Período de 31/12/2012	Período de 31/12/2013
IMPUESTOS PENDIENTES		724.84
APORTES AL IESS	326,63	379.96
13ER SUELDO	126,58	141.50
14TO SUELDO	1.266,96	1.323,23
VACACIONES	696,92	1.500,46
FONDO DE RSERVA X PAGAR	149,70	
 <b>Total</b>	 <b>2.566,79</b>	 <b>4.069,99</b>

#### **10.- PROVISIÓN IR Y PARTICIPACIÓN LABORAL**

Composición:

	Período de 31/12/2012	Período de 31/12/2013
Impuesto Renta x Pagar	2.354,40	504,69
15% Participación Trabajadores	7.570,68	2.724,01
 <b>Total</b>	 <b>9.925,08</b>	 <b>3.228,70</b>

## **11. GANANCIAS DEL EJERCICIO**

Con respecto a las ganancias bajaron por cuestión en la baja en las ventas.

## **12. INGRESO POR OPERACIÓN**

Las ventas tuvieron una bajada del 23% en donde de \$ 103.215,11 pasaron a \$ 79.740,60 por lo se justifica su retroceso.

## **13. COMPRAS DE BIENES**

La venta también bajó pero porque existieron anticipos que nos justificaron y solo se los puso como anticipo.

## **14. GASTOS ADMINISTRATIVOS**

Con respecto a la cuenta de gastos administrativo se puede ver que existe una subida en comparación al año pasado.