

INDURADIA S. A.

41243-

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES
TRIBUTARIAS**

31 de diciembre del 2010



Econ. Rómulo Cazar Erazo

SC-RNAE 142; CPA 16818

Dirección: Cdla. COVIEM Mz. 17 V 6

Teléfonos: 2496297 – 2421297 Móvil 098458560

GUAYAQUIL - ECUADOR

INDURADIA S. A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2010

INDICE

Informe del auditor independiente

Balance general

Estado de pérdidas y ganancias

Estado de evolución del patrimonio

Estado de flujo de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$ - Dólares Estadounidenses



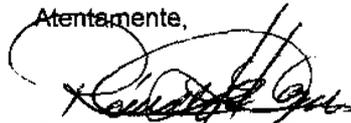
INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros del Directorio y accionistas de

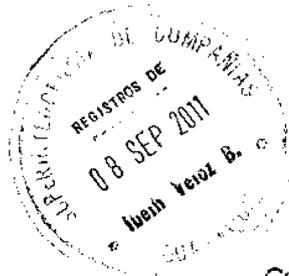
INDURADIA S. A.

1. He examinado el balance general adjunto de **INDURADIA S. A.** al 31 de diciembre del 2010, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos estados financieros en base a mi auditoría.
2. Nuestra auditoría fue ejecutada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable que si los estados financieros no contienen errores importantes. La auditoría incluye el examen en base a pruebas selectivas de la evidencia que soportan las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la administración, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Considero que la auditoría proporciona una base razonable para mi opinión.
3. En mi opinión, el Balance General presenta razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **INDURADIA S. A.** al 31 de diciembre del 2010 los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y flujo de efectivo, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Atentamente,



Econ. Rómulo Cazar Erazo
SC-RNAE 142; CPA 16818



Guayaquil, 4 de septiembre de 2011

INDURADIA S. A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

		<u>2010</u>	<u>2009</u>
			NO AUDITADO
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo		188.085,00	-
Cuentas por Cobrar	(Nota 3)	190.108,53	329.222,17
Inventarios	(Nota 4)	566.749,08	357.992,16
Total activos corrientes		<u>944.942,61</u>	<u>687.214,33</u>
PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	(Nota 5)	3.620.959,10	3.538.543,94
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	(Nota 6)	148.700,00	861.680,04
TOTAL DEL ACTIVO		<u>4.714.601,71</u>	<u>5.087.438,31</u>
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Sobregiro bancario		-	67.733,49
Cuentas por pagar	(Nota 7)	459.599,62	142.970,40
Documentos por pagar	(Nota 8)	3.077,01	27.404,66
Gastos acumulados por pagar	(Nota 9)	62.368,43	21.197,13
Total de pasivos corrientes		<u>525.045,06</u>	<u>259.305,68</u>
PASIVO A LARGO PLAZO			
OBLIGACIONES DE LARGO PLAZO	(Nota 10)	1.866.666,66	1.955.224,69
		<u>1.866.666,66</u>	<u>1.955.224,69</u>
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS			
Capital		1.030.800,00	1.030.800,00
Reserva legal		3.271,88	3.865,96
Reserva por valuación		1.186.700,61	1.794.947,31
Resultados años anteriores		43.294,68	43.001,54
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		58.822,79	293,13
TOTAL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS		<u>2.322.889,96</u>	<u>2.872.907,94</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS		<u>4.714.601,68</u>	<u>5.087.438,31</u>

Ver notas explicativas a los Estado Financieros



INDURADIA S. A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
VENTAS	1.649.757,96	995.454,90
COSTO DE VENTAS	1.053.322,94	348.873,13
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	<hr/> 596.435,02	<hr/> 646.581,77
GASTOS:		
Gastos de Administración y Ventas	440.134,94	442.910,11
Gastos financieros	97.477,29	183.025,19
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	<hr/> 537.612,23	<hr/> 625.935,30
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	58.822,79	20.646,47
OTROS (EGRESOS) INGRESOS NO OPERACIONALES	-	-
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	<hr/> 58.822,79	<hr/> 20.646,47

Ver notas explicativas a los Estado Financieros



INDURADIA S. A.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	Capital Social	Aportes futura capitalización	Reservas	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	TOTAL
Saldo al 1 de enero del 2010	1.030.800,00	-	3.865,96	1.794.947,31	43.001,55	2.872.614,82
Resultado ejercicio 2009	-	-	-	-	293,13	293,13
Ajustes a las reservas de valuación	-	-	-	(608.246,70)	-	(608.246,70)
Ajustes a los resultados acumulados	-	-	(594,08)	-	-	(594,08)
Utilidad de ejercicio	-	-	-	-	58.822,79	58.822,79
Saldo al 31 de diciembre de 2010	1.030.800,00	-	3.271,88	1.186.700,61	102.117,47	2.322.889,96



Ver notas explicativas a los Estados Financieros

INDURADIA S. A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	<u>2010</u>
Efectivo proveniente de actividades de operación	
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	58.822,79
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:	
Depreciaciones	87.187,94
<u>Cambios en activos y pasivos de operación:</u>	
Cuentas por cobrar	139.113,64
Inventarios	(208.756,92)
Sobregiros bancarios	(67.733,49)
Cuentas por pagar	316.629,22
Otros activos no corrientes	712.980,04
Gastos acumulados por pagar	41.171,30
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>1.079.414,52</u>
 Efectivo utilizado por actividades de inversión:	
Propiedades, planta y equipos	<u>(169.603,10)</u>
Efectivo neto utilizado por actividades de inversión	<u>(169.603,10)</u>
 Efectivo provisto por actividades de financiamiento:	
Documentos por pagar	(24.327,65)
Préstamo a largo plazo	(88.558,03)
Otros ajustes al patrimonio	<u>(608.840,74)</u>
Efectivo provisto por actividades de financiamiento	<u>(721.726,42)</u>
 Efectivo y equivalentes de efectivo	188.085,00
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del año	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	<u><u>188.085,00</u></u>



Ver notas explicativas a los Estados financieros

INDURADIA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

1. OPERACIONES

La compañía **INDURADIA S. A.** fue constituida el 8 de agosto de 1994, ante Notaría del Cantón Durán, Ab. José Morante Valencia, con un Capital Social de \$/ 10.000.000,00 de sucres y registrada en el Registro Mercantil el 23 de noviembre de 1994, se efectúa una ampliación de capital en U.S \$ 650.000,00 dólares, el 25 de marzo de 2009, ante el Notario Segundo del Cantón Durán e inscrita en el Registro Mercantil el 22 de junio de 2009. Finalmente se realiza un nuevo aumento de capital el 6 de diciembre de 2007, mediante escritura pública en la Notaría Segunda del Cantón Durán, por U.S. \$ 380.000,00 dólares.

Su objetivo principal es dedicarse a la fabricación y comercialización de radiadores, fabricación de enfriadores de aceite, intercambiadores de calor, además podrá prestar servicios de asesoría contable, económico, financiero, jurídico y otros, también se dedicará a la importación, exportación, comercialización de toda clases de diferentes bienes y actividades, dentro del país como en el exterior, además de otras actividades permitidas por las leyes ecuatorianas.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Bases de Presentación de Estados Financieros

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a las normas ecuatorianas de contabilidad. Los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses son comparables con los estados financieros del ejercicio anterior, por este motivo, la compañía cuenta con los estados financieros adjuntos la información comparativa del ejercicio anterior requerida por la NEC 1.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 06.Q.ICI.2004 del 21 de agosto del 2006 determinó que las compañías bajo su control debían adoptar las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Según resolución de la Superintendencia, INDURADIA S.A. por ser una compañía que supera los activos \$ 4.000.000,00 dólares, debe adoptar las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del 1 de enero 2011 (Período de transición: 2010). La Compañía ha contratado los servicios de un profesional independiente para que los asesore en el proceso de conversión y a la fecha de éstos estados financieros se han obtenido resultados preliminares que evidencian que el impacto de la adopción en los



INDURADIA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Continuación)

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

estados financieros y el patrimonio de la Compañía, no es significativo. La Administración de la Compañía espera recibir el informe definitivo próximamente.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

b) Inventarios

Se registran bajo el sistema de costo histórico, según lo establecido en la NEC 11.

c) Propiedades y Equipos

Están registrados al costo de adquisición y convertido a dólares de acuerdo a lo establecido en la NEC 17. El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

Maquinarias y Equipos	10%
Muebles y equipos de oficina	10%
Equipos de computación	33%
Vehículos	20%
Edificios	5%

3. CUENTAS POR COBRAR

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Clientes nacionales	100.151,69	187.130,39
Anticipo a proveedores	15.850,00	109.201,46
Cuentas por cobrar empleados	400,00	-
Impuestos pagados por anticipado	41.937,74	10.507,05
Retenciones en la fuente impuesto a la renta	23.604,80	17.283,27
Otras cuentas por cobrar	8.164,30	5.100,00
Total	<u>190.108,53</u>	<u>329.222,17</u>

INDURADIA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Continuación)

4. INVENTARIOS

	<u>2010</u> <u>US\$</u>	<u>2009</u> <u>US\$</u>
Inventario Materia Prima Local	530.907,85	333.285,79
Importaciones en Tránsito	35.841,23	24.706,37
Total	<u>566.749,08</u> ✓	<u>357.992,16</u> ✓

5. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

	<u>2010</u> <u>US\$</u>	<u>2009</u> <u>US\$</u>
Terrenos	838.348,32	838.348,32
Equipo de producción/compresor	2.733,35	2.733,35
Maquinarias	467.688,99	380.899,00
Muebles y enseres	27.835,01	26.935,01
Equipos de computación/comunicaciones	19.491,90	18.370,90
Vehículos	147.585,65	99.347,78
Edificio	172.800,00	172.800,00
Máquina tubo aleteado	423.765,63	418.853,95
Instalaciones y remodelaciones	2.083.598,54	2.083.598,54
Pórtico	27.642,56	-
Subtotal	4.211.489,95	4.041.886,85
Menos Depreciación acumulada	590.530,85	503.342,91
Total Activos fijos	<u>3.620.959,10</u> ✓	<u>3.538.543,94</u> ✓

INDURADIA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

(Continuación)

5. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Movimientos del Activo Fijo:

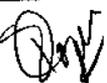
	<u>US\$</u>
Saldo inicial al 1 de enero del 2010	3.538.543,94
Adiciones	169.603,10
Depreciación	<u>(87.187,94)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2010	<u>3.620.959,10</u>

6. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

	<u>2010</u> <u>US\$</u>	<u>2009</u> <u>US\$</u>
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	<u>148.700,00 /</u>	<u>861.680,04 /</u>
Total	<u>148.700,00</u>	<u>861.680,04</u>

7. CUENTAS POR PAGAR

	<u>2010</u> <u>US\$</u>	<u>2009</u> <u>US\$</u>
Proveedores locales	85.565,10	18.446,19
Cuentas por pagar al exterior	175.583,78	43.846,78
Impuestos por pagar	56.416,30	17.223,79
Otras cuentas por pagar	<u>142.034,44</u>	<u>63.453,64</u>
Total	<u>459.599,62 /</u>	<u>142.970,40 /</u>



INDURADIA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Continuación)

8. DOCUMENTOS POR PAGAR

	<u>2010</u> <u>US\$</u>	<u>2009</u> <u>US\$</u>
Banco del Pichincha	1.152,21	5.379,86
Tramax		20.100,00
Ivonne San Andrés	1.924,80	1.924,80
Total	<u>3.077,01 /</u>	<u>27.404,66 /</u>

9. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

	<u>2010</u> <u>US\$</u>	<u>2009</u> <u>US\$</u>
Sueldos por pagar	10.380,00	1.853,75
Provisiones Sociales	31.304,91	14.719,81
Aportes IESS	20.683,52	4.623,57
Total	<u>62.368,43 /</u>	<u>21.197,13 /</u>

10. OBLIGACIONES DE LARGO PLAZO

	<u>2010</u> <u>US\$</u>	<u>2009</u> <u>US\$</u>
Préstamo CFN	1.866.666,66	1.955.224,69
Total	<u>1.866.666,66 /</u>	<u>1.955.224,69 /</u>

QW

INDURADIA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Continuación)

10. OBLIGACIONES DE LARGO PLAZO

1. Corresponde a diferentes préstamos otorgados por la Corporación Financiera Nacional y se desglosan de la siguiente manera:

- El primero otorgado el 7 de marzo de 2008, por US\$ 1.200.000,00 pagaderos en 14 semestres y un periodo de gracia de 4 semestres, con un interés del 9.53%
- El segundo otorgado el 8 de septiembre de 2008 por US\$ 200.000,00 pagaderos en 4 semestres y un periodo de gracia de un semestre, con una tasa de interés promedio del 8.33%.
- El tercero otorgado el 8 de septiembre de 2008 por US\$ 500.000,00 pagaderos en 16 semestres con un periodo de gracia de 4 semestres y una tasa promedio del 9.04%

Todos estos préstamos están respaldados o garantizados con bienes o propiedades de la empresa.

11. RESERVA DE CAPITAL

La NEC 17 establece que los ajustes por inflación y corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital, Reservas y Aportes para futuras capitalizaciones deben cargarse inicialmente a la cuenta Reserva por revaloración del patrimonio para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta re-expresión monetaria, a la cuenta reserva de capital

12. RESERVA LEGAL

De Acuerdo a la Ley de Compañías concretamente el Art. 297 dice " Salvo disposición estatutaria en contrario de las utilidades líquidas que resulten de cada ejercicio se tomará un porcentaje no menor al diez por ciento, destinado a formar el fondo de reserva legal, hasta que éste alcance por lo menos el 50% del capital social.

13. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2010 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener un significado sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

