

*Revisado
Anexo
2010-04-12
C*

INFORME A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 2009

INDICE

Informe del Auditor Externo Independiente.....3

Estados Financieros Auditados

Balance General.....4

Estado de Resultado.....5

Estado de cambio en el Patrimonio.....6

Estados de Flujos de Efectivo.....7

Notas a los Estados Financieros.....8



**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA
COMPAÑÍA INDURADIA S.A.
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2009**

A los Accionistas y Directores de Induradia S.A.

1. He auditado los Estados Financieros adjuntos de Induradia S.A. al 31 de Diciembre del 2009, y el correspondiente Estado de Resultado, Estado de Cambios en el Patrimonio y su Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de Induradia S.A. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos Estados Financieros en base a la auditoría realizada.

2. La auditoría se efectuó de acuerdo con los principios y normas generalmente aceptados de auditoría. Estas normas requieren que la auditoría se diseñe y ejecute para obtener seguridad razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. La auditoría incluye el examen, mediante pruebas, de la evidencia que respalda las cifras y revelaciones en los Estados Financieros. La auditoría también requiere la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los Estados Financieros en su conjunto. Creo que la auditoría realizada proporciona una base razonable para mi opinión.

3. Debido a la fecha de contratación de mi servicio 28 de Febrero del 2010 para la revisión de los Estados Financieros, no fue posible participar en la toma del inventario físico de las mercaderías de la compañía en el periodo auditado, habiendo realizado pruebas selectivas para la comprobación de su valoración al 31 de diciembre del 2009.

4. En mi opinión, excepto por los ajustes que hubiesen resultado producto de la toma física de los inventarios, los Estados Financieros antes mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Induradia S.A. al 31 de Diciembre de 2009, los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio de los accionistas y sus flujos de efectivo por el años terminados en esa fecha de conformidad con lo principios de contabilidad generalmente aceptado.

5. En cuanto a la opinión sobre el informe de cumplimiento de obligaciones tributarias por el periodo auditado lo estoy emitiendo por separado.


Econ. Luis Rojas Guano
Registro N°: SC - RNAE - 416
Registro CPA. N° 4558



Guayaquil, 28 de Abril de 2010

**INDURADIA S.A.
BALANCE GENERAL**

<u>Activos</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>
<u>Corrientes</u>		
Caja-Bancos	13,964.20	(67,733.49)
Cuentas por Cobrar	279,193.78	320,259.99
Inventarios	340,082.47	316,362.14
Total Activos Corrientes	633,240.45	568,888.64
<u>Activos Fijos</u>		
Activos Fijos Netos	3'627,237.65	3,654,625.15
Otros Activos No Corrientes	771,836.54	796,191.04
Total Activos	5'032,314.64	5'019,704.83
<u>Pasivos</u>		
<u>Corrientes</u>		
Cuentas por Pagar	62,326.04	62,292.97
Otras Cuentas por Pagar	34,521.54	108,958.46
Participación Trabajadores	2,305.65	3,096.97
Impuestos por Pagar	3,379.17	17,223.79
Total Pasivos Corrientes	102,532.40	191,572.19
<u>No Corrientes</u>		
Prestamos	2'057,200.00	1,955,224.69
Total Pasivos	2'159,732.40	2,146,796.88
<u>Patrimonio</u>		
Capital Social	380,800.00	1,030,800.00
Reserva Legal	3,833.39	3,865.96
Reserva Para Futuras Capitalizaciones	650,000.00	-
Reservas por Revalorización de Activos	1'794,947.31	1,794,947.31
Utilidades Retenidas	34,283.97	43,001.54
Utilidad del Ejercicio	8,717.57	293.14
Total Patrimonio	2'872,582.24	2'872,907.95
Total Pasivos y Patrimonio	5'032,314.64	5'019,704.83



INDURADIA S.A.
ESTADO DE RESULTADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

<u>Ingresos</u>	2009
Ventas Netas	992,747.34
(-) Costo de Ventas	-348,873.13
Utilidad Bruta en Ventas	643,874.21
<u>Gastos Generales</u>	
Gastos de Administración y Ventas	343,022.40
Gastos de Depreciación	97,180.15
Utilidad Operativa	203,671.66
Gastos de Intereses	183,025.19
Utilidad Antes de Part. A Trab.	20,646.47
(-) 15% Participación Trabajadores	3,096.97
Utilidad Antes de Impuesto	17,549.50
(+) Gastos No Deducibles	51,345.68
Utilidad Gravable	68,895.18
(-) 25% Impuesto a la Renta	17,223.79
Utilidad Antes de Reserva Legal	325.70
(-) Reserva Legal	32.57
Utilidad Neta	293.13

INDURADIA S.A.
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

Concepto	Saldo al 31/Dic/2008	Incremento	Disminucion	Saldo al 31/Dic/2009
Capital Social	380,800.00	650,000.00	-	1,030,800.00
Aporte Futuras Capitalizaciones	650,000.00	-	650,000.00	-
Reserva Legal	3,833.39	32.57	-	3,865.96
Reserva por Revalorizacion de Activos	1,794,947.31	-	-	1,794,947.31
Utilidades Retenidas	34,283.97	8,717.57	-	43,001.54
Utilidad del Ejercicio 2008	8,717.57	-	8,717.57	-
Utilidad del Ejercicio 2009	-	293.14	-	293.14
Totales	2,872,582.24	659,043.28	658,717.57	2,872,907.95

INDURADIA S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

<u>Actividades de Operación</u>		144,845.27
Cobro a Clientes	951,681.13	
Pago a Proveedores	(382,742.53)	
Pago de Gastos	(203,671.66)	
Cobro Intereses	-	
Cobro Dividendos	-	
Pago Interes	(183,025.19)	
Pago de Impuestos	(17,223.79)	
Beneficios Sociales	(17,075.72)	
Participacion Trabajadores	(3,096.97)	
Otras Ctas. Y Doc. L/P.		
Otras Cuentas por Pagar		
<u>Actividades de Inversion</u>		(124,567.65)
Aumento Iversiones L/P.	-	
Aumento Activo Fijo Neto	(124,567.65)	
<u>Actividades de Financiamiento</u>		(101,975.31)
Deuda Bancaria	(101,975.31)	
Deuda de L/P.	-	
Flujo Neto		(81,697.69)
Efectivo al 31 de Diciembre de 2008		13,964.20
Efectivo al 31 de Diciembre de 2009		(67,733.49)

INDURADIA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

1. Operaciones

Induradia S.A., se constituyó el 8 de agosto de 1994, ante el notario del cantón Duran, por los señores Nevers Izquierdo Pugliezze y José Iván San Andrés Restrepo, con el patrocinio del abogado Gustavo Quimi Mairabá.

La Compañía tendrá por objeto principalmente dedicarse a la fabricación y comercialización de radiadores; fabricación de enfriadores de aceite, de intercambiadores de calor y otras actividades comerciales indicadas en las escrituras de constitución y permitidas por las leyes ecuatorianas.

Que en ejercicio de las atribuciones delegadas por el señor Superintendente de Compañías mediante Resoluciones Nos. ADM-08232 de 14 julio de 2009, y AMD-08398 del 5 septiembre de 2008; y, ADM.08458 de 24 de septiembre de 2008, resuelve aprobar el aumento de capital suscrito de la compañía INDURADIA S.A., por SEISCIENTAS CINCUENTA MIL acciones de UN DÓLAR cada una y reformar los estatutos constantes en la referida escritura.

2. Políticas Contables Significativas

2.1. Bases de Presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad, las cuales requieren que la Administración de la Compañía efectúe estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos y egresos, incluidos en dichos estados financieros. Se debe considerar que los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones, observando siempre los principios de contabilidad generalmente aceptados a esta fecha.

2.2. Caja Bancos

Las operaciones comerciales se registran considerando la unidad monetaria que rige en el Ecuador representada por el dólar de los Estados Unidos de Norte América.

2.3. Cuentas por Cobrar Clientes

Las cuentas por cobrar a Clientes, generalmente tienen un plazo de vencimiento de hasta 30 días, son reconocidas y registradas al monto original de la factura. Aquellas cuentas que se consideran incobrables son sometidas a un proceso de provisión de acuerdo como lo determina la LORTI.

2.4. Inventarios

Los inventarios de materia prima son evaluados por el método promedio y su costo es calculado y contabilizado considerando todos los gastos que se requieren para su adquisición.

2.5. Activos Fijos Netos

Están registrados al costo de adquisición y su desgaste registrado de acuerdo con la vida útil de cada activo, regulados por las leyes ecuatorianas, cuyos porcentajes de depreciación son aplicados de acuerdo al siguiente detalle y la vida útil de cada activo:

INDURADIA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

Muebles y enseres	10.00%
Equipo de Computación y Software	33,33%
Maquinas, Equipos e Instalaciones	10.00%
Vehículos	20.00%
Edificios	5.00%

2.6. Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar por compras de bienes y servicios tienen un plazo de hasta 45 días en promedio, son registradas al costo, el cual es razonable, cumpliendo con estas obligaciones a su vencimiento.

2.7. Participación de Trabajadores

Es calculado según la disposición del código de trabajo expuesto en su Art. 97, su porcentaje es del 15% sobre las utilidades obtenidas por la empresa.

2.8. Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta se lo calcula según lo estipulado en el RLORTI en su Art. 47 y su porcentaje es del 25% deducido la participación de los trabajadores y sumado los gastos no deducibles.

2.9. Prestamos

Los préstamos de largo plazo, otorgados por el Banco Nacional de Fomento y la Corporación Financiera Nacional, los intereses generados por los mismos son ajustados trimestralmente y semestralmente de acuerdo a lo convenios suscritos y las tasas de intereses vigentes publicadas.

3. Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2009, consisten en lo siguiente:

	<u>2009</u>
	<i>(US Dólares)</i>
Cuentas por Cobrar Clientes	187,130.39
Otras Cuentas por Cobrar	108,616.65
Crédito Tributario (IVA)	7,229.68
Crédito Tributario (Ret. Fte.)	<u>17,283.27</u>
Total	<u>320,259.99</u>

INDURADIA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Continuación)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

4. Inventarios

Los inventarios se desglosan de la siguiente manera:

	<u>2009</u>
	<i>(US Dólares)</i>
Inventario de Materia Prima	<u>316,362.14</u>
Total	<u>316,362.14</u>

6. Activos Fijos

Los activos fijos al 31 de diciembre de 2009 están conformados de la siguiente manera:

Activos	Valor	Depreciacion	Saldo
Muebles y Enseres	26,935.01	9,949.42	16,985.59
Maquina, Equipo e Instalaciones	3,002,166.05	409,720.84	2,592,445.21
Equipo de Computacion y Softwar	18,370.90	13,860.85	4,510.05
Edificio	172,800.00	13,200.00	159,600.00
Vehiculos	99,347.78	56,611.80	42,735.98
Terreno	838,348.32		838,348.32
	4,157,968.06	503,342.91	3,654,625.15

Del valor de las revalorizaciones que se efectuaron en el año 2008 por el siguiente concepto detallado, se destino USD \$650,000.00 para el aumento de capital aprobado por la Superintendencia de Compañía en el año 2009.

Instalaciones	USD \$ 2'027,058.77
Terrenos	<u>417,888.54</u>
Total Revalorización	2'444,947.31
(-) Aumento de Capital	<u>650,000.00</u>
Reserva por Revalorización de Activos	<u>1'794,947.31</u>

7. Otros Activos

Los Otros Activos son préstamos a largo plazo que los accionistas han solicitado a la compañía cuyo valor al 31 de diciembre del 2009 es el siguiente:

INDURADIA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Continuación)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

2009
(US Dólares)

Total Otros Activos 796,191.04

8. Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2009 están conformadas de los siguientes rubros:

2009
(US Dólares)

Proveedores Locales 18,446.19
Proveedores del Exterior 43,846.78
Total Cuentas por Pagar **62,292.97**

9. Otras Cuentas por Pagar

Las otras cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2009 están conformadas por préstamos que la compañía ha solicitado a corto plazo y sueldos por pagar.

2009
(US Dólares)

Préstamos 91,882.74
Sueldos y Beneficios por Pagar 17,075.72
Total **108,958.46**

Los Préstamos están desglosados de la siguiente manera:

2009
(US Dólares)

Marilu García 87,000.00
Marilu Rivero 2,074.32
Ivonne San Andrés 2,808.42
Total **91,882.74**

10. Contingencias y Cuentas de Orden

Al 31 de diciembre del 2009 no presenta saldo de activos y pasivos contingente ni cuentas de orden.

11. Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2009 y la fecha de preparación de estos Estados Financieros, no se produjeron eventos en opinión de la administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los resultados indicados.

