

INFORME DE COMISARIO

A LOS ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA INMOSA S.A.

En mi calidad de Comisaria Principal de **INMOBILIARIA INMOSA S.A.**, y en cumplimiento a las normas vigentes de la Ley De Compañías, tengo el agrado de dirigirme a ustedes para presentar el Informe de Comisario por el año terminado al 31 de diciembre del 2015.

Con fecha 28 de noviembre del 2014, por decisión de la Junta Extraordinaria de Accionistas que resolvió la liquidación voluntaria por disolución de **INMOBILIARIA INMOSA S.A.**, por lo tanto, durante el año 2015 ha permanecido inactiva y en proceso de liquidación.

En conformidad a lo que dispone la Ley de Compañías, revisé y examiné los balances, libros, registros contables y los libros sociales, los cuales se llevan de conformidad a las normas legales.

Para tener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes, efectué pruebas de cumplimiento de obligaciones de la compañía, así como del cumplimiento de las resoluciones de Junta General. La Administración de la empresa cumple con las normas legales, reglamentarias y estatutarias, así como con las resoluciones de Junta General.

Las cifras registradas en los libros de contabilidad corresponden a las cifras presentadas en los estados financieros, los cuales expresan la información de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

El control interno de la compañía brinda un buen margen de seguridad, las transacciones realizadas por la compañía han sido debidamente aprobadas y registradas en la contabilidad. La custodia de bienes de propiedad de la empresa es adecuada.

En mi opinión los estados financieros, presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de **INMOBILIARIA INMOSA S.A.** al 31 de diciembre del 2015 y los resultados de sus operaciones por el año terminado a esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados.

Agradezco por la colaboración prestada para el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,



Patricia Morales de Herrera
Comisaria

Quito, marzo 15 del 2016