

INFORME DEL GERENTE GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE:
STAEDTLER FORESTAL STAFORCO CIA. LTDA.

Cúpleme presentar a ustedes el siguiente informe de labores, actuando a lo establecido en los estatutos de la empresa y de la Ley de Compañías según el Art. #126; el cual comprende una precisión del marco de actuación empresarial en que nos hemos desenvuelto, así como una descripción de las principales actividades realizadas por **STAEDTLER FORESTAL STAFORCO CIA. LTDA.** (STAFORCO) en el transcurso del Ejercicio Económico del 2017.

Como es de conocimiento de ustedes, Señores Socios, en el presente año nuestra empresa se ha desenvuelto en un entorno económico de recesión, con una tasa inflacionaria que se situó en el -0.7% al cierre del año; un crecimiento del PIB de alrededor del 0.5% y en medio de problemas políticos y sobre todo graves problemas económicos por parte del Gobierno Ecuatoriano debido al desfinanciamiento de su presupuesto, no avizoran un panorama de progreso en el corto plazo.

La empresa STAFORCO fue constituida el 12 de mayo de 2017 en el cantón de Samborondón de la provincia Guayas y fue inscrita al Registro Único de Contribuyentes de Ecuador el 30 de mayo de 2017 con el objeto social de realizar actividades forestales en todas sus fases. La empresa inició con un capital social de 500.000 USD, posteriormente se lo aumentó a 1,000,000 USD el 19 de julio de 2017.

Como ustedes conocen, el objetivo empresarial de STAFORCO es el establecimiento de plantaciones forestales con la especie maderable melina (*Gmelina arborea*) con el fin de abastecer directa o indirectamente al grupo industrial STAEDTLER en su fabricación de lápices de madera.

En octubre del año 2017 compramos nuestra primera hacienda en la parte norte del cantón Valencia de la provincia Los Ríos, cerca del pueblo Santa María del Toachi con una superficie total de 237 ha. La escritura pública de compraventa de la propiedad fue firmada ante notario el 12 de octubre y inscrita al Registro de la Propiedad de Valencia el 17 de noviembre del 2017 al nombre de nuestra empresa STAFORCO.

A finales de octubre se firmó un contrato de prestación de servicios forestales con el contratista forestal Juan Carlos Murillo Lince para la preparación y siembra del terreno. A mediados de noviembre se empezó con el trabajo de preparación lo que incluyó chapla y fumigación del pasto y de las malezas, tumba y repique de árboles dispersos en el predio y medición y balizado de los intervalos y sitios para la siembra de los árboles.



Determinamos sembrar los árboles con un distanciamiento de 4 m x 4 m y se esperaba poder sembrar 210 ha de la propiedad. En base de esa proyección se pidió un total de 138,000 plantas del vivero REFOREI en La Concordia y del vivero Bosques y Jardines en Valencia. Las primeras plantas llegaron al predio el 18 de diciembre, fecha que marca también el inicio de la siembra del terreno. Hasta finales del año 2017 se logró sembrar alrededor de 50 has.

Puesto que estamos en una fase de inversión tanto por la compra de terrenos como por el establecimiento y manejo de plantaciones forestales, no generamos ingresos ni utilidades en el 2017 tal como fue previsto.

Cerramos el año 2017 con activos no corrientes: con propiedad, planta y equipo por 982,820.03 USD y en activos biológicos por \$146,463.81 USD.

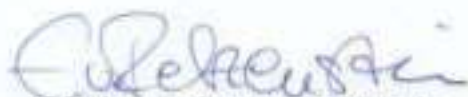
Para el próximo año 2018 se planifica continuar con la expansión de la empresa a través de la compra de más terrenos y el establecimiento de más plantaciones de melina en esos terrenos.

Sobre el tema de dividendos, dado lo acotado anteriormente, no es aplicable para este 2017 realizar el reparto de dividendos porque no se generaron utilidades.

Durante el 2017 no existieron hechos extraordinarios en el ámbito legal, laboral y administrativo que deba ser revelado en el presente informe.

Agradeciendo por la confianza depositada en mi persona y reiterando mi fidelidad hacia la compañía y seguros de lograr los objetivos planteados y consolidar el crecimiento de la empresa, se suscribe de los Señores Socios.

Muy atentamente,



Ing. Eckart Freiherr von Reitzenstein

Pasaporte C1NXLJ2LY

GERENTE GENERAL

12.03.2018