



REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARIO(A) MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTÓN QUITO
EXTRACTO

N°:	20171701000P02382					
ACTO O CONTRATO:						
CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES						
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20 DE JUNIO DEL 2017, (11:05)					
OTORGADOS POR:						
Nombre/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona o Representante
MARIA VASQUEZ	POR SUS PROPIOS	CÉDULA	0826284100	CHINA	OTORGANTE	

Ab. María Augusta Peña Vásquez Msc.

NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA CANTÓN QUITO



36



• Corea 126 y Av. Amazonas - Edificio Belmonte 2do. Piso
Oficina 201 (frente al CCI) Teléfonos: 2450077 / 2463639
e-mail: notaria36quito@yahoo.com

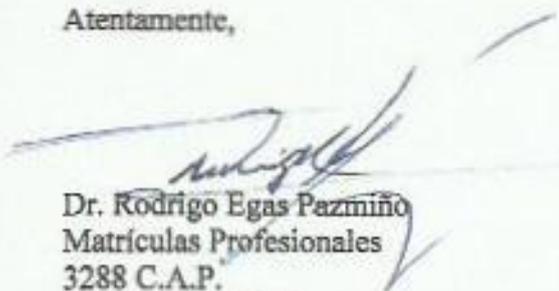
Distrito Metropolitano de Quito
Señor
Registrador Mercantil del cantón Quito
De mi consideración.-

Doctor Rodrigo Hernán Egas Pazmiño, abogado patrocinador debidamente autorizado por los socios de la compañía SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA.LTDA. , ante su autoridad comedidamente solicito:

1. Que se sirva inscribir la Escritura Pública de Cesión de Participaciones Sociales de la referida sociedad, otorgada con fecha 20 de junio del 2017, en la Notaría Pública Trigésima Sexta del cantón Quito, que en copias certificadas adjunto.

Por la atención que se sirva dar a la presente, anticipo a usted mi agradecimiento.

Atentamente,



Dr. Rodrigo Egas Pazmiño
Matrículas Profesionales
3288 C.A.P.
17-1990-56 C.N.J.



NOTARIA
TRIGÉSIMA
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



1	2017	17	01	36	P02362
---	------	----	----	----	--------

Taja:

**CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE
LA COMPAÑIA SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA. LTDA.**

Que otorga:

WUBING LING

A favor de:

JIAHUA QIAN

Cuantía:

USD. \$ 5.000,00

Dí 3 copias

***** APM *****

16 En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito
 17 Metropolitano, Capital de la República del Ecuador,
 18 el día de hoy martes veinte (20) de Junio del año dos
 19 mil diecisiete, ante mí ABOGADA MARIA AUGUSTA PEÑA
 20 VASQUEZ MSC., Notaria Trigésima Sexta del Cantón
 21 Quito, comparecen por una parte, en calidad de
 22 Cedente, el señor WUBING LING, soltero, por sus
 23 propios derechos; con domicilio en la calle Hermano
 24 Miguel OE 9-97 y calle José López de la ciudad de
 25 Quito; teléfono: 0981060333; correo electrónico:
 26 lingleisuperdistritex@yahoo.com; y, por otra parte,
 27 en calidad de Cesionario, el señor JIAHUA QIAN,
 -- soltero por sus propios derechos; con domicilio en ..

1 la calle Mejía s/n y José López, Bloque A,
2 Multifamiliares El Tejar, de la ciudad de Quito;
3 teléfono: 2955977; correo electrónico:
4 jiahua gian396@hotmail.com; a quienes de conocer doy
5 fe, en virtud de haberme presentado sus cédulas de
6 identidad y pasaporte, autorizándome a la obtención
7 de su información en el Registro Personal Único, de
8 conformidad con lo dispuesto en el Artículo setenta y
9 cinco (Art. 75) de la Ley Orgánica de Gestión de la
10 Identidad y Datos Civiles y Resolución cero setenta y
11 ocho guión dos mil dieciséis dictada por el Pleno del
12 Consejo de la Judicatura el dos de mayo del dos mil
13 dieciséis; y, que se agrega como habilitante a esta
14 escritura. Los comparecientes son de nacionalidad
15 china, inteligentes en el idioma castellano, mayores
16 de edad, con capacidad legal para contratar y
17 obligarse que la ejerce; y, advertidos que fueron por
18 mí, la Notaria, del objeto y resultados de la
19 presente escritura pública, de acuerdo con la minuta
20 que me entrega y que copiada textualmente es como
21 sigue: "**SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras
22 Públicas a su cargo, sírvase agregar una más de la
23 cual conste la Cesión de Participaciones Sociales de
24 la compañía **SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA. LTDA.**,
25 contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**
26 **COMPARECIENTES.-** Comparecen de manera libre,
27 consciente y voluntaria, por convenir a los intereses
28 comunes de quienes intervienen en el otorgamiento de



NOTARIA
TRIGÉSIMA
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc

NOTARIA



1 este acto: en calidad de CEDENTE: El señor
2 LING, con cédula de identidad número cero nueve dos
3 seis dos ocho cuatro uno cero cero, con cuarenta y
4 siete años de edad, nacionalidad china, estado civil
5 soltero, profesión y ocupación LAS PERMITIDAS POR LA
6 LEY, titular del correo electrónico
7 lingeisuperdistritex@yahoo.com, celular cero nueve
8 ocho uno cero seis cero tres tres tres, residente en
9 la calle Hermano Miguel OE nueve guión nueve siete
10 intersección calle José López de la ciudad de Quito,
11 por sus propios derechos; y, en calidad de
12 CESIONARIO: (UNO) El señor JIAHUA QIAN, con pasaporte
13 chino E uno siete cero nueve nueve dos siete ocho,
14 con veintiún años de edad, nacionalidad china, estado
15 civil soltero, profesión/ocupación comerciante,
16 titular del correo electrónico
17 jiahua qian0396@hotmail.com, teléfono dos nueve cinco
18 cinco nueve siete siete, dirección Calle Mejía S/n y
19 José López, Bloque A, Multifamiliares El Tejar, de
20 la ciudad de Quito, por sus propios derechos y por
21 los que representa bajo su cargo de Gerente General
22 de la compañía en ejercicio del mandato que le fue
23 conferido a través de Acta de Junta General
24 Universal. Los comparecientes son mayores de edad,
25 hábiles en derecho, con capacidad civil para
26 contratar y obligarse, todos de nacionalidad china,
27 inteligentes en el idioma español, sin ninguna
28 condición modificativa a la capacidad jurídica ni

1 limitación para obrar, domiciliados en la ciudad de
2 Quito, Distrito Metropolitano, República del Ecuador;
3 quienes elevan a escritura pública la cesión de
4 participaciones sociales de la compañía denominada
5 SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA. LTDA., con Registro Único
6 de Contribuyentes número uno siete nueve dos siete
7 seis cero cero nueve siete cero cero uno, ubicada en
8 la calle Hermano Miguel OE nueve guión nueve siete
9 intersección calle José López de la ciudad de Quito.

10 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- DOS.UNO.-** SOFISTIQUE HOGAR
11 TIHO CIA. LTDA., fue constituida mediante escritura
12 pública otorgada el noveno día del mes de mayo del
13 año dos mil diecisiete, ante el Doctor Álex David
14 Mejía Viteri, Notario Público Vigésimo Segundo del
15 cantón Quito, legalmente inscrita en el Registro
16 Mercantil de Quito con fecha doce de mayo del mismo
17 año, bajo repertorio número dos uno tres cinco dos,
18 número de inscripción dos cero dos tres. **DOS.DOS.-**
19 SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA. LTDA., mediante Acta de
20 Junta General Universal de Socios celebrada con fecha
21 dieciséis de junio del dos mil diecisiete, resolvió:
22 **ACEPTAR Y CONSENTIR** sobre la decisión libre,
23 consciente y voluntaria del socio WUBING LING para
24 ceder la totalidad de las cinco participaciones
25 sociales de un valor nominativo e indivisible, cada
26 una, de MIL DÓLARES CON 00/100 CENTAVOS DE LOS
27 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA que sobre aquella persona
28 jurídica de derecho privado, posee en favor del socio



NOTARIA
TRIGÉSIMA
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



1 señor JIAHUA QIAN. **TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES**
 2 **SOCIALES.-** Sobre la base de los antecedentes
 3 expuestos, el señor WUBING LING cede la totalidad de
 4 las cinco participaciones sociales de un valor
 5 nominativo e indivisible, cada una, de MIL DÓLARES
 6 CON 00/100 CENTAVOS DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA
 7 que sobre la persona jurídica de derecho privado
 8 denominada SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA. LTDA., posee en
 9 favor del socio señor JIAHUA QIAN. Por cuyo motivo,
 10 la tabla con la nómina de socios queda como a
 11 continuación se indica: -----

NOMBRES, APELLIDOS Y DOCUMENTOS DE IDENTIFICACIÓN	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO EN NUMERARIO	NÚMERO DE PARTICIPACIONES (VALOR NOMINAL: \$1.000,00 c/u)	PORCENTAJE DE PARTICIPACIONES	TIPO DE INVERSIÓN
JIAHUA QIAN P: E17099278	USD \$ 10.000,00	USD \$ 10.000,00	10	20%	EXTRANJERA DIRECTA
SAIHUA QIAN P: E97180600	USD \$ 40.000,00	USD \$ 40.000,00	40	80%	EXTRANJERA DIRECTA
TOTAL	USD\$50.000,00	USD\$50.000,00	50	100%	

20 **CUARTA: DOCUMENTOS HABILITANTES.-** Se adjunta: Acta de
 21 Junta General Universal de Socios celebrada con fecha
 22 dieciséis de junio del dos mil diecisiete debidamente
 23 suscrita por todos los participantes en ella;
 24 Nombramiento de Gerente General y Representante Legal
 25 de la compañía; Certificado suscrito por el Gerente
 26 General, según lo dispone el artículo ciento trece de
 27 la Ley de Compañías, del cual se desprende que la
 28 Cesión de Participaciones Sociales constante en el

1 presente contrato se ha efectuado en forma legal con
2 el consentimiento unánime de la totalidad del capital
3 social reunido en la mencionada Junta. **QUINTA:**
4 **DECLARACIONES.-** El cedente declara bajo juramento
5 haber recibido de los cesionarios a entera
6 satisfacción de ellos, el valor que corresponda a las
7 participaciones sociales cedidas, sin reclamo de
8 ninguna de las partes, quienes además declaran de
9 consuno su consentimiento y voluntad sobre los actos
10 societarios realizados, sin que se hayan reservado
11 ventaja ni provecho alguno en los mismos. **SEXTA:**
12 **INSCRIPCIÓN.-** De conformidad con lo resuelto por la
13 Junta General Universal de Socios, se tomará en
14 cuenta el mandato y la autorización conferida al
15 señor JIAHUA QIAN y al Dr. Rodrigo Hernán Egas
16 Pazmiño, para que eleven a escritura pública la
17 resolución adoptada y efectúen todos los trámites
18 legales suficientes y necesarios hasta el
19 perfeccionamiento legal del acto societario expuesto
20 con la respectiva inscripción en el Registro
21 Mercantil de Quito. Usted señora Notaria, se servirá
22 agregar las demás cláusulas de estilo para la
23 perfecta validez y eficacia de esta escritura. "HASTA
24 AQUÍ LA MINUTA copiada textualmente. La compareciente
25 ratifica la minuta inserta, la misma que se encuentra
26 firmada por el Doctor Rodrigo Egas Pazmiño, con
27 matrícula profesional número tres mil doscientos
28 ochenta y ocho del Colegio de Abogados de Pichincha.

Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



NOTARIA
TRIGÉSIMA
SEXTA



1 Para el otorgamiento de esta escritura pública
2 se observaron los preceptos legales que el
3 caso requiere y leída que les fue a los
4 comparecientes, éstos se afirman y ratifican
5 en todo su contenido, firmando para constancia
6 junto conmigo, en unidad de acto, quedando
7 incorporada al protocolo de esta Notaría, de
8 todo lo cual doy fe.

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
..

凌任兵
WUBING LING
C.I. 0926284100



钱任华
JIAHUA QIAN
C.I. E 17099278



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO, D.M.
RAZON: FACTURA No. 000065003

ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA SOFISTIQUE HOGAR
TIHO CIA.LTDA.

I. *INICIO.-*

En el Distrito Metropolitano de Quito, capital de la República del Ecuador, domicilio principal de SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA.LTDA., al décimo sexto día del mes de Junio del año dos mil diecisiete, en las oficinas de la compañía, ubicadas entre las Calles Mejía numeración OE9-173 intersección José López, siendo las 16H00am se reúnen los socios de la misma, en modalidad UNIVERSAL, conforme al procedimiento previsto en el Estatuto Social de la misma y en la Ley de Compañías.

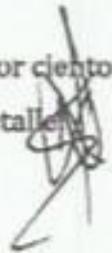
II. *ORDEN DEL DÍA.-*

El socio, señor SAIHUA QIAN, en su calidad de presidente de la compañía preside la sesión, se designa como Secretario Ad-Hoc al señor Esteban Paúl Egas Figueroa y se consulta a los presentes para instalarse en Junta General Universal de Socios, a efecto de tratar el siguiente orden del día:

- DISCUSIÓN, APROBACIÓN Y CONSENTIMIENTO SOBRE LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES DEL SOCIO WUBING LING EN FAVOR DEL SOCIO SEÑOR JIAHUA QIAN.

III. *QUORUM REGLAMENTARIO.-*

Secretaría, a solicitud de la Presidencia, certifica que se encuentra presente el ciento por ciento del Capital Social de SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA.LTDA., de acuerdo con el siguiente detalle:





NOMBRES, APELLIDOS Y DOCUMENTOS DE IDENTIFICACIÓN	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO EN NUMERARIO	NÚMERO DE PARTICIPACIONES (USDS 1.000,00 C/U)	PORCENTAJE DE PARTICIPACIONES	
WUBING LING C.I. 0926284100	USD \$ 5.000,00	USD \$ 5.000,00	5	10%	EXTRANJERA DIRECTA
JIAHUA QIAN P: E17099278	USD \$ 5.000,00	USD \$ 5.000,00	5	10%	EXTRANJERA DIRECTA
SAIHUA QIAN P: E97180600	USD \$ 40.000,00	USD \$ 40.000,00	40	80%	EXTRANJERA DIRECTA
TOTAL	USD\$50.000,00	USD\$50.000,00	50	100%	

Presidencia, somete a consideración de los asistentes el orden del día, el mismo que es aprobado por unanimidad, declarándose válidamente constituida la sesión.

IV. DESARROLLO.-

La Junta se desarrolla de la siguiente manera:

- DISCUSIÓN, APROBACIÓN Y CONSENTIMIENTO SOBRE LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES DEL SOCIO WUBING LING EN FAVOR DEL SOCIO SEÑOR JIAHUA QIAN.

Toma la palabra el socio WUBING LING, quien manifiesta ante los presentes su moción en el sentido que es su deseo libre, consciente y voluntario, ceder la totalidad de las cinco participaciones sociales de un valor nominativo e indivisible de MIL DÓLARES CON 00/100 CENTAVOS DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$ 1.000,00) cada una, que sobre la persona jurídica de derecho privado denominada COMPAÑÍA SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA.LTDA. posee, en favor del socio señor JIAHUA QIAN.

Ante lo cual, los socios reunidos solemnemente de conformidad con el artículo 118 de la Ley de Compañías, considerando que dicho acto societario es válido y legítimo, manifiestan su expresa aprobación y consentimiento sobre la decisión expuesta, recordando el señor Presidente de la Junta que la nómina de socios se modificará como consecuencia del acto societario referido y quedará como se ilustra a continuación:

NOMBRES, APELLIDOS Y DOCUMENTOS DE IDENTIFICACIÓN	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO EN NUMERARIO	NÚMERO DE PARTICIPACIONES (VALOR NOMINAL: \$1.000,00 c/u)	PORCENTAJE DE PARTICIPACIONES	TIPO DE INVERSIÓN
JIAHUA QIAN P: E17099278	USD \$ 10.000,00	USD \$ 10.000,00	10	20%	EXTRANJERA DIRECTA
SAIHUA QIAN P: E97180600	USD \$ 40.000,00	USD \$ 40.000,00	40	80%	EXTRANJERA DIRECTA
TOTAL	USD\$50.000,00	USD\$50.000,00	50	100%	

En tal virtud, quien preside esta junta, por cuanto, ha sido bien recibido lo expuesto, sugiere pasar a la resolución.

V. PARTE RESOLUTIVA.-

Los socios reunidos, en ejercicio de la atribución que les confiere el artículo 118 de la Ley de Compañías; considerando, que los planteamientos expuestos son legales según el artículo 113 de *ibídem*, deliberan y resuelven por unanimidad:

- ACEPTAR Y CONSENTIR sobre la decisión libre, consciente y voluntaria del socio WUBING LING para ceder la totalidad de las cinco participaciones sociales de un valor nominativo e indivisible, cada una, de MIL DÓLARES CON 00/100 CENTAVOS DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA que sobre aquella persona jurídica de derecho privado, posee en favor del socio señor JIAHUA QIAN.

QIAN.





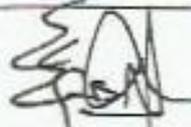
- AUTORIZAR al Gerente General de la compañía, JIAHUA QIAN, al Dr. Rodrigo Hernández Pazmiño y al Secretario Ad - Hoc de esta Junta, para que eleven a escritura pública adoptada y efectúen todos los trámites legales suficientes y necesarios hasta el perfeccionamiento legal del acto societario expuesto con la respectiva inscripción en el Registro Mercantil de Quito.

Concluido y aprobado que ha sido el orden del día de esta Junta, la Presidencia concede un receso de treinta minutos para que el Secretario redacte el acta. Reinstalada la Junta, se da lectura del acta, la misma que es aprobada por unanimidad y sin modificación alguna. Por haberse tratado el único punto del orden del día, la Presidencia da por terminada la Junta General Universal de Socios, a las 16H30 horas.

Para constancia de todo lo actuado firman los asistentes conjuntamente con el Secretario que certifica.

Distrito Metropolitano de Quito.-

Viernes 16 de Junio del 2017.-

NOMBRES, APELLIDOS Y DOCUMENTOS DE IDENTIFICACIÓN	FIRMAS
WUBING LING C.I. 0926284100 SOCIO	✓ 凌伍兵
JIAHUA QIAN P: E17099278 SOCIO	✓ 钱佳华
SAIHUA QIAN P: E97180600 SOCIO	✓ 钱赛华
ESTEBAN PAÚL EGAS FIGUEROA CC: 1720369675 SECRETARIO AD-HOC	✓ 

CERTIFICACIÓN

JIAHUA QIAN, con pasaporte chino E17099278 en calidad de Gerente General, por tanto, titular de la representación legal, judicial y extra judicial de la persona jurídica de derecho privado denominada SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA.LTDA. con Registro Único de Contribuyentes RUC #1792760097001, tengo a bien certificar:

1. Que la Cesión de Participaciones Sociales de la referida compañía a la que represento, se ha realizado en legal y debida forma con el consentimiento del total del capital social de la misma, observando lo dispuesto en el artículo 113 de la Ley de Compañías, esto es, de todos los socios reunidos en Junta General Universal de Socios celebrada con fecha actual.

En Quito D.M., a 16 de Junio del 2017

Atentamente,

X 钱佳华

JIAHUA QIAN

P: E17099278

Gerente General / R.L.

SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA.LTDA.

RUC #1792760097001,

Distrito Metropolitano de Quito
08 de Junio del 2017
Señor
Jiahua Qian
De mi consideración,

35671



Cúmpleme comunicarle a través de la presente misiva, que la Junta General Universal de Socios de SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA.LTDA., llevada a cabo en la fecha actual, decidió por unanimidad de votos, elegir a usted para el cargo de GERENTE GENERAL de la mencionada compañía por un período estatutario de DOS AÑOS, de conformidad con lo establecido en el estatuto social que la rige; debiendo en consecuencia, ostentar la representación legal, judicial y extrajudicial de la misma, cumpliendo con lo previsto en el Artículo 19 del Estatuto Social de la compañía.

SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA.LTDA., fue constituida mediante escritura pública otorgada el noveno día del mes de Mayo del año dos mil diecisiete, ante el Doctor Alex David Mejía Viteri, Notario Público Vigésimo Segundo del cantón Quito, legalmente inscrita en el Registro Mercantil de Quito con fecha 12 de iguales mes y año, bajo repertorio número dos uno tres cinco dos, número de inscripción dos cero dos tres.

Usted, señor Jiahua Qian, se servirá dar aceptación al ple de la presente.

Atentamente,

Esteban Paul Egas Figueroa
Secretario Ad Hoc
CC: 1720369675

Acepto el cargo de GERENTE GENERAL de la compañía SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA.LTDA. y prometo desempeñarlo fielmente.

En Quito D.M., a 08 de Junio del 2017.-

JIAHUA QIAN
P: E17099278

TRÁMITE NÚMERO: 35640



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	27405
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	14/06/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	8763
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA. LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	JIAHUA QIAN
IDENTIFICACIÓN:	E17099278
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	2

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM#. 2023 DEL 12/05/2017 NOT. 22 DEL 09/05/2017.- SP

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, 14 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2017

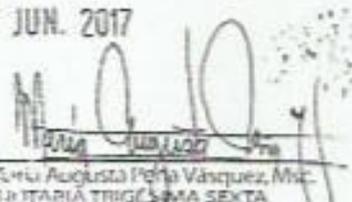
AB. MARCO LEÓN SANTAMARÍA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN Nº 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEI

NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está concorde con el original que me fue presentado en: 1 Hoja(s) útil(es)

Quito-Día: a **20 JUN. 2017**




Ab. María Augusta Peña Vázquez, Not.
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CENSALCÓN

N. 092628410-0



CITELA ID
IDENTIDAD EXT
AFILIACIÓN
LIRIS
EJEMPLAR
LUGAR DE NACIMIENTO

Nombre
José
FECHA DE NACIMIENTO 1989-08-14
NACIONALIDAD ESPAÑA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUMENTO
SUPERIOR
MATERIA: TERCEROS DEL PAÑO
LIBRO 21770
FOLIO 100
MATERIA: TERCEROS DEL PAÑO
MATERIA: TERCEROS DEL PAÑO
QUITO
2016-12-08
FOLIO DE FUNDACIÓN
2016-12-08

凌任兵



NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicación
de la Ley Notarial LOY FE que la fotocopia que antecede
está conforme con el original que me fue presentado
en: 1 Hoja (s) útil(es)

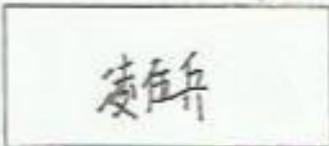
Quito-DM, a 20 JUN. 2017



Ab. Maria Augusta Peña Vásquez, Msc.
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA
DEL CANTÓN QUITO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: U8262841UW

Nombres del ciudadano: LING ZHIYIN

Condición del ciudadano: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: CHINACHINA

Fecha de nacimiento: 14 DE AGOSTO DE 1969

Nacionalidad: CHINA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LAS PERMI.POR.LA.LEY

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: _____

Fecha de Matrimonio: _____

Nombres del padre: LING ZHIYIN

Nombres de la madre: SHI DAKANG

Fecha de expedición: 30 DE DICIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 20 DE JUNIO DE 2017

Emisor: DIEGO FERNANDO SANTAMARIA SALAZAR - PICHINCHA-QUITO-NT 36 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 172-031-50463

172-031-50463

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento emitido electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
 Date: 2017.06.20 12:27:06 ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador





NOTARIA
TRIGÉSIMA
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA

Se otorgó ante mí Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.,
Notaria Trigésima Sexta del Cantón Quito, y en fe de
ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, de la
Escritura Pública de CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES
DE LA COMPAÑIA SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA. LTDA.,
otorgado por WUBING LING a favor de JIAHUA QIAN,
debidamente firmada y sellada en el mismo lugar y fecha
de su celebración.




Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA
DEL CANTÓN QUITO





Factura: 001-004-000021431



20171701022001304

NOTARIO(A) ALEX DAVID MEJIA VITERI

NOTARIA VIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

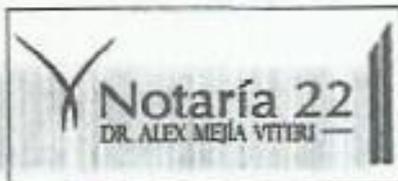
RAZÓN MARGINAL N° 20171701022001304

MATRIZ	
FECHA:	21 DE JUNIO DEL 2017, (11:16)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACIÓN
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA LIMITADA SOFISTIQUE HOGAR CIA. LTDA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	08-05-2017
NUMERO DE PROTOCOLO:	2186

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
QIAN JIANJIA	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	E17099278
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑIA SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA.LTDA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20-06-2017
NUMERO DE PROTOCOLO:	2382

 NOTARIO(A) ALEX DAVID MEJIA VITERI
 NOTARIA VIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO



MEJIA VITERI ALEX DAVID

RUC: 0201340650001

Matriz: HERMANO PAZMIÑO E4-87 Y AV. 6 DICIEMBRE

Mail: facturacioncorporativo@notaria22quito. Telef.: 2583988-2584214

Contribuyente Especial Nro. NO

RAZON SOCIAL: JAHUA QIAN

DIRECCIÓN: MEJIA OE9-173

EMAIL: eagsfigueroa@gmail.com

TELF: 0997170164

FACTURA

No. 001-004-000021431

FECHA EMISION: 21/06/2017

Autorización SRI No

2106201701200100400002143102013406508

Fecha Autorización SRI: 21/06/2017 11:17:11

AMBIENTE: PRODUCCIÓN

EMISIÓN: NORMAL

Clave Acceso

+21062017010201340650001200100400002143100021431134

RUC/C.E: E17099278

CIUDAD:

CRISTINA ELIZABETH CASA

Cantidad: 0.00

**Otorga:
20171701022001304**

A Favor De:

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	DSCTO	PRECIO TOTAL
ICJND13504	(4) RAZÓN MARGINAL (MATRIZ Y TESTIMONIOS ESCRITURAS)	1.00	75.00	0.00	75.00

FORMA PAGO:

Vence	Plazo	Descripción	Valor
21/06/2017	0	SIN UTILIZACION DEL SISTEMA FINANCIERO	84.00

SUBTOTAL	75.00
SUBTOTAL 13 %	78.75
SUBTOTAL 6 %	81.38
DESCUENTO	0.00
IVA 12 %	9.73
VALOR TOTAL	91.11

**AÑO 2017 PROVINCIA 17 CANTON 01NOTARIA 220 01304
C.C**

RAZON DOCTOR ALEX DAVID MEJÍA VITERI, Notario Vigésimo Segundo del cantón Quito, al margen de la matriz de la escritura pública de CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA LIMITADA SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA. LTDA.; celebrada ante el doctor Alex David Mejía Viteri, Notario Público Vigésimo Segundo del Cantón Quito, con fecha nueve de mayo de dos mil diecisiete; Tome Nota de la CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA LIMITADA SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA. LTDA., según escritura celebrada el veinte de junio de dos mil diecisiete en la abogada María Augusta Peña Vásquez, Notaria Trigésima Sexta del cantón Quito, firmada y sellada en Quito a veinte y uno de junio de dos mil diecisiete.-

**DR. ALEX DAVID MEJIA VITERI
NOTARIO VIGÉSIMO SEGUNDO DEL CANTÓN QUITO**



TRÁMITE NÚMERO: 39081

**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN****1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

NÚMERO DE REPERTORIO:	29981
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	27/06/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	542
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA /QUITO /20/06/2017
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	SOFISTIQUE HOGAR TIHO CIA.LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE TRANSFIERE 5 PARTICIPACIONES DE MIL DÓLARES CADA UNA A FAVOR DEL CESIONARIO.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 2023 DEL LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL DE 12 DE MAYO DE 2017.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 27 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2017

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEI



NOTARÍA 36

CANTÓN QUITO

R.U.C.: 1712331444001

- A su cargo los Protocolos de la
Dra. Ximena Borja de Navas

Horario de atención

De LUNES a VIERNES: 8h00 a 17h00

SÁBADO: 9h00 a 13h30 (Previa Cita)