

FINCA RIO UPANO CIA. LTDA.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2018

1. INFORMACION GENERAL

La Compañía "FINCA RIO UPANO CIA LTDA" Luego de cumplir con los trámites legales pertinentes, se considera a constituir jurídicamente el día 07 de febrero del 2017, mediante escritura pública otorgada ante Dr. Jorge Machado Cevallos, Notario Primero del Cantón Quito, aprobada por la Superintendencia de Compañías e inscrita en el registro de la propiedad y mercantil del Cantón Rumiñahui bajo el repertorio número 406, el 12 de mayo del 2017.

OBJETO SOCIAL: La compañía se dedicara a: las operaciones comprendidas dentro del nivel 2 del CIU: agricultura, ganadería, caza y actividades de servicios conexas; así como también podrá contener las etapas o fases de producción de bienes/servicios comercialización almacenamiento, exportación, industrialización, explotación, distribución, investigación y desarrollo, promoción, capacitación, asesoramiento, intermediación, inversión, construcción, reciclaje, importación de la actividades antes mencionadas

El plazo de la duración de la compañía es de cien años, contados desde la fecha de inscripción en el Registro Mercantil.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: La compañía se encuentra ubicada en la Provincia de Pichincha Cantón: Rumiñahui, Parroquia: San Pedro de Taboada, Calle Los Cactus 30 y las Retamas, referencia ubicación: a dos cuadras de la iglesia de Capelo, vía San Pedro.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

A continuación se da a conocer las actividades y sus respectivos movimientos tanto en las cuentas de ingresos como de gastos de año 2018.

FINCA RIO UPANO C LTDA

RUC: 1792759757001

ESTADO DE SITUACION FINAL

**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL
2018**

1	ACTIVOS	
1.1	ACTIVOS CORRIENTES	
1.1.01	ACTIVOS DISPONIBLES	
1.1.01.02	Bancos	29.049,43
1.1.02	ACTIVOS EXIGIBLES	
1.1.03	ACTIVOS REALIZABLES	
1.1.08	RETENCIONES RECIBIDAS	
1.1.08.01	Retenciones en la fuente IVA	
1.1.08.02	Retenciones en la fuente Renta	6,34
1,2	ACTIVO FIJO	
1.2.01	ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES	
1.2.01.01	Vehículos	-
1.2.01.02	Equipos de oficina	
1.2.01.03	Muebles de oficina	
1.2.01.04	Equipos de cómputo	
1.2.01.05	Equipos de Limpieza	-
1.2.01.06	Otros equipos	-
1.2.01.05	Edificios	
	TOTAL ACTIVOS	29.055,77
2	PASIVOS	
2.1	PASIVOS CORRIENTES	
2.1.09	Cuentas por pagar al IESS	-
2.2	PASIVOS A LARGO PLAZO	
2.2.02	Préstamos de socios	
	TOTAL PASIVOS	-
3	PATRIMONIO	
3.1	CAPITAL SOCIAL	
3.1.01	Capital	400,00
3.1.02	Capital Semilla Aporte de Socios	29.984,64
3.2	RESERVAS	
3.4	RESULTADOS	
3.4.01	Resultados de ejercicios anteriores	

3.4.02 Resultados del ejercicio actual (1.328,87)

TOTAL PATRIMONIO 29.055,77

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO 29.055,77

Dentro del Estado de Situación financiera indica que existe un capital de 29.055,77\$.

FINCA RIO UPANO CIA. LTDA.

RUC: 1792759757001

ESTADO DE RESULTADOS

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

4	INGRESOS		317,36
4,1	INGRESOS OPERACIONALES		
4.1.01	Ventas		
4.1.01.0001	Ventas con tarifa 0%		
4.1.01.0002	Ventas con tarifa 12%	-	
4.2	INGRESOS NO OPERACIONALES		
4.2.02	Intereses ganados en Bancos	317,36	
4,3	OTROS INGRESOS		
5	GASTOS		1.646,23
5,2	GASTOS DE VENTAS		
5.2.03	Gasto de publicidad	-	
5.2.05	Gastos de viajes y movilización	-	
5.3	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1.646,23
5.3.01	SUELDOS E INDEMNIZACIONES		
5.3.04	Honorarios a profesionales	307,95	
5.3.09	Materiales de Construcción	121,13	
5.3.12	Herramientas pequeñas de limpieza /otros	56,45	
5.3.14	Gastos Varios		
5.3.14.05	Alimentos y Refrigerios	496,94	
5.3.14.06	Gastos Varios	33,50	
5.3.14.07	Otros Servicios	-	
5.3.14.08	Insumos Agrícolas	520,94	
5.3.15	Pago de Impuestos		
5.3.15.04	Otros impuestos (Iva en compras que se carga al gasto)	109,32	
5.3.16	Gastos no Deducibles		
5.4	GASTOS BANCARIOS Y FINANCIEROS		

5.4.01 Intereses pagados al banco

**PERDIDA NETA/ BENEFICIOS OPERATIVOS
(Benef. Antes Int. E imp)**

(1.328,87)

Utilidades trabajadores 15%

Reserva Legal 5%

Impuesto a la Renta

PERDIDA LIQUIDA DEL EJERCICIO

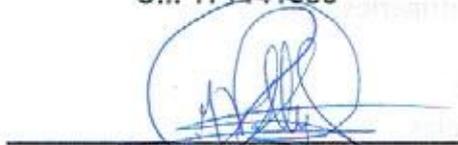
(1.328,87)

Dentro de este periodo económico muestra que no ha tenido actividades económicas en ventas porque al momento se encuentra en etapa de siembra, pero si registra un valor de 317,36\$ en ingresos por intereses bancarios. Los gastos que se han realizado son de 1.646,23\$ lo cual ha generado una perdida líquida de 1.328,87\$ en el periodo fiscal 2018. Manteniendo un capital de 29.055,77\$.

Atentamente,



Sr. Real Jibaja Galo Javier
GERENTE GENERAL DE FINCA RIO UPANO CIA LTDA (secretario)
C.I. 1711441686



Ing. Nelly Juncal
C.I. 1400577787
CONTADORA