

## INFORME DEL GERENTE GENERAL

Quito, 03 Marzo del 2018

**Señores:**

**ACCIONISTAS DE SYNCHRO INGENIERIA Y CONSTRUCCION CIA. LTDA.**

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo dispuesto en la Ley y los Estatutos Sociales, me permito poner en conocimiento de ustedes la memoria de la administración que corresponde al ejercicio económico cerrado al 31 de diciembre del 2017.

### ***1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2017.***

La Compañía SYNCHRO INGENIERIA Y CONSTRUCCION CIA. LTDA., fue creada para gestionar su actividad económica, la misma que se dedica a ofrecer el servicio de ingeniería, consultoría de ingeniería y a la construcción de los proyectos que desarrolla, diseño de ingeniería y consultoría de ingeniería para la gestión de proyectos relacionados con la construcción; además la construcción de obras civiles y arquitectónicas, como: elaboración de proyectos de ingeniería especializada en sistemas de aire acondicionado, refrigeración, saneamiento, control de la contaminación, acondicionamiento acústicos y actividades de estudios geofísicos, geológicos y sismográficos, conforme consta en la Superintendencia de Compañías. El número de expediente es 712335.

Debo señalar en mi calidad de gerente que el año 2017 ha sido un año muy complicado para la industria en la cual se desarrolla nuestra empresa, en especial por ser una empresa nueva en el sector de ingeniería y de la construcción, es así que en el año 2017 no hemos mantenido ni un solo cliente.

Nuestras ventas para el año 2017 conforme a la información entregada y que se ha verificado con el informe tributario del SRI es \$00.00. Se debe mencionar que de parte de la gerencia se ha hecho todo lo necesario para poder mantener a la compañía y que siga funcionando pues las perspectivas de la compañía son a largo plazo y sus objetivos están centrados en conseguir proyectos que desarrolla diseño de ingeniería y consultoría para la gestión de proyectos relacionados con la construcción.

Los gastos generados en el año 2017 ascendieron a un valor de \$00,00, gastos que se ven reflejados en cero es porque la compañía no ha tenido actividad económica.

Para el año 2017 la compañía no obtuvo una pérdida ni ganancia por un valor de \$00.00.

### ***2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.***

En atención a los señalamientos emitidos por los socios y además de lo manifestado en la primera parte de este informe, se ha cumplido a cabalidad por parte de la gerencia las disposiciones que han sido impartidas por la junta general de socios. tomando en cuenta que para el año 2017 no genero pérdida ni ganancia de \$ 00.00.

Debo señalar que no han existido otras disposiciones que hayan sido remitidas por parte de



la Junta General a la gerencia para que sean cumplidas.

**2. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio económico 2017, en el ámbito administrativo, laboral y legal.**

**Ámbito Administrativo.**

Durante el ejercicio económico 2017 al ser una compañía nueva en el mercado se tuvo que buscar clientes relacionados a la actividad económica de la compañía.

Se ha realizado buena gestión Administrativa para mantener a la Compañía Activa.

**Ámbito Laboral.**

Durante el ejercicio económico 2017 no se ha contratado el personal necesario para cumplir con los requerimientos de los objetivos de la compañía, al cierre de este informe se mantiene como personal en relación de dependencia 0 empleados.

**Ámbito Legal.**

Se ha cumplido los aspectos legales que han sido necesarios para el buen funcionamiento de la compañía.

**4. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico 2017.**

Para el año 2017, no se ha generado utilidades.

La pérdida obtenida en el ejercicio económico 2017 es de \$00.00.

La ganancia obtenida en el ejercicio económico 2017 es de \$00.00.

**5. Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.**

Se recomienda a la Junta General de Socios que en base a la no operatividad que tiene la compañía se establezcan normas y políticas contables a través de un manual que contenga las principales actividades que desarrollara la compañía.

Si se siguen cabalmente las estrategias, políticas y lineamientos ya conocidos por los accionistas, la compañía alcanzara los objetivos comerciales que se ha trazado para el año 2018.

**6. Situación Financiera de la Compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.**

Como se pudo mencionar al inicio de este informe en este año 2017 no se ha originado ni pérdida ni ganancias ya que no existió actividad económica.

Atentamente,



Ing. Nelson Antonio Medina Guerrero

**GERENTE GENERAL**

**SYNCHRO INGENIERIA Y CONSTRUCCION CIA. LTDA.,**