



Dr. Geovanny Guzmán González

NOTARIO QUINCUAGÉSIMO NOVENO DE GUAYAQUIL

1 2017-09-01-059-P00851 ESCRITURA PÚBLICA DE
2 CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA
3 COMPAÑÍA INMOBILIARIA
4 CONSTRUCTORA MATUTE JIMENEZ
5 INMOCONSTRUMAJI S.A.-----
6 CAPITAL SUSCRITO: \$1000.-----
7 DI: DOS COPIAS.-----

8 En la ciudad de Santiago de Guayaquil, capital de la
9 provincia del Guayas, república del Ecuador, a los dos
10 días del mes de mayo del dos mil diecisiete, ante mí,
11 **DOCTOR GEOVANNY GUZMÁN GONZÁLEZ, NOTARIO**
12 **PÚBLICO QUINCUAGÉSIMA NOVENA DE GUAYAQUIL,**
13 comparece por sus propios derechos los señores
14 **DOLORES OTILIA JIMÉNEZ JIMÉNEZ**, portadora de las
15 cédula de ciudadanía número: cero uno cero tres uno
16 cinco seis cuatro tres seis (0103156436); ciudadana
17 ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada,
18 de profesión comerciante, domiciliada y residente en la
19 avenida Juan Tanca Marengo km 4 ½, de ésta ciudad
20 de Guayaquil; **BRUCE OSWALDO MATUTE JIMÉNEZ**,
21 portador de la cedula de ciudadanía número cero
22 nueve dos seis uno uno seis cinco cinco nueve
23 (0926116559), ciudadano ecuatoriano, mayor de edad,
24 de estado civil casado, de profesión comerciante,
25 domiciliado y residente en vía a la Costa Urbanización
26 Bosque de la Costa, de esta ciudad de Guayaquil;
27 **MARLON PETER MATUTE JIMÉNEZ**, portador de la cedula
28 de ciudadanía número cero nueve dos seis nueve siete

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA DE GUAYAQUIL

Dirección: Av. de las Américas entre Isidro Ayora y Hno. Miguel

Mail: notaria59ggg@yahoo.es * Teléfono: 0999615207



Dr. Geovanny Guzmán González

NOTARIO QUINTUAGÉSIMO NOVENO DE GUAYAQUIL

1 dos nueve cinco uno (0926972951), ciudadano
2 ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado,
3 de profesión estudiante, domiciliado y residente en la
4 urbanización ceibos norte, de esta ciudad de
5 Guayaquil; **ODALIS OTILIA MATUTE JIMÉNEZ**, portadora
6 de las cédula de ciudadanía número: cero nueve dos
7 seis nueve siete dos nueve seis nueve (0926972969);
8 ciudadana ecuatoriana, mayor de edad, de estado
9 civil soltera, de profesión estudiante, domiciliada y
10 residente en el 7 ½ vía Daule de ésta ciudad de
11 Guayaquil; y, finalmente el señor **SEGUNDO OSWALDO**
12 **MATUTE AYLLON**, por los derechos que representa de
13 sus hijos menores de edad **JOSEPH ROMARIO MATUTE**
14 **JIMÉNEZ y AIDA MARISOL MATUTE UZCUDUN**, ciudadano
15 ecuatoriano, mayor de edad; de ocupación
16 comerciante; domiciliado y residente en el Km 7 ½ de
17 la vía Daule de esta ciudad de Guayaquil.- El
18 compareciente manifiesta que es de nacionalidad
19 ecuatoriana, mayor de edad, con capacidad civil
20 necesaria para obligarse y contratar, a quien de
21 conocerlo en este acto doy fe en virtud de haberme
22 exhibido sus documentos de identificación, cuyas
23 copias se agregan a este instrumento.- Bien instruido
24 sobre el objeto y resultado de la presente escritura de
25 **CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA**, a la que proceden
26 como queda indicado y con amplia y entera libertad
27 para su otorgamiento, presenta la siguiente minuta al
28 tenor de lo siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** Sírvasse insertar

NOTARÍA QUINTUAGÉSIMA NOVENA DE GUAYAQUIL

Dirección: Av. de las Américas entre Isidro Ayora y Hno. Miguel

Mail: notaria59ggg@yahoo.es * Teléfono: 0999615207



Dr. Geovanny Guzmán González

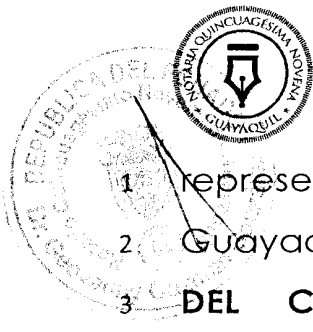
NOTARIO QUINTUAGÉSIMO NOVENO DE GUAYAQUIL

1 en el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, una en
2 la cual conste el Contrato de Constitución de
3 Compañía Anónima, que se celebra de conformidad
4 con las cláusulas siguientes.- **PRIMERA: CONTRATANTES.**
5 Concurren al otorgamiento y suscripción de la
6 presente escritura pública, y manifiestan su voluntad de
7 constituir una compañía anónima, las siguientes
8 personas: **a) Señora DOLORES OTILIA JIMÉNEZ JIMÉNEZ,**
9 por sus propios derechos, de estado civil casada,
10 domiciliada en esta ciudad de Guayaquil, y de
11 nacionalidad ecuatoriana; **b) Señor BRUCE OSWALDO**
12 **MATUTE JIMÉNEZ,** por sus propios derechos, de estado
13 civil casado, domiciliado en la ciudad de Guayaquil y
14 de nacionalidad ecuatoriana; **c) Señor MARLON PETER**
15 **MATUTE JIMÉNEZ,** por sus propios derechos, de estado
16 civil casado, domiciliado en la ciudad de Guayaquil y
17 de nacionalidad ecuatoriana; **d) Señorita ODALIS**
18 **OTILIA MATUTE JIMÉNEZ,** por sus propios derechos, de
19 estado civil soltera, domiciliada en esta ciudad de
20 Guayaquil, y de nacionalidad ecuatoriana; **e) Niño**
21 **JOSEPH ROMARIO MATUTE JIMÉNEZ,** quien declara ser
22 menor de edad, y representado por su padre Sr.
23 **SEGUNDO OSWALDO MATUTE AYLLON,** lo hace en
24 representación de, domiciliado en la ciudad de
25 Guayaquil y de nacionalidad ecuatoriana; y, **f) Niña**
26 **AIDA MARISOL MATUTE UZCUDUN,** quien declara ser
27 menor de edad, y representada por su padre Sr.
28 **SEGUNDO OSWALDO MATUTE AYLLON,** lo hace en

NOTARÍA QUINTUAGÉSIMA NOVENA DE GUAYAQUIL

Dirección: Av. de las Américas entre Isidro Ayora y Hno. Miguel

Mail: notaria59ggg@yahoo.es * Teléfono: 0999615207



Dr. Geovanny Guzmán González

NOTARIO QUINCUAGÉSIMO NOVENO DE GUAYAQUIL

1 representación de, domiciliado en la ciudad de
2 Guayaquil y de nacionalidad ecuatoriana.- **SEGUNDA:**

3 **DEL CONTRATO.-** Los referidos intervinientes
4 declaramos bajo juramento que en la presente fecha,
5 son nuestros nombres y apellidos, nacionalidad, y
6 domicilio, expresados en la cláusula primera de este
7 instrumento público, que es nuestra voluntad constituir
8 una compañía anónima de naturaleza industrial, para
9 cuyo efecto unimos nuestro capital a fin de
10 participar en las utilidades que resultasen de la misma,
11 bajo los estatutos que más adelante se estipulan.-

12 **TERCERA.-** La compañía que se constituye mediante
13 este contrato, se registrá por las disposiciones de la Ley
14 de Compañías, Código de Comercio, Código Civil y los
15 siguientes Estatutos Sociales: "**ESTATUTOS SOCIALES DE LA**
16 **COMPAÑÍA INMOBILIARIA CONSTRUCTORA MATUTE**
17 **JIMENEZ INMOCONSTRUMAJI S.A.**".- **ARTICULO**

18 **PRIMERO.-** Con el nombre de **INMOBILIARIA**
19 **CONSTRUCTORA MATUTE JIMENEZ INMOCONSTRUMAJI**
20 **S.A.**, se constituye una compañía de nacionalidad
21 ecuatoriana, con domicilio legal y principal en la
22 ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, pudiendo
23 instalar sucursales, agencias, establecimientos o
24 cualquier especie de representación dentro o fuera del
25 país, previa resolución de la Junta General de
26 Accionistas.- **ARTICULO SEGUNDO.-** La compañía
27 tendrá por objeto dedicarse a: **a)** Compra - venta,
28 alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA DE GUAYAQUIL

Dirección: Av. de las Américas entre Isidro Ayora y Hno. Miguel

Mail: notaria59ggg@yahoo.es * Teléfono: 0999615207



Dr. Geovanny Guzmán González

NOTARIO QUINTUAGÉSIMO NOVENO DE GUAYAQUIL

1 arrendados, como: edificios de apartamentos y
2 viviendas; edificios no residenciales, incluso salas de
3 exposiciones; instalaciones para almacenaje, centros
4 comerciales y terrenos; incluye el alquiler de casas y
5 apartamentos amueblados o sin amueblar por períodos
6 largos; **b)** Promoción de proyectos de construcción
7 (promoción inmobiliaria) para su posterior explotación,
8 es decir, para alquilar espacio en esos edificios; **c)**
9 Actividades de agentes y corredores inmobiliarios; **d)**
10 Intermediación en la compra, venta y alquiler de
11 bienes inmuebles a cambio de una retribución o por
12 contrato; **e)** Administración de bienes inmuebles a
13 cambio de una retribución o por contrato; **f)** Servicios
14 de tasación inmobiliaria; **g)** Construcción de todo tipo
15 de obras civiles e inmobiliarias.- Para cumplir con su
16 objeto social la compañía podrá celebrar actos y
17 contratos permitidos por las leyes ecuatorianas y que
18 tenga relación con el mismo.- Se deja expresa
19 constancia que la compañía no se dedicará a la
20 intermediación financiera.- **ARTICULO TERCERO.-** La
21 duración de esta sociedad es de cincuenta años
22 contados a partir de la fecha de la inscripción de ésta
23 escritura en el Registro Mercantil, pudiendo prorrogarse
24 dicho plazo o disolverse anticipadamente por
25 resolución de la Junta General de Accionistas.-
26 **ARTICULO CUARTO.-** El capital suscrito de la compañía
27 **INMOBILIARIA CONSTRUCTORA MATUTE JIMENEZ**
28 **INMOCONSTRUMAJI S.A.,** es de mil dólares de los

NOTARÍA QUINTUAGÉSIMA NOVENA DE GUAYAQUIL

Dirección: Av. de las Américas entre Isidro Ayora y Hno. Miguel
Mail: notaria59ggg@yahoo.es * Teléfono: 0999615207



Dr. Geovanny Guzmán González

NOTARIO QUINTUAGÉSIMO NOVENO DE GUAYAQUIL

1 Estados Unidos de América, dividido en mil acciones de
2 un dólar de los Estados Unidos de América cada una,
3 ordinarias y nominativas y numeradas de la cero cero
4 cero uno, a la mil inclusive. Por cada acción liberada se
5 emitirá igualmente un título numerado pudiendo un
6 mismo título contener una o varias acciones. Los títulos
7 estarán firmados por el Presidente Ejecutivo o el
8 Gerente General de la compañía. Cada acción
9 liberada dará derecho a un voto en las decisiones de
10 la Junta General de Accionistas, las no liberadas lo
11 darán en proporción a su valor pagado.- **ARTICULO**
12 **QUINTO.-** La propiedad de las acciones se prueban y
13 transfieren en la forma prevista en la ley.- **ARTICULO**
14 **SEXTO.-** En caso de pérdida o destrucción de un título
15 de una o más acciones el interesado deberá
16 comunicarlo por escrito al Gerente General,
17 solicitándole la emisión de un nuevo título, el mismo
18 que será otorgado previo el cumplimiento de las
19 formalidades en la Ley de Compañías.- **ARTICULO**
20 **SEPTIMO.-** En caso de constituirse usufructo de una o
21 más acciones la calidad de accionistas corresponde al
22 nudo propietario, pero, el usufructuario, tendrá derecho
23 de participar de las ganancias obtenidas durante el
24 período de usufructo y a que se reparta dentro del
25 mismo. En caso de acciones dadas en prenda la
26 compañía reconocerá las estipulaciones celebradas
27 entre el accionista y el acreedor prendario, respecto al
28 ejercicio de los derechos de accionistas.- **ARTICULO**

NOTARÍA QUINTUAGÉSIMA NOVENA DE GUAYAQUIL

Dirección: Av. de las Américas entre Isidro Ayora y Hno. Miguel

Mail: notaria59ggg@yahoo.es * Teléfono: 0999615207



Dr. Geovanny Guzmán González

NOTARIO QUINTUAGÉSIMO NOVENO DE GUAYAQUIL

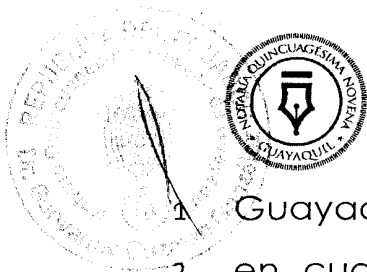
1 **OCTAVO.-** La sociedad se gobierna por medio de la
2 Junta General de Accionistas y se administra a través
3 del Presidente Ejecutivo y el Gerente General.-

4 **ARTICULO NOVENO.-** La Junta General formada por los
5 accionistas legalmente convocados y reunidos, es el
6 organismo supremo de la sociedad, en consecuencia,
7 a más de los asuntos que son de su competencia,
8 según el artículo doscientos treinta y uno de la Ley
9 de Compañías, podrá conocer lo relativo a los
10 negocios sociales y tomar las decisiones que juzgare
11 conveniente para la sociedad. Igualmente le
12 corresponderá interpretar los presentes estatutos
13 conforme a la ley de la materia y regular los
14 asuntos no previstos en ellos siempre y cuando no
15 impliquen reforma del contrato social, pues, en tal
16 caso, deberá observarse las formalidades legales. Los
17 accionistas deberán concurrir a la Junta General
18 personalmente o representados por otros accionistas o
19 terceros, mediante poder o simple carta dirigida al
20 Gerente General. Los Administradores y los Comisarios
21 no podrán ejercer representación de los accionistas.-

22 **ARTICULO DECIMO.-** La Junta General de Accionistas se
23 reunirá ordinariamente por lo menos una vez dentro del
24 primer trimestre del año, previa convocatoria hecha
25 por el Gerente General o el Presidente Ejecutivo con
26 ocho días de anticipación al de la reunión, sin contar
27 con el día de la publicación ni el de la reunión, en uno
28 de los diarios de mayor circulación de la ciudad de

NOTARÍA QUINTUAGÉSIMA NOVENA DE GUAYAQUIL

Dirección: Av. de las Américas entre Isidro Ayora y Hno. Miguel
Mail: notaria59ggg@yahoo.es * Teléfono: 0999615207



Dr. Geovanny Guzmán González

NOTARIO QUINCUAGÉSIMO NOVENO DE GUAYAQUIL

1 Guayaquil. La Junta General Extraordinaria se reunirá
2 en cualquier tiempo previa convocatoria hecha en
3 igual forma. El Comisario en caso de urgencia
4 establecida en la ley, también podrá convocar a Junta
5 General. Los accionistas que representen por lo menos
6 el veinte y cinco por ciento del capital social podrán
7 pedir a los administradores en cualquier tiempo que
8 convoquen a Junta General, para que conozcan los
9 asuntos que indiquen en su petición. No obstante la
10 Junta General también podrá reunirse de conformidad
11 con lo dispuesto en el artículo doscientos treinta y ocho
12 de la Ley de compañías.- **ARTICULO DECIMO PRIMERO.-**

13 La Junta General se reunirá en primera convocatoria
14 con la asistencia de los accionistas que representen por
15 lo menos el cincuenta por ciento del capital social
16 pagado; y, en segunda convocatoria con los
17 accionistas asistentes, tal particular se hará constar en
18 la convocatoria. Las decisiones de la Junta General se
19 tomarán por una mayoría de votos del capital pagado
20 concurrente a la reunión. Lo dicho sin perjuicio de lo
21 dispuesto en la ley cuando exigiese mayoría superior
22 para tomar las decisiones. El Gerente General actuará
23 como Secretario de la Junta General y tendrá
24 facultades para dar certificaciones de todos los actos,
25 libros y documentos en general de la compañía. Las
26 decisiones de la Junta General constarán en actas que
27 se llevarán en hojas móviles, escritas a máquinas,
28 foliadas y rubricadas por el Secretario.- **ARTICULO**

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA DE GUAYAQUIL

Dirección: Av. de las Américas entre Isidro Ayora y Hno. Miguel

Mail: notaria59ggg@yahoo.es * Teléfono: 0999615207



Dr. Geovanny Guzmán González

NOTARIO QUINTUAGÉSIMO NOVENO DE GUAYAQUIL

1 **DECIMO SEGUNDO.**- Las atribuciones de la Junta
2 General son las siguientes: a) Designar al Presidente
3 Ejecutivo, Vicepresidente Ejecutivo, Gerente General y
4 Gerentes de la compañía; b) Designar a los Comisarios;
5 c) Conocer los balances económicos anualmente; d)
6 Autorizar el otorgamiento de poderes generales que el
7 Gerente General o el Presidente Ejecutivo confieran en
8 relación con los negocios o intereses de la compañía;
9 e) Autorizar la venta, hipoteca o imposición de
10 gravámenes o de cualquier otro gravamen sobre los
11 bienes de la compañía, y, f) Todas las demás que le
12 determine la ley y éstos estatutos.- **ARTICULO DECIMO**
13 **TERCERO.**- El Presidente Ejecutivo, Vicepresidente
14 Ejecutivo, Gerente General y Gerentes, serán
15 designados por la Junta General por un período de
16 cinco años, pudiendo ser reelegidos indefinidamente,
17 podrán ser accionistas o no de la compañía.- **ARTICULO**
18 **DECIMO CUARTO.**- El Presidente Ejecutivo tendrá la
19 representación legal, judicial y extrajudicial de la
20 compañía individualmente. Le corresponderá presidir la
21 Junta General y desempeñar las funciones señaladas
22 en estos estatutos o que le señale la Junta General.
23 Deberá subrogar al Gerente General en caso de
24 ausencia o falta temporal o definitiva con la totalidad
25 de sus atribuciones administrativas.- **ARTICULO DECIMO**
26 **QUINTO.**- El Gerente General tendrá la representación
27 legal, judicial y extrajudicial de la compañía
28 individualmente, administrará con poder amplio y

NOTARÍA QUINTUAGÉSIMA NOVENA DE GUAYAQUIL

Dirección: Av. de las Américas entre Isidro Ayora y Hno. Miguel
Mail: notaria59ggg@yahoo.es * Teléfono: 0999615207



Dr. Geovanny Guzmán González

NOTARIO QUINTUAGÉSIMA NOVENA DE GUAYAQUIL

1 suficiente los establecimientos, empresas instalaciones y
2 negocios de la compañía, ejecutando a nombre de
3 ella, toda clase de actos y contratos sin más
4 limitaciones que las señaladas en estos Estatutos;
5 dictará el presupuesto de ingresos y gastos, manejará
6 los fondos de la sociedad bajo su responsabilidad,
7 abrirá y maneja cuentas corrientes y podrá efectuar
8 toda clase de operaciones bancarias, civiles o
9 mercantiles suscribirá pagarés o letras de cambio en
10 general todo documento civil o comercial que obligue
11 a la compañía; nombrará y despedirá trabajadores
12 previa las formalidades de ley; dirigirá las labores del
13 personal y dictará reglamentos, súper vigilará la
14 contabilidad, archivo y correspondencia de la
15 sociedad y velará por la buena marcha de su
16 dependencia; presentará un informe anual a la Junta
17 General Ordinaria de Accionistas conjuntamente con
18 los Estados Financieros y el proyecto de reparto de
19 utilidades, tendrá además las atribuciones que le
20 confieran estos estatutos.- **ARTICULO DECIMO SEXTO.**- El
21 Vicepresidente Ejecutivo subrogará al Presidente
22 Ejecutivo en caso de ausencia o falta temporal o
23 definitiva con el total de sus atribuciones.- **ARTICULO**
24 **DECIMO SEPTIMO.**- Los Gerentes que se nombrasen
25 tendrán funciones netamente técnicas o
26 administrativas dependiendo del área a que se los
27 asigne o las funciones que les otorgue la Junta General
28 de Accionistas, entre las que no se incluirá la

NOTARÍA QUINTUAGÉSIMA NOVENA DE GUAYAQUIL

Dirección: Av. de las Américas entre Isidro Ayora y Hno. Miguel

Mail: notaria59ggg@yahoo.es * Teléfono: 0999615207



Dr. Geovanny Guzmán González

NOTARIO QUINTUAGESIMO NOVENO DE GUAYAQUIL

1 representación legal.- **ARTICULO DECIMO OCTAVO.-**

2 Habrá un Comisario Principal y otro suplente designado
3 anualmente por la Junta General, quienes tendrán las
4 facultades establecidas en la ley.- **ARTICULO DECIMO**

5 **NOVENO.-** La distribución de las utilidades se las
6 realizará anualmente, previa resolución de la Junta
7 General; las utilidades se repartirán entre los
8 accionistas, en proporción al valor pagado de sus
9 acciones. Será obligatorio separar de los beneficios
10 líquidos anuales una cantidad no menor del diez por
11 ciento para formar el fondo de reserva legal, hasta
12 que éste alcance por lo menos el cincuenta por ciento
13 del capital social. También podrá formarse un fondo
14 de reserva especial si así lo resolviese la Junta General.-

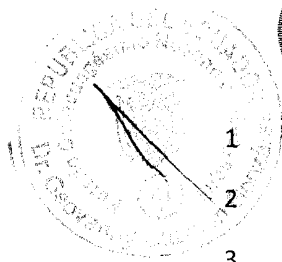
15 **ARTICULO VIGESIMO.-** En caso de disolución anticipada
16 se encargará de la liquidación de la compañía el
17 Gerente General de la misma, o el liquidador
18 designado por la Junta General de Accionistas.-

19 **CUARTA.-** Bajo juramento, los señores Dolores Otilia
20 Jiménez Jiménez, Bruce Oswaldo Matute Jiménez,
21 Marlon Peter Matute Jiménez, señorita Odalis Otilia
22 Matute Jiménez, niño Joseph Romario Matute Jiménez,
23 y niña Aida Marisol Matute Uzcudun, declaran que el
24 capital de la compañía ha sido suscrito de la siguiente
25 manera: **a)** Señora DOLORES OTILIA JIMÉNEZ JIMÉNEZ,
26 ha suscrito quinientas acciones ordinarias y nominativas
27 de un dólar de los Estados Unidos de América, cada
28 una; **b)** Señor BRUCE OSWALDO MATUTE JIMÉNEZ, ha

NOTARÍA QUINTUAGESIMA NOVENA DE GUAYAQUIL

Dirección: Av. de las Américas entre Isidro Ayora y Hno. Miguel

Mail: notaria59ggg@yahoo.es * Teléfono: 0999615207



Dr. Geovanny Guzmán González

NOTARIO QUINCUAGÉSIMO NOVENO DE GUAYAQUIL

1 suscrito doscientas acciones ordinarias y nominativas
2 de un dólar de los Estados Unidos de América, cada
3 una; **c)** Señor MARLON PETER MATUTE JIMÉNEZ, ha
4 suscrito ciento cincuenta acciones ordinarias y
5 nominativas de un dólar de los Estados Unidos de
6 América, cada una; **d)** Señorita ODALIS OTILIA MATUTE
7 JIMÉNEZ, ha suscrito cincuenta acciones ordinarias y
8 nominativas de un dólar de los Estados Unidos de
9 América, cada una; **e)** Niño JOSEPH ROMARIO MATUTE
10 JIMÉNEZ, ha suscrito cincuenta acciones ordinarias y
11 nominativas de un dólar de los Estados Unidos de
12 América, cada una; **f)** Niña AIDA MARISOL MATUTE
13 UZCUDUN, ha suscrito cincuenta acciones ordinarias y
14 nominativas de un dólar de los Estados Unidos de
15 América, cada una. **-QUINTA.-** El capital suscrito de la
16 compañía ha sido pagado en un cien por ciento del
17 valor total de cada una de las acciones en numerario,
18 esto es: a) La señora DOLORES OTILIA JIMÉNEZ JIMÉNEZ,
19 paga la cantidad de quinientos dólares de los Estados
20 Unidos de América, en efectivo; b) El señor BRUCE
21 OSWALDO MATUTE JIMÉNEZ, paga la cantidad de
22 doscientos dólares de los Estados Unidos de América,
23 en efectivo; c) El señor MARLON PETER MATUTE JIMÉNEZ,
24 paga la cantidad de ciento cincuenta dólares de los
25 Estados Unidos de América, en efectivo; d) La señorita
26 ODALIS OTILIA MATUTE JIMÉNEZ, paga la cantidad de
27 cincuenta dólares de los Estados Unidos de América,
28 en efectivo; e) El niño JOSEPH ROMARIO MATUTE

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA DE GUAYAQUIL

Dirección: Av. de las Américas entre Isidro Ayora y Hno. Miguel

Mail: notaria59ggg@yahoo.es * Teléfono: 0999615207



Dr. Geovanny Guzmán González

NOTARIO QUINCUAGÉSIMO NOVENO DE GUAYAQUIL

1 JIMÉNEZ, paga la cantidad de cincuenta dólares de
2 los Estados Unidos de América, en efectivo; y, f) La niña
3 AIDA MARISOL MATUTE UZCUDUN, paga la cantidad de
4 cincuenta dólares de los Estados Unidos de América, en
5 efectivo.- Además de conformidad con el segundo
6 inciso del artículo ciento cuarenta y siete de la Ley de
7 Compañías, reformado por la Ley Orgánica para el
8 Fortalecimiento y Optimización del sector Societario y
9 Bursátil, publicada en el Registro Oficial número
10 doscientos cuarenta y nueve del veinte de mayo del
11 dos mil catorce, los accionistas señores Dolores Otilia
12 Jiménez Jiménez, Bruce Oswaldo Matute Jiménez,
13 Marlon Peter Matute Jiménez, señorita Odalis Otilia
14 Matute Jiménez, niño Joseph Romario Matute Jiménez,
15 y niña Aida Marisol Matute Uzcudun, declaran bajo
16 juramento que depositarán el capital pagado de la
17 compañía en una institución bancaria del país, una vez
18 que la compañía tenga personalidad jurídica
19 inscribiéndose en el Registro Mercantil del cantón
20 Guayaquil, esto podrá ser verificado de acuerdo a la
21 ley por el organismo de control, esto es, la
22 Superintendencia de Compañía, Valores y Seguros.-
23 **SEXTA.-** Los accionistas fundadores han resuelto elegir
24 como Gerente General al señor Bruce Oswaldo Matute
25 Jiménez, quien tendrá la representación legal, judicial
26 y extrajudicial individualmente de la compañía; y,
27 como Presidente Ejecutivo a la señora Dolores Otilia
28 Jiménez Jiménez, quien tendrá la representación legal,

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA DE GUAYAQUIL

Dirección: Av. de las Américas entre Isidro Ayora y Hno. Miguel

Mail: notaria59ggg@yahoo.es * Teléfono: 0999615207



Dr. Geovanny Guzmán González

NOTARIO QUINTUAGÉSIMO NOVENO DE GUAYAQUIL

1 judicial y extrajudicial individualmente de la compañía;
2 además se ordena que se emitan los nombramientos
3 correspondientes, a fin de que sean inscritos y
4 registrados en el Registro Mercantil del cantón
5 Guayaquil, de conformidad con el inciso primero del
6 artículo ciento cincuenta y uno de la Ley de
7 Compañías, reformado por la Ley Orgánica para el
8 Fortalecimiento y Optimización del sector Societario y
9 Bursátil, publicada en el Registro Oficial número
10 doscientos cuarenta y nueve del veinte de mayo del
11 dos mil catorce.- **SEPTIMA.-** Los accionistas fundadores
12 autorizan al Abogado Héctor Medina Rodríguez, para
13 que efectúe todos los trámites y gestiones tendientes a
14 la obtención e inscripción de la presente escritura
15 pública así como sus nombramientos.- Agregue usted,
16 señor Notario, además de las cláusulas de estilo los
17 documentos habilitantes a fin de perfeccionar el
18 presente instrumento público.- **FIRMA EL ABOGADO**
19 **HÉCTOR MEDINA RODRÍGUEZ, REGISTRO NÚMERO CERO**
20 **NUEVE – DOS MIL QUINCE - SETECIENTOS.- FORO DE**
21 **ABOGADOS.-** Hasta aquí la minuta presentada por el
22 otorgante, en cuyo contenido se ratifica, dejándola
23 elevada a Escritura Pública para que surta plenos
24 efectos legales, quedando además agregados los
25 documentos de Ley.- Para el otorgamiento de la
26 presente escritura pública, se observa los preceptos
27 legales aplicables al caso y, se ratifica y firma conmigo

NOTARÍA QUINTUAGÉSIMA NOVENA DE GUAYAQUIL

Dirección: Av. de las Américas entre Isidro Ayora y Hno. Miguel

Mail: notaria59ggg@yahoo.es * Teléfono: 0999615207



REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS
ABSOLUCIÓN DE DENOMINACIONES
OFICINA: GUAYAQUIL

FECHA DE RESERVACIÓN: 08/04/2017 12:00 AM

NÚMERO DE RESERVA: 7761592

TIPO DE RESERVA: CONSTITUCIÓN

RESERVANTE: 0927230029 MEDINA RODRIGUEZ HECTOR ISRAEL

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICIÓN, PREVIA REVISIÓN DE NUESTROS ARCHIVOS, LE INFORMO QUE SE HA APROBADO LA SIGUIENTE DENOMINACIÓN.

NOMBRE PROPUESTO: **INMOBILIARIA CONSTRUCTORA MATUTE JIMENEZ INMOCONSTRUMAJI S.A.**

ACTIVIDAD ECONÓMICA:	L68	ACTIVIDADES INMOBILIARIAS.
OPERACION PRINCIPAL	L6810.01	COMPRA - VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ARRENDADOS, COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS Y VIVIENDAS; EDIFICIOS NO RESIDENCIALES, INCLUSO SALAS DE EXPOSICIONES; INSTALACIONES PARA ALMACENAJE, CENTROS COMERCIALES Y TERRENOS; INCLUYE EL ALQUILER DE CASAS Y APARTAMENTOS AMUEBLADOS O SIN AMUEBLAR POR PERÍODOS LARGOS,
OPERACION COMPLEMENTARIA	L6810.03	PROMOCIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN (PROMOCIÓN INMOBILIARIA) PARA SU POSTERIOR EXPLOTACIÓN, ES DECIR, PARA ALQUILAR ESPACIO EN ESOS EDIFICIOS.
OPERACION COMPLEMENTARIA	L6820.01	ACTIVIDADES DE AGENTES Y CORREDORES INMOBILIARIOS.
OPERACION COMPLEMENTARIA	L6820.02	INTERMEDIACIÓN EN LA COMPRA, VENTA Y ALQUILER DE BIENES INMUEBLES A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO.
OPERACION COMPLEMENTARIA	L6820.03	ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO.
OPERACION COMPLEMENTARIA	L6820.04	SERVICIOS DE TASACIÓN INMOBILIARIA.
ETAPAS DE LA ACTIVIDAD		PRODUCCIÓN DE BIENES, COMERCIALIZACIÓN, ALMACENAMIENTO, EXPORTACIÓN, INDUSTRIALIZACIÓN, EXPLOTACIÓN, DISTRIBUCIÓN, INVESTIGACIÓN Y DESA, PROMOCIÓN, CAPACITACIÓN, ASESORAMIENTO, INTERMEDIACIÓN, INVERSIÓN, CONSTRUCCIÓN, RECICLAJE, IMPORTACIÓN

ESTA RESERVA DE DENOMINACIÓN SE ELIMINARÁ EL **23/05/2017 12:00 AM**

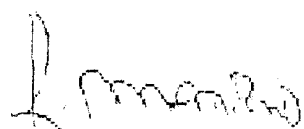
RECUERDE QUE DEBERÁ FINALIZAR EL PROCESO DE CONSTITUCIÓN DENTRO DEL PERIODO DE VALIDEZ DE SU RESERVA. UNA VEZ FINALIZADO EL TRÁMITE DE CONSTITUCIÓN, ADICIONALMENTE DEBERÁ PRESENTAR A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES EL FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA, EL MISMO QUE PODRÁ ENCONTRAR EN LA SECCIÓN "GUÍAS PARA EL USUARIO" DEL PORTAL WEB INSTITUCIONAL.

LA RESERVA DE NOMBRE DE UNA COMPAÑÍA NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI).

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑÍA DEBERÁ CONTENER EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS QUE INTEGREN LA COMPAÑÍA EN FORMACIÓN, Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE CASO CONTRARIO, DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

PARTICULAR QUE COMUNICO PARA LOS FINES PERTINENTES.

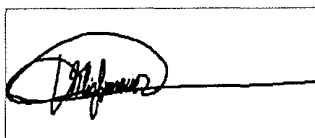
08/04/2017 12.13 PM



AB. KATHERINE MERINO ESPINOZA
SECRETARIO GENERAL



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0103156436

Nombres del ciudadano: JIMENEZ JIMENEZ DOLORES OTILIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/QUINGEO

Fecha de nacimiento: 26 DE DICIEMBRE DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MATUTE AYLLON SEGUNDO OSWALDO

Fecha de Matrimonio: 13 DE FEBRERO DE 1989

Nombres del padre: JIMENEZ JOSE DARIO

Nombres de la madre: JIMENEZ LASTENIA DE JESUS

Fecha de expedición: 16 DE AGOSTO DE 2016

Información certificada a la fecha: 4 DE MAYO DE 2017

Emisor: CINTHYA STEFFY AGUIRRE CASTILLO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 59 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 170-022-71400



170-022-71400

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

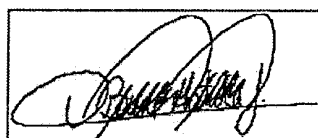
Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.04 15:23:49 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0926116559

Nombres del ciudadano: MATUTE JIMENEZ BRUCE OSWALDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
/SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 9 DE ABRIL DE 1990

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: YUQUE CARCHI MAIRA ALEXANDRA

Fecha de Matrimonio: 20 DE DICIEMBRE DE 2014

Nombres del padre: MATUTE AYLLON SEGUNDO OSWALDO

Nombres de la madre: JIMENEZ JIMENEZ DOLORES OTILIA

Fecha de expedición: 17 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 4 DE MAYO DE 2017

Emisor: CINTHYA STEFFY AGUIRRE CASTILLO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 59 - GUAYAS -
GUAYAQUIL

N° de certificado: 178-022-71458



178-022-71458

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

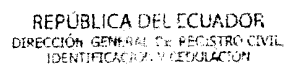
Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.04 15:24:43 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



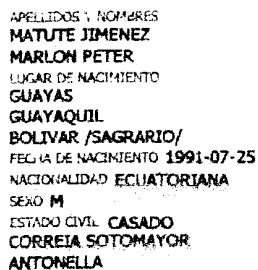
Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>



CÉDULA DE **CIUDADANÍA**

092697295-1



FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROTECCIÓN ESTUDIANTE

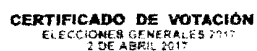
E333E222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MATUTE AYLLON SEGUNDO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
JIMENEZ JIMENEZ DOLORES
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2015-02-06
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-02-06
 CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR
GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO
SECCIONAL

IDECU0926972951<<<<<<<<<<<<
19910725M20270206ECU<<<<<<<<<
MATUTE<JIMENEZ<<MARLON<PETER<S



014

014 - 268
NUMERO

0926972951

MATUTE JIMENEZ MARLON PETER
APELLIDOS Y NOMBRES



GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL
CANTÓN
TARQUI
PARROQUIA

CIRCUMSCRIPTION 2

ZONA 10



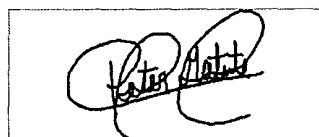
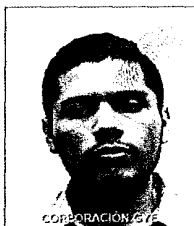
2014

[illegible]

1. *Pharmaceutical industry* – The pharmaceutical industry is the largest of the three industries, with sales of \$10.5 billion in 1997. It is the only industry that has not experienced a decline in sales since 1990. The industry is dominated by a few large firms, with the top five firms accounting for 40% of sales. The industry is highly competitive, with many firms competing for market share.



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0926972951

Nombres del ciudadano: MATUTE JIMENEZ MARLON PETER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
/SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 25 DE JULIO DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CORREIA SOTOMAYOR ANTONELLA

Fecha de Matrimonio: 20 DE DICIEMBRE DE 2014

Nombres del padre: MATUTE AYLLON SEGUNDO

Nombres de la madre: JIMENEZ JIMENEZ DOLORES

Fecha de expedición: 6 DE FEBRERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 4 DE MAYO DE 2017

Emisor: CINTHYA STEFFY AGUIRRE CASTILLO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 59 - GUAYAS -
GUAYAQUIL

N° de certificado: 179-022-71504



179-022-71504

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.04 15:29:30 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Abstract

000000





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0926972969

Nombres del ciudadano: MATUTE JIMENEZ ODALIS OTILIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

Fecha de nacimiento: 20 DE ENERO DE 1998

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: MATUTE AYLLON SEGUNDO OSWALDO

Nombres de la madre: JIMENEZ JIMENEZ DOLORES OTILIA

Fecha de expedición: 16 DE AGOSTO DE 2016

Información certificada a la fecha: 4 DE MAYO DE 2017

Emisor: CINTHYA STEFFY AGUIRRE CASTILLO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 59 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 172-022-71545



172-022-71545

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.04 15:29:12 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

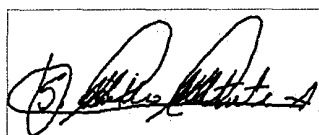
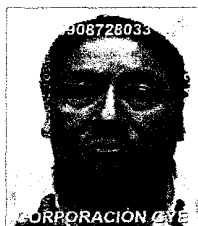


Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0908728033

Nombres del ciudadano: MATUTE AYLLON SEGUNDO OSWALDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/QUINGEO

Fecha de nacimiento: 14 DE FEBRERO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPRESARIO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DOLORES OTILIA JIMENEZ JIMENEZ

Fecha de Matrimonio: 13 DE FEBRERO DE 1989

Nombres del padre: AMABLE MATUTE

Nombres de la madre: AIDA AYLLON

Fecha de expedición: 19 DE AGOSTO DE 2013

Información certificada a la fecha: 4 DE MAYO DE 2017

Emisor: CINTHYA STEFFY AGUIRRE CASTILLO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 59 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 179-022-71603



179-022-71603

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.04 15:27:09 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>

092619291-5

APRIL 2005 Y COMBINE:

MATEITE JIMENEZ?

JOSEPH ROMARIO

J. GARDE DE L'ACADEMIE DES SCIENCES

GUAYAS

GUAYAQUIL

TARQUI

REC'D IN 7-24 1999-08-06

ECUATORIANA

2554

SOLTERO

APPEND. C. CONTD.

INSTRUMENTS

BASICA

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 84

ESTUDIANTE

MATUTE AYLLON SEGUNDO OSWALDO

JIMENEZ JIMENEZ DO LORES OTILLA

DISCUSSION

GUAYARQUEL
2014.01.31

2014-01-31
CEC/45 12-20

7026-01-31

CORP. RES. DIV. OF COMMERCE.

IDECUC0926192915<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
990806M26D13IECU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
NATUTE<JIMENEZ<<JOSEPH<ROMARIO

CERTIFICADO DE VERIFICAÇÃO

273

273-125

0926192915

MATUTE JIMENEZ JOSEPH ROMARIO

ATTENTION & INTEREST:

GUYAS

GLASSBORO

CATION

TARQUIN

FARROQUE

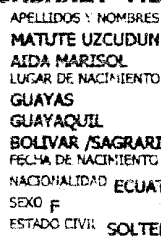
2017年12月15日

2344





093030324-3



Aida Mañute

PROFESIÓN
ESTUDIANTE

E43312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MATUTE AYLLON SEGUNDO OSWALDO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
UCUDUN MACIAS CARMEN ALBERTINA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2014-01-31
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-01-31
 CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL
 FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL DIRECTOR
GENERAL


FIRMA DEL GOBIERNO
SECCIONAL

IDECU0930303243<<<<X<<<<<<<<<
991122F26D131ECU<<<<X<<<<<<<<<
MATUTE<UZCUDUN<<AIDA<MARISOL<<



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
15 DE FEBRERO 2017



259

259 - 214
NUMERO

0930303243
CEDULA

MATUTE UZCUDUN AIDA MARISOL
APELLIDOS Y NOMBRES



GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL
CANTÓN
TARQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN. 2
ZONA: 1





Dr. Geovanny Guzmán González

NOTARIO QUINCUAGÉSIMO NOVENO DE GUAYAQUIL

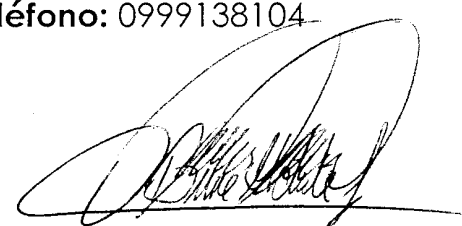
1 en unidad de acto, quedando incorporada al
2 protocolo de esta notaria de todo lo cual doy fe.-----

3
4 
5 **DOLORES OTILIA JIMÉNEZ JIMÉNEZ**

6 **C.C.: 0103156436**

7 **Dirección:** Av. Juan Tanca Marengo km 4 ½

8 **Teléfono:** 0999138104

9
10 
11

12 **BRUCE OSWALDO MATUTE JIMÉNEZ**

13 **C.C.: 0926116559**

14 **Dirección:** vía a la Costa Urb. Bosque de la Costa

15 **Teléfono:** 0994676493

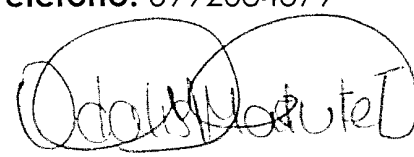
16
17 
18

19 **MARLON PETER MATUTE JIMÉNEZ**

20 **C.C.: 0926972951**

21 **Dirección:** urb. Ceibos Norte

22 **Teléfono:** 0992084579

23
24 
25

26 **ODALIS OTILIA MATUTE JIMÉNEZ**

27 **C.C.: 0926972969**

28 **Dirección:** 7 ½ vía Daule

Teléfono: 0995098584

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA DE GUAYAQUIL

Dirección: Av. de las Américas entre Isidro Ayora y Hno. Miguel

Mail: notaria59ggg@yahoo.es * Teléfono: 0999615207



Dr. Geovanny Guzmán González

NOTARIO QUINCUAGÉSIMO NOVENO DE GUAYAQUIL

ESTA ÚLTIMA FOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA DE ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA
COMPAÑÍA COMPAÑÍA INMOBILIARIA CONSTRUCTORA MATUTE JIMENEZ INMOCONSTRUMAJI S.A.--

Por. JOSEPH ROMARIO MATUTE JIMÉNEZ y AIDA MARISOL
MATUTE UZCUDUN

SEGUNDO OSWALDO MATUTE AYLLON

C.C.: 0908728033

Dirección: 7 ½ vía Daule

Teléfono: 0958998311



DR. GEOVANNY GUZMÁN GONZÁLEZ
NOTARIO PÚBLICO QUINCUAGÉSIMO NOVENO
DE GUAYAQUIL



Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero
este PRIMER testimonio certificado
sellado, rubricado y firmado en:

Guayaquil a, 4 MAY 2017



Dr. Geovanny Guzmán González
NOTARIO QUINCUAGÉSIMO NOVENO DE GUAYAQUIL



NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA DE GUAYAQUIL

Dirección: Av. de las Américas entre Isidro Ayora y Hno. Miguel

Mail: notaria59ggg@yahoo.es * Teléfono: 0999615207



Factura: 001-002-000018307



20170901059P00851

NOTARIO(A) JORGE GEOVANNY GUZMAN GONZALEZ
NOTARÍA QUINGUAGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

| | | | | | | |
|--|-----------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------------|-------------------------------|
| Escritura N°: | 20170901059P00851 | | | | | |
| ACTO O CONTRATO:
CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 2 DE MAYO DEL 2017, (11:40) | | | | | |
| ANTES | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | |
| Nombre/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| JIMENEZ JIMENEZ DOLORES OTILIA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 0103156436 | ECUATORIANA | COMPARECIENTE | |
| MATUTE JIMENEZ BRUCE OSWALDO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 0926116559 | ECUATORIANA | COMPARECIENTE | |
| MATUTE JIMENEZ MARLON PETER | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 0926972951 | ECUATORIANA | COMPARECIENTE | |
| MATUTE JIMENEZ ODALIS OTILIA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 0926972969 | ECUATORIANA | COMPARECIENTE | |
| MATUTE JIMENEZ JOSEPH ROMARIO | REPRESENTADO POR | CÉDULA | 0926192915 | ECUATORIANA | REPRESENTANTE LEGAL | JOSEPH ROMARIO MATUTE JIMENEZ |
| MATUTE UZCUDUN AIDA MARISOL | REPRESENTADO POR | CÉDULA | 0930303243 | ECUATORIANA | REPRESENTANTE LEGAL | SEGUNDO OSWALDO MATUTE AYLLON |
| A FAVOR DE | | | | | | |
| Nombre/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| UBICACIÓN | | | | | | |
| Provincia | Cantón | Parroquia | | | | |
| GUAYAS | GUAYAQUIL | TARQUI | | | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | | | | | | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | | | | | | |
| 1000.00 | | | | | | |



NOTARIO(A) JORGE GEOVANNY GUZMAN GONZALEZ
NOTARÍA QUINGUAGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO



| | | | | | | | |
|---|--------------------------------|-----------------------------|------------------------|--------------------|--------------|------------------|---------------------------|
| Escritura N°: | | 20170901059P00851 | | | | | |
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| PRESTACIÓN DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO (P) | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | | 2 DE MAYO DEL 2017, (11:40) | | | | | |
| OTORGANTES | | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| Natural | JIMENEZ JIMENEZ DOLORES OTILIA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 0103156436 | ECUATORIANA | PETICIONARIO (A) | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| | | | | | | | |
| UBICACIÓN | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | | Parroquia | | |
| GUAYAS | | GUAYAQUIL | | | TARQUI | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | | INDETERMINADA | | | | | |



NOTARIO(A) JORGE GEOVANNY GUZMAN GONZALEZ
 NOTARIO QUINCEAGESIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:19.243

FECHA DE REPERTORIO:08/may/2017

HORA DE REPERTORIO:15:25

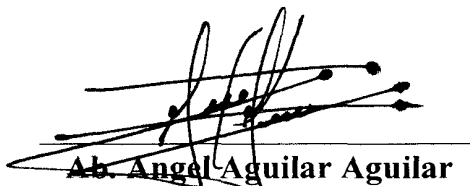
En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

Con fecha ocho de Mayo del dos mil diecisiete queda inscrito:

1. Escritura pública, que contiene la **CONSTITUCION** de la compañía denominada: **INMOBILIARIA CONSTRUCTORA MATUTE JIMENEZ INMOCONSTRUMAJI S.A.**, de fojas 17.710 a 17.732, Registro Mercantil número 1.479. 2. **NOMBRAMIENTO** de **Gerente General** designado en el acto constitutivo de la compañía **INMOBILIARIA CONSTRUCTORA MATUTE JIMENEZ INMOCONSTRUMAJI S.A.**, a favor de **BRUCE OSWALDO MATUTE JIMENEZ**, de fojas 18.710 a 18.713, Registro de Nombramientos número 5.075.- 3. **NOMBRAMIENTO** de **Presidente Ejecutivo** designado en el acto constitutivo de la compañía **INMOBILIARIA CONSTRUCTORA MATUTE JIMENEZ INMOCONSTRUMAJI S.A.**, a favor de **DOLORES OTILIA JIMENEZ JIMENEZ**, de fojas 18.714 a 18.717, Registro de Nombramientos número 5.076.-

ORDEN: RAZNUMORD




Ab. Angel Aguilar Aguilar
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADO

Guayaquil, 10 de mayo de 2017

REVISADO POR: 

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0087179

DOCUMENTACION Y ARCHIVO
INTENDENCIA DE GOBIERNO DE CHAPARRAL

18 NOV 2011

R E C I B I D O

Hora: 16:30 Firma: *dm*



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA

| | | | |
|------------------------------|-------------------------------|--|---------------------------|
| RAZON O DENOMINACIÓN SOCIAL: | | Inmobiliaria Constructora Matute Jimenez Inmconsteamaj S. A. | |
| EXPEDIENTE: | | RUC: | NACIONALIDAD: ecuatoriana |
| NOMBRE COMERCIAL: | | | |
| DOMICILIO LEGAL | | | |
| PROVINCIA: | CANTÓN: | CIUDAD: | |
| Guayas | Guayaquil | Guayaquil | |
| DOMICILIO POSTAL | | | |
| PROVINCIA: | CANTÓN: | CIUDAD: | |
| Guayas | Guayaquil | Guayaquil | |
| PARROQUIA: | BARRIO: | CIUDADELA: | |
| Chongón | | Lomas del Bosque | |
| CALLE: | NÚMERO: | INTERSECCIÓN/MANZANA: | |
| | 19 | 641 | |
| CONJUNTO: | BLOQUE: | KM.: 33 Vía a la Costa | |
| CAMINO: | EDIFICIO/CENTRO COMERCIAL: | OFICINA No.: | |
| CASILLERO POSTAL: | TELÉFONO 1: | TELÉFONO 2: | |
| SITIO WEB: | CORREO ELECTRÓNICO 1: | CORREO ELECTRÓNICO 2: | |
| | bmatute@lomasdelbosque.com.ec | pmatute@lomasdelbosque.com.ec | |
| CELULAR: | FAX: | | |
| 0994676493 | | | |

REFERENCIA UBICACIÓN:

Diagonal a Parque El Lago

REPRESENTANTE LEGAL:

Bruce Oswaldo Matute Jiménez

EDULA DE CIUDADANÍA:

0926116559

amento la veracidad de la información proporcionada en este formulario y Autorizo a la Superintendencia de Compañías a
riguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de esta información y; acepto que en caso de que el contenido
esponda a la verdad, esta Institución aplique las sanciones de ley.

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

18 MAY 2017

Nota: el presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones.

VA-01.2.1.4-F1