

INFORME DE COMISARIO

En mi calidad de Comisario de MABEL GROUP - HOLDING COMPANY SA, y en cumplimiento con las disposiciones vigentes de la Ley de Compañías, así como de las resoluciones que se adopten de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", es mi compromiso presentar el Informe de revisión de los Registros Contables y documentos del Ejercicio Económico 2018.

Los Libros de Actas de la Junta General y Directorio, así como los Registros Contables y análogos, se llevan de conformidad a las Normas Legales pertinentes, La convocatoria a Junta General de Accionistas, ha sido llevada a cabo de conformidad con las disposiciones vigentes.

1. POLÍTICAS CONTABLES

- Los Estados Financieros se encuentran preparados en U.S.D dólares americanos.
 - Las Políticas Contables de la Empresa, son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
2. Las cifras presentadas mediante los Estados Financieros, son iguales a los Registros Contables, de conformidad a los Principios o Normas Internacionales de Información Financiera, Generalmente Aceptados.
3. El desempeño de mis funciones de Comisario de **MABEL GROUP - HOLDING S.A.**, es confirmar el cumplimiento de lo establecido por la Ley de Compañías en su artículo 279, el mismo que prevé revisiones de los Estados Financieros, Registros Contables de la misma, entre otros.
- Referente a la Resolución No. SC-INPA-UA-G-10-005 de 5 de Noviembre de 2010 publicada en el Registro Oficial NO. 335 de 7 de Diciembre de 2010, que tiene una clara definición sobre la aplicación de las NIIF según la clase de Entidades, se ha desempeñado de acuerdo al cronograma de aplicación respectiva, así como de los Reglamentos sujetos al control y vigilancia del Organismo respectivo.
 - Con respecto al Sistema de Control Interno, existe una seguridad razonable acerca de la protección de Activos y equivalentes, contra la pérdida o la utilización no autorizada, los Registros contables conceden la confiabilidad para la elaboración de los Estados Financieros y anexos correspondientes, además de contar con los elementos necesarios para identificar y definir las responsabilidades, en caso de que ocurran.
 - La información financiera y cifras presentadas en los Estados Financieros corresponden con las asentadas en los registros contables, con relación al Ejercicio Económico, preciso a consideración las siguientes cifras al cierre del Ejercicio al 31 de Diciembre de 2018.

MABEL GROUP HOLDING S.A.
GARCIA MORENO S/N Y PANAMERICANA
NORTE

4. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

	31/12/2018
ACTIVO	16.588.033,72
ACTIVO CORRIENTE	16.588.033,72
BANCOS	88.522,49
Produbanco Cta.Cte.	88.522,49
INVERSIONES	14.731.958,15
Acciones Hotel Colón Internac	367.359,38
Acciones Datu-Deli Gourmet	200,00
Acciones Proveagil	94.325,00
Acciones Mabel Trading	800,00
Acciones Sunsetcorp	40,00
Acciones Ensambec	37.492,68
Acciones Textiles el Rayo	13.045.097,02
Acciones ICESA	977.264,52
Acciones Echeck SA	5.000,00
Acciones Valeo Holding SA	168,00
Acciones Excelencia Hotelera	2,00
Acciones SunriseCorp-Ecuador	320,00
Acciones Cosmececuador	50,00
Acciones Balanceproducts S.A.	65.329,55
Acciones Warenhaus S.A.	137.310,00
Acciones ATW ECUADOR SA	1.200,00
ACCIONES CEREC	481.500,00
Inversiones Cerec	479.250,00
Acciones Cerec	2.250,00
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1.201.000,00
Cuentas por cobrar 3101679236	1.201.000,00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	52.500,00
Otras cuentas por Cobrar	52.500,00
ANTICIPO PROVEEDORES	30.467,00
Anticipo compra de acciones	30.467,00
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	2.086,08
IVA en compras	2.086,08
TOTAL ACTIVOS	16.588.033,72

PASIVO	835.251,87
PASIVO CORRIENTE	835.251,87
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	834.364,52
Provisiones locales	4.850,00
Otras cuentas por pagar	829.514,52
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	887,35
303 10% Honorarios profesión	400,00
344 Otras retenciones aplicables al 2%	7,35
Retención del 100%	480,00
TOTAL PASIVOS	835.251,87
PATRIMONIO NETO	11.410.663,36
PATRIMONIO ATRIBUIBLE PROPIEDAD CONTROLADORA	1.000,00
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	1.000,00
Capital suscrito	1.000,00
APORTES SOCIOS FUTURA CAPITALIZACIONES	11.403.554,25
APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	11.403.554,25
Futura Capitalización	11.403.554,25
RESERVAS	6.109,11
RESERVA LEGAL	6.109,11
Reserva Legal	6.109,11
RESULTADOS ACUMULADOS	3.654.982,03
GANANCIAS ACUMULADAS	3.654.982,03
Ganancias Acumuladas	3.654.982,03
RESULTADOS DEL EJERCICIO	(3.654.982,03)
RESULTADOS DEL EJERCICIO	687.136,46
Ganancia Neta del Periodo	687.136,46
TOTAL PATRIMONIO	15.752.781,85
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	16.588.033,72

5. ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS MABEL

	43.465,00
ESTADO DE RESULTADOS MABEL GROUP HOLDING	
INGRESOS	715.249,92
OTROS INGRESOS	715.249,92
Otros ingresos	250,00
Dividendos y Participaciones	714.999,92

TOTAL INGRESOS	715.249,92

GASTOS	(28.113,46)
GASTOS GENERALES	(28.065,97)
PROPIEDAD NOTARIOS Y REGISTRADORES	(19.870,00)
Honorarios Profesionales	(14.900,00)
Servicios Terceros - Asesorías	(4.970,00)
OTROS GASTOS	(8.195,97)
Impuesto la Salida de Divisas	(3.169,20)
Suministros de Oficina	(14,00)
Comisión por liquidación bolsa	(5.012,77)
GASTOS FINANCIEROS	(47,49)
COMISIONES	(47,49)
Comisión Bancarias (Gto Banc)	(47,49)
TOTAL GASTOS	(28.113,46)
UTILIDAD/PÉRDIDA DEL EJERCICIO	687.136,46

6. ACTIVO, \$16'588.033,72, que comprende los siguientes rubros:

CORRIENTE

- BANCOS
- INVERSIONES
- ACCIONES CEREC
- DOCUMENTOS Y CUENTAS x COBRAR
- OTRAS CUENTAS POR COBRAR
- ANTICIPO PROVEEDORES
- CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)

7. PASIVO, \$ 835.251,87, con cuentas:

CORRIENTE

- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR
- CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

8. PATRIMONIO, \$ 11.410.663,36 constituido por:

- PATRIMONIO ATRIBUIBLE PROPIEDAD CONTROLADORA
- APORTES SOCIOS FUTURA CAPITALIZACIONES
- RESERVAS

9. Conforme a varios indicadores financieros me permito en términos relativos presentar los siguientes:

a) ÍNDICE DE LIQUIDEZ INMEDIATA

ACTIVO CORRIENTE/ PASIVO CORRIENTE

= 19,86

Mide el nivel de recursos líquidos, que se dispone en Caja, Bancos e inversiones liquidables, para Obligaciones de corto plazo.

b) RAZÓN DE LIQUIDEZ TOTAL

ACTIVO TOTAL / PASIVO TOTAL = \$ 19,86

Indica cuantos dólares tenemos por cada dólar de pago,

c) ÍNDICE DE RENTABILIDAD

UTILIDAD DEL EJERCICIO / CAPITAL CONTABLE = 68713,60%

Determina el porcentaje de utilidad obtenido sobre el Capital Invertido en el año 2018.

d) SOLVENCIA PATRIMONIAL

PATRIMONIO / TOTAL ACTIVO = 68,79%

Este índice debe llegar a un 40% y señala en qué proporción los Accionistas son Propietarios de la Empresa.

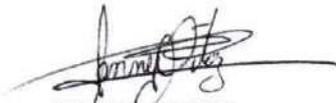
e) NIVEL DE ENDEUDAMIENTO

PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL = 5,04%

Este Indicador establece el porcentaje de participación, de los Acreedores en la Empresa, es decir el nivel en que la empresa está comprometida con terceros, la relación más baja es mejor.

En base al Informe de Auditoría del Ejercicio 2018 se determina razonabilidad en los Estados Financieros, así como en todos los aspectos materiales y la gestión Administrativa, además eficiencia Gerencial de MABEL GROUP HOLDING COMPANY S.A.

10. Verificado el Conjunto de Políticas y Procedimientos que aplica la Empresa para su Control Interno, considero que la información Financiera es confiable.



JENNY ORTIS
COMISARIO

Quito, 15 de Abril de 2019