NOTAS ESTADOS FINANCIEROS YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION:

COMPARATIVOS AÑOS 2017 - 2018

Estado de Situación

YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO., LTD.
ESTADO SITUACION FINANCIERA
(Expresado en dólares)

Activo	Referencia a Notas	Diciembre 31, 2018	2017	Pasivo y patrimonio	Referencia a Notas	Diciembre 31, 2018	2017
ACTIVO CORRIENTE				**PASIVO CORRIENTE**			
Efectivo y equivalentes de efectivo	2	442,130	1,383,433	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9	427,596	103,252
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	3	526	2,144	Obligaciones acumuladas	10	160,006	57,877
Activos por Impuestos Corrientes	4	-	136,143	Pasivos por impuestos corrientes	4	42,681	10,935
Otros Activos Corrientes	5	312,843	59,680	Otros Pasivos Corrientes	11	853,040	979,626
Total activos corrientes		755,499	1,581,400	Total pasivos corrientes		1,483,324	1,151,689
ACTIVO NO CORRIENTE				**PASIVO NO CORRIENTE**			
Propiedades, planta y equipo	6	3,366,081	1,697,896	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9	7,912,940	91,000
Activos por exploración y explotación	7	9,158,331	2,521,269	Obligación por beneficios definidos	12	26,528	5,455
Otros Activos No Corrientes	11	3,235,833	4,212,459	Otros Pasivos No Corrientes	11	2,375,193	3,228,233
Activos por Impuestos Diferidos	8	3,436	-	Pasivos por Impuestos Diferidos		-	-
Total activos no corrientes		15,763,680	8,431,625	Total pasivos no corrientes		10,314,661	3,324,688
				PATRIMONIO (según estado adjunto)		4,721,195	5,536,647
TOTAL ACTIVOS		16,519,180	10,013,024	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		16,519,180	10,013,024

REPRESENTANTE LEGAL

YKC
YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO LTD
R.U.C. 1792758440001
CONTADOR

Estado de Resultados Integral

	Diciembre 31, 2018	2017
Ingresos Ordinarios	-	-
Costo de Venta	-	
Utilidad bruta	-	-
GASTOS		
De administración y ventas	(20,005)	(58,600)
Financieros	(194,919)	(263)
Utilidad (Pérdida) Operaciones Ordinarias	(214,924)	(58,863)
INGRESOS o EGRESOS NETOS DE OPERACIONES NO ORDINARIAS	-	(6,430)
Utilidad (Pérdida) antes de Impuesto a la renta	(214,924)	(65,293)
Menos gasto por Impuesto a la renta y patricipación laboral:		
Particioación Laboral	-	-
Impuesto a la Renta Corriente	-	-
Impuesto a la Renta Diferido	3,436	
Total	-	-
UTILIDAD DEL AÑO	(211,488)	(65,293)
EFECTOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	-	-
OTRO RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	(2,024)	-
AJUSTES RESERVA LEGAL	-	-
TOTAL RESULTADO DEL AÑO	(213,512)	(65,293)

REPRESENTANTE LEGAL

YKC
YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO LTD
R.U.C. 1792758440001
CONTADOR

Estado de Flujos de Efectivo

YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO., LTD.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
(Expresado en dólares)

	Diciembre 31,	
	2018	2017
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	145,968	(80,434)
Clases de cobros por actividades de operación	-	-
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	-	-
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	-	-
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-
Otros cobros por actividades de operación	-	-
Clases de pagos por actvidades de operación	(217,303)	(59,317)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-	(52,149)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	(20,005)	-
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(2,379)	(7,148)
Otros pagos por actividades de operación	(194,919)	(20)
Dividendos pagados	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses pagados	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	363,270	(21,117)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(8,305,246)	(4,229,073)
Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios	-	-
Efectivo utilizado para adquirir acciones en subsidiarias u otros negocios para tener el control	-	-
Efectivo utilizado en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
Otros pagos para adquirir acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(1,668,185)	(1,707,805)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	(6,637,061)	(2,521,269)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Anticipos de efectivo efectuados a terceros	-	-
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	1
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	7,217,976	5,692,940
Aporte en efectivo por aumento de capital	-	5,601,940
Financiamiento por emisión de títulos valores	-	-
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-
Financiación por préstamos a largo plazo	7,821,940	91,000
Pagos de préstamos	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses recibidos	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(603,964)	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	(941,302)	1,383,433
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	1,383,433	-
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	442,130	1,383,433

YKC
YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO LTD
R.U.C. 1792758440001

Estado de Flujos de Efectivo (Continuación)

CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN	Diciembre 31, 2018	2017
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	**(214,924)**	**(65,293)**
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	**3,436**	**9,909**
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	-	9,909
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del periodo	-	-
Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada	-	-
Pérdidas en cambio de moneda extranjera	-	-
Ajustes por gastos en provisiones	-	-
Ajuste por participaciones no controladoras	-	-
Ajuste por pagos basados en acciones	-	-
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	-	-
Ajustes por gasto por impuesto a la renta		
Ajustes por gasto por participación trabajadores		
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	3,436	
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	**357,455**	**(25,050)**
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	-	-
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	-	-
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores		
(Incremento) disminución en inventarios	-	-
(Incremento) disminución en otros activos		
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales		
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	(2,379)	(3,933)
Incremento (disminución) en beneficios empleados	-	-
Incremento (disminución) en anticipos de clientes		
Incremento (disminución) en otros pasivos	359,834	(21,117)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**145,968**	**(80,434)**

Representante Legal

YKC
YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO LTD
Contador
R.U.C. 1792758440001

Estado de Evolución del Patrimonio

YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO., LTD.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
(Expresado en dólares)

	Capital	Aportes Futuras Capitalizaciones	Reserva Legal	ORI Actuarial	Resultados Acumulados por Adopción de NIIFS	Utilidades acumuladas	Resultado del Periodo	Total
Saldos al 1 de diciembre del 2018	2,000	5,599,940	-	-	-	-	(65,293)	5,536,647
Aumento de Capital	4,998,000	(5,599,940)	-	-	-	-	-	(601,940)
Transferencias de Resultados Patrimoniales	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Resultado integral del año	-	-	-	(2,024)	-	-	-	(2,024)
Resultado Integral del Año	-	-	-	-	-	-	(211,488)	(211,488)
Saldos al 31 de diciembre del 2018	5,000,000	-	-	(2,024)	-	-	(276,781)	4,721,195

Representante Legal

YKC
YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO LTD
Contador
R.U.C. 1792758440001

Nota 1 (Información de la Compañía)

YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO., LTD., se constituyó el 02 de mayo de 2017 mediante resolución núm. 1067 del superintendente de compañías que declara autorizar el establecimiento de la sucursal en el ecuador a la empresa extranjera YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO., LTD., que fue registra en el registro mercantil el 05 de mayo de 2017 y otorga el permiso de operación en el país de acuerdo con sus propios estatutos, siempre y cuando no se opongan a las leyes ecuatorianas.

El propósito corporativo de la empresa construcción de minas y sus obras civiles auxiliares, construcción de obras de edificios, construcción de ferrocarril y carretera (incluyendo puentes y túneles) instalación de equipos electromagnéticos, contratación de Nivel II de construcción de obras químicas y petroleras, construcción de obras eléctricas, construcción de obras telecomunicación, exploración geológica, medición de ingeniería, congelación de pozo, congelación geotécnica, construcción de pozo geotérmico, diseño y construcción de acabados de edificios, fabricación e instalación de paredes, puertas y ventanas, y estructura de acero; instalación y mantenimiento de calderas y ascensores, instalación y desmontaje de equipos de sobrepeso, desarrollo inmobiliario, alquiler y reparación de equipos, ventas de materiales de producción y de subsistencia, entre otros.

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares como resultado del proceso de dolarización de la economía a través del cual el Gobierno Ecuatoriano fijó como moneda de curso legal del país, el dólar de los Estados Unidos de América.

Nota 2 (Efectivo y Equivalente de Efectivo)

	Diciembre 31,	
	2018	2017
Fondo Rotativo Oficina Quito	33,460	12,494
Caja Chica	-	2,000
Banco Internacional	406,170	1,366,439
Inversiones Temporales	2,500	2,500
Total	442,130	1,383,433

YKC
YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO LTD
R.U.C. 1792758440001

Nota 3 (Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar)

	Diciembre 31, 2018	2017
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes No relacionados	-	-
Compañías Relacionadas , nota 11	-	-
Provisión cuentas dudosas	-	-
	-	-
Otras cuentas por cobrar:		
Anticipos a Proveedores		-
Funcionarios y empleados	526.00	2,144
Seguros pagados por Anticipado		-
Total	526	2,144
Largo Plazo		
Otras cuentas por cobrar		
Cuentas por cobrar Largo Plazo	-	-
Garantias en arriendo	-	-
	-	-
Clientes No Relacionados		
Por vencer :	-	-
Vencido en días:		
Hasta 30	-	-
De 31 a 60	-	-
De 61 a 120	-	-
De 121 a 365	-	-
Más de 365	-	-
	-	-
Cambios en la provisión para cuentas dudosas		
Saldos al comienzo del año	-	-
Provisión del año	-	-
Castigos	-	-
Importes recuperados durante el año	-	-
Total	-	-

YKC
YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO LTD
R.U.C. 1792758440001

Nota 4 (Activos y Pasivos por impuestos corrientes)

	Diciembre 31, 2018	2017
Activos por impuesto corriente:		
Retención en la fuente	-	-
Credito Tributario Impuesto al valor agregado	-	136,143
Impuesto a la salida de divisas	-	-
Notas de crédito recibidas del Servicio de Rentas	-	-
Total	-	136,143
Pasivos por impuestos corrientes:		
Impuesto a la renta por pagar	-	-
Impuesto al Valor Agregado -IVA por pagar y retenciones	8635	4,165
Impuesto a la salida de divisas	-	-
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar	34,046.19	6,770
Total	42,681	10,935

Nota 5 (Otros Activos)

	Diciembre 31, 2018	2017
Corto Plazo		
Anticipo proveedores nacionales	306,531	55,747
Seguros Anticipados	6,312	3,933
Garantías en Arriendo	-	-
Total	312,843	59,680
Largo Plazo Plazo		
Inversiones Depósito a Plazo (+365 días)	-	-
Intereses por Cobrar	-	-
Otras		
Total	-	-

YKC
YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO LTD
R.U.C. 1792758440001

Nota 6 (Propiedades, planta y equipo)

	Diciembre 31, 2018	2017
Edificios	2,748,394	1,337,839
Equipos de computación	28,993	18,329
Vehículos	258,945	119,680
Muebles y Enseres	153,696	128,851
Maquinaria y equipo	203,880	103,106
Instalaciones	94,572	
	3,488,480	**1,707,805**
Menos:		
Depreciación acumulada	(122,399)	(9,909)
Total Bienes	**3,366,081**	1,697,896
Terrenos	-	-
Construcciones y equipos en curso	-	-
Total PPE	**3,366,081**	**1,697,896.36**
Movimiento Depreciación:		
Saldo al 1 de enero	(9,909)	-
Adiciones (Bajas) netas	-	-
Depreciación del año	(112,490)	(9,909)
		-
Total	**(122,399)**	**(9,909)**

YKC
YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO LTD
R.U.C. 1792758440001

Nota 7 (Activos por Exploración y Explotación)

	Diciembre 31, 2018	2017
Activos de Exploracion y Explotacion Telimbela	5,051,607	1,502,063
Activos de Exploracion y Explotacion El Torneado	3,747,765	1,006,081
Activos de Exploracion y Explotacion Perla Pacifico	358,959	13,125
Total	9,158,331	2,521,269

Detalle Proyectos:

Detalle	Saldo al 31 de diciembre de 2017	Adición	Reclasificación	Saldo al 31 de diciembre de 2018
Alquiler de Maquinaria	-	8,929	-	8,929
Alquiler Terrenos para Campamentos	-	26,883	-	26,883
Costos de Nómina	524,281	1,460,828	-	1,984,021
Costos relacionados con la ejecucion de proyectos	-	150,000	-	150,000
Depreciaciones	-	112,979	-	112,979
Dormitorios	-	882	-	882
Electromagnetico	-	200,000	-	200,000
Estudios Ambientales	-	9,884	-	9,884
Estudios de Ambientales	-	150	-	150
Gastos de Estudio y Proyectos	74,060	15,844	-	89,904
Gastos de estudios de proyectos	53,630	9,156	-	62,786
Gastos de Investigación y Exploración	48,084	139,705	-	187,790
Gastos de Investigacion y exploracón	34,820	229,366	-	264,186
Gastos operativos Proyectos	105,062	-	(26,532)	78,530
Geologia a detalle	-	56,560	-	56,560
Gestion Social en proyectos	-	59,286	-	59,286
Magnetometria	-	200,000	-	200,000
Malla de Suelos (Geoquimica)	-	195	-	195
Mantenimiento y Reparaciones	69,135	11,250	(72,463)	7,922
Materiales y Suministors Proyectos Mineros	31,250	10,958	-	42,208
Materiales y suministros proyectos mineros	-	7,935	-	7,935
Obras publicas proyectos	-	27,533	-	27,533
Oficina Equipamiento Material	-	120,657	-	120,657
Otros	-	243,945	-	243,945
Otros costos indirectos relac con la ope minera	286,321	302,796	-	589,118
Pago de Servidumbres	-	309	-	309
Patentes	161,571	715,767	-	877,337
Permisos Ambientales	-	19,041	-	19,041
Plan de manejo Ambiental	-	23,279	-	23,279
Pozos Exploratorios	-	200,000	-	200,000
TOTAL	2,521,269	6,750,951	(98,995)	9,158,331

YKC
YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO LTD
R.U.C. 1792758440001

Nota 8 (Activos por Impuestos Diferidos)

	Diciembre 31, 2018	2017
Activo Impuesto Diferido Prov. Jubilación Patronal	2,276	-
Activo Impuesto Diferido Prov. Desahucio	1,160	-
Total	3,436	-

Nota 9 (Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar)

	Diciembre 31, 2018	2017
Cuentas por pagar comerciales:		
Proveedores del exterior	-	-
Proveedores locales	408,209	92,701
Subtotal	408,209	92,701
Otras cuentas por pagar:		
Cuentas por pagar Relacionadas	-	
Con el IESS	19,387	10,551
Anticipo de clientes	-	-
Obligaciones con Trabajadores	-	-
Otras Cuentas por Pagar		-
Subtotal	19,387	10,551
Total	427,596	103,252

Largo Plazo

Otras cuentas por pagar	Diciembre 31, 2017	2016
Cuentas por pagar Casa Matriz	7,912,940	91,000
Total	7,912,940	91,000

Nota 10 (Obligaciones acumuladas)

	Diciembre 31, 2018	2017
Participación a trabajadores	-	-
Beneficios sociales y Salarios por Pagar	160,006	57,877
Total	**160,006**	**57,877**

Los movimientos de participación trabajadores fueron como sigue:

Saldos al comienzo del año	-	-
Provisión del año	-	-
Pagos	-	-
Total	-	-

Nota 11 (Otros Pasivos Corrientes y no corrientes – Activos No Corrientes)

	Diciembre 31, 2018	2017
Porción Corriente:		
Pagarés a la Orden ENAMI	853,040	979,626
Porción No Corriente:		
Pagarés a la Orden ENAMI	2,375,193	3,228,233
TOTAL ENAMI	3,228,233	4,207,859
Depósito en Garantía	7,600	4,600
Total	**3,235,833**	**4,212,459**

Detalle de valor de ENAMI:

Conforme lo establecido en los contratos de cesión y transferencia de las concesiones mineras de los proyectos Telimbela y el Torneado, suscritos el 21 de agosto del 2017, entregaron a la ENAMI EP, los pagarés a la orden con vencimientos sucesivos, suscritos el 4 de diciembre del 2017 a valor presente descontados a la tasa Libor promedio del 31 del año 2017 más dos puntos, tal como se detalla a continuación:

YKC
YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO LTD
R.U.C. 1792758440001

Año 2017	Telimbela	El Torneado	Total
Pagarés a la Orden Corrientes	685,738	293,888	979,626
Pagarés a la Orden No Corrientes	1,890,415	1,337,818	3,228,233
Total por Proyecto	2,576,153	1,631,706	4,207,859

Año 2018	Telimbela	El Torneado	Total
Pagarés a la Orden Corrientes	494,763	358,277	853,040
Pagarés a la Orden No Corrientes	1,872,375	502,818	2,375,193
Total por Proyecto	2,367,138	861,095	3,228,233

Nota 12 (Obligación por beneficios definidos)

	Diciembre 31, 2018	2017
Jubilación Patronal	15,757	2,846
Bonificación por Desahucio	10,771	2,609
Total	**26,528**	**5,455**

Nota 13 (Relacionadas)

	Diciembre 31, 2018	2017
Otras cuentas por pagar		
Préstamos Casa Matriz	7,912,940	91,000
Total	7,912,940	91,000

YKC
YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO.LTD
R.U.C. 1792758440001

Nota 14 (Conciliación Contable Tributario)

	Diciembre 31, 2018	2017
Utilidad (Pérdida) según estados financieros antes de Impuesto a la renta	(214,924)	(65,293)
15% Participación a trabajadores	-	-
Gastos no deducibles	193,917	30,645
Ingresos exentos		
Gastos incurridos para generar ingresos excentos	-	-
Participación trabajadores atribuibles a ingresos exentos	-	-
Utilidad Gravable (Pérdida sujeta a Amortización)	(21,007)	(34,648)
Impuesto a la renta causado	-	-
Anticipo calculado	-	-
Exoneración Tercera Cuota al 100%	-	-
Impuesto a la renta corriente cargado a resultados	-	-
Compensacion por Crédito Tributario	-	-
Saldo a Pagar / (a favor)	-	-
Movimiento de la provisión de Impuesto a la renta		
Saldos al comienzo del año	-	-
Provisión del año	-	-
Pagos efectuados	-	-
Saldos al fin del año	-	-

YKC
YANKUANG DONGHUA CONSTRUCTION CO LTD
R.U.C. 2758440001

REPRESENTANTE LEGAL

CONTADOR