

CONSTRUCTORA DISING&CON OYJ S.A

Informe de Gerencia Correspondiente al Período Comprendido del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2018

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de **CONSTRUCTORA DISING&CON OYJ S.A.** Pongo a consideración de ustedes, el informe de labores cumplidas por esta administración, para el ejercicio económico del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2018.

1. AREA COMERCIAL

En el área de ventas los resultados han permitido mantener la operación, pese a las dificultades internas experimentadas durante todo el período.

Para este periodo las ventas se han ubicado en el orden \$43.362,48 , Pidiéndose determinar que para ser el primer año de operación estas ventas son muy considerables, lo cual nos permite estar estables y con liquidez por las posibles condiciones adversas para los sectores industriales, así como también las políticas de gobierno que hicieron que la economía del país se vuelva lenta y en algunos casos estática.

2. AREA FINANCIERA

Los resultados obtenidos en Balance que se presenta anexo al presente informe de gerencia para los accionistas de la empresa son completamente confiables y respaldados y contienen el periodo correspondiente del 1 de enero al 31 de diciembre del 2018. La empresa se encuentra al día en sus obligaciones fiscales.

En cuanto a los resultados para el ejercicio arroja una utilidad contable de \$ **79.34**

3. RECOMENDACIÓN

Este año se debería procurar mejorar las estrategias de comercialización para obtener resultados óptimos e irnos introduciendo en el mercado nacional

Es recomendable que la empresa capitalice nuevamente su utilidad a fin de fortalecer un patrimonio para así tener acceso a créditos sin estar sujetos a entregar garantías reales y como consecuencia obtener nuevos contratos.

El enfoque financiero debe ser la rotación del capital de trabajo, para facilitar en sus procesos el reingreso del dinero en menor tiempo y de esta manera cubrir las necesidades de fondos generadas por el crecimiento propio de negocio, lo cual permitirá agilizar toda la operación.

Tanto la información financiera como los respectivos balances se encuentran a disposición de los señores accionistas.

Quevedo a 31 de Diciembre del 2018

Atentamente;



Orlando Suatunce
GERENTE GENERAL