

SERVICIOS DE ALIMENTOS E INCENTIVOS DEL ECUADOR SAEI S.A.
Informe de Comisario por el ejercicio económico del año 2018

Señores Accionistas, en mi calidad de Comisario de la Compañía SERVICIOS DE ALIMENTOS E INCENTIVOS DEL ECUADOR SAEI S.A., y dando cumplimiento con lo estipulado en la Ley de Compañías y su Reglamento vigentes, presento el Informe correspondiente al ejercicio del 1 de enero al 31 de diciembre de 2018 sobre la veracidad, razonabilidad y suficiencia de la información financiera.

Realidad Económica Nacional.

Según datos del Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) de Ecuador, para diciembre de 2018 la tasa de pobreza se ubicó 21,5 por ciento y la extrema en 7,9 por ciento. En las zonas rurales los índices fueron 39.3 por ciento y 17.3 por ciento. Según el documento del INEC el coeficiente GINI, el cual mide el grado de desigualdad, muestra que para diciembre este fue de 0,459.

En cuanto a los valores de la pobreza por necesidades básicas insatisfechas (NBI) en el país llegó a 31,8 por ciento, urbano a 20,5 por ciento y rural a 56,1 por ciento.

Sin embargo, los analistas del INEC mencionan que el presidente Moreno eliminó subsidios y programas a pequeños productores agrícolas, situación que en su opinión ha incidido en el incremento de la pobreza rural.

Otro dato que no muestran las estadísticas es la conflictividad social, gremios de transportistas y agricultores han tomado acciones contra la agenda económica de Moreno que ha retirado ciertos beneficios sociales alcanzados durante el periodo de Rafael Correa.

Según Cordes, los problemas de Ecuador no se limitan a la crisis fiscal, sino también a la pérdida de competitividad y a un crecimiento que, "además de no generar empleo, depende en gran medida del gasto público, que a su vez se ha venido financiando con nueva deuda".

El presidente Moreno expondrá su nuevo plan económico para Ecuador 2018, en el que propone las acciones para reimpulsar el aparato económico e industrial del país.

Según analistas económicos el programa económico de Moreno tendrá cinco ejes: atracción de inversiones, generación de empleo, reducción de gasto, reformas tributarias y endeudamiento.



1

El nuevo plan de Moreno esconde reducción de subsidios, aumentos de servicios básicos y medidas antipopulares similares a las aplicadas en Brasil y Argentina.

Indicadores 2018 para la Economía Ecuatoriana

Durante 2018 el crecimiento de la economía del Ecuador se ha desacelerado: fue de un 1,3% en el primer semestre y se proyecta un 1,0% para el año completo, frente a un 2,4% en 2017. Esto ocurre en buena medida como efecto de la consolidación fiscal en curso, que se tradujo en una disminución del gasto público en capital hasta lograr una reducción del 2,3% del gasto total del sector público no financiero. Sin el fuerte estímulo fiscal de 2017, la actividad económica se desaceleró como consecuencia de una contracción moderada de la producción petrolera (-3,1%), un contexto internacional adverso, con mayor volatilidad financiera y aumentos de tasas por parte de la Reserva Federal de los Estados Unidos, un riesgo país que aumentó casi 200 puntos a partir de marzo y un tipo de cambio real que no logró depreciarse. Durante el primer semestre, la formación bruta de capital fijo se expandió levemente (3,2%), a una tasa menor que la registrada en 2017 (3,3%), al igual que las exportaciones (que crecieron un 0,8%, en comparación con un 1,1% en 2017). Esto no se reflejó en el mercado laboral ni en la inflación: el desempleo permaneció bajo, con una leve disminución, y los precios al consumidor comenzaron a salir del período deflacionario. El aumento del precio del petróleo, el bajo dinamismo de la economía y las medidas de remisión tributaria dirigidas a condonar multas e intereses para estimular el pago de impuestos atrasados se plasmaron en el desempeño de los ingresos fiscales: los ingresos petroleros aumentaron un 24,5% y los correspondientes al impuesto a la renta un 10,2%, pero los provenientes del IVA cayeron un 0,7%. El gasto total ejecutado disminuyó un 2,3% como consecuencia de una reducción del 20,3% de los gastos de capital, que contrarrestó el aumento del 6,4% del gasto corriente, inducido por el mayor gasto en intereses y compras de derivados. Como resultado, el superávit primario del sector público no financiero alcanzó un 0,4% del PIB (en comparación con un déficit del 1,3% en 2017), al mismo tiempo que se registró un déficit global del 1,6% del PIB (frente a uno del 3,3% en 2017).

Estados Financieros

En cumplimiento a las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías informo:

Los Estados de Situación Financiera adjuntos de la Compañía SERVICIOS DE ALIMENTOS E INCENTIVOS DEL ECUADOR SAEI S.A. al 31 de diciembre de 2018 y los correspondientes Estado de Resultados, Evolución del Patrimonio de los Accionistas y Flujos de Efectivo, son responsabilidad de la Administración de La Compañía y fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad vigentes y las disposiciones constantes en la Superintendencia de Compañías.



2

Las cifras presentadas en los Estados Financieros son las que están registradas en los Libros de Contabilidad y éstos se llevan conforme a las normas legales y a la técnica contable.

Las cifras contables son:

Activos totales	160.459
Pasivos Totales	159.317
Patrimonio	1.142
Ingresos	2.208
Costos y gastos Operativos	1.978
Otros Ingresos	0.00
Utilidad del ejercicio	230

- Los Pasivos corrientes superan a los activos corrientes en \$ 3.704
- El resultado representa el 10 % de las ventas.
- El índice de endeudamiento es 0.99

Cumplimiento y Responsabilidad

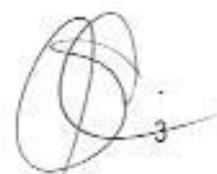
El cumplimiento de las normas legales, reglamentarias y estatutarias, así como los criterios de aplicación de dichas normas, son responsabilidad de la Administración de la Compañía SERVICIOS DE ALIMENTOS E INCENTIVOS DEL ECUADOR SAEI S.A.

Con respecto al cumplimiento a las normas legales, estatutarias, y reglamentarias, así como a las resoluciones de la Junta General de Accionistas, a los asuntos Administrativos, Laborales y Legales, indico que, tanto los Señores Accionistas como La Compañía cumplen satisfactoriamente con todas las disposiciones de ley.

Opinión

Las cifras que constan en los Estados Financieros adjuntos por el año terminado al 31 de diciembre de 2018 fueron preparadas en virtud de la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y de las Normas Internacionales de Contabilidad NIC.

De la revisión del Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias del 01 De enero al 31 de diciembre de 2018 de SERVICIOS DE ALIMENTOS E INCENTIVOS DEL ECUADOR SAEI S.A., se puede observar que los mismos fueron realizados de conformidad con lo requerido por las normas legales vigentes, por lo que sus cuentas y saldos se presentan razonablemente en todos los aspectos.



3

El monto total de Activos de La Compañía asciende a USD\$ 160.459 el valor de sus Pasivos es de USD\$ 159.317; su Patrimonio asciende a USD\$ 1.142 dentro del cual se registra una Utilidad neta del ejercicio por USD\$ 230

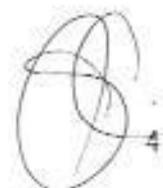
Sus Ingresos anuales ascienden a USD\$ 2.208 sus Costos y Gastos Operativos son USD\$ 1.978

Luego de deducir sus gastos resulta una pérdida del ejercicio de USD \$ 230

Cabe indicar que los el valor de gastos preoperacionales ascienden a \$ 160.459 y la deuda a socios es de \$ 146.984, entonces podremos decir que la compañía se encuentra en estado preoperacional, con ventas esporádicas.

Índices Financieros.

RAZON CORRIENTE	=	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	=	$\frac{8,630}{12,334}$	=	0.70
RAZON RAPIDA	=	$\frac{\text{Activo Corriente} - \text{Inventario}}{\text{Pasivo}}$	=	$\frac{8,630}{159,317}$	=	0.05
CAPITAL DE TRABAJO NETO	=	$\text{Activo Corriente} - \text{Pasivo Corriente}$	=	-3,704	=	-3,704.00
INDICE DE DEUDA	=	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}}$	=	$\frac{159,317}{160,459}$	=	0.99
MARGEN BRUTO	=	$\frac{\text{Utilidad Bruta}}{\text{Ventas}}$	=	$\frac{633}{2,208}$	=	0.29
MARGEN DE UTILIDAD NETA	=	$\frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Ventas}}$	=	$\frac{230}{2,208}$	=	0.10
RENDIMIENTO SOBRE PATRIMONIO	=	$\frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Patrimonio}}$	=	$\frac{230}{1,142}$	=	0.20



ANALISIS FINANCIERO

De acuerdo a los Indicadores financieros se puede observar que la Compañía maneja un índice de liquidez que sirve para cumplir con sus obligaciones corrientes y se queda con \$0.70, sin embargo, es importante llegar a dos puntos para solventar los requerimientos de la compañía.

La razón rápida arroja un resultado promedio de 0.05 puntos, esto significa que para cubrir las deudas de la empresa sin tomar en cuenta el inventario la empresa estaría deficitaria de 0.95 ctvs. por cada dólar de deuda totalmente endeudada.

La fórmula de capital de trabajo nos indica que actualmente la Compañía mantiene un capital negativo para seguir funcionando. Necesitará este año apalancamiento de socios para poder seguir operando

El índice de deuda equivale a 0.99 veces en relación con el total de su activo, lo que quiere decir que la empresa se encuentra con un alto grado de deudas por pagar y básicamente con deudas al extranjero.

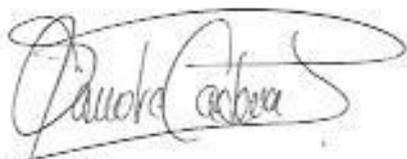
En referencia a márgenes de utilidad, la Compañía se encuentra con índices positivos, lo que demuestra que en el ejercicio analizado (2018), se han tomado acciones que han mejorado los resultados de actividad empresarial.

Uso del Informe

Este Informe se emite exclusivamente para información y uso de los Señores Accionistas y la Administración de la Compañía SERVICIOS DE ALIMENTOS E INCENTIVOS DEL ECUADOR SAEI S.A. y, para su presentación a la Superintendencia de Compañías en cumplimiento a las disposiciones emitidas por esta entidad de control.

Hasta aquí el Informe, de esta manera he dado cumplimiento con las disposiciones establecidas en la Ley de Compañías y a las atribuciones y obligaciones constantes en el artículo 279 de la misma Ley.

Atentamente,



Ing. Cpa.
Sandra Cadena P.
Comisario