

# ARTHUR ANDERSEN

## Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas de

Ecu aestibas S. A.:

Hemos auditado el balance general adjunto de ECUAESTIBAS S. A. (una sociedad anónima constituida en el Ecuador y subsidiaria de Inversiones Alaria S. A. de Panamá) al 31 de diciembre de 1999, y los correspondientes estados de resultados, de patrimonio de los accionistas y de cambios en la situación financiera por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.

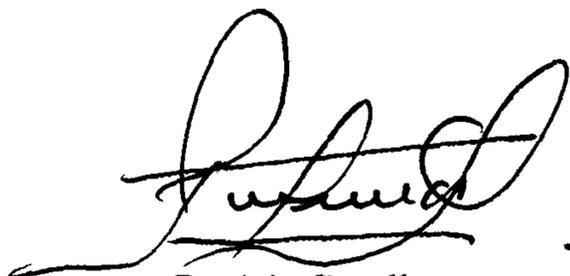
Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Ecu aestibas S. A. al 31 de diciembre de 1999, y los resultados de sus operaciones y los cambios en su situación financiera por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados.

Sin calificar nuestra opinión, hacemos referencia a la Nota 1 a los estados financieros, que menciona la continua crisis económica en el Ecuador.



RNAE No. 058



Patricio Cevallos  
RNCPA No. 21.502

Guayaquil, Ecuador  
14 de enero del 2000

**ECUAESTIBAS S. A.**

**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

(Expresado en miles de Sucres)

**ACTIVO**

**CORRIENTE:**

Efectivo en caja y bancos	1,143,382
Inversiones temporales	49,127,104
Documentos y cuentas por cobrar	52,933,828
Inventarios	797,183
Gastos pagados por anticipado	553,136

Total del activo corriente 104,554,633

**ACTIVO FIJO, neto** 29,878,181

**OTROS ACTIVOS** 183,626

134,616,440

**PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

**CORRIENTE:**

Proveedores	6,524,836
Compañías relacionadas	82,316,078
Cuentas por pagar	5,257,542
Pasivos acumulados	13,895,328
Impuesto a la renta	499,015

Total del pasivo corriente 108,492,799

**PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:**

Capital social- 5,999,000 acciones ordinarias y nominativas con valor nominal de un mil Sucres cada una, totalmente pagadas	5,999,000
Reserva por revalorización del patrimonio	15,842,049
Utilidades retenidas	<u>4,282,592</u>

26,123,641

134,616,440

Las notas adjuntas son parte integrante de este balance general.

**ECUAESTIBAS S. A.**

**ESTADO DE RESULTADOS**

**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

**(Expresado en miles de Suces)**

<b>INGRESOS POR SERVICIOS</b>		147,521,990
<b>COSTO DE SERVICIOS</b>		(118,985,340)
Utilidad bruta		<u>28,536,650</u>
<b>GASTOS DE OPERACION:</b>		
Administración	20,047,362	
Pérdida en cambio, neto	<u>6,349,750</u>	(26,397,112)
Utilidad en operación		<u>2,139,538</u>
<b>INTERESES GANADOS Y OTROS, neto</b>		1,747,957
Utilidad antes de provisión para participación a trabajadores e impuesto a la renta		<u>3,887,495</u>
<b>PROVISION PARA PARTICIPACION A TRABAJADORES</b>		(909,879)
Utilidad antes de provisión para impuesto a la renta		<u>2,977,616</u>
<b>PROVISION PARA IMPUESTO A LA RENTA</b>		(499,015)
Utilidad neta		<u><u>2,478,601</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

**ECUAESTIBAS S. A.**

**ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

(Expresado en miles de Suces)

	<u>CAPITAL SOCIAL</u>	<u>RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO</u>	<u>REEX-PRESION MONETARIA</u>	<u>UTILIDADES RETENIDAS</u>		
				<u>Reserva Legal</u>	<u>Utilidades por Aplicar</u>	<u>Total</u>
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1998</b>	5,999,000	6,946,852	-	183,415	1,059,202	1,242,617
<b>MAS (MENOS):</b>						
Incremento neto por reexpresión monetaria	-	6,958,511	1,936,686	-	561,374	561,374
Transferencia a reserva por revalorización del patrimonio	-	1,936,686	(1,936,686)	-	-	-
Utilidad neta	-	-	-	-	2,478,601	2,478,601
Transferencia a reserva legal a ser aprobada por la Junta General de Accionistas que considere estos estados financieros	-	-	-	247,860	(247,860)	-
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999</b>	<u>5,999,000</u>	<u>15,842,049</u>	<u>-</u>	<u>431,275</u>	<u>3,851,317</u>	<u>4,282,592</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

**ECUAESTIBAS S. A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

(Expresado en miles de Suces)

**RECURSOS GENERADOS POR ACTIVIDADES DE OPERACION:**

Utilidad neta	2,478,601
Ajustes para conciliar la utilidad neta con los recursos generados por actividades de operación-	
Depreciación	2,325,606
Cambios netos en activos y pasivos-	
Aumento en documentos y cuentas por cobrar	(41,260,494)
Aumento en inventarios	(654,660)
Aumento en gastos pagados por anticipado	(222,279)
Aumento en otros activos	(86,952)
Aumento en proveedores	3,261,919
Aumento en compañías relacionadas	67,382,087
Aumento en cuentas por pagar	4,207,304
Aumento en pasivos acumulados	10,031,546
Aumento en impuesto a la renta	499,015
	-----
Total de recursos generados por actividades de operación	47,961,693

**RECURSOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSION:**

Adiciones a activo fijo, neto	(3,327,086)
	-----
Aumento neto en efectivo en caja y bancos e inversiones temporales	44,634,607

**EFFECTIVO EN CAJA Y BANCOS E INVERSIONES TEMPORALES:**

Saldo al inicio del año	5,635,879
	-----
Saldo al final de año	50,270,486
	=====

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

**ECUAESTIBAS S. A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

**(Expresadas en miles de Sucres)**

**1. OPERACIONES:**

La actividad principal de la Compañía es la prestación de toda clase de servicios en materia portuaria marítima.

En septiembre de 1998, Ecuador entró en un período de crisis económica y continúa experimentando dificultades principalmente por la reducción de su actividad económica, iliquidez en sus mercados financieros y volatilidad en la tasa de cambio del Sucre Ecuatoriano frente al Dólar de E.U.A. y en las tasas de interés. Anteriormente, la economía del país había sido afectada por factores como el fenómeno natural de El Niño; la disminución importante en los precios de exportación del petróleo, la inestabilidad en el mercado financiero local, la reducción de la inversión extranjera y la restricción de líneas de crédito del exterior, común en la mayoría de los mercados emergentes. Durante el período de crisis, el Sucre ha experimentado una devaluación significativa en relación al Dólar de E.U.A., pasando de 5,500 Sucres en septiembre de 1998 a aproximadamente 20,250 Sucres por cada Dólar de E.U.A. al 31 de diciembre de 1999. Dicha devaluación ha continuado posteriormente al 31 de diciembre de 1999 (Véase Nota 15 de Eventos Subsecuentes).

La salida a la crisis económica depende de las medidas que tome el Gobierno Ecuatoriano para lograr la recuperación económica, dichas medidas están fuera del control de la Compañía. A pesar de que no es posible determinar el efecto que tendrá en el futuro la crisis del país, la situación económica general del Ecuador genera incertidumbres, que podrían afectar la situación financiera, los resultados de operación y los cambios en la situación financiera de la Compañía. Los estados financieros adjuntos, no incluyen ningún ajuste que pudiera resultar de esta incertidumbre. Los efectos relacionados con la situación comentada, serán incluidos en los estados financieros cuando se conozcan o se puedan estimar razonablemente.

**2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD:**

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados, los cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros, y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

(a) Estados financieros comparativos  
y estado de flujos de efectivo-

Los estados financieros adjuntos presentan información financiera al 31 de diciembre de 1999 y por el año terminado en esa fecha, dicha información ha sido ajustada parcialmente para reconocer los efectos de la inflación (Véase Nota 2 (b)). Debido a la aplicación parcial del ajuste integral por inflación a los estados financieros del año y de años anteriores, no es práctico comparar información financiera de 1999 con la de 1998, por la falta de uniformidad en la presentación de cifras que no están expresadas en valores constantes al 31 de diciembre de 1999. Por esta misma razón, tampoco es práctico presentar el estado de flujos de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre de 1999, en su lugar se adjunta el estado de cambios en la posición financiera, que presenta las variaciones ocurridas durante el año en las cuentas del balance general, netas de la corrección monetaria registrada en el año.

(b) Reconocimiento de los efectos  
de la inflación-

Al igual que en años anteriores, la Compañía reconoció los efectos de la inflación en el balance general al 31 de diciembre de 1999, siguiendo las disposiciones legales vigentes sobre la aplicación del sistema de corrección monetaria de los estados financieros. El efecto de la reexpresión monetaria se registró en las siguientes cuentas:

	<u>Débito</u> <u>(Crédito)</u>
Inventarios	142,523
Activo fijo, neto	9,314,048
Utilidades por aplicar	(561,374)
Reserva por revalorización del patrimonio	(6,958,511)
	-----
Crédito a reexpresión monetaria	(1,936,686)
	=====

Los estados de resultados y de cambios en la situación financiera por el año terminado en esa fecha no han sido reexpresados.

Los procedimientos de actualización utilizados fueron los siguientes:

- Porcentaje de ajuste: el porcentaje de ajuste anual fue del 53% y representa la variación porcentual que registró el Índice General de Precios al Consumidor elaborado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC), entre el 30 de noviembre de 1998 y el 30 de noviembre de 1999. El porcentaje proporcional mensual es el resultado de dividir el porcentaje de ajuste anual entre doce.
- Inventarios: se actualizaron aplicando a las existencias al cierre el costo unitario de la última compra efectuada en diciembre de 1999; en caso de no haber compras en dicho mes, se utilizó el costo unitario de la última compra del año, actualizado hasta diciembre de 1999, por el porcentaje proporcional mensual. Los inventarios antes mencionados no exceden al valor de mercado.
- Gastos pagados por anticipado: los gastos pagados por anticipado no se reexpresaron y su efecto no es importante.

- Activo fijo: excepto equipos de computación, el valor del activo reexpresado y su correspondiente depreciación acumulada al 31 de diciembre de 1999, se reexpresaron aplicándoles el porcentaje de ajuste anual. Las adiciones del año se reexpresaron en base al porcentaje proporcional mensual por los meses transcurridos entre el mes siguiente de la adquisición y diciembre de 1999. El gasto por depreciación por efecto del ajuste se registra en los resultados a partir del año siguiente.
- Patrimonio de los accionistas: el patrimonio de los accionistas al inicio del año se reexpresó aplicándole el porcentaje de ajuste anual. Los aumentos y disminuciones del año, excepto la utilidad neta, se reexpresaron en base al porcentaje proporcional mensual por los meses transcurridos entre el mes siguiente del aumento o disminución y diciembre de 1999.
- Reserva por revalorización del patrimonio: se incrementó por la aplicación del porcentaje de ajuste anual a dicho saldo al 31 de diciembre de 1999, así como a los saldos iniciales del capital social y reserva legal. La reserva por revalorización del patrimonio no puede distribuirse como utilidad, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas, reexpresión monetaria deudora o para capitalizarse. Al 31 de diciembre de 1999, la Compañía transfirió el saldo de reexpresión monetaria por 1,936,686 a la reserva por revalorización del patrimonio.
- Reexpresión monetaria: se incrementa o disminuye por los débitos y créditos por la actualización de los activos no monetarios, capital social, reserva por revalorización del patrimonio y utilidades retenidas. El saldo de esta cuenta no está sujeto a reexpresión.

(c) Inversiones temporales-

Las inversiones temporales están registradas al costo que no exceden al valor de mercado y se consideran como equivalentes de efectivo en el estado de cambios en la situación financiera adjunto.

(d) Provisiones operativas-

Las reparaciones mayores de naves marítimas "carenamiento" son provisionadas mensualmente, en función de estimados de gastos cotizados al proveedor. La acumulación de las provisiones no excede de 2 años.

(e) Diferencia en cambio-

La diferencia en cambio por actualización de activos y pasivos en moneda extranjera se registra en los resultados del año.

(f) Participación a trabajadores-

La participación a trabajadores se carga a los resultados del año y se calcula aplicando el 15% sobre la utilidad impositiva de acuerdo a la Ley.

(g) Impuesto a la renta-

El impuesto a la renta se carga a los resultados del año por el método del impuesto a pagar.

(h) Conversión de moneda extranjera-

Al 31 de diciembre de 1999, la tasa de cambio utilizada para registrar los activos y pasivos en moneda extranjera fue de 20,243 Sucres por cada Dólar de E.U.A., la cual era similar a la tasa de cambio del mercado libre (para la venta). El 10 de enero del 2000, el Banco Central del Ecuador fijó la tasa de cambio en 25,000 Sucres por cada Dólar de E.U.A. como parte del proceso de Dolarización (Véase Nota 15).

(i) Registros contables y unidad monetaria-

Los registros contables de la Compañía se llevan en Sucres, que es la unidad monetaria de la República del Ecuador. El 9 de enero del 2000, el Gobierno Ecuatoriano declaró la Dolarización de su economía. Como parte del proceso de Dolarización, se cambió el modelo monetario reemplazando al Sucre Ecuatoriano por el Dólar de E.U.A. (Véase Nota 15).

**3. INVERSIONES TEMPORALES:**

Al 31 de diciembre de 1999, el saldo de las inversiones temporales corresponde a certificados de depósito en dólares de E.U.A. que generan tasa de interés del 4% al 20% anual y tienen vencimientos en abril del 2000. Incluye US\$500,000 como colateral por operaciones avaladas por el Citibank, cuya fecha de vencimiento es el 1 de abril del 2000.

**4. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR:**

Al 31 de diciembre de 1999, los documentos y cuentas por cobrar se formaban de la siguiente manera:

Clientes	26,052,084
Compañías relacionadas	16,849,951
Impuesto IVA	5,104,340
Seguros por cobrar	3,429,336 (1)
Deudores varios	2,440,865
Anticipos proveedores	149,300
Otras	1,074
	-----
	54,026,950
Menos- Estimación para cuentas incobrables	1,093,122
	-----
	<u>52,933,828</u>

(1) Incluye US\$ 152,481 de reclamos a seguros, que en opinión de la gerencia y los brokers de seguros no existe incertidumbre sobre su recuperación.

Al 31 de diciembre de 1999, los saldos con compañías relacionadas eran los siguientes:

Cuentas por cobrar-	
CSAV Chile	11,712,825
Inversiones Alaria S. A.	4,048,600
COSAN Ecuador	1,088,526
	<hr/>
	16,849,951
	<hr/> <hr/>
Cuentas por pagar-	
Serviagencial S. A.	71,750,074
Sudamericana, Agencias Aéreas y Marítimas S. A. (casa matriz)	10,468,970
COSAN Chile	97,034
	<hr/>
	82,316,078
	<hr/> <hr/>

Durante el año, se efectuaron las siguientes transacciones con compañías relacionadas:

Ingresos por servicios portuarios CSAV Chile:	
Estiba, desestiba	27,454,924
Depósito contenedores	26,333,064
Remolcadores	5,009,411
Máquinas	3,795,634
Otros	2,722,700
Gastos de alquiler maquinaria Serviagencial S. A.	37,854,523
	<hr/> <hr/>

## 5. ACTIVO FIJO:

Al 31 de diciembre de 1999, el activo fijo estaba constituido de la siguiente manera:

	Saldos al 31.12.98	Adiciones, netas	Reexpre- sión Monetaria	Saldos al 31.12.99	(*)
Maquinaria y equipos	10,037,649	711,439	5,565,579	16,314,667	10%
Mejoras e instalaciones (1)	3,255,196	967,432	1,854,343	6,076,971	
Mobiliario y equipo de oficina	761,088	99,257	431,327	1,291,672	10%
Equipo de computación y comunicación	1,330,867	1,438,220	293,429	3,062,516	20%
Vehículos	901,758	110,738	423,549	1,436,045	20%
Remolcadores	7,890,219		4,181,816	12,072,035	10%
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	
	24,176,777	3,327,086	12,750,043	40,253,906	
Menos- Depreciación acumulada	(4,614,124)	(2,325,606)	(3,435,995)	(10,375,725)	
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	
	19,562,653	1,001,480	9,314,048	29,878,181	
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	

(\*) Tasa anual de depreciación.

(1) Constituye principalmente obras de adecuación de remodelación del módulo # 1 y patio 600, mismas que se están amortizándose en función del período de vigencia del contrato con Autoridad Portuaria de Guayaquil (Ver Nota 11).

**6. PASIVOS ACUMULADOS:**

Los saldos de pasivos acumulados al 31 de diciembre de 1999 y el movimiento por el año terminado en esa fecha fue el siguiente:

	Saldo al 12.31.98	Adi- ciones	Pagos	Saldo al 12.31.99
Provisiones operativas	2,854,348	21,624,096	(13,459,115)	11,019,329
Provisiones administrativas	376,670	2,079,560	(1,313,285)	1,142,945
Impuesto a la renta funcionarios	129,967	293,302	(129,967)	293,302
Participación de utilidades	95,232	909,879	(95,232)	909,879
Vacaciones	45,582	214,503	(56,306)	203,779
Fondo de reserva	15,904	198,198	(74,204)	139,898
Aporte patronal	10,542	416,728	(359,202)	68,068
Aporte personal al IESS	8,113	320,479	(275,763)	52,829
Décimotercer sueldo	7,231	386,130	(351,409)	41,952
Rol estibadores por pagar	200,525	56,557	(242,094)	14,988
Beneficios estibadores	117,682	-	(111,419)	6,263
Décimocuarto sueldo	1,207	3,758	(3,692)	1,273
Décimoquinto sueldo	779	940	(896)	823
	<u>3,863,782</u>	<u>26,504,130</u>	<u>(16,472,584)</u>	<u>13,895,328</u>

**7. RESERVA LEGAL:**

La Ley requiere que se transfiera a la reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que la reserva llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

**8. IMPUESTO A LA RENTA:**

(a) Contingencias-

La Compañía ha sido fiscalizada hasta 1996, las glosas resultantes de los años 1995 y 1996 han sido impugnadas por la Compañía. Según opinión de los asesores legales, la resolución de dichas glosas será favorable a la Compañía.

(b) Tasa de impuesto-

El impuesto a la renta se calcula a una tasa del 15% sobre las utilidades tributables correspondientes al período comprendido del 1 de mayo al 31 de diciembre de 1999. Durante el período comprendido del 1 de enero al 30 de abril de 1999, el impuesto a la renta fue reemplazado por el 1% de Impuesto a la Circulación de Capitales. A partir del 1 de enero del 2000, la tasa de impuesto a la renta será del 25% (Véase Nota 9).

(c) Dividendos en efectivo-

Los dividendos en efectivo no son tributables.

(d) Reexpresión monetaria-

La reexpresión monetaria de 1,936,686 se formó como contrapartida de los débitos y créditos por la actualización del año de los activos no monetarios, capital social, reserva por revalorización del patrimonio y utilidades retenidas (como se menciona en la Nota 2 (b)). El saldo de esta cuenta puede ser capitalizado o devuelto a los accionistas en caso de liquidación. Dicha capitalización o devolución está sujeta a la tasa única del 20% de impuesto a la renta a ser retenido en la fuente. Al 31 de diciembre de 1999, la Compañía transfirió el saldo acreedor de reexpresión monetaria a la reserva por revalorización del patrimonio.

(e) Conciliación del resultado  
contable-tributario-

Las partidas que principalmente afectaron la utilidad contable con la utilidad fiscal de la Compañía por el período comprendido del 1 de mayo al 31 de diciembre de 1999, para la determinación del impuesto a la renta fueron las siguientes:

Utilidad antes de provisión para impuesto a la renta	2,063,257
Más- Gastos no deducibles	1,263,509
Utilidad gravable	3,326,766
Tasa de impuesto	15%
Provisión para impuesto a la renta	499,015

**9. LEY DE RACIONALIZACION  
TRIBUTARIA:**

En el Suplemento al Registro Oficial No. 321 del 18 de noviembre de 1999, se publicó la Ley 99-41 de Racionalización Tributaria, dicha Ley reformó a la Ley de Régimen Tributario Interno, entre otros en los siguientes aspectos importantes:

- Se incrementa la tasa de impuesto a la renta del 15% al 25%.
- Se incrementa el Impuesto al Valor Agregado del 10% al 12%.
- Se disminuye el Impuesto a la Circulación de Capitales del 1% al 0.8%.
- Se restituye el sistema de retenciones en la fuente en los pagos locales o créditos a cuenta.
- Establece la corrección monetaria del balance general y el efecto de corregir los activos no monetarios, pasivos no monetarios y patrimonio, se registrará en los resultados del ejercicio en la cuenta de reexpresión monetaria.

**10. RESERVA PARA JUBILACION  
E INDEMNIZACION:**

**(a) Reserva para jubilación-**

De acuerdo con la ratificación expresada por la Corte Suprema de Justicia publicada en Registro Oficial del 28 de enero de 1983, sobre el derecho que tienen los trabajadores a la jubilación patronal. Al 31 de diciembre de 1999, la compañía no mantiene provisión alguna por este concepto.

**(b) Reserva para indemnización-**

De acuerdo con el Código del Trabajo, la Compañía tiene un pasivo por indemnizaciones con los empleados que se separen bajo ciertas circunstancias. Una parte de este pasivo probablemente no será exigible por la separación voluntaria de algunos empleados. Al 31 de diciembre de 1999, la compañía no ha reconocido provisión alguna.

La compañía tiene la política de registrar los gastos por indemnización en los resultados del período en que se incurren.

**11. CONTRATOS Y COMPROMISOS:**

**Permiso de ocupación y explotación del Módulo I y Patio 600-**

Desde noviembre de 1997, la Compañía mantiene celebrado un Permiso No. 0.012-97 para la Ocupación y Explotación del Módulo M1 de Contenedores sector No.2 con un área de 43,532 metros cuadrados, para la prestación de servicios portuarios de almacenamiento de contenedores llenos y vacíos para la importación y exportación secos o refrigerados, consolidación y desconsolidación de contenedores.

En mayo 20 de 1999, se efectuó un adendum al Permiso No. 0.012-97 mediante el cual modifica la extensión del área de ocupación y explotación en 10,902 metros cuadrados perteneciente al Patio 600. El pago a la Autoridad Portuaria de Guayaquil (APG) se realiza mensualmente durante los primeros días del mes. El plazo del permiso es de 5 años, plazo que finaliza en el 2002.

**12. GARANTIAS OTORGADAS:**

Al 31 de diciembre de 1999, la Compañía ha otorgado garantías bancarias a la Autoridad Portuaria de Guayaquil y la Corporación Aduanera Ecuatoriana por comodato de bienes, servicios de apoyo al practicaaje y obligaciones tributarias aduaneras por un total de 225,000 y US\$476,547.

**13. CONTINGENCIAS:**

El asesor legal de la compañía indica que existen juicios por conceptos de jubilación de estibadores por la suma de 41,590,755 presentados en contra de 17 líneas navieras entre las que se incluye Ecuastibas S. A. Según su opinión es imposible determinar el porcentaje que en caso de recibir sentencia condenatoria, le corresponde pagar a la línea y/o agencia. También comenta que conforme al Art. 1 del Contrato Tarifario Unico que rige las normas y labores de los estibadores en el Puerto de Guayaquil, el patrono de los estibadores es la línea y

solidariamente la agencia responsable, de ahí que para el evento de que Ecuastibas S. A. sea condenada al pago de los valores reclamados en alguna de las demandas, ésta tiene derecho de repetición a la línea por los referidos valores. Adicionalmente, las líneas navieras se encuentran analizando distintas alternativas con sus asesores legales para solucionar las contingencias antes mencionadas.

**14. PASIVO NETO EN MONEDA EX-  
TRANJERA:**

---

Al 31 de diciembre de 1999, la Compañía tenía el siguiente pasivo neto en Dólares de E.U.A.:

Activo-			
Efectivo en caja y bancos		54,634	
Inversiones temporales		2,426,623	
Cuentas por cobrar y otros		<u>2,380,264</u>	
			4,861,521
Pasivo-			
Proveedores		286,660	
Cuentas por pagar		4,066,397	
Provisiones		<u>585,166</u>	
			4,938,223
			<hr/>
Pasivo neto			<u>76,702</u>

**15. EVENTOS SUBSECUENTES:**

Principalmente como resultado de la crisis económica y la importante devaluación del Sucre, mencionado en Nota 1, el Gobierno Ecuatoriano anunció en enero 9 del 2000, la Dolarización de la economía. Como parte de este proceso, el Banco Central del Ecuador fijó el tipo de cambio en S/. 25,000 por Dólar de E.U.A., precio al cual la referida institución canjeará los Sucres emitidos en monedas y billetes.