



KPMG del Ecuador Cía. Ltda.
Av. Miguel H. Alcívar
Mz 302, solares 7 y 8
Guayaquil - Ecuador

Teléfonos: (593-4) 229 0697
(593-4) 229 0698
(593-4) 229 0699

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Accionistas
Ecuastibas S. A.

Informe sobre los Estados Financieros

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Ecuastibas S. A. ("la Compañía"), que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016, y el estado de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, y las notas que comprenden un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Ecuastibas S. A. al 31 de diciembre de 2016, y su desempeño financiero, y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Base de la Opinión

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con los requerimientos de ética que son aplicables para nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dichos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los Encargados del Gobierno Corporativo en relación con los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y por el control interno que determina es necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error.

(Continúa)

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, a menos que, la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los Encargados del Gobierno Corporativo de la entidad son los responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del Auditor en relación con la Auditoría de los Estados Financieros

Nuestro objetivo es obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, ya sea debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte un error significativo cuando éste exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran significativos si, individualmente o en agregado, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en los estados financieros.

Como parte de nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y desarrollamos procedimientos de auditoría en respuesta a dichos riesgos, y obtenemos evidencia de auditoría que es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar errores significativos debido a fraude es mayor que en el caso de errores, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones erróneas, o la evasión del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones; así como la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo apropiado de utilizar, por parte de la Administración, la base contable de negocio en marcha, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, o si existe una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan causar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, estamos requeridos a llamar la atención en nuestro informe de auditoría sobre las correspondientes revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden causar que la Compañía no continúe como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación en conjunto, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de una manera tal que logran una presentación razonable.

(Continúa)

Nos comunicamos con los Encargados del Gobierno Corporativo en relación con, entre otros temas, el alcance y la oportunidad de la realización de la auditoría y cuando sea aplicable, los hallazgos significativos, incluyendo las deficiencias significativas en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

KPMG del Ecuador
SC – RNAE 069

28 de febrero de 2017


María del Pilar Mendoza
Socia

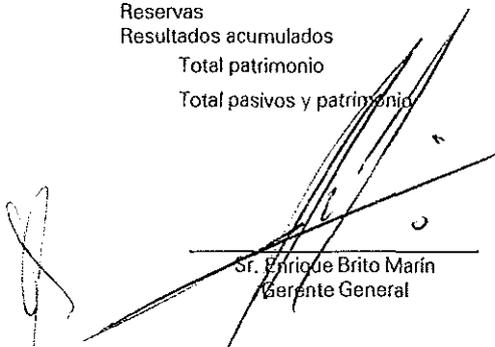
Ecuæstibas S. A.
(Una subsidiaria de SAAM S. A.)
(Guayaquil - Ecuador)

Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas al 31 de diciembre de 2015

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

<u>Activos</u>	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes a efectivo	6	US\$ 1,755,223	512,624
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	7	1,677,897	2,270,955
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	16	8,461,170	7,397,705
Inventarios	8	319,545	433,140
Activos por impuestos	9	376,869	292,311
Gastos pagados por anticipado		<u>132,382</u>	<u>274,274</u>
Total activos corrientes		<u>12,723,086</u>	<u>11,181,009</u>
Activos no corrientes:			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	16	-	188,222
Activos por impuestos	9	2,539,649	1,821,042
Propiedades y equipos, neto	10	4,853,156	5,445,959
Impuesto diferido activo	12	22,293	20,802
Otros activos		<u>20,589</u>	<u>28,470</u>
Total activos no corrientes		<u>7,435,687</u>	<u>7,504,495</u>
Total activos	US\$	<u>20,158,773</u>	<u>18,685,504</u>
 <u>Pasivos y Patrimonio</u>			
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos por pagar	11	US\$ 1,470,473	1,977,248
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	16	1,649,231	377,867
Impuesto a la renta por pagar	12	108,439	105,055
Beneficios a empleados	13	<u>403,865</u>	<u>304,641</u>
Total pasivos corrientes		<u>3,632,008</u>	<u>2,764,811</u>
Pasivos no corrientes:			
Beneficios a empleados	13	<u>507,658</u>	<u>530,279</u>
Total pasivos no corrientes		<u>507,658</u>	<u>530,279</u>
Total pasivos		<u>4,139,666</u>	<u>3,295,090</u>
Patrimonio:			
Capital acciones	14	586,640	586,640
Reservas		3,018,927	3,018,927
Resultados acumulados		<u>12,413,540</u>	<u>11,784,847</u>
Total patrimonio		<u>16,019,107</u>	<u>15,390,414</u>
Total pasivos y patrimonio	US\$	<u>20,158,773</u>	<u>18,685,504</u>


Sr. Enrique Brito Marín
Gerente General


CPA. Mónica Arevalo
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

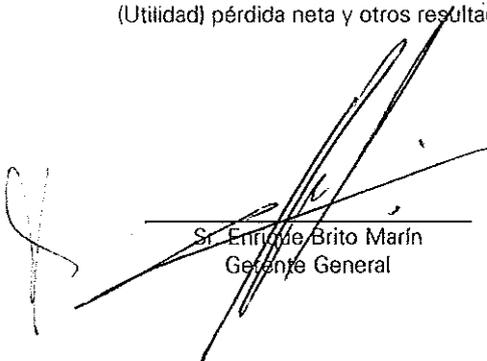
Ecuacastibas S. A.
(Una subsidiaria de SAAM S. A.)

Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales

Año que terminó el 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas de 2015

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Ingresos de actividades ordinarias	17	US\$ 13,961,907	16,001,600
Costos de los servicios	16 y 19	(11,971,296)	(13,045,214)
Utilidad bruta		<u>1,990,611</u>	<u>2,956,386</u>
Otros ingresos	18	1,010,462	365,548
Gastos de administración y generales	19	(1,800,704)	(2,108,057)
Otros gastos	18	(404,543)	(1,378,287)
		<u>(1,194,785)</u>	<u>(3,120,796)</u>
(Utilidad) pérdida en operaciones		<u>795,826</u>	<u>(164,410)</u>
Ingresos financieros		1,729	296
Costos financieros		(35,677)	(31,964)
Costo financiero, neto		<u>(33,948)</u>	<u>(31,668)</u>
(Utilidad) pérdida antes de impuesto a la renta		761,878	(196,078)
Impuesto a la renta	12	(226,872)	(265,437)
(Utilidad) pérdida neta		<u>535,006</u>	<u>(461,515)</u>
Otros resultados integrales:			
Partida que no se reclasificará posteriormente al resultado del año - ganancia actuarial por planes de beneficios	12 y 13	93,687	58,920
(Utilidad) pérdida neta y otros resultados Integrales		<u>US\$ 628,693</u>	<u>(402,595)</u>


 Sr. Enrique Brito Marín
 Gerente General


 CPA. Mónica Arévalo
 Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Ecuastibas S. A.
(Una subsidiaria de SAAM S. A.)

Estado de Cambios en el Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas de 2015

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Notas	Reservas			Resultados acumulados			Patrimonio, neto
	Capital acciones	Reserva legal	Reserva de capital	Total	Resultados acumulados por aplicación de NIIF	Resultados acumulados	
Saldos al 31 de diciembre de 2014	US\$ 586,640	548,254	2,470,673	3,018,927	39,990	12,147,452	15,793,009
Pérdida neta	-	-	-	-	-	(461,515)	(461,515)
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	58,920	58,920
Saldos al 31 de diciembre de 2015	586,640	548,254	2,470,673	3,018,927	39,990	11,744,857	15,390,414
Utilidad Neta	-	-	-	-	-	535,006	535,006
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	93,687	93,687
Saldos al 31 de diciembre de 2016	US\$ 586,640	548,254	2,470,673	3,018,927	39,990	12,373,550	16,019,107


 Sr. Enrique Brito Marín
 Gerente General


 CPA. Mónica Arevalo
 Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

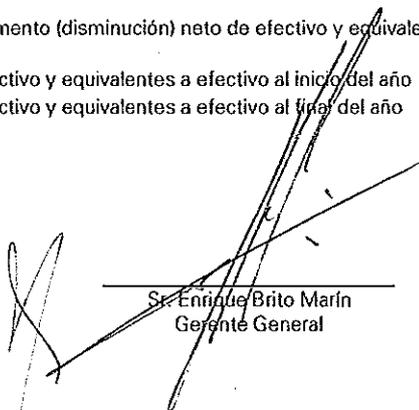
Ecuacastibas S. A.
(Una subsidiaria de SAAM S. A.)

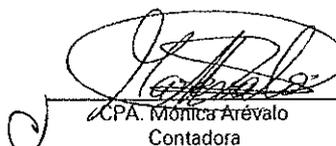
Estado de Flujos de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas de 2015

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Notas	2016	2015
Utilidad (pérdida) neta		US\$ 535,006	(461,515)
Ajustes para conciliar la utilidad neta del efectivo neto provisto por actividades de operación:			
(Reversión) deterioro de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	7	(13,892)	(7,819)
Depreciación de propiedades y equipos	10	970,714	951,158
Utilidad en disposición de propiedades y equipos		-	(205,884)
Valor presente de crédito tributario no corriente	9 y 18	(460,603)	885,621
Costo financiero	13	35,677	31,963
Beneficios a empleados	13	61,814	82,585
Gasto de impuesto a la renta	12	226,872	265,437
		1,355,588	1,541,546
Flujo de efectivo en las actividades de operación:			
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar		606,950	(429,643)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		(875,243)	587,640
Inventarios		113,595	(138,256)
Activos por impuestos		(342,562)	(547,442)
Gastos pagados por anticipado		141,892	(85,780)
Otros activos		7,881	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos por pagar		(506,775)	376,491
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		1,271,364	(60,808)
Beneficios a empleados		99,224	(322,376)
Efectivo provisto por las actividades de operación		1,871,914	921,372
Impuesto a la renta pagado	12	(251,404)	(417,875)
Flujo neto provisto por las actividades de operación		1,620,510	503,497
Flujo neto utilizado en las actividades de inversión:			
Procedente de la venta de propiedad y equipos		-	205,890
Adquisición de propiedades y equipos	10	(377,911)	(1,656,655)
Aumento (disminución) neto de efectivo y equivalentes a efectivo		1,242,599	(947,268)
Efectivo y equivalentes a efectivo al inicio del año	6	512,624	1,459,892
Efectivo y equivalentes a efectivo al final del año	6	US\$ 1,755,223	512,624


Sr. Enrique Brito Marín
Gerente General


CPA. Mónica Arévalo
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.