

ECUAESTIBAS S. A.  
(Una subsidiaria de Sociedad Matriz SAAM S. A.)

Estados Financieros

31 de diciembre de 2014

Con el Informe de los Auditores Independientes

ECUAESTIBAS S. A.  
(Una subsidiaria de Sociedad Matriz SAAM S. A.)

Estados Financieros

31 de diciembre de 2014

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros



KPMG del Ecuador Cía. Ltda.  
Av. Miguel H. Alcívar, Mz 302  
Guayaquil 090103818  
Ecuador

Tel (04) 229 0698  
(04) 229 0699  
Fax (04) 228 8774

## Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Accionistas  
ECUAESTIBAS S. A.:

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Ecuastibas S. A. ("la Compañía"), que incluyen el estado de situación financiera al 31 diciembre de 2014, y los estados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha y las notas que comprenden un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otra información explicativa.

### *Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y por el control interno que determina necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error.

### *Responsabilidad de los Auditores*

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos pertinentes, y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros, debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos pertinentes a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

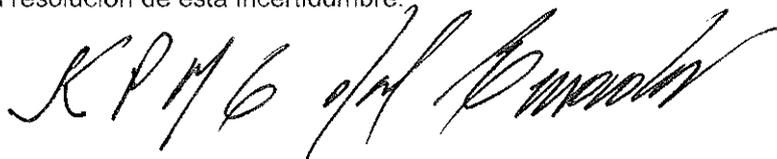
### *Opinión*

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Ecuastibas S. A. al 31 de diciembre de 2014, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

(Continúa)

*Párrafo de Énfasis*

Como se indica en la nota 9 a los estados financieros, la Compañía mantiene al 31 de diciembre de 2014, el saldo de US\$2,451,532 por concepto de crédito tributario del impuesto al valor agregado (IVA) pagado y pendiente de compensación, saldo que se ha mantenido casi constante, razón por la cual genera dudas acerca de la capacidad de la entidad de recuperarlo. La Administración considera que dicho saldo es totalmente recuperable, en base a que las proyecciones realizadas y estrategias a implementar sustentan el uso de dicho crédito tributario en los próximos seis años. El resultado final de este asunto no puede ser determinado actualmente. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste que pudiera resultar de la resolución de esta incertidumbre.



SC - RNAE 069

27 de febrero de 2015



Gino A. Erázo, Socio  
Registro No. 77121

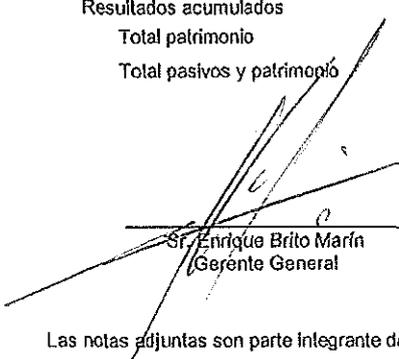
EQUAESTIBAS S. A.  
(Una subsidiaria de Sociedad Matriz SAAM S. A.)  
(Guayaquil - Ecuador)

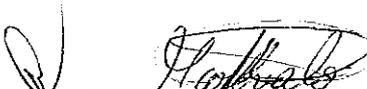
Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2014, con cifras comparativas al 31 de diciembre de 2013

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

<u>Activos</u>	<u>Notas</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Activos corrientes:</b>			
Efectivo y equivalentes a efectivo	7	US\$ 1,459,892	647,065
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	8	1,833,493	2,164,150
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	15	7,985,345	10,393,313
Inventarios		294,884	31,304
Gastos pagados por anticipado		188,495	156,544
Activos por impuestos	9	434,633	333,866
Total activos corrientes		<u>12,196,742</u>	<u>13,726,242</u>
<b>Activos no corrientes:</b>			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	15	188,222	188,222
Activos por impuestos	9	2,016,899	2,499,899
Propiedades y equipos, neto	10	4,740,468	3,721,692
Impuesto diferido activo	12	38,343	-
Otros activos		28,469	29,045
Total activos no corrientes		<u>7,012,401</u>	<u>6,438,858</u>
Total activos	US\$	<u>19,209,143</u>	<u>20,165,100</u>
 <b><u>Pasivos y Patrimonio</u></b>			
<b>Pasivos corrientes:</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos por pagar	11	US\$ 1,600,757	1,400,486
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	15	438,675	2,416,947
Impuesto a la renta por pagar	12	258,416	220,508
Beneficios a empleados	13	627,017	759,853
Total pasivos corrientes		<u>2,924,865</u>	<u>4,797,794</u>
<b>Pasivos no corrientes:</b>			
Beneficios a empleados	13	491,269	425,706
Impuesto diferido pasivo	12	-	65,614
Total pasivos no corrientes		<u>491,269</u>	<u>491,320</u>
Total pasivos		<u>3,416,134</u>	<u>5,289,114</u>
<b>Patrimonio, neto:</b>			
Capital acciones	14	586,640	586,640
Reserva legal	14	548,254	548,254
Reserva de capital	14	2,470,673	2,470,673
Resultados acumulados por aplicación de NIIF	14	39,990	39,990
Otros resultados integrales	14	7,466	-
Resultados acumulados		12,139,986	11,230,429
Total patrimonio		<u>15,793,009</u>	<u>14,875,986</u>
Total pasivos y patrimonio	US\$	<u>19,209,143</u>	<u>20,165,100</u>

  
Sr. Enrique Brito Marín  
Gerente General

  
CPA. Mónica Arévalo  
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

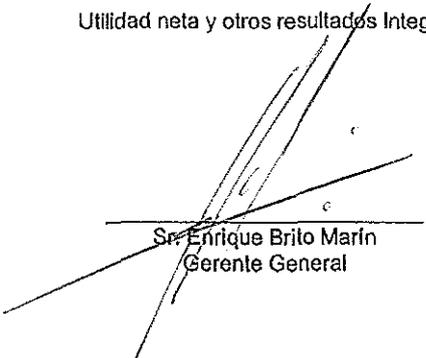
EQUAESTIBAS S. A.  
(Una subsidiaria de Sociedad Matriz SAAM S. A.)

Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales

Año que terminó el 31 de diciembre de 2014, con cifras comparativas de 2013

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Notas		<u>2014</u>	<u>2013</u>
Ingresos de actividades ordinarias	16	US\$	17,527,854	17,610,422
Costos de los servicios	17		<u>(13,542,274)</u>	<u>(13,553,573)</u>
Utilidad bruta			<u>3,985,580</u>	<u>4,056,849</u>
Otros ingresos			201,430	140,592
Gastos de administración y generales	17		<u>(2,050,640)</u>	<u>(2,184,534)</u>
Otros gastos			<u>(444,498)</u>	<u>(51,317)</u>
			<u>(2,293,708)</u>	<u>(2,095,259)</u>
Utilidad en operaciones			<u>1,691,872</u>	<u>1,961,590</u>
Costos financieros			(48,203)	(58,192)
Ingresos financieros			320	287
Costo financiero, neto			<u>(47,883)</u>	<u>(57,905)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta			1,643,989	1,903,685
Impuesto a la renta corriente			(454,495)	(426,702)
Impuesto a la renta diferido			106,063	(2,893)
Total gasto de impuesto a la renta	12		<u>(348,432)</u>	<u>(429,595)</u>
Utilidad neta			<u>1,295,557</u>	<u>1,474,090</u>
Otros resultados integrales:				
Pérdida que no se reclasificará posteriormente al resultado del año - ganancia actuarial por planes de beneficios			7,466	-
Utilidad neta y otros resultados Integrales		US\$	<u>1,303,023</u>	<u>1,474,090</u>

  
Sr. Enrique Brito Marín  
Gerente General

  
CPA. Mónica Arévalo  
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

**ECUAESTIBAS S. A.**  
(Una subsidiaria de Sociedad Matriz SAAM S. A.)

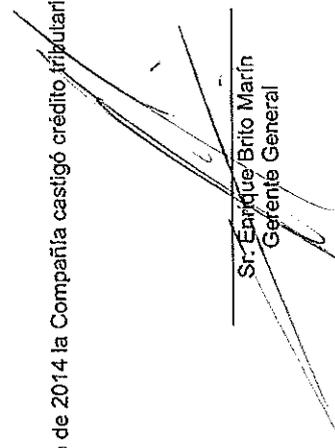
Estado de Cambios en el Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre de 2014, con cifras comparativas de 2013

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Capital acciones	Reserva legal	Reserva de capital	Resultados acumulados por aplicación de NIIF	Otros resultados integrales	Resultados acumulados	Total patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2012	US\$ 586,640	548,254	2,470,673	39,990	-	9,756,339	13,401,896
Total resultado integrales del año:							
Utilidad neta	-	-	-	-	-	1,474,090	1,474,090
Saldos al 31 de diciembre de 2013	586,640	548,254	2,470,673	39,990	-	11,230,429	14,875,986
Total resultado integrales del año:							
Ajustes años anteriores (1)	-	-	-	-	-	(386,000)	(386,000)
Otros resultados integrales	-	-	-	-	7,466	-	7,466
Utilidad neta	-	-	-	-	-	1,295,557	1,295,557
Saldos al 31 de diciembre de 2014	US\$ 586,640	548,254	2,470,673	39,990	7,466	12,139,986	15,793,009

(1) Al 31 de diciembre de 2014 la Compañía castigó crédito tributario de IVA contra resultados de ejercicios anteriores, a criterio de la Administración no ya a ser recuperado.

  
Sr. Enrique Brito Marín  
Gerente General

  
CPA. Mónica Arevalo  
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

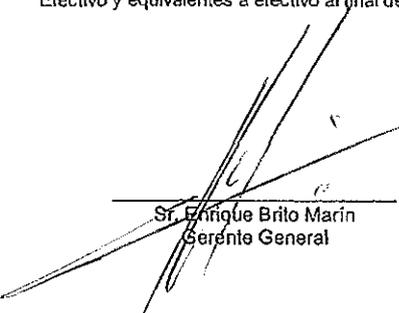
ECUAESTIBAS S. A.  
(Una subsidiaria de Sociedad Matriz SAAM S. A.)

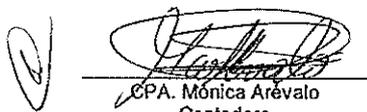
Estado de Flujos de efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2014, con cifras comparativas de 2013

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Notas	2014	2013
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad neta		US\$ 1,295,557	1,474,090
Ajustes:			
Deterioro de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	6	64,679	(40,997)
Depreciación de propiedades y equipos	10	896,447	1,071,342
Pérdida en disposición de propiedades y equipos		265,843	-
Utilidad en venta de propiedades y equipos		-	110,190
Valor presente crédito tributario no corriente		97,000	-
Gastos de intereses		29,655	37,924
Beneficios a empleados	13	45,480	(154,380)
Gasto de impuesto a la renta	12	348,432	429,595
		<u>3,043,093</u>	<u>2,927,764</u>
(Aumento) disminución en:			
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar		265,978	(236,072)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		2,407,968	(1,295,675)
Inventarios		(263,580)	27,524
Activos por impuestos		(100,767)	79,137
Gastos pagados por anticipado		(31,951)	(17,635)
Otros activos		576	(19,170)
Aumento (disminución) en:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos por pagar		200,271	(77,503)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		(1,978,272)	(371,160)
Beneficios a empleados		(132,836)	46,627
Efectivo provisto por las actividades de operación		<u>3,410,480</u>	<u>1,063,837</u>
Impuesto a la renta pagado	12	(416,587)	(399,390)
Flujo neto provisto por las actividades de operación		<u>2,993,893</u>	<u>664,457</u>
Flujo neto utilizado en las actividades de inversión:			
Adquisición de propiedades y equipos		<u>(2,181,066)</u>	<u>(921,882)</u>
Aumento (disminución) netos de efectivo y equivalentes a efectivo			
		812,827	(257,425)
Efectivo y equivalentes a efectivo al inicio del año		<u>647,065</u>	<u>904,490</u>
Efectivo y equivalentes a efectivo al final del año	7	US\$ <u>1,459,892</u>	<u>647,065</u>

  
Sr. Enrique Brito Marín  
Gerente General

  
CPA. Mónica Arévalo  
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.