

# CUENCA COFFEE COMPANY C.L.

---

## INFORME DE LA GERENCIA GENERAL

Señor Presidente, Señoras y Señores Socios,

El presente informe tiene como objeto poner a conocimiento de la Junta Ordinaria de Socios de la empresa CUENCA COFFEE COMPANY C.L. aquellos temas de mayor relevancia durante el ejercicio económico del periodo 2017.

La empresa se constituye legalmente el 07 de marzo de 2017 y se inscribe en el registro mercantil con fecha 12 de abril de 2017 con lo que queda habilitada para iniciar sus actividades.

Inicialmente se presenta el proyecto "Santa Ana", franquicia a adquirir a la empresa GOZARTE DEL CAFÉ CIA. LTDA. con su marca GOZA, siendo éste el punto de partida de esta empresa. Se presentaron inconvenientes ajenos a nuestra voluntad y aunque se gestionó el inicio de obras para este proyecto, se tuvo que pausar el mismo hasta recibir respuesta de los arrendatarios sobre su uso. Hasta la fecha de presentación de este informe, no hemos tenido respuesta acerca del mismo por lo que constituye una meta a alcanzar para este nuevo año 2018.

Lo antes mencionado nos llevó a crear un nuevo proyecto que permita generar ingresos manteniéndonos siempre dentro de nuestro objeto social. Ante ello, se llevan a cabo reuniones con la empresa GOZARTE DEL CAFÉ CIA. LTDA. y se llega a la conclusión de adquirir la franquicia con su marca GOZA ESPRESSO BAR, iniciando el proyecto de un nuevo modelo de negocio. Inmediatamente se suscribe un contrato de arriendo de una casa completa ubicada en nuestro domicilio tributario actual y se establecen las áreas que CUENCA COFFEE COMPANY C.L. usará para su uso y así mismo las que GOZARTE DEL CAFÉ CIA. LTDA. usará para sus labores las que incluyen la parte alta que se destinan para uso de oficinas administrativas.

En el mes de octubre de 2017 se inician con los trabajos de remodelación para adecuar las instalaciones y se estima su apertura durante el primer trimestre del año 2018.

Hasta aquí la síntesis de las principales actividades ejecutadas durante el periodo 2017.

Como se evidencia, el periodo 2017 fue un año de lucha en busca de un logro y por esta razón, el año 2018 abre sus puertas a nuevos retos que esperamos cumplir con el apoyo de todo el equipo.



CPA. Mónica Barrionuevo Heras  
**GERENTE GENERAL**  
CUENCA COFFEE COMPANY C.L.