

CONSTRUCTORA SANDOVAL & MALDONADO COCAM&CIA LTDA

NOTAS EXPLICATIVAS A LAS ESTADOS FINANCIEROS 2017

CONSTRUCTORA SANDOVAL & MALDONADO CIA, LTDA., es una empresa de responsabilidad limitada de derecho privada, regulada por las disposiciones legales, sujetas a las leyes de la República, al Estado y a sus Reglamentos legalmente aprobados, por los órganos de control. La empresa inició sus operaciones el 17 de octubre de 2016..

Políticas Contables:

1. Bases para la presentación.

Los Estados Financieros adjuntos al 31 de Diciembre de 2017, fueron preparados de acuerdo a las Normas de Contabilidad que han sido adoptadas por el Estado Ecuatoriano a través de los órganos del poder público, definidos en la Constitución y en los cuerpos legales pertinentes. Por las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), incluidas en las denominadas; Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La preparación de los Estados Financieros se ha realizado de acuerdo a las Normas de Contabilidad definidas anteriormente, en concordancia con la información registrada en el sistema contable.

2. Valoración de Activos Fijos.

Los Activos Fijos se registran al costo de adquisición y se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, de acuerdo a los siguientes porcentajes (tabla 1).

ACTIVO	PORCENTAJE %
Edificios e Instalaciones	5%
Vehículos	5%
Muebles y Equipos	10%
Equipo de Computo	33.33%
Mejoras e Implementaciones	5%

Tabla1: Porcentajes de depreciación.

3. Régimen Tributario.

La Información registrada contablemente se encuentra enmarcada a lo que establece la ley, el Código Tributario, La Ley de Régimen Tributario Interno, sus reglamentos y demás disposiciones emitidas por el Servicios de Rentas Internas.

NOTAS ACTIVOS.

CAJA BANCOS

El saldo de la cuenta bancos al 31 de Diciembre de 2017 es de origen deudor por un monto de \$ 400, valor aportado por el capital social de la compañía.

NOTAS PASIVOS.

CUENTAS POR PAGAR

El saldo de las cuentas por pagar al 31 de Diciembre de 2017 es de origen acreedor por un monto de \$ 150, que corresponde a las operaciones de la compañía desarrollada en el 2017

NOTAS INGRESOS Y GASTOS.

INGRESOS Y GASTOS.

El registro de los gastos por el método devengado, es decir cuando ocurrió la obligación. Su clasificación y control contable se efectuó conforme a los Principios de NIFF.

La Diferencia entre ingresos y gastos de USD \$150 constituye una perdida para el presente ejercicio contable.



Verónica Sánchez

RUC: 1723264659001